

债券代码：155523.SH

债券简称：19 榕建 01

债券代码：163581.SH

债券简称：20 榕建 01

## 福州建工（集团）总公司

### 关于公司改制、更名及控股股东变更的公告

#### 一、变更背景

经福州市人民政府国有资产监督管理委员会批复同意，福州建工（集团）总公司由全民所有制企业改制为有限责任公司，公司名称由“福州建工（集团）总公司”变更为“福州建工集团有限公司”，公司改制后的股东为福州市国有资产投资发展集团有限公司。

截至本公告日，公司改制、更名及控股股东的变更事项尚未进行工商变更登记。

#### 二、变更具体情况

##### 1、变更前后的股东情况

(1) 变更前股东情况如下：

股东名称	福州市人民政府国有资产监督管理委员会
企业性质	-
认缴金额	50,000 万元
股权比例	100%

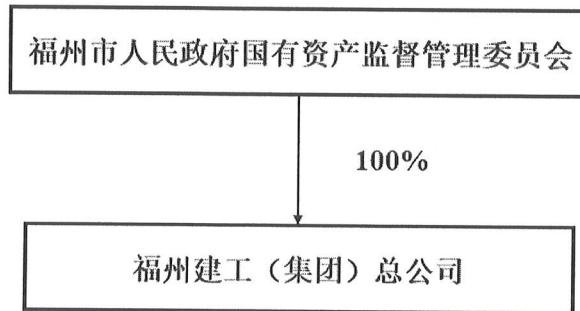
(2) 变更后股东情况如下：

股东名称	福州市国有资产投资发展集团有限公司
企业性质	国有独资
认缴金额	50,000 万元
股权比例	100%

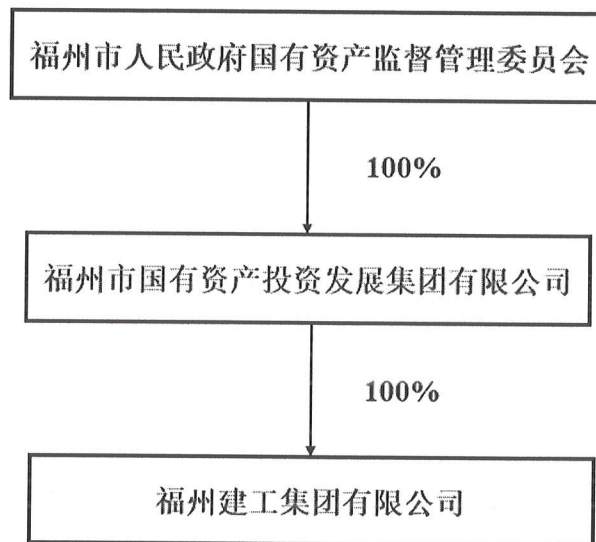
##### 2、变更前后的股权结构图

(1) 变更前的股权结构





(2) 变更后的股权结构



3、控股股东的信息

控股股东名称：福州市国有资产投资发展集团有限公司

成立日期：2013年7月10日

注册资本：105,000万元

经营范围：城市基础设施建设，重点区域和片区综合开发，政府战略性新兴产业、公用事业(含涉水产业、环境服务和燃气服务)及民生事业、城市能源产业、汽车文化产业的投资、开发、建设和运营，老字号品牌运营管理，房地产开发经营。(以上经营范围涉及许可经营项目的，应在取得有关部门的许可后方可经营)

资产规模：326.37亿元(截至2020年底)

股份（股权）质押：所持有的发行人股份（股权）未被质押

### 三、发行人独立性情况

发行人与变更前后控股股东或实际控制人在资产、人员、机构、财务、业务经营等方面保持独立性。

### 四、公司债券权利义务继承情况

原福州建工（集团）总公司资产全部进入改制后的公司，其所有的房产和土地不改变性质，均无偿划转至改制后公司，其债权债务和签订的各种合约，全部由改制后的公司承担和继续履行。

### 五、其他需要说明的情况

改制基准日：2020年12月31日。

改制后的注册资本：人民币5亿元，以改制基准日经审计的净资产值2,497,460,179.19元中的5亿元作为注册资本，剩余作为资本公积。

### 六、影响分析和应对措施

（一）本次控股股东变更后，不会导致公司经营方针政策、经营范围和经营管理层等发生重大不利变化。

（二）本次控股股东变更后，不会对公司生产经营、财务状况及偿债能力产生负面影响。

特此公告。

福州建工（集团）总公司

2021年9月26日

