

杭州滨江房产集团股份有限公司

2020 年年度报告

重要提示

本公司承诺报告不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对真实性、准确性、完整性、及时性承担法律责任。

（本页无正文，为《杭州滨江房产集团股份有限公司 2020 年年度报告》之盖章页）

杭州滨江房产集团股份有限公司（盖章）



2021年 04月29 日

目 录

第一章 释义.....	4
第二章 报告期内企业主要情况.....	5
一、企业基本情况.....	5
二、募集资金使用情况.....	5
第三章 财务报告.....	8

第一章 释义

在本报告中，除非文中另有所指，下列词语具有如下含义：

序号	专业术语或缩写	释义
1	非金融企业债务融资工具	具有法人资格的非金融企业在银行间债券市场发行的，约定在一定期限内还本付息的有价证券
2	滨江集团	杭州滨江房产集团股份有限公司

第二章 报告期内企业主要情况

一、企业基本情况

- 1、公司中文名称及简称：杭州滨江房产集团股份有限公司，滨江集团
- 2、公司外文名称及缩写（如有）：Hangzhou Binjiang Real Estate Group Co., Ltd.
- 3、公司注册资本：311,144.389万元
- 4、公司法定代表人：戚金兴
- 5、公司注册地址：杭州市庆春东路38号
- 6、公司办公地址及邮政编码：杭州市庆春东路38号；310000
- 7、公司网址：<http://www.binjiang.com.cn>
- 8、公司电子信箱：office@binjiang.com.cn
- 9、债务融资工具相关业务联系人：张羽
- 10、债务融资工具相关业务联系人地址：杭州市庆春东路38号
- 11、债务融资工具相关业务联系人电话：0571-86986669
- 12、债务融资工具相关业务联系人传真：0571-86986669
- 13、债务融资工具相关业务联系人电子信箱：
zhangyu@binjiang.com.cn

二、募集资金使用情况

- 1、存续期债务融资工具募集资金总额、已使用金额、未使

用金额情况:

单位: 万元

债券名称	募集资金总额	已使用金额	未使用金额
杭州滨江房产集团股份有限公司 2019 年度第一期中期票据	90,000.00	90,000.00	0.00
杭州滨江房产集团股份有限公司 2020 年度第一期中期票据	120,000.00	120,000.00	0.00
杭州滨江房产集团股份有限公司 2020 年度第二期中期票据	50,000.00	50,000.00	0.00
杭州滨江房产集团股份有限公司 2020 年度第三期中期票据	94,000.00	94,000.00	0.00
杭州滨江房产集团股份有限公司 2020 年度第四期短期融资券	87,000.00	87,000.00	0.00
杭州滨江房产集团股份有限公司 2021 年度第一期短期融资券	93,000.00	93,000.00	0.00
杭州滨江房产集团股份有限公司 2021 年度第二期短期融资券	90,000.00	90,000.00	0.00
杭州滨江房产集团股份有限公司 2021 年度第一期中期票据	100,000.00	100,000.00	0.00
杭州滨江房产集团股份有限公司 2021 年度第三期短期融资券	70,000.00	70,000.00	0.00
杭州滨江房产集团股份有限公司 2021 年度第二期中期票据	91,000.00	91,000.00	0.00

2、存续期债务融资工具已使用资金的用途、用途是否已变更、变更情况是否已披露，变更后用途是否符合国家法律法规及政策要求等情况:

单位: 万元

债券名称	已使用募集资金的用途	用途是否已变更	变更情况是否已披露	变更后用途是否符合国家法律法规及政策要求
杭州滨江房产集团股份有限公司 2019 年度第一期中期票据	用于归还存续期债务融资工具	否	不涉及	不涉及
杭州滨江房产集团股份有限公司 2020 年度第一期中期票据	用于归还存续期债务融资工具	否	不涉及	不涉及

杭州滨江房产集团股份有限公司 2020 年度第二期中期票据	用于归还存续期债务融资工具	否	不涉及	不涉及
杭州滨江房产集团股份有限公司 2020 年度第三期中期票据	用于归还存续期债务融资工具	否	不涉及	不涉及
杭州滨江房产集团股份有限公司 2020 年度第四期短期融资券	用于归还存续期债务融资工具	否	不涉及	不涉及
杭州滨江房产集团股份有限公司 2021 年度第一期短期融资券	用于归还存续期债务融资工具	否	不涉及	不涉及
杭州滨江房产集团股份有限公司 2021 年度第二期短期融资券	用于归还存续期债务融资工具	否	不涉及	不涉及
杭州滨江房产集团股份有限公司 2021 年度第一期中期票据	用于归还存续期债务融资工具	否	不涉及	不涉及
杭州滨江房产集团股份有限公司 2021 年度第三期短期融资券	用于归还存续期债务融资工具	否	不涉及	不涉及

第三章 财务报告

杭州滨江房产集团股份有限公司已于 2021 年 4 月 29 日在深圳证券交易所以及巨潮资讯网披露了 2020 年年度报告。具体的披露文件请参见：

<http://www.cninfo.com.cn/new/disclosure/detail?plate=szse&orgId=9900004730&stockCode=002244&announcementId=1209847122&announcementTime=2021-04-29>

本公司将严格按照中国人民银行《银行间债券市场非金融企业债务融资工具管理办法》及《银行间债券市场非金融企业债务融资工具信息披露规则》等银行间债券市场自律规则指引的规定，在存续期内做好相关信息披露工作，请投资者密切关注。

特此公告。