

---

**黑山通和资产经营有限公司**

**公司债券半年度报告**

**(2021 年)**

二〇二一年八月

## 重要提示

发行人承诺将及时、公平地履行信息披露义务。

本公司董事、高级管理人员已对半年度报告签署书面确认意见。公司监事会（如有）已对半年度报告提出书面审核意见，监事已对半年度报告签署书面确认意见。

本公司及全体董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担相应的法律责任。

本公司半年度报告中的财务报告未经审计。

## 重大风险提示

本半年度报告披露的重大风险与公司上一期的重大风险无重大变化。

### 1、利率风险

受国民经济运行状况和国家宏观政策等因素的影响，市场利率具有波动性。由于本期债券采用固定利率结构且期限较长，在本期债券期限内，不排除市场利率上升的可能，这将使投资者投资本期债券的收益水平相对降低。

### 2、偿付风险

如果受市场环境变化等不可控因素影响，发行人不能从预期的还款来源获得足够资金，可能影响本期债券本息的按期足额偿付。

### 3、流动性风险

本期债券在上交所及银行间市场上市流通，发行人无法保证本期债券会在债券二级市场有活跃的交易，从而可能影响债券的流动性，导致投资者在债券转让和临时变现时出现困难。

### 4、产业政策风险

在国民经济的不同发展阶段，国家和地方的产业政策会有不同程度的调整。发行人以土地出让为主营业务，涉及土地开发整理和城市基础设施建设等业务，受国家产业政策的影响较大，未来相关产业政策的变动可能对发行人的经营活动和盈利能力产生影响。

### 5、经济周期风险

发行人所从事业务的投资规模及收益水平受经济发展状况和经济周期的影响较大，本期债券期限较长，如果在本期债券存续期内，经济增长放缓，政府对基础设施投资力度下降，将可能造成发行人业务规模萎缩，经营效益下降，现金流量减少，从而影响本期债券本息的兑付。

### 6、经营管理风险

土地开发整理及出让和城市基础设施建设项目周期较长，在项目建设周期内，可能遇到不可抗力的自然灾害、意外事故，用地拆迁成本上升，原材料价格波动及劳动力成本上涨或其他不可预见的困难情况，都将导致公司总成本上升，从而影响公司的盈利水平。要

求发行人不断地提高经营决策水平，增强财务管理及资本运作方面的能力，对潜在生产经营风险进行有效控制，否则将对发行人的未来发展造成一定影响。

#### 7、工程建设质量风险

由于建设管理等多方面原因，发行人负责的工程可能存在未能严格按照规划要求施工、随意改变项目计划或改变项目建设内容的现象，从而导致工程项目不能满足原定要求或达到原定标准，带来潜在的违约风险，可能给发行人造成损失。

#### 8、持续融资风险

发行人所从事业务的资金需求量大、投资回收期较长。目前，公司外部融资以发行企业债券为主，未来承担着一定的偿债压力，这将影响发行人持续融资规模和盈利能力。

#### 9、盈利能力下降的风险

2019年度、2020年度和2021年1-6月，公司净利润分别为447.81万元、406.95万元和-3,676.42万元。受东北地区整体经济环境不景气、支柱产业低迷等因素影响，公司在建项目较少，净利润有呈现下降趋势。

## 目录

重要提示.....	2
重大风险提示.....	3
释义.....	6
第一节 发行人情况.....	7
一、 公司基本信息.....	7
二、 信息披露事务负责人.....	7
三、 报告期内控股股东、实际控制人及其变更情况.....	8
四、 报告期内董事、监事、高级管理人员的变更情况.....	8
五、 公司经营和业务情况.....	9
六、 公司治理情况.....	11
第二节 债券事项.....	13
一、 公司信用类债券情况.....	13
二、 公司债券选择权条款在报告期内的执行情况.....	14
三、 公司债券投资者保护条款在报告期内的执行情况.....	14
四、 公司债券报告期内募集资金使用情况.....	14
五、 公司信用类债券报告期内资信评级调整情况.....	14
六、 公司债券增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施情况.....	14
第三节 报告期内重要事项.....	14
一、 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正.....	15
二、 合并报表范围调整.....	15
三、 财务报告审计情况.....	15
四、 主要会计数据和财务指标.....	15
五、 资产受限情况.....	15
六、 可对抗第三人的优先偿付负债情况.....	16
七、 非经营性往来占款或资金拆借.....	16
八、 负债情况.....	16
九、 利润及其他损益来源情况.....	17
十、 报告期末合并报表范围亏损超过上年末资产百分之十.....	17
十一、 对外担保情况.....	17
十二、 关于重大未决诉讼情况.....	17
十三、 报告期内信息披露事务管理制度变更情况.....	17
第四节 特定品种债券应当披露的其他事项.....	17
一、 发行人为可交换债券发行人.....	17
二、 发行人为非上市公司非公开发行可转换公司债券发行人.....	17
三、 发行人为其他特殊品种债券发行人.....	17
四、 发行人为永续期公司债券发行人.....	17
五、 其他特定品种债券事项.....	17
第五节 发行人认为应当披露的其他事项.....	18
第六节 备查文件目录.....	19
财务报表.....	21
附件一： 发行人财务报表.....	21

## 释义

发行人/本公司/公司/黑山通和	指	黑山通和资产经营有限公司
国家发改委	指	中华人民共和国国家发展和改革委员会
报告期	指	2021 年 1 月 1 日至 2021 年 6 月 30 日

## 第一节 发行人情况

### 一、公司基本信息

单位：亿元 币种：人民币

中文名称	黑山通和资产经营有限公司
中文简称	黑山通和
外文名称（如有）	无
外文缩写（如有）	无
法定代表人	房博
注册资本	3.19
实缴资本	3.19
注册地址	辽宁省盘锦市 黑山县黑山镇解放南街 43 号
办公地址	辽宁省盘锦市 黑山县黑山镇解放南街 43 号
办公地址的邮政编码	121400
公司网址（如有）	无
电子信箱	无

### 二、信息披露事务负责人

姓名	房博
在公司所任职务类型	<input checked="" type="checkbox"/> 董事 <input type="checkbox"/> 高级管理人员
信息披露事务负责人 具体职务	董事长兼总经理
联系地址	黑山县黑山镇解放南街 43 号
电话	0416-5598566
传真	0416-5598222
电子信箱	1278900461@qq.com

### 三、报告期内控股股东、实际控制人及其变更情况

#### （一）报告期内控股股东的变更情况

适用 不适用

#### （二）报告期内实际控制人的变更情况

适用 不适用

#### （三）报告期末控股股东、实际控制人信息

报告期末控股股东名称：黑山县人民政府国有资产监督管理局

报告期末控股股东对发行人的股权（股份）质押占其持股的百分比（%）：100.00

报告期末实际控制人名称：黑山县人民政府国有资产监督管理局

公司与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系的方框图（有实际控制人的披露至实际控制人，无实际控制人的披露至最终自然人、法人或结构化主体）



### 四、报告期内董事、监事、高级管理人员的变更情况

发生变更 未发生变更

最近一年内董事、监事、高级管理人员的离任（含变更）人数：8人

截止报告期末发行人的全体董事、监事、高级管理人员名单如下：

发行人董事长：房博

发行人的其他董事：赵帅、任一

发行人的监事：王超、王宏、王磊、崔跃、李兆

发行人的总经理：房博

发行人的其他非董事高级管理人员：李辉



## 五、公司经营和业务情况

### （一）公司业务情况

#### 1、公司从事的主要业务

公司是经政府授权的从事黑山县城市基础设施建设的主要经营实体，主要承担黑山县基础设施建设、土地开发整理以及城市供暖等业务。

#### 2、主要产品及其用途

不适用。

#### 3、经营模式

（1）工程业务：公司基础设施建设由公司本部负责，项目建设主要采取委托代建模式。资金来源主要为公司外部融资和财政拨款，黑山县政府每年根据项目完工进度进行验收，同时按项目投资额加成一定比例的利润进行收购，公司每年据此确认基础设施建设收入和成本。

（2）供暖业务：公司供热业务是由全资子公司黑山供暖公司和温馨供暖公司负责运营，分别为黑山县城区和八道壕镇的供热主体。

#### 4、所属行业的发展阶段、周期性特点、行业地位

发行人所属行业为基础设施建设业。我国政府将实施城镇化战略作为 21 世纪中国迈向现代化第三步骤战略目标的重大措施之一，基建行业处于快速发展阶段。但是近年来受到供给侧改革影响，整体来看基建行业发展有所放缓。然而，公司所在的黑山县近年来不断加强城市基础设施建设，进行老城改造、实施县城“南连东扩”工程，加快小城镇建设步伐，加速推进城镇化进程。公司作为黑山县开发建设的重要主体，主要负责对基础设施、基础产业和部分社会事业项目进行投资开发，在黑山县城市建设开发投资领域形成了显著的竞争力，在区域内具有较强的垄断优势。

#### 5、报告期内的重大变化及对经营情况和偿债能力的影响

无影响。

### （二）经营情况分析

1.各业务板块收入成本情况

单位：万元 币种：人民币

业务板块	本期				上年同期			
	收入	成本	毛利率（%）	收入占比（%）	收入	成本	毛利率（%）	收入占比（%）
取暖费	6,076.95	8,228.97	-35.41	98.96	4,158.62	8,019.41	-92.83	92.72
租赁收入	5.70	0.00	100.00	0.09	92.21	0.00	100.00	4.58
担保费收入	0.40	0.00	100.00	0.01	0.45	0.00	100.00	0.01
其他收入	58.00	1.60	97.24	0.94	234.00	245.70	-5.00	2.69
合计	6,141.05	8,230.57	-34.03%	-	4,485.28	8,265.11	-84.27	-

2. 各主要产品、服务收入成本情况

适用 不适用

不适用的理由：公司前述收入板块即已按照不同产品、服务进行划分，各主要产品、服务收入成本情况参见“各业务板块收入成本情况”。

3.经营情况分析

各业务板块、各产品服务中营业收入、营业成本、毛利率等指标变动比例超过 30%以上的，发行人应当结合业务情况，分别说明相关变动的的原因。

2020年1-6月，发行人租赁收入较去年同期下降93.82%，主要系租赁房产处置导致业务收入下降所致。

（三）主要销售客户及主要供应商情况

向前五名客户销售额 0 万元，占报告期内销售总额 0%；其中前五名客户销售额中关联方销售额 0 万元，占报告期内销售总额 0%。

向前五名客户销售额超过报告期内销售总额 30%的披露销售金额最大的前 5 大客户名称

适用 不适用

向前五名供应商采购额 0 万元，占报告期内采购总额 0%；其中前五名供应商采购额中关联方采购额 0 万元，占报告期内采购总额 0%。

向前五名供应商采购额超过报告期内采购总额 30%的披露采购金额最大的前 5 大供应商名称

适用 不适用

其他说明

公司为城投类企业，前五大客户和供应商不适用。

#### （四）新增业务板块分析

报告期内新增业务板块且收入占到报告期收入 30%的

是 否

#### （五）公司未来展望

未来随着黑山县打造“辽西强县”进程的加快以及政府对公司支持力度的加大，公司未来基础设施建设、土地出让收入和供暖业务收入具备持续快速增长的能力。其次，公司具有良好的综合融资能力，多年来与锦州银行黑山支行、黑山县农村信用合作联社等多家金融机构建立了稳固的合作关系，资信水平良好，通畅的融资渠道更为发行人未来的发展提供了一定的资金支持。

发行人今后将进一步加强与政府的沟通、协商，并在当地政府部门的大力扶持和政策支持下，提高公司整体运营实力；进一步加强与商业银行、政策性银行的业务联系，充分利用资本市场多渠道筹集资金，有效降低融资成本；进一步建立健全公司各项内部管理制度和风险控制制度，提高运营效率；继续加强团队建设，通过公开招聘等方式招揽专业人才，不断提高公司管理和运营水平。

### 六、公司治理情况

#### （一） 发行人报告期内是否存在与控股股东之间不能保证独立性、不能保持自主经营能力的情况：

是 否

#### （二） 发行人报告期内与控股股东、实际控制人、其他关联方之间在业务、人员、资产、机构、财务等方面的独立性的机制安排说明

报告期内本公司与控股股东在业务、人员、资产、机构、财务等方面不存在不能保证独立性、不能保持自主经营能力的情况。

#### （三） 发行人关联交易的决策权限、决策程序、定价机制及信息披露安排

为保证发行人与关联方之间的关联交易符合公平、公正、公开的原则，确保公司的关联交易行为不损害公司、债权人的合法权益，发行人根据《中华人民共和国公司法》、《企业会计准则——关联方关系及其交易的披露》等有关法律、法规、规范性文件及《公司章程》的有关规定对公司关联交易进行严格管理，并制定了《关联交易制度》，对关联交易的决策权限、决策程序、定价机制作出如下规定：

##### 1、决策权限及决策程序

公司关联交易遵循平等、自愿、等价、有偿、公平、公开的原则，不得损害股东的合法权益。公司在审议关联交易事项时，确保做到：符合国家法律法规及有关规定；详细了解交易标的真实状况；充分论证此项交易的合法性、合规性、必要性和可行性；根据充分的定价依据确定交易价格；公司与关联方之间的交易通过签订书面协议，明确交易双方的权利义务及法律责任。公司发生因关联方占用或转移公司资金、资产或其他资源而给公司造成损失或可能造成损失的，将及时采取保护性措施避免或减少损失。公司发生的关联交易需提交公司总经理办公会通过方可实施。

## 2、定价机制

公司关联交易的价格或者取费原则应根据市场条件公平合理的确定，任何一方不得利用自己的优势或垄断地位强迫对方接受不合理的条件。

关联交易的定价依据国家政策和市场行情，主要遵循下述原则：

（1）有国家定价（指政府物价部门定价或应执行国家规定的计价方式）的，依国家定价；

（2）若没有国家定价，则参照市场价格定价；

（3）若没有市场价格，则适用成本加成法（指在交易的商品或劳务的成本基础上加合理利润）定价；

（4）若没有国家定价、市场价格，也不适合以成本加法定价的，采用协议定价方式。

关联交易双方根据交易事项的具体情况确定定价方法，并在相关的关联交易协议中予以明确。

## 3、严格信息披露

公司遵循真实、准确、完整的信息披露原则，按照国家发改委的有关规定进行重大事项信息披露，严格履行信息披露义务，使公司偿债能力、募集资金使用等情况受到债券持有人、债权代理人 and 股东的监督，防范偿债风险，保障债券持有人的权益。

### （四） 发行人报告期内是否存在违规为控股股东、实际控制人及其关联方提供担保的情形

是 否

（五） 发行人报告期内是否存在违反《公司法》、公司章程、公司信息披露事务管理制度的情况

是 否

（六） 发行人报告期内是否存在违反募集说明书相关约定或承诺的情况

是 否

## 第二节 债券事项

### 一、公司信用类债券情况

#### （一） 结构情况

截止报告期末，发行人有息负债余额 5.22 亿元，其中公司信用类债券余额 1.60 亿元，占有息负债余额的 30.67%。

截止报告期末，公司信用类债券中，公司债券余额 0.00 亿元，企业债券余额 1.60 亿元，非金融企业债务融资工具余额 0.00 亿元，且共有 0.80 亿元公司信用类债券在未来一年内面临偿付。

#### （二） 债券基本信息列表（以到期及回售的时间顺序排列）

单位：亿元 币种：人民币

1、债券名称	2015年黑山通和资产经营有限公司公司债券
2、债券简称	PR 黑山债
3、债券代码	127273
4、发行日	2015年9月17日
5、起息日	2015年9月18日
6、最近回售日（如有）	-
7、到期日	2022年9月18日
8、债券余额	1.60
9、截止报告期末的利率（%）	6.79
10、还本付息方式	本期债券每年付息一次，同时设置本金提前偿付条款，自本期债券存续期第三年起，即2018年起至2022年，逐年分别按照债券发行总额20%的比例等额偿还债券本金，到期利息随本金一起支付。
11、交易场所	上海证券交易所、银行间市场
12、主承销商	国泰君安证券股份有限公司
13、受托管理人	国泰君安证券股份有限公司
14、投资者适当性安排（如	面向合格机构投资者交易的债券

适用)	
15、适用的交易机制	竞价、协议交易
16、是否存在终止上市的风险（如适用）	不适用

## 二、公司债券选择权条款在报告期内的执行情况

本公司所有公司债券均不含选择权条款  本公司的债券有选择权条款

## 三、公司债券投资者保护条款在报告期内的执行情况

本公司所有公司债券均不含投资者保护条款  本公司的债券有投资者保护条款

## 四、公司债券报告期内募集资金使用情况

本公司所有公司债券在报告期内均未使用募集资金  
 本公司的债券在报告期内使用了募集资金

## 五、公司信用类债券报告期内资信评级调整情况

适用  不适用

## 六、公司债券增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施情况

### （一）报告期内增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施变更情况

适用  不适用

### （二）截止报告期末增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施情况

适用  不适用

债券代码：127273

债券简称	PR 黑山债
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施内容	增信机制为保证担保，偿债计划为本期债券的付息日为2016年至2022年每年的9月18日（如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第1个工作日），计划在本期债券存续期的第3至第7个计息年度末分别偿还债券本金的20%，公司制定了详细的偿债计划，并将严格按照计划完成偿债安排，保证本息按时足额兑付。
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
报告期内增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的执行情况	已按照募集说明书相关承诺执行

### 第三节 报告期内重要事项

#### 一、会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

适用 不适用

#### 二、合并报表范围调整

报告期内单独或累计新增合并财务报表范围内子公司，且单独或累计新增的子公司报告期内营业收入、净利润或报告期末总资产任一占合并报表 10%以上

适用 不适用

报告期内单独或累计减少合并财务报表范围内子公司，且单独或累计减少的子公司上个报告期内营业收入、净利润或报告期末总资产占该期合并报表 10%以上

适用 不适用

#### 三、财务报告审计情况

标准无保留意见 其他审计意见 未经审计

#### 四、主要会计数据和财务指标

在定期报告批准报出日，发行人是否存续有面向普通投资者交易的债券

是 否

说明 1：非经常性损益是指与公司正常经营业务无直接关系，以及虽与正常经营业务相关，但由于其性质特殊和偶发性，影响报表使用人对公司经营业绩和盈利能力做出正常判断的各项交易和事项产生的损益。具体内容按《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号---非经常性损益（2008）》执行。

说明 2：EBITDA=息税前利润（EBIT）+折旧费用+摊销费用

#### 五、资产受限情况

##### （一）资产受限情况概述

适用 不适用

单位：亿元 币种：人民币

各类受限资产账面价值总额：3.10 亿元

受限资产类别	账面价值	受限资产账面价值占该类别资产账面价值的比例（%）	评估价值（如有）
存货	3.10	30.80	-
合计	3.10	-	-

发行人存在单项资产受限金额超过报告期末净资产 10%的情况，主要为反担保所质押的土地资产。

## （二） 单项资产受限情况

单项资产受限金额超过报告期末合并口径净资产百分十

适用 不适用

## （三） 发行人所持子公司股权的受限情况

直接或间接持有的子公司股权截止报告期末存在的权利受限情况：

适用 不适用

## 六、可对抗第三人的优先偿付负债情况

截止报告期末，可对抗第三人的优先偿付负债情况：

截至2021年6月末，发行人受限资产3.10亿元，主要系用以反担保抵押的土地资产，除上述情况外，发行人无其他可对抗第三人的优先偿付负债情况。

## 七、非经营性往来占款或资金拆借

单位：亿元 币种：人民币

### （一） 发行人经营性往来款与非经营性往来款的划分标准：

根据款项的形成与公司主营业务是否关联划分。

### （二） 报告期内非经营性往来占款或资金拆借的发生情况，及是否与募集说明书约定是否一致

否

### （三） 报告期末非经营性往来占款和资金拆借合计：0.00亿元，其中控股股东、实际控制人及其他关联方占款或资金拆借合计：0.00亿元。非经营性往来占款和资金拆借占合并口径净资产的比例（%）：0.00，是否超过合并口径净资产的10%：是 否

### （四） 以前报告期内披露的回款安排的执行情况

完全执行 未完全执行

## 八、负债情况

### （一） 有息借款情况

报告期末有息借款总额5.22亿元，较上年末总比变动0.00%，其中短期有息负债1.32亿元。

### （二） 报告期末是否存在公司信用类债券逾期或其他单笔债务逾期金额超过1000万元的情形

适用 不适用

### （三） 有息借款情况类别

报告期末有息借款总额同比变动超过30%，或报告期末存在前项逾期情况的

适用 不适用



## 九、利润及其他损益来源情况

单位：亿元 币种：人民币

报告期利润总额：-0.37 亿元

报告期非经常性损益总额：-0.09 亿元

报告期公司利润主要源自非主要经营业务：适用 不适用

## 十、报告期末合并报表范围亏损超过上年末资产百分之十

是 否

## 十一、 对外担保情况

单位：亿元 币种：人民币

报告期末对外担保的余额：0.10 亿元

报告期对外担保的增减变动情况：-0.10 亿元

对外担保中为控股股东、实际控制人和其他关联方提供担保的金额：0.00 亿元

报告期末尚未履行及未履行完毕的对外单笔担保金额或者对同一对象的担保金额是否超过

报告期末净资产 10%：是 否

## 十二、 关于重大未决诉讼情况

适用 不适用

## 十三、 报告期内信息披露事务管理制度变更情况

发生变更 未发生变更

## 第四节 特定品种债券应当披露的其他事项

### 一、发行人为可交换债券发行人

适用 不适用

### 二、发行人为非上市公司非公开发行可转换公司债券发行人

适用 不适用

### 三、发行人为其他特殊品种债券发行人

适用 不适用

### 四、发行人为永续期公司债券发行人

适用 不适用

### 五、其他特定品种债券事项

无

## 第五节 发行人认为应当披露的其他事项

无

## 第六节 备查文件目录

一、载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表；

二、载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件（如有）；

三、报告期内在中国证监会指定网站上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿；

四、按照境内外其他监管机构、交易场所等的要求公开披露的半年度报告、半年度财务信息。

发行人披露的公司债券信息披露文件可在交易所网站上进行查询，[www.sse.com.cn](http://www.sse.com.cn)

。

（以下无正文）

(以下无正文, 为《黑山通和资产经营有限公司公司债券 2021 年半年度报告》盖章页)



黑山通和资产经营有限公司

2021年8月20日

## 财务报表

### 附件一： 发行人财务报表

#### 合并资产负债表

2021年06月30日

编制单位：黑山通和资产经营有限公司

单位:元 币种:人民币

项目	2021年06月30日	2020年12月31日
<b>流动资产：</b>		
货币资金	195,303,877.30	220,075,481.36
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	91,839,931.45	92,050,023.49
应收款项融资		
预付款项	11,251,760.06	6,696,571.12
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	418,172,086.06	412,228,657.66
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	1,006,476,469.73	1,005,932,120.88
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产		2,493,672.58
流动资产合计	1,723,044,124.60	1,739,476,527.09
<b>非流动资产：</b>		
发放贷款和垫款		
债权投资		
可供出售金融资产		
其他债权投资		
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资		
其他权益工具投资		

其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	483,507,700.44	486,505,865.73
在建工程		3,868,827.26
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	29,597,216.31	30,303,203.76
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产		
其他非流动资产		
非流动资产合计	513,104,916.75	520,677,896.75
资产总计	2,236,149,041.35	2,260,154,423.84
<b>流动负债：</b>		
短期借款	49,000,000.00	49,000,000.00
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	72,639,756.70	37,061,209.63
预收款项	35,846,057.62	59,502,631.07
合同负债		
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	86,834.60	
应交税费	6,697,995.73	5,949,264.52
其他应付款	85,084,007.42	85,082,717.98
其中：应付利息		
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	83,125,260.31	83,125,260.31
其他流动负债	441,050.00	441,050.00
流动负债合计	332,920,962.38	320,162,133.51

<b>非流动负债：</b>		
保险合同准备金		
长期借款	310,000,000.00	310,000,000.00
应付债券	79,541,829.41	79,541,829.41
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款	6,414,140.00	6,414,140.00
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	395,955,969.41	395,955,969.41
负债合计	728,876,931.79	716,118,102.92
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>		
实收资本（或股本）	318,948,887.00	318,948,887.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	837,404,750.08	837,404,750.08
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	56,203,726.47	56,203,726.47
一般风险准备		
未分配利润	294,714,746.01	331,478,957.37
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	1,507,272,109.56	1,544,036,320.92
少数股东权益		
所有者权益（或股东权益）合计	1,507,272,109.56	1,544,036,320.92
负债和所有者权益（或股东权益）总计	2,236,149,041.35	2,260,154,423.84

公司负责人：房博 主管会计工作负责人：李辉 会计机构负责人：罗阁山

### 母公司资产负债表

2021年06月30日

编制单位：黑山通和资产经营有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	2021年06月30日	2020年12月31日
<b>流动资产：</b>		
货币资金	69,176,982.09	105,100,322.01

交易性金融资产		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	91,835,705.95	91,835,705.95
应收款项融资		
预付款项	6,500,037.62	6,500,037.62
其他应收款	434,443,437.57	436,938,437.57
其中：应收利息		
应收股利		
存货	982,487,727.06	982,487,727.06
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产		
流动资产合计	1,584,443,890.29	1,622,862,230.21
<b>非流动资产：</b>		
债权投资		
可供出售金融资产		
其他债权投资		
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	108,600,000.00	108,600,000.00
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产		
投资性房地产		
固定资产	31,068,355.02	31,477,382.10
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产		
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产		
其他非流动资产		
非流动资产合计	139,668,355.02	140,077,382.10
资产总计	1,724,112,245.31	1,762,939,612.31
<b>流动负债：</b>		
短期借款		



交易性金融负债		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	185,000.00	185,000.00
预收款项		
合同负债		
应付职工薪酬		
应交税费	248,694.00	77,472.46
其他应付款	3,363,095.44	23,361,806.00
其中：应付利息		
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	83,125,260.31	83,125,260.31
其他流动负债		
流动负债合计	86,922,049.75	106,749,538.77
<b>非流动负债：</b>		
长期借款		
应付债券	79,541,829.41	79,541,829.41
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款	6,414,140.00	6,414,140.00
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	85,955,969.41	85,955,969.41
负债合计	172,878,019.16	192,705,508.18
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>		
实收资本（或股本）	318,948,887.00	318,948,887.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	666,208,940.12	666,208,940.12
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	55,761,464.14	55,761,464.14
未分配利润	510,314,934.89	529,314,812.87

所有者权益（或股东权益）合计	1,551,234,226.15	1,570,234,104.13
负债和所有者权益（或股东权益）总计	1,724,112,245.31	1,762,939,612.31

公司负责人：房博 主管会计工作负责人：李辉 会计机构负责人：罗阁山

**合并利润表**  
2021年1—6月

单位：元 币种：人民币

项目	2021年半年度	2020年半年度
一、营业总收入	61,410,535.21	44,852,803.47
其中：营业收入	61,410,535.21	44,852,803.47
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	103,282,619.22	94,819,425.89
其中：营业成本	82,305,704.08	86,494,888.13
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	11,386,130.04	2,344,697.85
销售费用		127,452.94
管理费用	7,938,397.82	5,793,568.29
研发费用		
财务费用	1,652,387.28	58,818.68
其中：利息费用		
利息收入		
加：其他收益	14,108,412.70	51,081,800.00
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以		

“－”号填列)		
信用减值损失（损失以“-”号填列)		
资产减值损失（损失以“-”号填列)		
资产处置收益（损失以“-”号填列)		
三、营业利润（亏损以“-”号填列)	-27,763,671.31	1,115,177.58
加：营业外收入	14,523.81	102,183.39
减：营业外支出	8,979,595.72	
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列)	-36,728,743.22	1,217,360.97
减：所得税费用	35,468.14	63,610.03
五、净利润（净亏损以“-”号填列)	-36,764,211.36	1,153,750.94
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列)		
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列)		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列)	-36,764,211.36	1,153,750.94
2.少数股东损益（净亏损以“-”号填列)		
六、其他综合收益的税后净额		
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
1.不能重分类进损益的其他综合收益		
（1）重新计量设定受益计划变动额		
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益		
（3）其他权益工具投资公允价值变动		
（4）企业自身信用风险公允价值变动		
2.将重分类进损益的其他综合收益		
（1）权益法下可转损益的其他综合收益		
（2）其他债权投资公允价值变动		

(3) 可供出售金融资产公允价值变动损益		
(4) 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
(5) 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
(6) 其他债权投资信用减值准备		
(7) 现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)		
(8) 外币财务报表折算差额		
(9) 其他		
(二) 归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	-36,764,211.36	1,153,750.94
(一) 归属于母公司所有者的综合收益总额	-36,764,211.36	1,153,750.94
(二) 归属于少数股东的综合收益总额		
八、每股收益:		
(一) 基本每股收益(元/股)		
(二) 稀释每股收益(元/股)		

本期发生同一控制下企业合并的,被合并方在合并前实现的净利润为:0元,上期被合并方实现的净利润为:0元。

公司负责人:房博 主管会计工作负责人:李辉 会计机构负责人:罗阁山

### 母公司利润表

2021年1-6月

单位:元 币种:人民币

项目	2021年半年度	2020年半年度
一、营业收入	444,842.86	4,394,520.00
减:营业成本		6,300,786.89
税金及附加	9,903,162.02	42,506.00
销售费用		
管理费用	1,320,457.66	248,448.00
研发费用		
财务费用	-32,841.44	212.00
其中:利息费用		
利息收入		
加:其他收益		20,000,000.00
投资收益(损失以“-”号填列)		
其中:对联营企业和合营企业		

的投资收益		
以摊余成本计量的金融 资产终止确认收益		
净敞口套期收益（损失以“-” 号填列）		
公允价值变动收益（损失以 “-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号 填列）		
资产减值损失（损失以“-”号 填列）		
资产处置收益（损失以“-” 号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填 列）	-10,745,935.38	17,802,567.11
加：营业外收入		9,524.00
减：营业外支出	8,253,942.60	
三、利润总额（亏损总额以“-”号 填列）	-18,999,877.98	17,812,091.11
减：所得税费用		
四、净利润（净亏损以“-”号填 列）	-18,999,877.98	17,812,091.11
（一）持续经营净利润（净亏损以 “-”号填列）		
（二）终止经营净利润（净亏损以 “-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综 合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综 合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变 动		
4.企业自身信用风险公允价值变 动		
（二）将重分类进损益的其他综合 收益		
1.权益法下可转损益的其他综合 收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.可供出售金融资产公允价值变 动损益		

4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
6.其他债权投资信用减值准备		
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）		
8.外币财务报表折算差额		
9.其他		
六、综合收益总额	-18,999,877.98	17,812,091.11
七、每股收益：		
（一）基本每股收益(元/股)		
（二）稀释每股收益(元/股)		

公司负责人：房博 主管会计工作负责人：李辉 会计机构负责人：罗阁山

### 合并现金流量表

2021年1—6月

单位：元 币种：人民币

项目	2021年半年度	2020年半年度
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>		
销售商品、提供劳务收到的现金	39,678,424.44	24,094,546.99
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	3,270,876.37	100,273.57
收到其他与经营活动有关的现金	96,154,797.94	261,738,573.58
经营活动现金流入小计	139,104,098.75	285,933,394.14
购买商品、接受劳务支付的现金	41,094,263.35	16,556,436.73
客户贷款及垫款净增加额		

存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工及为职工支付的现金	4,588,747.00	5,444,605.28
支付的各项税费	12,306,711.65	788,817.53
支付其他与经营活动有关的现金	93,944,862.91	312,540,681.21
经营活动现金流出小计	151,934,584.91	335,330,540.75
经营活动产生的现金流量净额	-12,830,486.16	-49,397,146.61
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		330,000.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	9,380,000.00	2,493,400.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		30,000.00
投资活动现金流入小计	9,380,000.00	2,853,400.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	9,498,425.28	2,361,546.63
投资支付的现金		
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	9,498,425.28	2,361,546.63
投资活动产生的现金流量净额	-118,425.28	491,853.37
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>		
吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	49,000,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现		

金		
筹资活动现金流入小计	49,000,000.00	
偿还债务支付的现金	49,000,000.00	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	11,822,692.62	
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	60,822,692.62	
筹资活动产生的现金流量净额	-11,822,692.62	
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>		
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	-24,771,604.06	-48,905,293.24
加：期初现金及现金等价物余额	220,075,481.36	356,054,261.76
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	195,303,877.30	307,148,968.52

公司负责人：房博 主管会计工作负责人：李辉 会计机构负责人：罗阁山

#### 母公司现金流量表

2021年1—6月

单位：元 币种：人民币

项目	2021年半年度	2020年半年度
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>		
销售商品、提供劳务收到的现金	60,000.00	45,000.00
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	9,434,992.35	209,472,521.43
经营活动现金流入小计	9,494,992.35	209,517,521.43
购买商品、接受劳务支付的现金		2,155,759.73
支付给职工及为职工支付的现金	94,532.81	49,160.70
支付的各项税费	9,734,797.62	
支付其他与经营活动有关的现金	35,589,001.84	271,756,224.31
经营活动现金流出小计	45,418,332.27	273,961,144.74
经营活动产生的现金流量净额	-35,923,339.92	-64,443,623.31
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		330,000.00



处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		2,493,400.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		30,000.00
投资活动现金流入小计		2,853,400.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		2,361,546.63
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计		2,361,546.63
投资活动产生的现金流量净额		491,853.37
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计		
筹资活动产生的现金流量净额		
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>		
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	-35,923,339.92	-63,951,769.94
加：期初现金及现金等价物余额	105,100,322.01	276,049,751.08
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	69,176,982.09	212,097,981.14

公司负责人：房博 主管会计工作负责人：李辉 会计机构负责人：罗阁山

