

平安不动产有限公司
公司债券 2020 年年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司债券相关事项、经营和财务状况，投资者应当到上海证券交易所网站仔细阅读年度报告全文。

二、公司债券基本情况

公司债券简称	代码	上市或转让的交易场所
16 不动产	136612	上交所
17 不动 01	143306	上交所
17 不动 02	143407	上交所
18 不动 01	143566	上交所
19 不动 Y1	155999	上交所
19 不动 Y2	155959	上交所
20 不动 Y1	163502	上交所
19 不动 01	151700	上交所
19 不动 02	151822	上交所
19 不动 04	155573	上交所
19 不动 05	155631	上交所
19 不动 06	155632	上交所
19 不动 07	162116	上交所
19 不动 08	162285	上交所
20 不动 01	166189	上交所

三、公司主要财务数据

单位：亿元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减 (%)
总资产	1,054.3	864.76	21.92
归属于母公司股东的净资产	483.77	372.58	29.84
资产负债率 (%)	54.12	56.92	-4.92
	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减 (%)
营业收入	33.48	21.98	52.32
归属于母公司股东的净利润	56.45	68.29	-17.33
经营活动产生的现金流量净额	27.33	19.23	42.14

四、重大事项

报告期内本公司发生1项重大事项，具体情况参见下表。

重大事项类型	临时公告披露日期
当年累计新增借款超过上年末净资产百分之二十	2020-07-08

(以下无正文)

(本页无正文，为《平安不动产有限公司公司债券 2020 年年度报告摘要》之盖章页)

