



三、项目详细信息

项目1

项目名称		高州市禽畜屠宰冷链加工产业基地（一期）									
项目类型		冷链物流设施									
本只专项债券中用于该项目的金额		0.1500亿									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额		0.0000亿									
项目简要描述		项目建设规模和内容:项目规划用地92亩，总建筑面积约由原来42300平方米调整为42724平方米，设计年屠宰加工生猪200万头调整为120万头、家禽1000万只、肉食品深加工547.5吨，日处理5000吨污水调整为2500吨处理设施及其他配套设施等。									
项目建设期		2021年至2022年									
项目运营期		2022年至2035年									
债券存续期内项目总投资		2.4000亿									
其中：不含专项债券的项目资本金		1.5200亿									
专项债券融资		0.5000亿									
其他债务融资		0.3800亿									
项目分年融资计划											
		2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度	
专项债券融资						0.5000亿					
其他债务融资					0.3800亿						
债券存续期内项目总收益		5.0324亿									
债券存续期内项目分年收益											
2020年		2021年		2022年		2023年	-3.3812亿	2024年	-1.9265亿	2025年	-0.4718亿
2026年	0.9829亿	2027年	0.9829亿	2028年	0.9829亿	2029年	0.9829亿	2030年	0.9829亿	2031年	0.9829亿
2032年	0.9829亿	2033年	0.9829亿	2034年	0.9829亿	2035年	0.9829亿	2036年	0.9829亿	2037年	

2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					2.10	
债券存续期内项目总债务融资本息			1.2250亿		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					4.11	
债券存续期内项目总债务融资本金			0.8800亿		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					5.72	
债券存续期内项目总地方债券融资本息			0.7963亿		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					6.32	
债券存续期内项目总地方债券融资本金			0.5000亿		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					10.06	
项目收益预测依据		包括平台中转肉制品营运收入和其他收入									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。  
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。