

三、项目详细信息

项目1

项目名称	江门市蓬江区城乡污水处理项目									
项目类型（一级）	生态环保									
项目类型（二级）	城镇污水处理									
本只专项债券中用于该项目的金额（单位：亿元）	0.5000亿									
其中：用于符合条件的重大项目的金额（单位：亿元）	0.0000亿									

项目简要描述	棠下镇、荷塘镇、杜阮镇、环市街、白沙街等5个行政区域内50多条支干流水环境治理，包括黑臭水体综合整治工程、农村污水收集治理工程、防洪排涝与引调水工程、重点片区排水提质增效工程、碧道建设、智慧水务工程等。									
项目建设期	2020年至2023年									
项目运营期	2023年至2051年									
本项目拟发行债券期限（单位：年）	30									
债券存续期内项目总投资（单位：亿元）	19.2520亿									
其中：不含专项债券的项目资本金	5.5520亿									
专项债券融资	13.7000亿									
其他债务融资	0.0000亿									
项目分年融资计划（单位：亿元）										
	2019年及以前年度	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年及以后年度	
专项债券融资		3.5	4.6	5.6						
其他债务融资										

债券存续期内项目总收益

88.5180亿

债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）										
2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年
2.0850	2.0850	2.3610	2.6774	3.0402	3.0648	3.0917	3.1214	3.1541	3.1900	3.2295
2034年	2035年	2036年	2037年	2038年	2039年	2040年	2041年	2042年	2043年	2044年
3.3733	3.4312	3.4948	3.5648	3.6418	3.7265	3.8197	3.9221	4.0348	4.1588	4.2952
2046年	2047年	2048年	2049年	2050年	2051年	2052年	2053年	2054年	2055年	2056年
4.4453	4.60	4.765	4.935	5.110	5.290	5.475	5.665	5.860	6.060	6.265
债券存续期内项目总收益/项目总投资										
4.60										
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息										
3.80										
债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金										
6.46										
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息										
3.80										
债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金										
6.46										
项目收益预测依据										
本项目建成正式运营后主要收入包括停车场收入及配套充电桩收入、广告牌收入、污水处理费收入和专项补助收入										

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。