

深圳市钜盛华股份有限公司
公司债券年度报告
(2020 年)

二〇二一年四月

重要提示

本公司董事、高级管理人员已对年度报告签署书面确认意见。公司监事会（如有）已对年度报告提出书面审核意见，监事已签署书面确认意见。

本公司及全体董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担相应的法律责任。

中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

重大风险提示

投资者在评价和购买本公司发行的公司债券前，应认真考虑下述各项可能对公司债券的偿付、债券价值判断和投资者权益保护产生重大不利影响的风险因素，并仔细阅读各期募集说明书中的“风险因素”等有关章节。

1、有息债务规模较大的风险

截至2020年末，发行人的有息债务余额为894.63亿元。报告期内发行人有息负债规模较大，若行业形势或金融市场发生重大不利变化，可能对公司偿债能力造成较大压力。

2、对外担保规模较大的风险

截至2020年末，发行人及子公司对外担保总额为493.25亿元。目前被发行人担保的公司整体经营状况良好，信用资质优良，未来履行担保义务的可能性小。但发行人存在因为履行担保责任而导致生产经营活动产生不利影响的可能性。

3、关联方及非关联方往来资金较高的风险

截至2020年末，发行人其他应收款达到923.60亿元，主要为应收关联方及非关联方非经营性往来款项。发行人的上述其他应收款为关联方为满足日常经营所需而产生的临时拆借款，及发行人与非关联方形成的往来款。

目录

重要提示.....	2
重大风险提示.....	3
释义.....	6
第一节 公司及相关中介机构简介.....	7
一、 公司基本信息.....	7
二、 信息披露事务负责人.....	7
三、 信息披露网址及置备地.....	7
四、 报告期内控股股东、实际控制人变更及变化情况.....	8
五、 报告期内董事、监事、高级管理人员的变更情况.....	8
六、 中介机构情况.....	8
第二节 公司债券事项.....	9
一、 债券基本信息.....	9
二、 募集资金使用情况.....	14
三、 报告期内资信评级情况.....	16
四、 增信机制及其他偿债保障措施情况.....	16
五、 偿债计划.....	17
六、 专项偿债账户设置情况.....	17
七、 报告期内持有人会议召开情况.....	19
八、 受托管理人（包含债权代理人）履职情况.....	19
第三节 业务经营和公司治理情况.....	20
一、 公司业务和经营情况.....	20
二、 投资状况.....	24
三、 与主要客户业务往来时是否发生严重违约.....	24
四、 公司治理情况.....	24
五、 非经营性往来占款或资金拆借.....	25
第四节 财务情况.....	26
一、 财务报告审计情况.....	26
二、 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正.....	26
三、 合并报表范围调整.....	26
四、 主要会计数据和财务指标.....	26
五、 资产情况.....	29
六、 负债情况.....	31
七、 利润及其他损益来源情况.....	34
八、 报告期内经营性活动现金流的来源及可持续性.....	35
九、 对外担保情况.....	35
第五节 重大事项.....	47
一、 关于重大诉讼、仲裁或受到重大行政处罚的事项.....	47
二、 关于破产相关事项.....	47
三、 关于被司法机关调查、被采取强制措施或被列为失信被执行人等事项.....	47
四、 其他重大事项的信息披露情况.....	47
第六节 特定品种债券应当披露的其他事项.....	47
一、 发行人为可交换债券发行人.....	47
二、 发行人为非上市公司非公开发行可转换公司债券发行人.....	47
三、 发行人为一带一路/绿色/扶贫/纾困公司债券发行人.....	47
四、 发行人为可续期公司债券发行人.....	47
五、 其他特定品种债券事项.....	47
第七节 发行人认为应当披露的其他事项.....	47
第八节 备查文件目录.....	48
财务报表.....	50

附件一： 发行人财务报表.....	50
担保人财务报表.....	64

释义

公司/本公司	指	深圳市钜盛华股份有限公司
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
报告期	指	2020 年
元	指	人民币元

第一节 公司及相关中介机构简介

一、公司基本信息

中文名称	深圳市钜盛华股份有限公司
中文简称	钜盛华
外文名称（如有）	Shenzhen Jushenghua Industrial Development Co., Ltd.
外文缩写（如有）	无
法定代表人	孙莉
注册地址	广东省深圳市 罗湖区宝安北路 2088 号深业物流大厦八楼 802 室
办公地址	广东省深圳市 罗湖区宝安北路 2088 号深业物流大厦
办公地址的邮政编码	518023
公司网址	http://www.uat.jushenghua.com/pages/index/
电子信箱	wangss005@bngroup.com

二、信息披露事务负责人

姓名	高峰
在公司所任职务类型	董事
信息披露事务负责人 具体职务	董事
联系地址	广东省深圳市罗湖区宝安北路 2088 号深业物流大厦八楼 802 室
电话	0755-22189088
传真	0755-22189088
电子信箱	gaof9@bngroup.com

三、信息披露网址及置备地

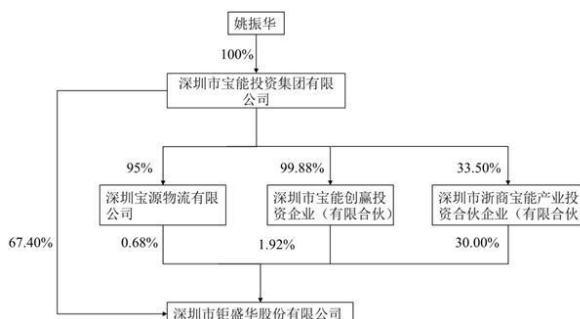
登载年度报告的交易 场所网站网址	www.sse.com.cn
年度报告备置地	广东省深圳市罗湖区宝安北路 2088 号深业物流大厦八楼 802 室

四、报告期内控股股东、实际控制人变更及变化情况

报告期末控股股东名称：深圳市宝能投资集团有限公司

报告期末实际控制人名称：姚振华

公司与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系的方框图（有实际控制人的披露至实际控制人，无实际控制人的披露至最终自然人、法人或结构化主体）



（一）报告期内控股股东、实际控制人的变更情况

适用 不适用

（二）报告期内控股股东、实际控制人具体信息的变化情况

适用 不适用

五、报告期内董事、监事、高级管理人员的变更情况

发生变更 未发生变更

2020年4月27日，原董事“梅思怡”变更为“高峰”；原董事长“叶伟青”变更为“孙莉”；原高级管理人员“叶伟青”变更为“孙莉”。

六、中介机构情况

（一）出具审计报告的会计师事务所

适用 不适用

名称	中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）
办公地址	北京市西城区阜成门外大街2号万通新世界写字楼A座24层
签字会计师姓名	李鑫、闫雪峰

（二）受托管理人/债权代理人

债券代码	167581、167774、167838、167844、167893、167885、175492、175576、175577、175926
债券简称	20深钜01、20深钜02、20深钜03、20深钜D1、20深钜D2、20深钜04、20深钜05、20深钜06、21深钜01、21深钜02
名称	中泰证券股份有限公司
办公地址	北京市西城区丰盛胡同太平洋保险大厦5层
联系人	孙雄飞
联系电话	010-59013946

（三）资信评级机构

债券代码	175492、175576、175577、175926
债券简称	20 深钜 05、20 深钜 06、21 深钜 01、21 深钜 02
名称	大公国际资信评估有限公司
办公地址	北京市海淀区西三环北路 89 号 3 层-01

（四）报告期内中介机构变更情况

适用 不适用

第二节 公司债券事项

一、债券基本信息

单位：亿元 币种：人民币

1、债券代码	167581
2、债券简称	20 深钜 01
3、债券名称	深圳市钜盛华股份有限公司 2020 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第一期）
4、发行日	2020 年 9 月 14 日
5、是否设置回售条款	是
6、最近回售日	2022 年 9 月 14 日
7、到期日	2025 年 9 月 14 日
8、债券余额	8.70
9、截至报告期末的利率(%)	7.50
10、还本付息方式	采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	上海证券交易所
12、投资者适当性安排	面向专业投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	尚未到付息兑付日
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	未触发
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	未触发
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	167774
2、债券简称	20 深钜 02
3、债券名称	深圳市钜盛华股份有限公司 2020 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第二期）
4、发行日	2020 年 9 月 23 日

5、是否设置回售条款	是
6、最近回售日	2022年9月23日
7、到期日	2025年9月23日
8、债券余额	23.20
9、截至报告期末的利率(%)	6.00
10、还本付息方式	采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	上海证券交易所
12、投资者适当性安排	面向专业投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	尚未到付息兑付日
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	未触发
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	未触发
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	167838
2、债券简称	20深钜03
3、债券名称	深圳市钜盛华股份有限公司2020年面向专业投资者非公开发行公司债券（第三期）
4、发行日	2020年9月30日
5、是否设置回售条款	否
6、最近回售日	-
7、到期日	2025年9月30日
8、债券余额	15.00
9、截至报告期末的利率(%)	6.00
10、还本付息方式	采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	上海证券交易所
12、投资者适当性安排	面向专业投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	尚未到付息兑付日
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	不适用
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	不适用
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	167844
2、债券简称	20 深钜 D1
3、债券名称	深圳市钜盛华股份有限公司 2020 年面向专业投资者非公开发行短期公司债券（第一期）
4、发行日	2020 年 9 月 30 日
5、是否设置回售条款	否
6、最近回售日	-
7、到期日	2021 年 9 月 30 日
8、债券余额	15.90
9、截至报告期末的利率(%)	7.00
10、还本付息方式	到期一次还本付息
11、上市或转让的交易场所	上海证券交易所
12、投资者适当性安排	面向专业投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	尚未到付息兑付日
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	不适用
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	不适用
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	167893
2、债券简称	20 深钜 D2
3、债券名称	深圳市钜盛华股份有限公司 2020 年面向专业投资者非公开发行短期公司债券（第二期）
4、发行日	2020 年 10 月 21 日
5、是否设置回售条款	否
6、最近回售日	-
7、到期日	2021 年 10 月 21 日
8、债券余额	4.10
9、截至报告期末的利率(%)	6.00
10、还本付息方式	到期一次还本付息
11、上市或转让的交易场所	上海证券交易所
12、投资者适当性安排	面向专业投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	尚未到付息兑付日
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	不适用
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	不适用
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用

情况	
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	167885
2、债券简称	20 深钜 04
3、债券名称	深圳市钜盛华股份有限公司 2020 年面向专业投资者非公开发行公司债券（第四期）
4、发行日	2020 年 10 月 22 日
5、是否设置回售条款	否
6、最近回售日	-
7、到期日	2025 年 10 月 22 日
8、债券余额	3.10
9、截至报告期末的利率(%)	6.00
10、还本付息方式	采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	上海证券交易所
12、投资者适当性安排	面向专业投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	尚未到付息兑付日
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	不适用
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	不适用
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	175492
2、债券简称	20 深钜 05
3、债券名称	深圳市钜盛华股份有限公司 2020 年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）
4、发行日	2020 年 11 月 27 日
5、是否设置回售条款	否
6、最近回售日	-
7、到期日	2025 年 11 月 27 日
8、债券余额	9.00
9、截至报告期末的利率(%)	6.50
10、还本付息方式	采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	上海证券交易所
12、投资者适当性安排	面向专业投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	尚未到付息兑付日
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	不适用

15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	不适用
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	175576
2、债券简称	20 深钜 06
3、债券名称	深圳市钜盛华股份有限公司 2020 年面向专业投资者公开发行公司债券(第二期)
4、发行日	2020 年 12 月 24 日
5、是否设置回售条款	是
6、最近回售日	2022 年 12 月 24 日
7、到期日	2025 年 12 月 24 日
8、债券余额	3.00
9、截至报告期末的利率(%)	6.00
10、还本付息方式	采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	上海证券交易所
12、投资者适当性安排	面向专业投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	尚未到付息兑付日
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	未触发
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	未触发
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	175577
2、债券简称	21 深钜 01
3、债券名称	深圳市钜盛华股份有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行公司债券(第一期)
4、发行日	2021 年 3 月 19 日
5、是否设置回售条款	是
6、最近回售日	2023 年 3 月 19 日
7、到期日	2026 年 3 月 19 日
8、债券余额	15.00
9、截至报告期末的利率(%)	7.50

10、还本付息方式	采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	上海证券交易所
12、投资者适当性安排	面向专业投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	尚未到付息兑付日
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	未触发
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	未触发
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	175926
2、债券简称	21 深钜 02
3、债券名称	深圳市钜盛华股份有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行公司债券(第二期)
4、发行日	2021 年 3 月 26 日
5、是否设置回售条款	是
6、最近回售日	2023 年 3 月 26 日
7、到期日	2026 年 3 月 26 日
8、债券余额	5.20
9、截至报告期末的利率(%)	7.50
10、还本付息方式	采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	上海证券交易所
12、投资者适当性安排	面向专业投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	尚未到付息兑付日
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	未触发
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	未触发
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

二、募集资金使用情况

单位：亿元 币种：人民币

债券代码：167581、167774、167838、167885

债券简称	20 深钜 01、20 深钜 02、20 深钜 03、20 深钜 04
------	-------------------------------------

募集资金专项账户运作情况	正常
募集资金总额	50.00
募集资金期末余额	0.00
募集资金使用金额、使用情况及履行的程序	截至 2020 年 4 月 15 日，本次债券四期合计募集资金 50 亿元，募集资金已用于补充流动资金、偿还有息负债，剩余募集资金用于临时补充流动资金。公司募集资金专项账户运行规范，各次资金提取前均履行了公司财务制度规定的审批程序以及资金监管协议约定的程序。
募集资金是否存在违规使用及具体情况（如有）	无
募集资金违规使用是否已完成整改及整改情况（如有）	无

单位：亿元 币种：人民币

债券代码：167844、167893

债券简称	20 深钜 D1、20 深钜 D2
募集资金专项账户运作情况	正常
募集资金总额	20.00
募集资金期末余额	0.00
募集资金使用金额、使用情况及履行的程序	截至 2020 年 4 月 15 日，本次债券两期合计募集资金 20 亿元，募集资金已用于补充流动资金及临时补充流动资金。公司募集资金专项账户运行规范，各次资金提取前均履行了公司财务制度规定的审批程序以及资金监管协议约定的程序。
募集资金是否存在违规使用及具体情况（如有）	无
募集资金违规使用是否已完成整改及整改情况（如有）	无

单位：亿元 币种：人民币

债券代码：175492、175576、175577、175926

债券简称	20 深钜 05、20 深钜 06、21 深钜 01、21 深钜 02
募集资金专项账户运作情况	正常
募集资金总额	32.20
募集资金期末余额	0.00
募集资金使用金额、使用情况及履行的程序	截至 2020 年 4 月 15 日，本次债券四期合计募集资金 32.20 亿元，募集资金已用于补充流动资金及临时补充流动资金。公司募集资金专项账户运行规范，各次资金提取前均履行了公司财务制度规定的审批程序以及资金监管协议约定的程序。
募集资金是否存在违规使用及具体情况（如有）	无
募集资金违规使用是否已完成整改及整改情况（如有）	无

三、报告期内资信评级情况

（一）报告期内最新评级情况

适用 不适用

（二）主体评级差异

适用 不适用

四、增信机制及其他偿债保障措施情况

（一）报告期内增信机制及其他偿债保障措施变更情况

适用 不适用

（二）截至报告期末增信机制情况

1. 保证担保

1) 法人或其他组织保证担保

适用 不适用

2) 自然人保证担保

适用 不适用

2. 抵押或质押担保

适用 不适用

3. 其他方式增信

适用 不适用

（三）截至报告期末其他偿债保障措施情况

适用 不适用

债券代码：167581、167774、167838、167844、167893、167885、175492、175576、175577、175926

债券简称	20 深钜 01、20 深钜 02、20 深钜 03、20 深钜 D1、20 深钜 D2、20 深钜 04、20 深钜 05、20 深钜 06、21 深钜 01、21 深钜 02
其他偿债保障措施概述	如果出现预计不能按期偿付债券本息或到期未能按照偿付债券本息等特殊情况下，公司承诺将采取以下措施，切实保障债券持有人利益：（一）不向股东分配利润；（二）暂缓重大对外投资、收购兼并等资本性支出项目的实施；（三）调减或停发董事和高级管理人员的工资和奖金；（四）主要责任人不得调离。
其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
报告期内其他偿债保障措施的执行情况	不适用
报告期内是否按募集说明书的相关承诺执行	不适用

五、偿债计划

（一）偿债计划变更情况

适用 不适用

（二）截至报告期末偿债计划情况

适用 不适用

债券代码：167581、167774、167838、167885、175492、175576、175577、175926、167844、167893

债券简称	20 深钜 01、20 深钜 02、20 深钜 03、20 深钜 04、20 深钜 05、20 深钜 06、21 深钜 01、21 深钜 02、20 深钜 D1、20 深钜 D2
偿债计划概述	各期债券的利息自起息日起每年支付一次。最后一期利息随本金的兑付一起支付。
偿债计划的变化情况对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
报告期内是否按募集说明书相关承诺执行	不适用

六、专项偿债账户设置情况

适用 不适用

债券代码：167581

债券简称	20 深钜 01
账户资金的提取情况	截至 2020 年 12 月 31 日，募集资金已使用 8.70 亿元，剩余 0.00 亿元。本期债券募集资金用于补充流动资金，已履行资金使用的公司内部审批流程。
专项偿债账户的变更、变化情况以及对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
与募集说明书相关承诺的一致情况	一致

债券代码：167774

债券简称	20 深钜 02
账户资金的提取情况	截至 2020 年 12 月 31 日，募集资金已使用 23.20 亿元，剩余 0.00 亿元。本期债券募集资金用于偿还有息负债、补充流动资金及临时补充流动资金，已履行资金使用的公司内部审批流程。
专项偿债账户的变更、变化情况以及对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
与募集说明书相关承诺的一致情况	一致

债券代码：167838

债券简称	20 深钜 03
账户资金的提取情况	截至 2020 年 12 月 31 日，募集资金已使用 15.00 亿元，剩余 0.00 亿元。本期债券募集资金用于临时补充流动资金，已履行资金使用的公司内部审批流程。

专项偿债账户的变更、变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
与募集说明书相关承诺的一致情况	一致

债券代码：167844

债券简称	20深钜D1
账户资金的提取情况	截至2020年12月31日，募集资金已使用15.90亿元，剩余0.00亿元。本期债券募集资金用于补充流动资金及临时补充流动资金，已履行资金使用的公司内部审批流程。
专项偿债账户的变更、变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
与募集说明书相关承诺的一致情况	一致

债券代码：167893

债券简称	20深钜D2
账户资金的提取情况	截至2020年12月31日，募集资金已使用4.10亿元，剩余0.00亿元。本期债券募集资金用于补充流动资金，已履行资金使用的公司内部审批流程。
专项偿债账户的变更、变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
与募集说明书相关承诺的一致情况	一致

债券代码：167885

债券简称	20深钜04
账户资金的提取情况	截至2020年12月31日，募集资金已使用3.10亿元，剩余0.00亿元。本期债券募集资金用于临时补充流动资金，已履行资金使用的公司内部审批流程。
专项偿债账户的变更、变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
与募集说明书相关承诺的一致情况	一致

债券代码：175492

债券简称	20深钜05
账户资金的提取情况	截至2020年12月31日，募集资金已使用9.00亿元，剩余0.00亿元。本期债券募集资金用于补充流动资金，已履行资金使用的公司内部审批流程。
专项偿债账户的变更、变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
与募集说明书相关承诺的一致情况	一致

债券代码：175576

债券简称	20 深钜 06
账户资金的提取情况	截至 2020 年 12 月 31 日，募集资金已使用 3.00 亿元，剩余 0.00 亿元。本期债券募集资金用于补充流动资金，已履行资金使用的公司内部审批流程。
专项偿债账户的变更、变化情况以及对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
与募集说明书相关承诺的一致情况	一致

债券代码：175577

债券简称	21 深钜 01
账户资金的提取情况	截至 2021 年 3 月 22 日，募集资金已使用 15.00 亿元，剩余 0.00 亿元。本期债券募集资金用于补充流动资金及临时补充流动资金，已履行资金使用的公司内部审批流程。
专项偿债账户的变更、变化情况以及对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
与募集说明书相关承诺的一致情况	一致

债券代码：175926

债券简称	21 深钜 02
账户资金的提取情况	截至 2021 年 3 月 26 日，募集资金已使用 15.00 亿元，剩余 0.00 亿元。本期债券募集资金用于临时补充流动资金，已履行资金使用的公司内部审批流程。
专项偿债账户的变更、变化情况以及对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
与募集说明书相关承诺的一致情况	一致

七、报告期内持有人会议召开情况

适用 不适用

八、受托管理人（包含债权代理人）履职情况

债券代码	167581、167774、167838、167844、167893、167885、175492、175576、175577、175926
债券简称	20 深钜 01、20 深钜 02、20 深钜 03、20 深钜 D1、20 深钜 D2、20 深钜 04、20 深钜 05、20 深钜 06、21 深钜 01、21 深钜 02
债券受托管理人名称	中泰证券股份有限公司
受托管理人履行职责情况	公司债券存续期内，受托管理人中泰证券股份有限公司严格按照募集说明书及受托管理协议约定的义务，在报告期内对公司进行持续跟踪和监督，持续关注 and 调查了解公司的经营状况、财务状况、资信状况、募集资金使用情况、公司债券本息偿付情况以及可能影响债券持有人权益的重

	大事项，积极行使了受托管理人职责，维护债券持有人的合法权益。
履行职责时是否存在利益冲突情形	否
可能存在的利益冲突的，采取的防范措施、解决机制（如有）	不适用
是否已披露报告期受托事务管理/债权代理报告及披露地址	否/上海证券交易所网站（ http://www.sse.com.cn/ ）

第三节 业务经营和公司治理情况

一、公司业务和经营情况

（一）公司业务情况

发行人集综合金融、综合现代物流以及战略投资为一体，控股前海人寿和深业物流集团，是多家知名上市公司的第一大股东，实力雄厚、管理科学、运作规范，已发展成为大型综合金融控股集团。

发行人经营范围为：投资兴办实业（具体项目另行申报）；计算机软件开发；企业营销策划、信息咨询（不含人才中介、证券、保险、基金、金融业务及其它限制项目）；建材、机械设备、办公设备、通信设备、五金交电、电子产品、家具、室内装修材料的购销；国内贸易，货物及技术进出口；自有物业租赁；供应链管理；为项目提供咨询、财务顾问服务。（以上法律、行政法规禁止的项目除外，法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营）

（二）经营情况分析

1.各业务板块收入成本情况

单位：亿元 币种：人民币

业务板块	本期				上年同期			
	收入	成本	毛利率 (%)	收入占比 (%)	收入	成本	毛利率 (%)	收入占比 (%)
综合金融业务	792.14	895.42	-13.04	82.20	829.61	894.10	-7.77	94.73
综合现代物流业务	56.81	53.73	5.43	5.90	10.09	7.98	20.90	1.15
调味食品及其他业务	51.23	29.94	41.56	5.32	34.44	20.80	39.61	3.93
其他业务	63.43	33.46	47.25	6.58	1.62	0.54	66.74	0.19
合计	963.62	1,012.54	-5.08	-	875.76	923.42	-5.44	-

2. 各主要产品、服务收入成本情况

适用 不适用

不适用的理由：发行人营业总收入主要来自综合金融业务收入。

3. 经营情况分析

各业务板块、各产品服务中营业收入、营业成本、毛利率等指标变动比例超过 30%以上的，发行人应当结合业务情况，分别说明相关变动的原因。

1、综合金融业务

2020年，综合金融板块毛利率较上年同期降低 5.27%，降幅 67.82%，主要原因系前海人寿保单红利支出增加所致。

2、综合现代物流业务

2020年，综合现代物流板块实现收入较上年同期相比增加 46.72 亿元，增幅为 463.03%，主要原因系 2018 年末发行人合并子公司宝能物流，该公司 2018 年及 2019 年为运营初期，2020 年随着前期布局业务运营逐渐步入正轨，收入快速增加。同时综合现代物流板块成本较上年同期相比增加 45.75 亿元，增幅为 573.31%，主要原因系综合现代物流收入大幅增加，成本相应随之增加。毛利率较上年同期下降 15.47%，降幅 74.02%，主要原因系原综合现代物流业务成本主要为自持物业运营产生的相关管理、维修成本等，成本较低，而随着宝能物流前期布局业务运营逐渐步入正轨，同时伴随更进一步的业务拓展投入，成本随之大幅增加，导致毛利率下降。

3、调味食品及其他业务

2020年，调味食品及其他业务板块实现收入较上年同期相比增加 16.79 亿元，增幅为 48.75%，主要原因系美味鲜系列调味品，多品类、跨区域发展顺利，销售收入大幅提升。同时调味食品及其他业务板块成本较上年同期相比增加 9.14 亿元，增幅为 43.94%，随着销售收入大幅增加，成本增加与之相匹配。。

4、其他业务

其他业务主要为子公司杭州新天地集团有限公司的业务收入。2020年，其他业务实现收入较上年同期相比增加 61.81 亿元，增幅为 3,815.43%，同时其他业务板块成本较上年同期相比增加 32.92 亿元，增幅为 6,093.30%。主要原因系为加强对杭州新天地文旅、商贸等综合体业务的统筹管理，优化杭州新天地股权结构，将杭州新天地由前海人寿剥离，并入钜盛华其他子公司。2019 年与前海人寿一并作为综合金融板块业务披露，2020 年作为其他业务披露。

（三）主要销售客户及主要供应商情况

向前五名客户销售额 125,146.89 万元，占报告期内销售总额 6.84%；其中前五名客户销售额中关联方销售额 0 万元，占报告期内销售总额 0%。

向前五名客户销售额超过报告期内销售总额 30%的披露销售金额最大的前 5 大客户名称
适用 不适用

向前五名供应商采购额 183,942.46 万元，占报告期内采购总额 1.82%；其中前五名供应商采购额中关联方采购额 0 万元，占报告期内采购总额 0%。

向前五名供应商采购额超过报告期内采购总额 30%的披露采购金额最大的前 5 大供应商名称

适用 不适用

其他说明

无

（四） 新增业务板块分析

报告期内新增业务板块且收入占到报告期收入 30%的

是 否

（五） 公司未来展望

1、 保险行业未来发展规划

发行人子公司前海人寿的策略重点是不断加大长期储蓄型和风险保障型产品的开发销售力度，全力推进结构调整和价值提升，并积极延伸保险保障服务，大力布局医疗养老产业，打造了“保险-医疗-养老”闭环因此，前海人寿希望利用自身品牌的内在信用价值，进一步提升创新及研发更多种类和特色的保险产品方案，以满足客户的多样化保险及理财需求。

前海人寿拟通过以下业务发展计划的实施来实现目标：

（1） 扩充分支机构数量

截至 2019 年末，前海人寿总共拥有 46 家下属分支机构，分别位于：广东（含深圳）、上海、江苏、四川、湖北、山东。发行人计划在其他地区继续扩充分支机构数量，进一步拓展相关业务。

（2） 推出更多保险产品和服务，满足客户需求

前海人寿的产品体系以客户需求为导向、以公司战略为基础，截至目前，设计开发了养老、医疗、健康、教育等涵盖全面的保险产品，有效满足了客户在身故、意外、疾病及养老方面的保险需求。未来前海人寿计划进一步深入研究我国保险产品的现状与发展趋势，持续把握费率市场化改革的契机，注重产品创新，开发出多款具有竞争优势、能够满足客户不同需求的产品。

（3） 继续完善风险管理体系

有效而健全的风险管理体系是公司长期持续发展及增长的关键。发行人计划通过制定下列策略加强风险管理：

1) 每年根据风险偏好体系运行情况 and 运行效果，评估风险偏好体系，并进行更新，确保与公司战略和风险状况相匹配。

2) 持续优化风险管理制度，提升公司风险管理制度体系的健全性。

3) 不断开发和优化风险管理信息平台，完善风险管理配套机制。

(4) 开拓新的销售及营销渠道

有效的销售及营销渠道是发行人能继续服务现有客户及寻找新客户的关键。凭借前海人寿的大规模客户数据库及服务客户的丰富经验，未来计划进一步完善网上业务平台，让客户更方便地使用其产品及服务，以改善客户的服务体验，并利用互联网作为进一步推出产品及服务的扩大及有效分销渠道。

(5) 继续吸纳、挽留、鼓励及培养有才干而富经验的专家

由于近年保险行业发展迅速，对有才干而富经验的专家的需求甚大。此外，由于保险独特的经营环境及监管政策，行业专家需具备专门知识以及对政策的充分了解，在设计及开发保险产品的同时，管理与本行业相关的风险。

公司未来业务持续取得成功主要依赖于其吸纳、挽留、鼓励及培养有才干而富经验专家的能力。发行人计划继续加强人力资源管理以符合业务增长需求；着重吸纳及保留优质的专业人士，为其提供以市场为导向的薪酬架构，以及在适用法规下制定员工股权激励计划，鼓励现有员工；继续着重培养优质及专业的工作团队，为员工提供培训及发展计划，提升其专业知识及能力，通过为全员员工推行具有透明度的绩效评核制度，创造出提倡员工个人及专业发展的文化。

(6) 拓展融资渠道

公司将充分利用国内外资本市场平台及各种融资手段，持续提升公司价值。根据公司总体战略与需求，综合考虑，科学判断，寻求更加灵活的资本运作方式和多种融资渠道的组合，为实现5年内成为一流的保险公司的目标提供有力支持。

(7) 深化“保险+养老+医疗”运营模式

未来5-10年前海人寿将在全国兴建30家以上大型三甲综合医院、专科医院及高端医养结合项目，形成遍及全国重点地区与寿险主业相呼应的医疗服务网络，将以深圳、广州为中心，整合国内外优质的医疗资源，以规模化、连锁化和品牌化的专业运营，助力健康湾区和健康中国建设。前海人寿将以“开放合作、整合资源、优化服务”为目标，为客户提供涵盖保险、医疗、养老、出行的全方位保险服务，为人民美好生活保驾护航，为健康中国建设贡献前海力量。

2、物流行业未来发展规划

(1) 加速高端产业运营升级

公司以“先进性、综合性、专业性”为特征的高端产业运营商为战略目标。随着深圳与笋岗片区的不断发展，公司正借助深圳天然的产业优势及物流业发展的良好态势，抓住罗湖区产业升级的重大战略举措，适时进行产业升级和战略升级，将打造以“先进性、综合性、专业性”为特征的现代化高端产业园，以建设国际高端消费中心，发展高端服务业为新的战略目标，实现公司新的腾飞。

（2）大力推进业务发展

公司以“立足深圳，辐射全国，放眼全球”为原则，构建完善的产业服务体系。公司以深圳为总部基地，逐步推进现有物流园区的改造升级、开发，进一步提高物流服务效率和效益，使公司成为深圳高端服务业的龙头。同时，根据市场需求，选择性地在国内其他区域及国外寻求投资机会，拓展产业网络。

（3）深化管理创新

作为位于深圳这一中国改革的前沿阵地的企业，发行人紧扣时代发展主题，始终强调以人为本和市场化管理的核心理念，以此作为实现持续发展的动力源泉。在业务组织上，公司将推进制度创新、流程创新和观念创新，从而提升公司整体的管理水平；在职能管理上，公司将推进生产管理创新、财务管理创新和人力资源管理创新，以达到资源的合理配置，培养创新型的企业文化。

（4）加大创新优势的开发

深业物流中心是公司目前最大的在营项目，也是最重要的资产之一，是深圳市的重点项目。项目位于深圳市中心城区核心区位，潜在价值巨大，目前项目已竣工验收，发行人将继续重点做好项目的招商和运营工作，努力拓展和发掘深业物流中心的物业租赁价值。

（5）以人为本，组建高绩效团队

随着公司规模的不扩大，公司对于高素质专业技术人才、管理人才的需求将不断扩大。公司将立足于未来业务发展的需求，进一步健全完善招聘、培训体制体系，建立员工快速培育成长机制，提升员工素质；同时优化薪酬绩效管理，建立中长期激励机制，解决员工发展动力。在充分尊重员工自身愿望的基础上，为员工完善职业生涯规划，构建员工发展通道，建立人才梯队计划。

二、投资状况

（一） 报告期内新增投资金额超过上年末净资产 20%的重大股权投资

适用 不适用

（二） 报告期内新增投资金额超过上年末净资产 20%的重大非股权投资

适用 不适用

三、与主要客户业务往来时是否发生严重违约

适用 不适用

四、公司治理情况

（一） 公司是否存在与控股股东之间不能保证独立性、不能保持自主经营能力的情况：

是 否

与控股股东之间在业务、人员、资产、机构、财务等方面的独立性的机制安排说明：

公司是具有独立的企业法人资格，严格按照《公司法》、《证券法》等有关法律、法规和公司章程的要求规范运作，已经建立健全的公司法人治理结构，自主经营，独立核算，

自负盈亏。公司与控股股东在业务、人员、资产、机构、财务等方面完全分开，具有独立完整的业务和自主经营能力，并且人员、机构、财务独立，资产完整。

（二） 是否存在违规为控股股东、实际控制人及其关联方提供担保的情形

是 否

（三） 公司治理结构、内部控制是否存在其他违反《公司法》、公司章程规定的情况

是 否

（四） 发行人报告期内是否存在违反募集说明书相关约定或承诺的情况

是 否

五、非经营性往来占款或资金拆借

单位：亿元 币种：人民币

（一） 发行人经营性往来款与非经营性往来款的划分标准：

经营性往来款和非经营性往来款的划分标准是将和经营有关的其他应收款划分为经营性，即在经营过程中产生的其他应收款，否则为非经营性。

（二） 报告期内是否发生过非经营性往来占款或资金拆借的情形：

是

（三） 报告期末非经营性往来占款和资金拆借合计：851.29 亿元，占合并口径净资产的比例（%）：89.62，是否超过合并口径净资产的 10%：是 否

占款/拆借方名称	与发行人之间是否存在关联关系（如有）	占款金额	是否占用募集资金	形成原因	回款安排
深圳市宝能投资集团有限公司	是	531.02	否	为关联方补充流动资金、支持关联方经营发展	已签订借款额度协议
深圳市丰辰投资有限公司	是	46.10	否	为关联方补充流动资金、支持关联方经营发展	报告期内回款 14.12 亿
中山朗劲投资有限公司	是	38.84	否	股权转让款	股权转让合同约定自合同生效日（2020年3月17日）起 360 日内支付完毕
宝能汽车集团有限公司	是	26.72	否	为关联方补充流动资金、支持关联方经营发展	已签订借款额度协议
深圳鸿业装饰有限公司	否	25.66	否	提前支付的工程款，用于公司深业物流中心、物流园项目	已签订战略合作协议，根据后续具体施工合同，冲抵应付工程款

占款/拆借方名称	与发行人之间是否存在关联关系（如有）	占款金额	是否占用募集资金	形成原因	回款安排
				、城市更新项目工程建设	
合计	—	668.34	—	—	—

公司非经营性往来占款和资金拆借的主要情况如上表所示。

（四）非经营性往来占款和资金拆借的决策程序、定价机制及持续信息披露安排：

非经营性资金往来和拆借需求发生时，由相关涉及的业务部门发起申请，经业务部经理审批后提交财务部门会审，财务人员初审通过后提交财务总监审批，财务总监审批通过后最终由总经理审批，总经理审批通过后方可执行相关资金往来于拆借。总经理或董事长认为有必要的，可提交董事长审批，董事长审批通过后方可执行。董事长认为有必要的，可提交董事会审议。

对于与境外关联公司之间的资金往来采用了市场化的定价方式，收取利息等资金占用费；与境内关联公司的往来款为阶段性的资金支持，没有约定定价方式。

（五）以前报告期内披露的回款安排的执行情况

完全执行 未完全执行

第四节 财务情况

一、财务报告审计情况

标准无保留意见 其他审计意见

二、会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

适用 不适用

三、合并报表范围调整

报告期内单独或累计新增合并财务报表范围内子公司，且子公司报告期内营业收入、净利润或报告期末总资产任一占合并报表 10%以上

适用 不适用

报告期内单独或累计减少合并财务报表范围内子公司，且子公司上个报告期内营业收入、净利润或报告期末总资产占该期合并报表 10%以上

适用 不适用

子公司名称	子公司主要经营业务	子公司主要财务数据（营业收入、总资产、净利润）	变动类型（新增或减少）	新增、减少原因
深圳兆都投资有限公司	经营范围包含：一般经营项目是：投资	营业收入：171.71 万元； 总资产：	新增	购买取得控制权

	<p>兴办实业（具体项目另行申报）；投资管理（不含证券、期货、保险及其它金融业务）；投资信息咨询、信息咨询、企业管理咨询、商业管理咨询（不含人才中介服务、证券及限制项目）；自有物业租赁；物业管理；国内贸易，从事货物及技术的进出口业务（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）。</p> <p>（企业经营涉及前置性行政许可的，须取得前置性行政许可文件后方可经营），许可经营项目是：。</p> <p>深圳兆都投资有限公司目前的经营状态为存续（在营、开业、在册）。</p>	<p>1,176,560.81 万元；净利润：191,203.43 万元</p>		
--	--	--	--	--

四、主要会计数据和财务指标

（一）主要会计数据和财务指标（包括但不限于）

单位：万元 币种：人民币

序号	项目	本期末	上年度末	变动比例（%）	变动比例超过30%的，说明原因
1	总资产	52,596,609.05	46,451,207.74	13.23	-
2	总负债	43,097,475.37	37,464,177.19	15.04	-
3	净资产	9,499,133.68	8,987,030.55	5.70	-
4	归属母公司股东的净资产	6,881,180.12	5,990,459.89	14.87	-
5	资产负债率（%）	81.94	80.65	1.60	-

序号	项目	本期末	上年度末	变动比例（%）	变动比例超过30%的，说明原因
6	扣除商誉及无形资产后的资产负债率（%）	83.14	81.93	1.48	-
7	流动比率	1.62	1.65	-1.95	-
8	速动比率	1.45	1.49	-2.57	-
9	期末现金及现金等价物余额	419,855.21	1,778,546.23	-76.39	主要由于公司2020年投资活动现金支出较大。
-					
-					

序号	项目	本期	上年同期	变动比例（%）	变动比例超过30%的，说明原因
1	营业收入	1,829,271.44	904,004.90	102.35	主要是由于前海人寿保费收入增加较快，业务规模不断增加
2	营业成本	1,514,901.55	997,881.61	51.81	随着业务规模增加，成本随之增加
3	利润总额	807,821.43	121,199.68	566.52	投资收益增幅较大，主要是深业物流的影响
4	净利润	813,697.98	226,238.48	259.66	净利润增加较快，主要是深业物流的影响
5	扣除非经常性损益后净利润	-393,268.45	-350,626.13	-12.16	
6	归属母公司股东的净利润	522,193.99	120,025.37	335.07	业务扩大，盈利能力增强，归属于母公司净利润随之增加
7	息税折旧摊销前利润（EBITDA）	1,557,512.92	656,652.03	137.19	业务扩大，盈利能力增强，归属于母公司净利润随之增加
8	经营活动产生的现金流净额	3,013,687.43	839,014.79	259.19	公司业务增加较快，持续良性发展，产生了较多的现金流
9	投资活动产生的现金流净额	-4,688,171.03	-1,603,516.60	-192.37	公司投资活动同比去年有很大增加，主要是前海人寿层面影响
10	筹资活动产生的现金流净额	316,746.66	994,375.16	-68.15	2020年公司还本付息规模相比去

序号	项目	本期	上年同期	变动比例 (%)	变动比例超过 30%的,说明原因
					年增加较大
11	应收账款周转率	39.36	37.73	4.00	-
12	存货周转率	0.64	0.58	9.21	-
13	EBITDA 全部债务比	0.18	0.08	125.00	公司业务规模增加, 负债同步有所上升, 增加幅度快于利润增加, 部分业务盈利能力未在本年体现, 盈利能力在以后年度将发力逐步体现
14	利息保障倍数	2.26	1.25	80.61	公司盈利能力较强, 2020 年利润增加较快
15	现金利息保障倍数	4.68	1.72	171.98	公司盈利能力较强, 2020 年利润增加较快
16	EBITDA 利息倍数	2.42	1.35	79.60	公司盈利能力较强, 2020 年利润增加较快
17	贷款偿还率 (%)	100.00	100.00	0.00	-
18	利息偿付率 (%)	100.00	100.00	0.00	-
-					
-					

说明 1: 非经常性损益是指与公司正常经营业务无直接关系, 以及虽与正常经营业务相关, 但由于其性质特殊和偶发性, 影响报表使用人对公司经营业绩和盈利能力做出正常判断的各项交易和事项产生的损益。具体内容按《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号---非经常性损益 (2008)》执行。

说明 2: EBITDA=息税前利润 (EBIT)+折旧费用+摊销费用

(二) 主要会计数据和财务指标的变动原因

详情请见上述表格。

五、资产情况

(一) 主要资产情况及其变动原因

1.主要资产情况

单位: 亿元 币种: 人民币

资产项目	本期末余额	上年末或募集说明书的报告期末余额	变动比例 (%)	变动比例超过 30% 的,说明原因
货币资金	61.13	290.40	-78.95	前海人寿投资策略影响

资产项目	本期末余额	上年末或募集说明书的报告期末余额	变动比例（%）	变动比例超过30%的，说明原因
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	727.52	671.92	8.28	-
其他应收款	923.60	955.67	-3.36	-
存货	233.17	241.50	-3.45	-
发放贷款及垫款	146.86	68.33	114.93	前海人寿投资策略影响
可供出售金融资产	885.51	565.72	56.53	前海人寿投资策略影响
长期股权投资	286.60	222.49	28.82	-
投资性房地产	1,016.25	992.16	2.43	-
其他非流动资产	324.34	61.13	430.60	业务发展需要，工程及部分项目预付款快速增长

2.主要资产变动的的原因

详情请见上述表格。

（二） 资产受限情况

1. 各类资产受限情况

√适用 □不适用

单位：亿元 币种：人民币

受限资产账面价值总额：620.86 亿元

受限资产	账面价值	评估价值（如有）	所担保债务的债务人、担保类型及担保金额（如有）	由于其他原因受限的，披露受限原因及受限金额（如有）
货币资金	11.61	-	-	用于公司筹资活动的质押
存货	39.82	-	-	用于公司筹资活动的质押
其他流动资产	1.07	-	-	用于公司筹资活动的质押
可供出售金融资产	10.36	-	-	用于公司筹资活动的质押
长期股权投资	31.15	-	-	用于公司筹资活动的质押
投资性房地产	492.12	-	-	用于公司筹资活动的抵押
固定资产	10.95	-	-	用于公司筹资活动的抵押
在建工程	12.21	-	-	用于公司筹资活动的抵押
无形资产	9.73	-	-	用于公司筹资活动的抵押

受限资产	账面价值	评估价值（如有）	所担保债务的债务人、担保类型及担保金额（如有）	由于其他原因受限的，披露受限原因及受限金额（如有）
其他非流动资产	1.84	-	-	用于公司筹资活动的价款质押
合计	620.86	-	-	-

2. 发行人所持子公司股权的受限情况

报告期（末）母公司口径营业总收入或资产总额低于合并口径相应金额 50%

适用 不适用

六、负债情况

（一）主要负债情况及其变动原因

1.主要负债情况

单位：亿元 币种：人民币

负债项目	本期末余额	上年末或募集说明书的报告期末余额	变动比例（%）	变动比例超过 30% 的，说明原因
短期借款	126.59	96.42	31.29	公司业务快速发展，金融机构流动资金贷款等随之增加
应付账款	80.86	50.62	59.75	公司业务增长，应付供应商采购款随之增加
其他应付款	434.59	450.85	-3.61	-
其他流动负债	491.77	652.24	-24.60	-
长期借款	419.17	510.06	-17.82	-
应付债券	151.45	74.09	104.42	主要系公司在 2020 年度发行 20 深钜 01、20 深钜 02、20 深钜 03、20 深钜 D1、20 深钜 D2、20 深钜 04、20 深钜 05、20 深钜 06、21 深钜 01、21 深钜 02 所致
递延所得税负债	215.57	229.70	-6.15	-
其他非流动负债	2,166.49	1,476.09	46.77	前海人寿寿险责任准备金及长期健康险责任准备金增加所致

2.主要负债变动的的原因

详情请见上述表格。

（二）发行人在报告期末是否存在尚未到期或到期未能全额兑付的境外负债

适用 不适用

（三） 有息借款情况

报告期末有息借款总额 894.98 亿元，上年末有息借款总额 783.96 亿元，借款总额总比变动 14.12%。

报告期末有息借款总额同比变动超过 30%，或报告期内存在逾期未偿还有息借款且借款金额达到 1000 万元的

适用 不适用

（三） 报告期内新增逾期有息债务且单笔债务金额超过 1000 万元的

适用 不适用

（四） 上个报告期内逾期有息债务的进展情况

无

（五） 可对抗第三人的优先偿付负债情况

截至报告期末，可对抗第三人的优先偿付负债情况：

无

（六） 后续融资计划及安排

1. 后续债务融资计划及安排

未来一年内营运资金、偿债资金的总体需求情况，大额有息负债到期或回售情况及相应的融资计划：

公司后续债务融资计划为到期债务的置换。截至 2020 年末，公司融资计划主要为公司债券融资。2021 年上半年大额有息债务到期合计约 83.5 亿元，到期债务规模总体可控。

公司历史信贷记录良好，历年到期贷款偿付率和到期利息偿付率均为 100%，无任何逾期偿还银行贷款及延迟付息的情况。公司将通过加强经营管理、资产负债管理、流动性管理，保证 2021 年偿债资金的按时足额偿付。

2. 所获银行授信情况

单位：亿元 币种：人民币

银行名称	综合授信额度	已使用情况	剩余额度
爱建信托	20.00	5.10	14.90
安信证券	37.00	37.00	-
北方国际信托股份有限公司	7.00	0.80	6.20
北京银行	1.88	1.88	-
北京银行杭州分行新天地支行	1.92	1.92	-
北京银行余杭支行	0.80	0.80	-
渤海国际信托股份有限公司	4.71	4.71	-
稠州银行长兴支行	0.80	0.80	-
光大银行	1.50	1.50	-
光大银行长沙分行	3.30	1.20	2.10
广东金融资产交易中心有限公司	1.16	1.16	-
广东顺德农村商业银行股份有限公司龙江支行	2.00	0.71	1.29

银行名称	综合授信额度	已使用情况	剩余额度
广东耀达融资租赁有限公司	0.33	0.33	-
广州银行	42.50	32.99	9.51
贵州场外机构间市场有限公司	5.99	5.99	-
贵州登记结算有限责任公司	0.11	0.11	-
杭州工商信托股份有限公司	2.50	2.50	-
杭州联合银行吴山支行	0.20	0.20	-
杭州银行湖墅支行	6.89	6.89	-
恒丰银行城西支行	0.10	0.10	-
华澳国际信托有限公司	7.33	7.32	0.01
华夏银行深圳南头支行	5.45	4.44	1.02
华夏银行重庆南岸支行	8.28	8.28	-
建设银行	3.20	3.20	-
建行华侨支行	9.00	8.00	1.00
建行上步支行	1.50	1.50	-
昆仑信托	13.10	13.10	-
廊坊银行（新华信托股份有限公司）	9.00	8.94	0.06
民生信托	20.00	20.00	-
民生银行	4.00	2.27	1.73
民生银行杭州天目山支行	4.89	4.89	-
南京银行	0.76	0.76	-
南洋商业银行（中国）有限公司深圳分行	5.00	1.79	3.21
平安信托	40.00	39.49	0.51
平安银行股份有限公司	43.35	43.35	-
平安证券	15.00	14.09	0.91
厦门国际银行股份有限公司	22.50	21.83	0.68
山东高速环球租赁有限公司	5.80	5.61	0.19
山东信托	6.70	6.70	-
上海国际信托有限公司	3.25	3.25	-
上海农商银行	3.78	0.59	3.19
上海银行	53.00	49.95	3.05
深圳华康顺景基金管理有限公司	0.97	0.97	-
深圳华康顺景基金管理有限公司宝创3号私募股权投资基金	5.42	5.42	-
深圳朗运投资有限公司	1.92	1.92	-
深圳前海东方创业金融控股有限公司	5.00	5.00	-
深圳前海股权交易中心有限公司	4.95	4.95	-
深圳市前海快付商业保理有限公司	0.27	0.27	-
深圳市浙商宝能产业投资合伙企业（有限合伙）	47.01	47.01	-
顺德农商行	15.00	11.70	3.30

银行名称	综合授信额度	已使用情况	剩余额度
天安（贵州省）互联网金融 资产交易中心股份有限公司	31.54	31.54	-
天津滨海农商银行	0.10	0.10	-
天津滨海新区天保小额贷款 有限公司	0.85	0.85	-
万联证券股份有限公司	6.00	0.43	5.57
万向信托股份公司	30.00	30.00	-
威海商业银行	0.50	0.50	-
五矿国际信托有限公司	30.00	17.42	12.58
兴业银行	4.50	4.50	-
银河证券户	0.11	0.11	-
余杭农村商业银行仓前支行	0.20	0.20	-
云南信托	50.00	42.00	8.00
长城国兴融资租赁有限公司	8.00	6.65	1.35
长沙湘江资产管理有限公司	4.35	4.00	0.35
招商证券股份有限公司	0.39	0.39	-
浙江临安农村商业银行股份 有限公司湍口支行	0.02	0.02	-
浙商银行	10.00	10.00	-
浙商银行股份有限公司深圳 分行	25.30	20.00	5.30
中国进出口银行浙江省分行	1.47	1.47	-
中航信托股份有限公司	56.00	56.00	-
中黔金交所-深圳易顺成基金	2.64	2.64	-
中泰证券股份有限公司	70.00	70.00	-
中信信托	12.01	12.01	-
中信银行	7.25	7.25	-
中信银行国际（中国）	1.20	1.20	-
中信银行湖墅支行	2.00	2.00	-
重庆国际信托股份有限公司	50.22	34.90	15.32
重庆普洛斯小额贷款有限公 司	0.21	0.21	-
银行等金融机构	3.60	3.60	-
中泰证券股份有限公司/安信 证券股份有限公司	120.00	82.00	38.00
合计	1,034.57	-	139.31

上年末银行授信总额度：1,025.01 亿元，本报告期末银行授信总额度 1,034.57 亿元，本报告期银行授信额度变化情况：9.56 亿元

3.截至报告期末已获批尚未发行的债券或债务融资工具发行额度：

38 亿元

七、利润及其他损益来源情况

单位：亿元 币种：人民币

报告期利润总额：80.78 亿元

报告期非经常性损益总额：120.70 亿元

报告期公司利润构成或利润来源的重大变化源自非主要经营业务：适用 不适用

科目	金额	形成原因	属于非经常性损益的金额	可持续性
投资收益	82.09	主要为新合并公司及处置子公司带来的收益	82.09	有一定可持续性
公允价值变动损益	40.38	主要为投资性房地产增值带来的收益	40.38	可持续
资产减值损失	-	-	-	-
营业外收入	1.96	非流动资产处置利得、罚款及违约赔偿、政府补助等	1.96	不可持续
营业外支出	3.73	非流动资产报废损失、对外捐赠支出、罚款支出、非常损失以及滞纳金等	3.73	不可持续

八、报告期内经营性活动现金流的来源及可持续性

收到“其他与经营活动有关的现金”超过经营活动现金流入 50%

是 否

九、对外担保情况

（一）对外担保的增减变动情况及余额超过报告期末净资产 30%的情况

单位：亿元 币种：人民币

报告期末对外担保的余额：498.19 亿元

公司报告期对外担保的增减变动情况：119.91 亿元

尚未履行及未履行完毕的对外担保总额是否超过报告期末净资产 30%：是 否

被担保单位名称	发行人与被担保人的关联关系	实收资本	主要业务	资信状况	担保类型	担保余额	被担保债务到期时间	对发行人偿债能力的影响
宝能地产股份有限公司	关联方	11.49	房地产开发经营活动、自有物业的租赁	被担保方资信状况良好，报告期内未发生债务违约等情况	共同担保	41.00	2021年10月31日	被担保方目前经营状况良好，发行人实际履行担保可能性较小，对发行人偿还能力的影响较小。
宝能地产股份	关联方	11.19	房地产开发经营活动	被担保方资信状况良	共同担保	25.78	2021年10月31日	被担保方目前经营状况良好

被担保单位名称	发行人与被担保人的关联关系	实收资本	主要业务	资信状况	担保类型	担保余额	被担保债务到期时间	对发行人偿债能力的影响
有限公司			、自有物业的租赁	好，报告期内未发生债务违约等情况				，发行人实际履行担保可能性较小，对发行人偿还能力的影响较小。
宝能地产股份有限公司	关联方	11.19	房地产开发经营活动、自有物业的租赁	被担保方资信状况良好，报告期内未发生债务违约等情况	共同担保	9.22	2021年7月14日	被担保方目前经营状况良好，发行人实际履行担保可能性较小，对发行人偿还能力的影响较小。
宝能地产股份有限公司	关联方	11.19	房地产开发经营活动、自有物业的租赁	被担保方资信状况良好，报告期内未发生债务违约等情况	共同担保	8.75	2021年12月1日	被担保方目前经营状况良好，发行人实际履行担保可能性较小，对发行人偿还能力的影响较小。
宝能地产股份有限公司	关联方	11.19	房地产开发经营活动、自有物业的租赁	被担保方资信状况良好，报告期内未发生债务违约等情况	共同担保	5.35	2034年11月28日	被担保方目前经营状况良好，发行人实际履行担保可能性较小，对发行人偿还能力的影响较小。
深圳市宝能投资集团	关联方	3.00	投资兴办实业	被担保方资信状况良好，报	共同担保	6.00	2021年3月20日	被担保方目前经营状况良好，发行人

被担保单位名称	发行人与被担保人的关联关系	实收资本	主要业务	资信状况	担保类型	担保余额	被担保债务到期时间	对发行人偿债能力的影响
有限公司				报告期内未发生债务违约等情况				实际履行担保可能性较小，对发行人偿还能力的影响较小。
深圳市宝能投资集团有限公司	关联方	3.00	投资兴办实业	被担保方资信状况良好，报告期内未发生债务违约等情况	共同担保	3.25	2021年9月1日	被担保方目前经营状况良好，发行人实际履行担保可能性较小，对发行人偿还能力的影响较小。
深圳市宝能投资集团有限公司	关联方	3.00	投资兴办实业	被担保方资信状况良好，报告期内未发生债务违约等情况	共同担保	19.86	2021年6月10日	被担保方目前经营状况良好，发行人实际履行担保可能性较小，对发行人偿还能力的影响较小。
深圳市宝能投资集团有限公司	关联方	3.00	投资兴办实业	被担保方资信状况良好，报告期内未发生债务违约等情况	共同担保	12.00	2022年11月3日	被担保方目前经营状况良好，发行人实际履行担保可能性较小，对发行人偿还能力的影响较小。
深圳市宝能投资集团有限公司	关联方	3.00	投资兴办实业	被担保方资信状况良好，报告期内	共同担保	18.75	2021年12月1日	被担保方目前经营状况良好，发行人实际履行

被担保单位名称	发行人与被担保人的关联关系	实收资本	主要业务	资信状况	担保类型	担保余额	被担保债务到期时间	对发行人偿债能力的影响
				未发生债务违约等情况				担保可能性较小，对发行人偿还能力的影响较小。
深圳市宝能投资集团有限公司	关联方	3.00	投资兴办实业	被担保方资信状况良好，报告期内未发生债务违约等情况	共同担保	3.40	2021年12月9日	被担保方目前经营状况良好，发行人实际履行担保可能性较小，对发行人偿还能力的影响较小。
深圳市宝能投资集团有限公司	关联方	3.00	投资兴办实业	被担保方资信状况良好，报告期内未发生债务违约等情况	共同担保	6.00	2022年8月14日	被担保方目前经营状况良好，发行人实际履行担保可能性较小，对发行人偿还能力的影响较小。
深圳市宝能投资集团有限公司	关联方	3.00	投资兴办实业	被担保方资信状况良好，报告期内未发生债务违约等情况	共同担保	24.14	2021年7月25日	被担保方目前经营状况良好，发行人实际履行担保可能性较小，对发行人偿还能力的影响较小。
深圳市宝能投资集团有限公司	关联方	3.00	投资兴办实业	被担保方资信状况良好，报告期内未发生	共同担保	15.00	2021年6月10日	被担保方目前经营状况良好，发行人实际履行担保可能

被担保单位名称	发行人与被担保人的关联关系	实收资本	主要业务	资信状况	担保类型	担保余额	被担保债务到期时间	对发行人偿债能力的影响
				债务违约等情况				性较小，对发行人偿还能力的影响较小。
深圳市宝能投资集团有限公司	关联方	3.00	投资兴办实业	被担保方资信状况良好，报告期内未发生债务违约等情况	共同担保	9.25	2022年2月7日	被担保方目前经营状况良好，发行人实际履行担保可能性较小，对发行人偿还能力的影响较小。
宝能控股（中国）有限公司	关联方	6.2亿港元	计算机及公用设备的技术研发等	被担保方资信状况良好，报告期内未发生债务违约等情况	共同担保	10.00	2022年9月26日	被担保方目前经营状况良好，发行人实际履行担保可能性较小，对发行人偿还能力的影响较小。
深圳市宝能汽车有限公司	关联方	40.00	汽车租赁、物业管理	被担保方资信状况良好，报告期内未发生债务违约等情况	共同担保	24.00	2022年3月17日	被担保方目前经营状况良好，发行人实际履行担保可能性较小，对发行人偿还能力的影响较小。
深圳市宝能汽车有限公司	关联方	40.00	汽车租赁、物业管理	被担保方资信状况良好，报告期内未发生债务违约等情况	共同担保	22.00	2021年3月18日	被担保方目前经营状况良好，发行人实际履行担保可能性较小，

被担保单位名称	发行人与被担保人的关联关系	实收资本	主要业务	资信状况	担保类型	担保余额	被担保债务到期时间	对发行人偿债能力的影响
				约等情况				对发行人偿还能力的影响较小。
杭州诚茂投资有限公司	关联方	25.00	实业投资、服务；投资管理、投资咨询等	被担保方资信状况良好，报告期内未发生债务违约等情况	共同担保	23.15	2021年3月21日	被担保方目前经营状况良好，发行人实际履行担保可能性较小，对发行人偿还能力的影响较小。
杭州诚茂投资有限公司	关联方	25.00	实业投资、服务；投资管理、投资咨询等	被担保方资信状况良好，报告期内未发生债务违约等情况	共同担保	4.50	2022年12月24日	被担保方目前经营状况良好，发行人实际履行担保可能性较小，对发行人偿还能力的影响较小。
杭州诚茂投资有限公司	关联方	25.00	实业投资、服务；投资管理、投资咨询等	被担保方资信状况良好，报告期内未发生债务违约等情况	共同担保	11.75	2022年12月24日	被担保方目前经营状况良好，发行人实际履行担保可能性较小，对发行人偿还能力的影响较小。
杭州诚茂投资有限公司	关联方	25.00	实业投资、服务；投资管理、投资咨询等	被担保方资信状况良好，报告期内未发生债务违约等情况	共同担保	1.90	2023年12月24日	被担保方目前经营状况良好，发行人实际履行担保可能性较小，对发行人

被担保单位名称	发行人与被担保人的关联关系	实收资本	主要业务	资信状况	担保类型	担保余额	被担保债务到期时间	对发行人偿债能力的影响
				约等情况				偿还能力的影响较小。
杭州诚茂投资有限公司	关联方	25.00	实业投资、服务：投资管理、投资咨询等	被担保方资信状况良好，报告期内未发生债务违约等情况	共同担保	9.36	2023年4月24日	被担保方目前经营状况良好，发行人实际履行担保可能性较小，对发行人偿还能力的影响较小。
宝能城有限公司	关联方	32.00	房地产开发经营、自有物业租赁	被担保方资信状况良好，报告期内未发生债务违约等情况	共同担保	54.60	2021年10月11日	被担保方目前经营状况良好，发行人实际履行担保可能性较小，对发行人偿还能力的影响较小。
深圳前海锐致投资有限公司	关联方	10.00	投资兴办实业等	被担保方资信状况良好，报告期内未发生债务违约等情况	共同担保	2.18	2023年6月21日	被担保方目前经营状况良好，发行人实际履行担保可能性较小，对发行人偿还能力的影响较小。
深圳前海锐致投资有限公司	关联方	10.00	投资兴办实业等	被担保方资信状况良好，报告期内未发生债务违约等情况	共同担保	8.00	2023年6月16日	被担保方目前经营状况良好，发行人实际履行担保可能性较小，对发行人偿还能力

被担保单位名称	发行人与被担保人的关联关系	实收资本	主要业务	资信状况	担保类型	担保余额	被担保债务到期时间	对发行人偿债能力的影响
								的影响较小。
郑州宝泰置业有限公司	关联方	-	房地产开发与经营等	被担保方资信状况良好，报告期内未发生债务违约等情况	共同担保	2.98	2022年10月11日	被担保方目前经营状况良好，发行人实际履行担保可能性较小，对发行人偿还能力的影响较小。
深圳市宝能汽车有限公司	关联方	40.00	汽车租赁、物业管理	被担保方资信状况良好，报告期内未发生债务违约等情况	共同担保	22.90	2023年10月22日	被担保方目前经营状况良好，发行人实际履行担保可能性较小，对发行人偿还能力的影响较小。
深圳市宝能汽车有限公司	关联方	40.00	汽车租赁、物业管理	被担保方资信状况良好，报告期内未发生债务违约等情况	共同担保	6.41	2023年8月24日	被担保方目前经营状况良好，发行人实际履行担保可能性较小，对发行人偿还能力的影响较小。
深圳市宝能汽车有限公司	关联方	40.00	汽车租赁、物业管理	被担保方资信状况良好，报告期内未发生债务违约等情况	共同担保	0.50	2021年1月16日	被担保方目前经营状况良好，发行人实际履行担保可能性较小，对发行人偿还能力

被担保单位名称	发行人与被担保人的关联关系	实收资本	主要业务	资信状况	担保类型	担保余额	被担保债务到期时间	对发行人偿债能力的影响
								的影响较小。
宝能世纪有限公司	关联方	2.00	仓储服务等	被担保方资信状况良好，报告期内未发生债务违约等情况	共同担保	1.00	2021年5月17日	被担保方目前经营状况良好，发行人实际履行担保可能性较小，对发行人偿还能力的影响较小。
深圳市宝能投资集团有限公司等	关联方	3.00	投资兴办实业/汽车租赁、物业管理	被担保方资信状况良好，报告期内未发生债务违约等情况	共同担保	3.00	2023年12月3日	被担保方目前经营状况良好，发行人实际履行担保可能性较小，对发行人偿还能力的影响较小。
深圳市宝能汽车有限公司	关联方	40.00	汽车租赁、物业管理	被担保方资信状况良好，报告期内未发生债务违约等情况	共同担保	5.00	2023年12月24日	被担保方目前经营状况良好，发行人实际履行担保可能性较小，对发行人偿还能力的影响较小。
观致汽车有限公司	关联方	104.25	汽车制造	被担保方资信状况良好，报告期内未发生债务违约等情况	共同担保	6.00	2023年12月2日	被担保方目前经营状况良好，发行人实际履行担保可能性较小，对发行人偿还能力

被担保单位名称	发行人与被担保人的关联关系	实收资本	主要业务	资信状况	担保类型	担保余额	被担保债务到期时间	对发行人偿债能力的影响
								的影响较小。
深圳建业工程集团股份有限公司	非关联方	113.50	房屋建筑施工、市政公用工程施工	被担保方资信状况良好，报告期内未发生债务违约等情况	共同担保	10.80	2021年5月6日	被担保方目前经营状况良好，发行人实际履行担保可能性较小，对发行人偿还能力的影响较小。
深圳建业工程集团股份有限公司	非关联方	113.50	房屋建筑施工、市政公用工程施工	被担保方资信状况良好，报告期内未发生债务违约等情况	共同担保	0.88	2021年7月9日	被担保方目前经营状况良好，发行人实际履行担保可能性较小，对发行人偿还能力的影响较小。
深圳建业工程集团股份有限公司	非关联方	113.50	房屋建筑施工、市政公用工程施工	被担保方资信状况良好，报告期内未发生债务违约等情况	共同担保	2.60	2022年3月8日	被担保方目前经营状况良好，发行人实际履行担保可能性较小，对发行人偿还能力的影响较小。
深圳建业工程集团股份有限公司	非关联方	113.50	房屋建筑施工、市政公用工程施工	被担保方资信状况良好，报告期内未发生债务违约等情况	共同担保	15.50	2021年8月29日	被担保方目前经营状况良好，发行人实际履行担保可能性较小，对发行人偿还能力

被担保单位名称	发行人与被担保人的关联关系	实收资本	主要业务	资信状况	担保类型	担保余额	被担保债务到期时间	对发行人偿债能力的影响
								的影响较小。
深圳领道汽车生活服务有限公司	非关联方	23.72	房屋建筑施工、市政公用工程施工	被担保方资信状况良好，报告期内未发生债务违约等情况	共同担保	2.89	2022年10月23日	被担保方目前经营状况良好，发行人实际履行担保可能性较小，对发行人偿还能力的影响较小。
深圳领道汽车生活服务有限公司	非关联方	23.72	房屋建筑施工、市政公用工程施工	被担保方资信状况良好，报告期内未发生债务违约等情况	共同担保	1.90	2022年5月26日	被担保方目前经营状况良好，发行人实际履行担保可能性较小，对发行人偿还能力的影响较小。
深圳前海深粤供应链有限公司	非关联方	20.00	供应链管理、国内贸易	被担保方资信状况良好，报告期内未发生债务违约等情况	共同担保	1.44	2021年7月9日	被担保方目前经营状况良好，发行人实际履行担保可能性较小，对发行人偿还能力的影响较小。
深圳前海深粤供应链有限公司	非关联方	20.00	供应链管理、国内贸易	被担保方资信状况良好，报告期内未发生债务违约等情况	共同担保	2.10	2022年2月22日	被担保方目前经营状况良好，发行人实际履行担保可能性较小，对发行人偿还能力

被担保单位名称	发行人与被担保人的关联关系	实收资本	主要业务	资信状况	担保类型	担保余额	被担保债务到期时间	对发行人偿债能力的影响
								的影响较小。
深圳鸿业装饰有限公司	非关联方	1.00	建筑装饰工程、建筑装饰设计等	被担保方资信状况良好，报告期内未发生债务违约等情况	共同担保	2.00	2020年12月31日	被担保方目前经营状况良好，发行人实际履行担保可能性较小，对发行人偿还能力的影响较小。
深圳托吉斯科技有限公司	非关联方	0.69	房地产开发	被担保方资信状况良好，报告期内未发生债务违约等情况	共同担保	25.80	2023年12月25日	被担保方目前经营状况良好，发行人实际履行担保可能性较小，对发行人偿还能力的影响较小。
广东中汇合创房地产有限公司	非关联方	10.65	房地产开发	被担保方资信状况良好，报告期内未发生债务违约等情况	阶段性担保	0.35	-	被担保方目前经营状况良好，发行人实际履行担保可能性较小，对发行人偿还能力的影响较小。
合计	—	—	—	—	—	493.24	—	—

（二）对外担保是否存在风险情况

适用 不适用

第五节 重大事项

一、关于重大诉讼、仲裁或受到重大行政处罚的事项

适用 不适用

二、关于破产相关事项

适用 不适用

三、关于被司法机关调查、被采取强制措施或被列为失信被执行人等事项

（一）发行人及其董监高被调查或被采取强制措施

适用 不适用

（二）控股股东/实际控制人被调查、被采取强制措施或被列为失信被执行人

报告期内发行人的控股股东、实际控制人涉嫌犯罪被司法机关立案调查或被采取强制措施：是 否

报告期内发行人的控股股东、实际控制人被列为失信被执行人或发生其他重大负面不利变化等情形：是 否

四、其他重大事项的信息披露情况

适用 不适用

第六节 特定品种债券应当披露的其他事项

一、发行人为可交换债券发行人

适用 不适用

二、发行人为非上市公司非公开发行可转换公司债券发行人

适用 不适用

三、发行人为一带一路/绿色/扶贫/纾困公司债券发行人

适用 不适用

四、发行人为永续期公司债券发行人

适用 不适用

五、其他特定品种债券事项

无

第七节 发行人认为应当披露的其他事项

无

第八节 备查文件目录

一、载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表；

二、载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件（如有）；

三、报告期内在中国证监会指定网站上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿；

四、按照境内外其他监管机构、交易场所等的要求公开披露的年度报告、年度财务信息。

（以下无正文）

(以下无正文，为深圳市钜盛华股份有限公司 2020 年公司债券年报盖章页)



深圳市钜盛华股份有限公司
2021年4月30日

财务报表

附件一： 发行人财务报表

合并资产负债表

2020年12月31日

编制单位：深圳市钜盛华股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	2020年12月31日	2019年12月31日
流动资产：		
货币资金	6,113,281,608.06	29,039,602,455.05
结算备付金	-	-
拆出资金	-	-
交易性金融资产	-	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	72,751,747,902.92	67,191,539,448.05
衍生金融资产	-	-
应收票据	1,020,287.88	4,029,815.2
应收账款	587,683,605.91	344,794,265.89
应收款项融资	-	-
预付款项	1,244,174,984.32	833,355,932.67
应收保费	155,841,631.38	185,099,842.43
应收分保账款	-	-
应收分保合同准备金	8,454,378.82	6,227,612.28
其他应收款	92,360,207,508.18	95,567,236,792.48
其中：应收利息	1,655,846,327.10	1,315,257,777.25
应收股利	10,728,700.54	12,980,463.98
买入返售金融资产	2,156,908,700.00	4,848,894,000.00
存货	23,317,393,346.15	24,149,547,146.13
合同资产	-	-
发放短期贷款及应收款项	9,247,487,450.00	11,235,420,837.50
持有待售资产	-	-
一年内到期的非流动资产	8,049,570,822.21	4,363,777,499.01
其他流动资产	3,614,011,584.64	2,653,827,282.17
流动资产合计	219,607,783,810.47	240,423,352,928.86
非流动资产：		
发放贷款和垫款	14,685,790,339.93	6,832,805,166.79
债权投资	-	-
可供出售金融资产	88,551,006,452.76	56,572,035,553.59
其他债权投资	-	-
持有至到期投资	4,211,306,282.76	2,869,894,395.08
长期应收款	185,357,760.51	25,567,121.03
长期股权投资	28,659,720,592.95	22,248,622,043.58

其他权益工具投资	-	-
其他非流动金融资产	-	-
投资性房地产	101,625,043,784.51	99,216,213,737.95
固定资产	7,460,236,786.22	7,165,690,648.42
在建工程	19,000,448,819.63	13,397,511,208.12
生产性生物资产	-	-
油气资产	-	-
使用权资产	-	-
无形资产	3,588,006,274.63	3,207,157,963.06
开发支出	455,819,629.48	217,434,619.68
商誉	4,018,596,402.91	4,018,596,402.91
长期待摊费用	712,996,081.07	753,834,323.44
递延所得税资产	770,142,712.39	1,450,716,776.70
其他非流动资产	32,433,834,786.34	6,112,644,535.34
非流动资产合计	306,358,306,706.09	224,088,724,495.69
资产总计	525,966,090,516.56	464,512,077,424.55
流动负债：		
短期借款	12,659,428,205.35	9,642,250,451.12
向中央银行借款	-	-
拆入资金	-	260,000,000.00
交易性金融负债	-	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	-	-
衍生金融负债	-	-
应付票据	99,566,000.00	52,161,000.00
应付账款	8,086,047,751.69	5,061,687,728.63
预收款项	2,188,928,186.52	6,458,130,268.26
合同负债	-	-
卖出回购金融资产款	-	-
吸收存款及同业存放	-	-
代理买卖证券款	-	-
代理承销证券款	-	-
应付职工薪酬	993,253,863.88	690,887,718.70
应交税费	1,372,999,091.82	2,289,347,756.16
其他应付款	43,458,778,817.25	45,084,904,606.87
其中：应付利息	3,830,993,559.50	834,975,870.36
应付股利	1,550,720,099.11	1,548,887,743.79
应付手续费及佣金	333,664,121.36	333,238,445.83
应付分保账款	173,876,188.80	13,927,873.30
保险合同准备金	107,871,510.86	155,205,936.49
持有待售负债	-	-
一年内到期的非流动负债	16,748,599,374.42	10,079,500,019.73

其他流动负债	49,176,802,643.95	65,223,619,478.41
流动负债合计	135,399,815,755.90	145,344,861,283.50
非流动负债:		
保险合同准备金	-	-
长期借款	41,916,686,025.92	51,005,829,068.86
应付债券	15,145,487,307.58	7,409,023,789.74
其中: 优先股	-	-
永续债	-	-
租赁负债	-	-
长期应付款	3,030,734.52	28,034.25
长期应付职工薪酬	-	-
预计负债	-	-
递延收益	303,813,780.71	302,764,342.91
递延所得税负债	21,556,782,558.21	22,970,483,388.17
其他非流动负债	216,649,137,586.96	147,608,781,987.61
非流动负债合计	295,574,937,993.90	229,296,910,611.54
负债合计	430,974,753,749.80	374,641,771,895.04
所有者权益(或股东权益):		
实收资本(或股本)	16,303,542,900.00	16,303,542,900.00
其他权益工具	-	-
其中: 优先股	-	-
永续债	-	-
资本公积	23,975,847,917.62	19,019,669,543.29
减: 库存股		
其他综合收益	-2,258,024,989.52	-989,944,606.38
专项储备		
盈余公积	1,471,318,970.41	1,471,318,970.41
一般风险准备		2,835,522.00
未分配利润	29,319,116,446.84	24,097,176,529.3
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计	68,811,801,245.35	59,904,598,858.62
少数股东权益	26,179,535,521.41	29,965,706,670.89
所有者权益(或股东权益)合计	94,991,336,766.76	89,870,305,529.51
负债和所有者权益(或股东权益)总计	525,966,090,516.56	464,512,077,424.55

法定代表人: 孙莉 主管会计工作负责人: 乔宗利 会计机构负责人: 王燕

母公司资产负债表

2020年12月31日

编制单位: 深圳市钜盛华股份有限公司

单位: 元 币种: 人民币

项目	2020年12月31日	2019年12月31日
流动资产：		
货币资金	430,909,488.09	1,144,377,531.43
交易性金融资产	-	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	-	-
衍生金融资产	-	-
应收票据	-	-
应收账款	285,111.79	209,492.37
应收款项融资	-	-
预付款项	1,548,860	1,924,690,511.27
其他应收款	45,543,247,554.32	33,982,259,898.22
其中：应收利息	-	-
应收股利	-	-
存货	-	-
合同资产	-	-
持有待售资产	-	-
一年内到期的非流动资产	-	2,280,500,000
其他流动资产	27,296,986.11	36,901,000.00
流动资产合计	46,003,288,000.31	39,368,938,433.29
非流动资产：		
债权投资	-	-
发放贷款及垫款	-	6,000,000.00
可供出售金融资产	1,608,969,533.98	14,092,376,935.50
其他债权投资	-	-
持有至到期投资	-	-
长期应收款	-	-
长期股权投资	26,609,050,977.32	26,273,814,271.86
其他权益工具投资	-	-
其他非流动金融资产	-	-
投资性房地产	796,197,676.00	742,416,597.00
固定资产	12,491,249.60	29,524,159.51
在建工程	-	-
生产性生物资产	-	-
油气资产	-	-
使用权资产	-	-
无形资产	491,077.08	510,089.33
开发支出	-	-
商誉	-	-
长期待摊费用	-	-
递延所得税资产	4,250,000.00	36,897,565.56
其他非流动资产	2,415,836,770.57	-

非流动资产合计	31,447,287,284.55	41,181,539,618.76
资产总计	77,450,575,284.86	80,550,478,052.05
流动负债：		
短期借款	5,220,097,261.75	4,854,250,000.00
交易性金融负债	-	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	-	-
衍生金融负债	-	-
应付票据	-	-
应付账款	149,124,159.67	18,923,247.13
预收款项	-	1,213,209.26
合同负债	-	-
应付职工薪酬	80,084,000.71	60,347,077.71
应交税费	121,345,601.44	1,252,110,323.34
其他应付款	6,925,758,668.81	2,103,925,734.07
其中：应付利息	-	-
应付股利	-	-
持有待售负债	-	-
一年内到期的非流动负债	3,600,000,000.00	4,703,450,000.00
其他流动负债	1,994,132,592.37	-
流动负债合计	18,090,542,284.75	12,994,219,591.51
非流动负债：		
长期借款	14,965,770,000.00	21,466,170,000.00
应付债券	6,176,519,515.46	-
其中：优先股	-	-
永续债	-	-
租赁负债	-	-
长期应付款	-	-
长期应付职工薪酬	-	-
预计负债	-	-
递延收益	-	-
递延所得税负债	447,976,385.58	2,494,320,957.22
其他非流动负债	29,100,294.09	-
非流动负债合计	21,619,366,195.13	23,960,490,957.22
负债合计	39,709,908,479.88	36,954,710,548.73
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	16,303,542,900.00	16,303,542,900.00
其他权益工具	-	-
其中：优先股	-	-
永续债	-	-
资本公积	16,131,812,803.75	16,194,869,938.29
减：库存股	-	-

其他综合收益	701,118,003.2	1,440,514,975.2
专项储备	-	-
盈余公积	1,471,318,970.41	1,471,318,970.41
未分配利润	3,132,874,127.62	8,185,520,719.42
所有者权益（或股东权益）合计	37,740,666,804.98	43,595,767,503.32
负债和所有者权益（或股东权益）总计	77,450,575,284.86	80,550,478,052.05

法定代表人：孙莉 主管会计工作负责人：乔宗利 会计机构负责人：王燕

合并利润表
2020年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	2020年度	2019年度
一、营业总收入	96,361,890,170.59	87,575,617,188.65
其中：营业收入	18,292,714,442.72	9,040,049,048.24
利息收入	81,345,108.82	63,464,616.31
已赚保费	77,987,830,619.05	78,472,103,524.10
手续费及佣金收入	-	-
二、营业总成本	114,825,465,602.46	103,454,486,977.29
其中：营业成本	15,149,015,488.40	9,978,816,125.32
利息支出	14,886,369.87	41,124,657.53
手续费及佣金支出	4,611,912,554.38	4,843,120,004.19
退保金	11,533,267,496.72	7,836,213,479.26
赔付支出净额	1,262,836,659.40	1,027,028,123.14
提取保险责任准备金净额	66,752,819,015.64	68,098,049,856.14
保单红利支出	1,934,496,265.35	418,855,013.98
分保费用	-4,772,787.39	98,706,432.01
税金及附加	722,396,070.75	695,028,626.03
销售费用	4,673,573,737.05	4,056,730,073.09
管理费用	1,793,994,758.38	1,202,032,912.17
研发费用	185,764,624.42	120,747,423.78
财务费用	6,195,275,349.49	5,038,034,250.65
其中：利息费用	6,435,542,931.10	4,872,969,026.85
利息收入	405,909,822.42	15,303,828.96
加：其他收益	179,483,504.41	48,605,769.86
投资收益（损失以“-”号填列）	24,166,312,997.32	10,972,083,881.01
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	-	-

汇兑收益（损失以“-”号填列）	-9,478,219.29	11,992,188.58
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	2,920,160,294.32	6,385,850,252.06
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-	-
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-533,917,085.73	-383,406,725.67
资产处置收益（损失以“-”号填列）	-3,971,340.79	-132,366.60
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	8,255,014,718.37	1,156,123,210.60
加：营业外收入	195,953,039.42	103,101,633.54
减：营业外支出	372,753,481.18	47,228,040.54
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	8,078,214,276.61	1,211,996,803.60
减：所得税费用	-58,765,511.39	-1,050,387,952.20
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	8,136,979,788.00	2,262,384,755.80
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	8,136,979,788.00	2,262,384,755.80
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-	-
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）	5,221,939,917.54	1,200,253,730.42
2.少数股东损益（净亏损以“-”号填列）	2,915,039,870.46	1,062,131,025.38
六、其他综合收益的税后净额	-1,301,407,757.42	2,986,974,731.64
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-1,267,843,584.04	2,015,577,428.67
1.不能重分类进损益的其他综合收益	-	-
（1）重新计量设定受益计划变动额	-	-
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益	-	-
（3）其他权益工具投资公允价值变动	-	-
（4）企业自身信用风险公允价值变动	-	-

2. 将重分类进损益的其他综合收益	-1,267,843,584.04	2,015,577,428.67
(1) 权益法下可转损益的其他综合收益	171,084,248.31	874,466,589.43
(2) 其他债权投资公允价值变动	-	-
(3) 可供出售金融资产公允价值变动损益	-835,158,858.92	1,048,310,878.81
(4) 金融资产重分类计入其他综合收益的金额	-	-
(5) 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	-	-
(6) 其他债权投资信用减值准备	-	-
(7) 现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)	-	-
(8) 外币财务报表折算差额	11,759,536.86	14,049,840.38
(9) 其他	-615,528,510.29	78,750,120.05
(二) 归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	-33,564,173.38	971,397,302.97
七、综合收益总额	6,835,572,030.58	5,249,359,487.44
(一) 归属于母公司所有者的综合收益总额	3,954,096,333.50	3,215,831,159.09
(二) 归属于少数股东的综合收益总额	2,881,475,697.08	2,033,528,328.35
八、每股收益:	-	-
(一) 基本每股收益(元/股)	-	-
(二) 稀释每股收益(元/股)	-	-

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：-192,157,362.92 元，上期被合并方实现的净利润为：-242,595,859.83 元。

法定代表人：孙莉 主管会计工作负责人：乔宗利 会计机构负责人：王燕

母公司利润表
2020 年 1—12 月

单位:元 币种:人民币

项目	2020 年度	2019 年度
一、营业收入	103,182,011.76	108,153,087.12
减：营业成本	-	-
税金及附加	34,466,449.36	50,891,330.94
销售费用	39,682,016.52	10,598,228.82
管理费用	514,547,892.58	406,534,116.21
研发费用	-	-
财务费用	2,403,410,505.62	2,807,382,656.11
其中：利息费用	2,251,491,288.26	2,633,983,631.18

利息收入	13,490,812.16	2,097,773.87
加：其他收益	3,240,470.39	3,719,804.37
投资收益（损失以“－”号填列）	-3,590,132,436.24	-341,504,707.60
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	-	-
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）	26,717,160.00	24,983,669.00
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-	-
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-23,019,519.75	-8,033,051.69
资产处置收益（损失以“－”号填列）		-1,982.45
二、营业利润（亏损以“－”号填列）	-6,472,119,177.92	-3,488,089,513.33
加：营业外收入	450,281.47	4.30
减：营业外支出	162,027,544.48	2,250,000.00
三、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	-6,633,696,440.93	-3,490,339,509.03
减：所得税费用	-1,581,049,849.13	17,173,929.62
四、净利润（净亏损以“－”号填列）	-5,052,646,591.80	-3,507,513,438.65
（一）持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）	-5,052,646,591.80	-3,507,513,438.65
（二）终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）	-	-
五、其他综合收益的税后净额	-739,396,972.00	1,111,059,962.47
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	-	-
1.重新计量设定受益计划变动额	-	-
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	-	-
3.其他权益工具投资公允价值变动	-	-
4.企业自身信用风险公允价值变动	-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益	-739,396,972.00	1,111,059,962.47

1.权益法下可转损益的其他综合收益	9,972,122.63	789,594,613.95
2.其他债权投资公允价值变动	-	-
3.可供出售金融资产公允价值变动损益	-749,369,094.63	275,805,782.54
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	-	-
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	-	-
6.其他债权投资信用减值准备	-	-
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）	-	-
8.外币财务报表折算差额	-	-
9.其他	-	45,659,565.98
六、综合收益总额	-5,792,043,563.80	-2,396,453,476.18
七、每股收益：	-	-
（一）基本每股收益(元/股)	-	-
（二）稀释每股收益(元/股)	-	-

法定代表人：孙莉 主管会计工作负责人：乔宗利 会计机构负责人：王燕

合并现金流量表

2020年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	2020年度	2019年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	14,705,006,031.29	5,640,088,549.00
客户存款和同业存放款项净增加额	-	-
向中央银行借款净增加额	-	-
向其他金融机构拆入资金净增加额	-	-
收到原保险合同保费取得的现金	78,308,330,904.81	76,567,797,615.37
收到再保业务现金净额	-172,150,699.96	-136,429,715.76
保户储金及投资款净增加额	-21,436,272,245.36	-42,581,982,307.92
收取利息、手续费及佣金的现金	85,352,216.49	67,429,173.86
拆入资金净增加额	-	-
回购业务资金净增加额	-	-
代理买卖证券收到的现金净额	-	-
收到的税费返还	90,932,055.35	137,108,800.06

收到其他与经营活动有关的现金	123,996,480,026.10	72,050,456,883.00
经营活动现金流入小计	195,577,678,288.72	111,744,468,997.61
购买商品、接受劳务支付的现金	11,094,801,183.70	3,404,534,572.46
客户贷款及垫款净增加额	493,044,000.00	125,733,000.00
存放中央银行和同业款项净增加额	-	-
支付原保险合同赔付款项的现金	12,756,237,444.05	9,003,217,390.52
拆出资金净增加额	-	-
支付利息、手续费及佣金的现金	4,658,213,101.16	4,837,698,417.61
支付保单红利的现金	98,609,490.64	18,337,231.29
支付给职工及为职工支付的现金	4,203,897,501.35	3,113,089,516.20
支付的各项税费	3,715,770,967.96	1,302,763,663.04
支付其他与经营活动有关的现金	128,420,230,310.16	81,548,947,348.53
经营活动现金流出小计	165,440,803,999.02	103,354,321,139.65
经营活动产生的现金流量净额	30,136,874,289.70	8,390,147,857.96
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	718,256,952,176.79	438,258,630,450.52
取得投资收益收到的现金	14,613,821,558.47	17,295,373,489.63
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	83,327,422.56	7,653,213.37
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	2,377,924,336.58	212,642,476.89
收到其他与投资活动有关的现金	6,705,648,619.83	13,333,345,406.38
投资活动现金流入小计	742,037,674,114.23	469,107,645,036.79
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	17,165,196,194.75	6,106,903,366.34
投资支付的现金	767,413,831,988.97	472,571,466,165.51
质押贷款净增加额	-133,339,985.22	-1,060,185,489.66
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	208,136,517.01
支付其他与投资活动有关的现金	4,473,696,228.36	7,316,490,523.92
投资活动现金流出小计	788,919,384,426.86	485,142,811,083.12
投资活动产生的现金流量净额	-46,881,710,312.63	-16,035,166,046.33

三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	40,000,000.00	367,490,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	40,000,000.00	17,490,000.00
取得借款收到的现金	32,618,399,723.96	39,807,909,768.86
发行债券收到的现金	17,150,560,000.00	-
收到其他与筹资活动有关的现金	922,941,928.72	206,614,457.53
筹资活动现金流入小计	50,731,901,652.68	40,382,014,226.39
偿还债务支付的现金	39,209,030,447.18	24,753,947,135.79
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	5,994,073,946.70	4,965,307,634.47
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	169,972,560.92	-
支付其他与筹资活动有关的现金	2,361,330,694.59	719,007,821.29
筹资活动现金流出小计	47,564,435,088.47	30,438,262,591.55
筹资活动产生的现金流量净额	3,167,466,564.21	9,943,751,634.84
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-9,540,799.60	11,724,751.37
五、现金及现金等价物净增加额	-13,586,910,258.32	2,310,458,197.84
加：期初现金及现金等价物余额	17,785,462,328.13	15,475,004,130.29
六、期末现金及现金等价物余额	4,198,552,069.81	17,785,462,328.13

法定代表人：孙莉 主管会计工作负责人：乔宗利 会计机构负责人：王燕

母公司现金流量表

2020年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	2020年度	2019年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	20,692,249.92	28,421,375.25
收到的税费返还	3,411,015.90	83,037,230.69
收到其他与经营活动有关的现金	8,768,295,317.84	10,784,939,168.19
经营活动现金流入小计	8,792,398,583.66	10,896,397,774.13
购买商品、接受劳务支付的现金	-	-
支付给职工及为职工支付的现金	358,621,962.27	322,804,840.20

支付的各项税费	1,592,280,707.64	4,639,095.00
支付其他与经营活动有关的现金	16,213,102,214.12	27,486,587,540.91
经营活动现金流出小计	18,164,004,884.03	27,814,031,476.11
经营活动产生的现金流量净额	-9,371,606,300.37	-16,917,633,701.98
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	13,050,653,726.70	14,873,674,072.44
取得投资收益收到的现金	669,949,862.16	985,596,642.03
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	2,300.00	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	-
收到其他与投资活动有关的现金	-	-
投资活动现金流入小计	13,720,605,888.86	15,859,270,714.47
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	1,776,883.89	1,374,472.99
投资支付的现金	3,160,926,027.40	4,221,866,849.31
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	-
支付其他与投资活动有关的现金	36,205,485.53	-
投资活动现金流出小计	3,198,908,396.82	4,223,241,322.30
投资活动产生的现金流量净额	10,521,697,492.04	11,636,029,392.17
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	-	-
取得借款收到的现金	10,215,618,261.75	22,453,429,000.00
发行债券收到的现金	8,165,560,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金	721,623,080.92	179,899,457.53
筹资活动现金流入小计	19,102,801,342.67	22,633,328,457.53
偿还债务支付的现金	17,369,274,686.50	15,212,230,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	2,145,020,933.90	2,488,206,781.18
支付其他与筹资活动有关的现金	685,093,090.16	155,847,436.25
筹资活动现金流出小计	20,199,388,710.56	17,856,284,217.43
筹资活动产生的现金流量净额	-1,096,587,367.89	4,777,044,240.10
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-	-
五、现金及现金等价物净增加额	53,503,823.78	-504,560,069.71

加：期初现金及现金等价物余额	36,548,980.79	541,109,050.50
六、期末现金及现金等价物余额	90,052,804.57	36,548,980.79

法定代表人：孙莉 主管会计工作负责人：乔宗利 会计机构负责人：王燕

担保人财务报表

适用 不适用