

信用评级公告

信评委公告 [2021]114 号

中诚信国际关于关注云南省康旅控股集团有限公司

重要子公司 2020 年度业绩预亏的公告

云南省康旅控股集团有限公司（以下简称“康旅集团”或“公司”）目前各类公开存续债中，“17 云投 G1”“18 云城 01”“18 云城 02”“19 云投 01”“20 云投 01”¹和“20 云投 02”，由中诚信国际信用评级有限责任公司（以下简称“中诚信国际”）进行相关评级工作。

2021 年 1 月 30 日，云南城投置业股份有限公司（以下简称“云南城投”）发布《云南城投置业股份有限公司 2020 年年度业绩预亏公告》（以下简称“业绩预亏公告”）称，云南城投预计 2020 年度实现归属于上市公司股东的净利润为-27.5 亿元到-23 亿元，预计 2020 年度实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润为-36.3 亿元到-31.8 亿元；云南城投预计 2020 年度期末净资产为负值，根据《上海证券交易所股票上市规则》的相关规定，云南城投股票存在被实施退市风险警示的风险。

截至本公告出具日，康旅集团直接持有云南城投 39.87% 股权并将其纳入合并范围，云南城投是康旅集团业务板块的重要构成。中诚信国际认为，云南城投 2019~2020 年持续呈现较大规模的亏损，同时债务高企，截至 2020 年 9 月末资

¹ 2021 年 1 月 20 日~2021 年 2 月 23 日，康旅集团对“20 云投 01”办理转售，转售金额不超过 20 亿元。
北京市东城区朝阳门内大街南竹杆胡同 2 号银河 SOHO 6 号楼
邮编：100010 电话：(8610) 6642 8877 传真：(8610) 6642 6100
Building 6, Galaxy SOHO, No.2 Nanzhuganhutong, Chaoyangmennei Avenue,
Dongcheng District, Beijing, 100010

产负债率升至 95.53%，对康旅集团经营业绩、债务管控造成较大压力。中诚信国际将与康旅集团保持沟通，持续关注云南城投经营业绩、财务杠杆的变化情况，并在受评债券的存续期内及时评估其对康旅集团信用状况的影响。

特此公告

中诚信国际信用评级有限责任公司

二〇二一年二月七日