

债券代码：1580274.IB/127310.SH	债券简称：15 海安城改债/PR 海城改
债券代码：114176.SZ	债券简称：17 海动迁
债券代码：114246.SZ	债券简称：17 动迁 02
债券代码：1880080.IB	债券简称：18 海安动迁债 01
债券代码：1880285.IB	债券简称：18 海安动迁债 02
债券代码：1880286.IB	债券简称：18 海安动迁债 03
债券代码：166768.SH	债券简称：20 动迁 01
债券代码：167093.SH	债券简称：20 动迁 02

海安城市动迁改造有限公司

关于 2021 年前三季度营业收入下降情况的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应法律责任。

一、重大变化情况

鉴于海安城市动迁改造有限公司（以下简称“公司”）保障房工程形象进度未达到竣工交付条件，预收的购房款暂计预收账款，未结转至营业收入，公司前三季度营业收入合计 97,468,883.18 元，较 2020 年 1-9 月下降 43.14%。降幅较多。

二、影响分析和应对措施

截至 2021 年 9 月 30 日，公司预收账款累计达 1,799,198,972.65 元，均为预收的购房款，2021 年底开始逐步确认收入。2021 年 1-9 月保障房销售收入的下降是保障房特有的销售机制所致，对公司治理、日常管理、生产经营及偿债能力无重大不利影响。

特此公告。

（本页以下无正文）

(本页无正文，为《海安城市动迁改造有限公司关于 2021 年前三季度营业收入下降情况的公告》之盖章页)



海安城市动迁改造有限公司

2022 年 1 月 12 日