

债券代码:032100277.IB

债券简称:21昆明公租房PPN001

债券代码:032000638.IB

债券简称:20昆明公租房PPN001

债券代码:031900637.IB

债券简称:19昆明公租房PPN002

债券代码:031900225.IB

债券简称:19昆明公租房PPN001

债券代码:101800208.IB

债券简称:18昆明公租房MTN001

债券代码:101759077.IB

债券简称:17昆明公租房MTN002

债券代码:101759030.IB

债券简称:17昆明公租房MTN001

## 昆明市公共租赁住房开发建设管理有限公司 更换会计师事务所的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

### 一、原中介机构情况

昆明市公共租赁住房开发建设管理有限公司（以下简称“本公司”）原年度报表审计机构为天健会计师事务所（特殊普通合伙），其对本公司2020年度财务报表进行了审计，出具标准无保留意见的审计报告。天健会计师事务所（特殊普通合伙）的概况情况如下：

名称：天健会计师事务所（特殊普通合伙）

执行事务合伙人：胡少先

地址：浙江省杭州市西湖区西溪路128号6楼

经营范围：审计企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；信息系统审计；法律、法规规定的其他业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

## 二、变更情况概述

为确保满足公司申报发行债券、公司各类存续期境内、境外债券债后信息披露等融资需要，本公司公开选聘债券发行财务报表审计机构。

该项变更已经过公司审议，符合相关法律、法规和公司章程规定，不存在损害公司利益和债券持有人利益情形。

## 三、新聘任审计机构概况

名称：中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）

执行事务合伙人：石文先、杨荣华、管云鸿

地址：武汉市武昌区东湖路169号2-9层

经营范围：审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务审计、基本建设决（结）算审核；法律、法规规定的其他业务；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

新聘任审计机构具有法律法规等规则规定的相应执业资格，近三年中审众环被证监会采取行政处罚一次，截止目前证监会未限制中审众环执行证券业务审计，该行政处罚事项不构成影响审计服务的实质性障碍。

新聘任审计机构协议已经签署，主要职责为：1.出具年度财务报表审计报告；2.提供审计报告对应年度资本市场融资所需专项说明、承诺书及反馈意见等相关材料及服务；3.出具境外债存续期英文版年度审计报告。

#### **四、移交办理情况**

截止本公告发布之日，变更前后的中介机构工作移交已办理完成，中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）将按照主要职责完成相关工作。

特此公告。（以下无正文）

(本页无正文，为《昆明市公共租赁住房开发建设管理有限公司更换会计师事务所的公告》之签章页)

昆明市公共租赁住房开发建设管理有限公司

2024年9月30日

