

债券代码:
2280387. IB/184553. SH
2280386. IB/184552. SH
2280385. IB/184548. SH
177259. SH
167590. SH
167381. SH
167380. SH
166629. SH
1780318. IB/127614. SH

债券简称:
22 新沂经开债 03/22 沂发 03
22 新沂经开债 02/22 沂发 02
22 新沂经开债 01/22 沂发 01
20 沂发 02
20 沂发 01
20 新开 03
20 新开 02
20 新开 01
17 新沂经/PR 新经开

新沂经济开发区建设发展有限公司

法定代表人、董事长、董事、总经理、地址及经营范围 发生变动的公告

一、人员变动的基本情况

(一) 原任职人员的基本情况。

变更前, 公司法定代表人及董事长为许延庆, 董事会成员为张建、孙坤、李蕊、葛贻军、万志坚、张传荣, 监事长为陆辉, 监事会成员为董文朋、孙琳琳, 总经理为许延庆。

变更后, 公司法定代表人为李奖励, 董事长为蔡安震, 董事会成员为李奖励、孙坤、李蕊、葛贻军、万志坚、张传荣, 监事长为陆辉, 监事会成员为董文朋、孙琳琳, 总经理为李奖励。

(二) 人员变动的原因和依据。

根据 2022 年 11 月 2 日《新沂经济开发区建设发展有限公司股东决定》, 免去许延庆董事长职务, 任命蔡安震为公司董事长;

免去张建董事职务，任命李奖励担任董事；法定代表人由许延庆变更为李奖励。

根据 2022 年 11 月 2 日《新沂经济开发区建设发展有限公司董事会决议》，选举李奖励为公司总经理，任期为 3 年。

（三）新聘任人员的基本情况。

蔡安震，男，汉族，1975 年 3 月出生，1999 年 6 月加入中国共产党，大学本科学历。1995 年 09 月-2005 年 04 月任新沂市经济信息中心办事员、副主任；2005 年 05 月-2011 年 03 月任新沂市发改委副主任科员、副主任、党委委员；2011 年 04 月-2016 年 10 月任新沂市商务局、招商局副局长、局长、党委书记；2016 年 11 月至今任新沂经济开发区党工委委员、管委会副主任；2022 年 11 月任新沂经济开发区建设发展有限公司董事长。

李奖励，男，汉族，1985 年 7 月出生，2006 年 9 月加入中国共产党，大学本科学历。2008 年 07 月—2011 年 07 月任新沂经济开发区政法办公室办事员；2011 年 08 月—2014 年 05 月任新沂市合沟镇人民政府科员；2014 年 06 月—2019 年 07 月任新沂经济开发区政法办公室科员；2019 年 08 月—2021 年 03 月任新沂市城市管理局四级主办；2021 年 4 月任新沂市瓦窑镇人民政府副镇长；2022 年 11 月任新沂经济开发区建设发展有限公司董事、总经理。

（四）人员变动所需程序及其履行情况。

上述人员变动均已履行相关规定程序，将于近期完成工商变更登记。

二、地址及经营范围变动情况

（一）地址变动情况。

变更前，公司地址为新沂市经济开发区大桥西路 99 号。

变更后，公司地址为新沂市马陵山西路 168 号。

（二）经营范围变动情况。

变更前，公司经营范围为：开发区各项基础设施及配套项目的投资、开发、建设和管理；房屋建筑工程施工；水利工程施工；园林绿化工程施工；房屋拆除服务；房地产开发与经营；开发区市政道路工程、桥梁工程、管道工程施工；开发区土地整理；物业管理、房屋管网租赁服务；花木、苗木种植、销售；授权范围内的国有资产经营管理及投资。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）一般项目：住房租赁；非居住房地产租赁（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

变更后，公司经营范围为：许可项目：房地产开发经营；建设工程施工；建筑物拆除作业（爆破作业除外）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）一般项目：田园管理服务；非居住房地产租赁；住房租赁；土地使用权租赁；房屋拆迁服务；建筑材料销售；建筑用钢筋产品销售；对外承包工程；园林绿化工程施工；租赁服务（不含许可类租赁服务）；工

程管理服务；物业管理；林业产品销售；木材销售；污水处理及其再生利用（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

（三）地址及经营范围变动的原因和依据。

根据 2022 年 11 月 2 日《新沂经济开发区建设发展有限公司股东决定》，变更公司地址为新沂市马陵山西路 168 号；变更公司经营范围为：许可项目：房地产开发经营；建设工程施工；建筑物拆除作业（爆破作业除外）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）一般项目：田园管理服务；非居住房地产租赁；住房租赁；土地使用权租赁；房屋拆迁服务；建筑材料销售；建筑用钢筋产品销售；对外承包工程；园林绿化工程施工；租赁服务（不含许可类租赁服务）；工程管理服务；物业管理；林业产品销售；木材销售；污水处理及其再生利用（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

（四）地址及经营范围变动所需程序及其履行情况。

上述地址及经营范围变动均已履行相关规定程序，将于近期完成工商变更登记。

三、影响分析和应对措施

本次人员、地址及经营范围变动属于正常、变动，不会对公司日常管理、生产经营及偿债能力产生不利影响。不会影响公司存续期内债券的本息偿付。

特此公告。

(以下无正文)



(本页以下无正文，为《新沂经济开发区建设发展有限公司法定代表人、董事长、董事、总经理、地址及经营范围发生变动的公告》之盖章页)



新沂经济开发区建设发展有限公司

2022年11月15日