

北京首都开发控股（集团）有限公司公司债券年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司债券相关事项、经营和财务状况，投资者应当到上海证券交易所网站仔细阅读年度报告全文。

二、公司债券基本情况

公司债券简称	代码	上市或转让的交易场所
16 首发 01	135726	上海证券交易所
20 首开 01	175200	上海证券交易所
21 首开 01	175790	上海证券交易所

三、公司主要财务数据

单位：亿元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减（%）
总资产	3,712.88	3,481.76	6.64
归属于母公司股东的净资产	197.25	182.85	7.88
资产负债率（%）	79.15	79.58	-0.55
	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减（%）
营业收入	524.78	566.66	-7.39
归属于母公司股东的净利润	20.63	15.87	29.96
经营活动产生的现金流量净额	53.72	22.07	143.41

四、重大事项

报告期内本公司发生 2 项重大事项，具体情况参见下表。

重大事项类型	临时公告披露日期
当年累计新增借款超过上年末净资产的百分之二十	2020.05.09
信息披露事务负责人变更	2020.05.09

（以下无正文）

（本页无正文，为《北京首都开发控股（集团）有限公司公司债券年度报告摘要（2020年）》之盖章页）

北京首都开发控股（集团）有限公司



2021年4月30日