

债券代码：194510

债券简称：22 世博 01

债券代码：175895

债券简称：21 世控 02

债券代码：175697

债券简称：21 世控 01

债券代码：175426

债券简称：20 世控 02

债券代码：163557

债券简称：20 世博 01

上海世博土地控股有限公司关于无偿划转子公司上海 轶驿实业有限公司 100%股权的进展公告

一、背景情况

根据上海市国资委关于进一步推动国有企业聚焦主责主业，提升国有经济竞争力、创新力、控制力、影响力、抗风险能力的号召。上海世博土地控股有限公司（以下简称“世博土控”）积极围绕上海地产（集团）有限公司（以下简称“地产集团”）整体发展战略，进一步优化调整资产组合，聚焦核心区域商办物业资产运营管理，提升市场化运营管理效益，更好服务于城市更新平台发展建设，将所持有的上海轶驿实业有限公司全部股权无偿划转至地产集团全资子公司上海房地产经营（集团）有限公司。

相关情况公司已于 2022 年 8 月 22 日、8 月 30 日就本次无偿划转事项予以公告。本公司已于 2022 年 11 月 2 日完成上海轶驿实业有限公司工商变更工作。

二、无偿划转进展情况

根据公司于 2022 年 8 月 30 日发布的《上海世博土地控股有

限公司关于无偿划转子公司上海辕驿实业有限公司 100%股权的进展公告》，本次无偿划转事项已获得世博大控控股股东批准并完成公司内部决议。

2022年11月2日，上海市工商行政管理局完成股东变更手续，上海辕驿实业有限公司股权由上海世博土地控股有限公司100%持有变更为上海房地产经营（集团）有限公司100%持有。

本次股权无偿划转相关程序符合公司章程及相关法律法规。

三、影响分析

本次无偿划转对公司业务、财务的影响，已于2022年8月22日披露的《上海世博土地控股有限公司关于无偿划转子公司上海辕驿实业有限公司100%股权的公告》中说明，预计对公司的日常管理、生产经营及偿债能力无重大不利影响。公司将严格按照相关规定和《募集说明书》约定履行信息披露业务，保障存续债券持有人权益。

特此公告。

（以下无正文）

（本页无正文，为《上海世博土地控股有限公司关于无偿划转子公司上海辕驿实业有限公司 100%股权的进展公告》之盖章页）

上海世博土地控股有限公司



2022年 11月 8日