

恒大地产集团有限公司公司债券年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司债券相关事项、经营和财务状况，投资者应当到上海证券交易所网站仔细阅读年度报告全文。

二、公司债券基本情况

公司债券简称	代码	上市或转让的交易场所
15 恒大 03	122393	上海证券交易所
19 恒大 01	155406	上海证券交易所
19 恒大 02	155407	上海证券交易所
20 恒大 01	149021	深圳证券交易所
20 恒大 02	149128	深圳证券交易所
20 恒大 03	149139	深圳证券交易所
20 恒大 04	149127	深圳证券交易所
20 恒大 05	149258	深圳证券交易所

三、公司主要财务数据

单位：亿元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减（%）
总资产	18,558.93	18,715.76	-0.84
归属于母公司股东的净资产	2,357.21	2,816.75	-16.31
资产负债率（%）	82.02	79.70	2.91
	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减（%）
营业收入	4,458.53	4,268.12	4.46
归属于母公司股东的净利润	338.96	387.38	-12.50
经营活动产生的现金流量净额	1,582.34	203.26	678.48

四、重大事项

报告期内本公司发生6项重大事项，具体情况参见下表。

重大事项类型	临时公告披露日期
其他重要事项（信息披露负责人变更）	2020 年 4 月 16 日

其他重要事项（澄清公告）	2020 年 9 月 25 日
其他重要事项（恒大地产集团有限公司与战略投资者最新情况）	2020 年 9 月 30 日
其他重要事项（总经理变更）	2020 年 10 月 14 日
其他重要事项（恒大地产集团有限公司终止与深深房重组计划）	2020 年 11 月 11 日
其他重要事项（恒大地产集团有限公司与战略投资者最新情况）	2020 年 11 月 25 日

（以下无正文）

（本页无正文，为《恒大地产集团有限公司公司债券年度报告摘要》之盖章页）

