

河北省政府专项债券

跟踪评级报告



上海新世纪资信评估投资服务有限公司

Shanghai Brilliance Credit Rating & Investors Service Co., Ltd.

河北省政府专项债券跟踪评级报告

概要

编号:【新世纪跟踪(2021)101447】

跟踪对象	本次		前次	
	债项级别	评级时间	债项级别	评级时间
2015年河北省政府专项债券(三期)	AAA	2021年12月	AAA	2020年
2017年河北省政府专项债券(一九期、十一十六期、十九二十三、二十五期)	AAA	2021年12月	AAA	2020年
2018年河北省政府专项债券(一二期、四十二期、十四三十一期)	AAA	2021年12月	AAA	2020年
2019年河北省政府专项债券(一三十三期)	AAA	2021年12月	AAA	2020年

发行人主要数据及指标

项目	2018年	2019年	2020年
地区生产总值[百亿元]	324.95	351.05	362.07
地区生产总值增速[%]	6.5	6.8	3.9
人均地区生产总值[万元]	4.78	4.63	4.86
一般公共预算收入[亿元]	3513.86	3738.99	3826.46
其中:省本级一般公共预算收入[亿元]	747.71	751.77	661.74
税收比率[%]	72.74	70.36	66.05
一般公共预算自给率[%]	45.48	45.00	42.41
上级补助收入(一般公共预算)[亿元]	3199.70	3462.50	4060.80
政府性基金预算收入[亿元]	2907.14	3318.38	3164.95
其中:省本级政府性基金预算收入[亿元]	233.07	239.99	56.23
政府债务余额[亿元]	7278.26	8753.87	11016.40
其中:省本级政府债务余额[亿元]	714.92	785.37	845.42

注:根据河北省统计年鉴、统计公报以及河北省财政厅披露和提供的数据整理、计算。

分析师

薛雨婷 龚春云 李娟

上海市汉口路398号华盛大厦14F

Tel: (021)63501349 63504376

Fax: (021)63500872

 E-mail: mail@shxsj.com
<http://www.shxsj.com>

跟踪评级观点

上海新世纪资信评估投资服务有限公司(简称“新世纪评级”或“本评级机构”)对河北省地方政府专项债券的本次跟踪评级反映了2020年以来河北省在经济、财政、债务及政府治理等方面的变化以及所涉债券的偿付保障情况。

- 河北省地理位置优越,处于环渤海经济区、首都经济圈及中原经济区三个国家级战略发展区域,随着京津冀协同发展重大国家战略的推进、雄安新区建设,河北省经济发展仍具备一定潜力。
- 2020年受新冠肺炎疫情等因素影响,河北省经济增速较大幅放缓,但全省产业结构持续优化调整,“三二一”产业格局进一步巩固;2021年前三季度全省经济延续稳步恢复态势,服务业对经济增长的贡献突出。
- 跟踪期内,受益于中央财政支持力度加大,河北省财政收入保持稳步增长,可支配收入仍居全国中上游。但由于税收收入小幅下滑,全省一般公共预算收入稳定性有所弱化,此外,河北省一般公共预算自给率仍相对较低,财政平衡对上级补助收入依赖度较高。
- 2020年以来,河北省政府债务余额仍持续较大幅增加,但相对较强的经济和财政实力仍能为债务偿付提供较强保障。此外,河北省政府不断完善政府债务管理体制机制,债务风险总体可控。
- 本次跟踪所涉债券偿付资金安排均纳入河北省政府性基金预算管理,整体债券偿付保障程度高。

- 本次跟踪所涉项目收益与融资自求平衡专项债券募投项目包括土地储备、棚户区改造、收费公路、医疗卫生、基础设施、园区建设、乡村振兴、生态环保、教育培训以及雄安新区容东片区和管岗组团的征拆建设及周边配套建设等，偿债资金主要来源于募投项目完工后实现的相关收益。跟踪期内，部分募投项目投建进展及收益表现不及预期，或对偿债资金归集产生影响。

上海新世纪资信评估投资服务有限公司

2021年12月29日



声明

本评级机构对河北省政府专项债券的跟踪评级作如下声明：

本次债券跟踪评级的评级结论是本评级机构以及评级分析员在履行尽职调查基础上，根据本评级机构的地方政府债券信用评级标准和程序做出的独立判断。本次评级所依据的评级方法是新世纪评级《中国地方政府专项债券信用评级方法》。上述评级方法可于新世纪评级官方网站查询。

本评级机构及本次地方政府债券跟踪评级分析员与债务人之间不存在除本次跟踪评级事项委托关系以外的任何影响评级行为独立、客观、公正的关联关系，并在信用评级过程中恪守诚信原则，保证出具的跟踪评级报告客观、公正、准确、及时。

本评级机构的信用评级和其后的跟踪评级均依据地方政府所提供的资料，地方政府对其提供资料的合法性、真实性、完整性、准确性负责。

鉴于信用评级的及时性，本评级机构将对地方政府债券进行跟踪评级。在信用等级有效期内，地方政府在财政、地方经济外部经营环境等发生重大变化时应及时向本评级机构提供相关资料，本评级机构将按照相关评级业务规范，进行后续跟踪评级，并保留变更及公告信用等级的权利。

本评级报告所涉及的有关内容及数字分析均属敏感性商业资料，其版权归本评级机构所有，未经授权不得修改、复制、转载、散发、出售或以任何方式外传。

河北省政府专项债券

跟踪评级报告

根据河北省地方政府专项债券信用评级的跟踪评级安排，本评级机构根据河北省政府提供的 2020 年财政报表及相关经济数据，对河北省政府的财政状况、经济状况、债务及相关风险进行了动态信息收集和分析，并考虑募投项目情况等要素，得出跟踪评级结论。

一、跟踪对象概况

2015 年，河北省政府公开发行了 5 期共计 110.74 亿元的政府专项债券，发行利率区间为 2.87%-3.52%，其中新增债券 42.00 亿元、置换债券 68.74 亿元，截至 2021 年 11 月末，尚存续债券 1 期，债券余额为 6.40 亿元；2017 年，河北省政府公开发行了 25 期共计 678.15 亿元的政府专项债券，发行利率区间为 3.20%-4.08%，其中新增债券 573.00 亿元、置换债券 105.15 亿元，截至 2021 年 11 月末，尚存续债券 21 期，债券余额为 610.61 亿元；2018 年，河北省政府公开发行了 31 期共计 905.70 亿元的政府专项债券，发行利率区间为 3.65%-4.22%，其中新增债券 795.00 亿元、置换债券 60.25 亿元、再融资债券 50.45 亿元，截至 2021 年 11 月末，尚存续债券 29 期，债券余额为 890.81 亿元；2019 年，河北省政府公开发行了 33 期共计 1277.00 亿元的政府专项债券，发行利率区间为 3.00%-3.96%，其中新增债券 1171.00 亿元、再融资债券 106.00 亿元，截至 2021 年 11 月末债券均尚处于存续期。河北省政府所发行债券均能按时还本付息，无违约或迟付利息情况。

图表 1. 2015 年及 2017-2019 年河北省政府公开发行且存续专项债券情况

债券简称	发行金额 (亿元)	起息日期	发行期限 (年)	发行利率 (%)	待偿余额 (亿元)
15 河北债 14	6.40	2015/6/12	7	3.52	6.40
17 河北债 03	24.00	2017/3/10	5	3.20	24.00
17 河北债 09	125.00	2017/6/13	5	4.00	125.00
17 河北债 10	150.00	2017/6/13	7	4.08	150.00
17 河北债 11	75.00	2017/6/13	10	4.07	75.00
17 河北债 16	38.00	2017/7/24	7	3.90	38.00
17 河北债 17	37.45	2017/7/24	10	3.93	37.45
17 河北 18	30.70	2017/8/7	5	3.97	30.70
17 河北 19	2.30	2017/8/7	5	3.95	2.30
17 河北 20	2.45	2017/8/7	5	3.95	2.45
17 河北债 22	2.71	2017/9/25	5	3.91	2.71

债券简称	发行金额 (亿元)	起息日期	发行期限 (年)	发行利率 (%)	待偿余额 (亿元)
17 河北债 23	4.20	2017/9/25	5	3.98	4.20
17 河北债 24	2.10	2017/9/25	5	3.95	2.10
17 河北债 25	1.60	2017/9/25	5	3.98	1.60
17 河北债 26	10.14	2017/9/25	5	3.95	10.14
17 河北债 27	4.09	2017/9/25	5	3.98	4.09
17 河北债 30	10.65	2017/9/25	5	3.95	10.65
17 河北债 31	14.26	2017/9/25	5	3.99	14.26
17 河北债 32	1.36	2017/9/25	5	3.99	1.36
17 河北债 33	20.00	2017/10/23	7	3.90	20.00
17 河北债 34	1.00	2017/10/23	7	3.98	1.00
17 河北债 36	53.60	2017/11/14	5	3.90	53.60
2017 年小计	610.61	—	—	—	610.61
18 河北债 05	23.00	2018/3/16	5	3.88	23.00
18 河北债 06	22.40	2018/3/16	10	4.20	22.40
18 河北 12	23.20	2018/7/25	5	3.90	23.20
18 河北 13	14.60	2018/7/25	5	3.99	14.60
18 河北 14	14.97	2018/7/25	5	4.00	14.97
18 河北 15	12.87	2018/7/25	5	4.00	12.87
18 河北 16	8.40	2018/7/25	5	3.95	8.40
18 河北 17	20.90	2018/7/25	5	3.85	20.90
18 河北 18	24.60	2018/7/25	5	3.99	24.60
18 河北 19	3.70	2018/7/25	5	3.99	3.70
18 河北 20	18.90	2018/7/25	5	4.03	18.90
18 河北 22	1.40	2018/7/25	5	3.95	1.40
18 河北 23	3.00	2018/7/25	5	4.00	3.00
18 河北 24	0.50	2018/7/25	5	3.95	0.50
18 河北 25	1.78	2018/7/25	5	4.01	1.78
18 河北 29	18.82	2018/8/24	5	3.87	18.82
18 河北 30	21.60	2018/8/24	5	3.92	21.60
18 河北 31	22.57	2018/8/24	5	3.82	22.57
18 河北 32	7.33	2018/8/24	5	3.87	7.33
18 河北 33	23.60	2018/8/24	7	3.98	23.60
18 河北 34	13.00	2018/8/24	10	4.19	13.00
18 河北 35	39.68	2018/8/24	7	3.98	39.68
18 河北 36	37.00	2018/8/24	10	4.03	37.00
18 河北债 38	5.00	2018/9/19	5	3.90	5.00
18 河北债 39	180.00	2018/9/19	5	3.90	180.00
18 河北债 40	177.99	2018/9/19	7	4.06	177.99
18 河北 43	30.00	2018/12/20	10	3.74	30.00
18 河北 44	100.00	2018/12/20	20	4.01	100.00
18 河北 45	20.00	2018/12/20	30	4.22	20.00
2018 年小计	890.81	—	—	—	890.81
19 河北债 01	30.00	2019/1/28	7	3.47	30.00
19 河北债 02	23.15	2019/1/28	10	3.51	23.15

债券简称	发行金额 (亿元)	起息日期	发行期限 (年)	发行利率 (%)	待偿余额 (亿元)
19 河北 04	123.14	2019/3/15	5	3.29	123.14
19 河北 05	65.54	2019/3/15	15	3.68	65.54
19 河北债 06	31.93	2019/3/25	7	3.42	31.93
19 河北债 07	13.70	2019/3/25	5	3.32	13.70
19 河北债 08	7.74	2019/3/25	5	3.32	7.74
19 河北债 09	4.13	2019/3/25	10	3.39	4.13
19 河北债 10	16.92	2019/3/25	5	3.32	16.92
19 河北 16	4.39	2019/6/21	3	3.19	4.39
19 河北 17	85.49	2019/6/21	5	3.32	85.49
19 河北 18	148.53	2019/6/21	10	3.63	148.53
19 河北 19	25.46	2019/6/21	10	3.63	25.46
19 河北债 21	23.18	2019/7/26	3	3.14	23.18
19 河北债 22	25.98	2019/7/26	10	3.41	25.98
19 河北债 23	82.85	2019/7/26	10	3.41	82.85
19 河北 24	9.29	2019/8/22	10	3.27	9.29
19 河北 25	100.52	2019/8/22	5	3.17	100.52
19 河北 26	8.94	2019/8/22	5	3.17	8.94
19 河北 27	15.75	2019/8/22	5	3.17	15.75
19 河北 28	22.28	2019/8/22	5	3.17	22.28
19 河北 29	21.65	2019/9/19	3	3.00	21.65
19 河北 30	29.60	2019/9/19	5	3.22	29.60
19 河北 31	35.19	2019/9/19	10	3.33	35.19
19 河北 32	22.80	2019/9/19	5	3.22	22.80
19 河北 33	4.20	2019/9/19	10	3.33	4.20
19 河北 34	3.00	2019/9/19	10	3.33	3.00
19 河北 35	3.00	2019/9/19	5	3.22	3.00
19 河北 36	4.95	2019/9/19	15	3.61	4.95
19 河北 37	33.70	2019/9/19	15	3.61	33.70
19 河北债 41	40.00	2019/9/26	10	3.36	40.00
19 河北债 42	60.00	2019/9/26	20	3.69	60.00
19 河北债 43	150.00	2019/9/26	30	3.96	150.00
2019 年小计	1277.00	—	—	—	1277.00

资料来源：Wind（截至 2021 年 11 月末）

二、河北省政府信用质量分析

（一）河北省经济实力

河北省内环京、津，作为京津冀一体化的重要疏解区和支撑区，区

位优势显著，经济具备一定发展潜力。2020 年受新冠肺炎疫情等因素影响，河北省经济增速较大幅放缓，但增速水平在全国各省中处于前列，此外，全省产业结构持续优化调整，“三二一”产业格局进一步巩固，同时工业转型升级加快推动。2020 年河北省固定资产投资在第三产业投资较快增长的带动下企稳回升，全年固定资产投资保持小幅增长；消费复苏态势持续巩固，但全年消费品零售总额同比仍有所下降。2021 年前三季度，河北省经济延续稳步恢复态势，服务业对经济增长的贡献突出，此外，消费市场持续复苏，但固定资产投资增速相对偏低。

2020 年，河北省经济保持发展，但受新冠肺炎疫情等因素影响，经济增速较大幅放缓。全年全省实现地区生产总值 3.62 万亿元，同比增长 3.9%，增速较上年下降 2.9 个百分点，高于全国水平 1.6 个百分点。根据第七次全国人口普查结果，截至 2020 年 11 月 1 日零时，河北省常住人口为 7461.02 万人，较 2010 年第六次全国人口普查数据增长 3.84%，年平均增长率为 0.38%，城镇化率为 60.07%。2020 年河北省人均地区生产总值为 4.86 万元，同比增长 3.6%，是全国人均地区生产总值的 0.67 倍。从产业结构来看，河北省产业结构持续优化，“三二一”产业格局进一步巩固，2020 年河北省第一、第二和第三产业增加值同比分别增长 3.2%、4.8%和 3.3%，三次产业结构调整为 10.7:37.6:51.7，第三产业比重继续提高，对经济增长的贡献率达 43.5%。

2020 年河北省工业增加值增速仍相对较低，全年全省实现全部工业增加值 1.15 万亿元，同比增长 4.6%，增速较上年下降 0.6 个百分点，其中规模以上工业增加值增长 4.7%，增速较上年下降 0.9 个百分点。规模以上工业中，农副食品加工业增加值增长 9.9%，石油、煤炭及其他燃料加工业下降 3.1%，非金属矿物制品业增长 5.0%，黑色金属冶炼和压延加工业增长 9.8%，医药制造业增长 14.1%，专用设备制造业增长 0.1%，汽车制造业增长 0.8%，计算机、通信和其他电子设备制造业增长 10.7%。此外，河北省近年加快培育新兴产业和高新技术产业，以实现行业结构逐步向高端高新转变，2020 年全省工业战略性新兴产业和高新技术产业增加值同比分别增长 7.8%和 6.6%，对规模以上工业增加值增长的贡献率分别达 23.2%和 15.9%，其中高新技术产业增加值占规模以上工业增加值的比重为 19.4%。服务业方面，2020 年河北省服务业稳步恢复，全年全省服务业增加值增长 3.3%。其中，在线营销、在线办公、在线教育等新消费需求旺盛，带动相关服务业快速增长，2020 年，河北省信息传输、软件和信息技术服务业增加值和教育业增加值同比分别增长 16.8%和 10.4%，增速分别快于服务业增加值 13.5 和 7.1 个

百分点。此外，全省金融业增加值和房地产业增加值亦保持增长，2020年分别增长6.2%和6.6%，而住宿和餐饮业、交通运输、仓储和邮政业受疫情负面冲击仍未完全缓解，2020年行业增加值同比分别下降14.4%和0.6%。

图表 2. 2018-2020 年河北省国民经济发展状况 (单位: 亿元、%)

指标	2018 年		2019 年		2020 年	
	数额	增速	数额	增速	数额	增速
地区生产总值	32494.61	6.5	35104.50	6.8	36206.90	3.9
第一产业增加值	3338.59	3.0	3518.40	1.6	3880.10	3.2
第二产业增加值	12904.06	3.3	13597.30	4.9	13597.20	4.8
第三产业增加值	16251.96	10.0	17988.80	9.4	18729.60	3.3
人均地区生产总值(万元)	4.78	6.0	4.63	6.2	4.86	3.6
城镇居民人均可支配收入(万元)	3.30	8.0	3.57	8.4	3.73	4.3
社会消费品零售总额	16537.10	4.0	17934.20	8.4	12705.0	-2.2
固定资产投资(不含农户)	—	6.0	—	6.1	—	3.2
进出口总额	538.78 ¹	8.2	4001.60	12.6	4410.40	10.2

资料来源：河北省统计局

固定资产投资方面，2020年河北省固定资产投资（不含农户）同比增长3.2%，增速较上年下降2.9个百分点，其中，第一、第二和第三产业投资同比分别下降5.3%、下降5.6%和增长10.7%，第三产业投资仍保持较快增长。从投资方向来看，基础设施投资补短板效果明显，2020年投资增长16.5%，占固定资产投资（不含农户）的比重为25.7%，较上年提高2.9个百分点。此外，河北省2020年房地产开发投资实现增长，全年全省房地产开发投资同比增长5.8%，其中，住宅投资增长8.4%，办公楼投资下降17.5%，商业营业用房投资增长1.9%。消费方面，2020年河北省消费总额受疫情影响有所下降，全年全省实现社会消费品零售总额1.27万亿元，同比下降2.2%。但消费升级类商品仍保持较快增长，此外，以网络零售为代表的商业新模式新业态进入高速增长期。2020年，在限额以上单位中，河北省化妆品类商品零售额增长39.9%，家用电器和音像器材类商品增长34.5%，建筑及装潢材料类商品增长33.8%；同期，全省实物商品网上零售额为2505.3亿元，同比增长17.8%，占社会消费品零售总额的比重为19.7%，较上年提高3.5个百分点。对外贸易方面，河北省2020年进出口总额保持稳步增长，但由于河北省对外贸易依存度较低，对外贸易对其经济增长拉动相对有限。2020年河北省进出口总值完成4410.4亿元，较上年增长10.2%，其中，出口总值2521.9亿元，增长6.4%；进口总值1888.5亿元，增长15.8%。

¹ 单位为亿美元。

2021 年前三季度，河北省经济延续稳定恢复态势，当期全省实现地区生产总值 2.91 万亿元，同比增长 7.7%。其中，第一、第二和第三产业增加值分别为 2335.0 亿元、11626.0 亿元和 15099.7 亿元，同比分别增长 6.8%、4.0%和 10.5%；三次产业结构优化调整为 8.0:40.0:52.0。工业经济方面，2021 年前三季度，河北省规模以上工业增加值同比增长 5.1%，其中，三大门类生产全面增长，同期制造业增加值同比增长 4.6%，采矿业增加值同比增长 7.2%，电力、热力、燃气及水的生产和供应业增加值同比增长 8.0%。服务业方面，2021 年前三季度河北省服务业实现较快增长，对经济增长的贡献率达 72.5%，其中，住宿和餐饮业增加值同比增长 17.3%，信息传输软件和信息技术服务业增加值增长 16.5%，批发和零售业增加值增长 15.5%，交通运输仓储邮政业增加值增长 12.7%。固定资产投资方面，2021 年前三季度，河北省固定资产投资同比增长 0.4%，其中服务业投资增长较快，同期服务业投资同比增长 5.0%，是全省固定资产投资增长的重要动力；房地产开发投资同比增长 11.7%。消费方面，2021 年以来河北省消费市场稳定复苏，前三季度全省实现社会消费品零售总额 9475.3 亿元，同比增长 9.7%，其中，消费升级类商品消费仍较为活跃，在限额以上单位中，金银珠宝类同比增长 54.0%，家用电器类和音像器材类增长 62.3%，通讯器材类增长 28.0%。

（二）河北省财政实力

跟踪期内，受益于中央财政支持力度加大，河北省财政收入保持稳步增长，可支配收入仍居全国中上游。但 2020 年河北省税收收入小幅下滑，税收比率下降，一般公共预算收入稳定性有所弱化，此外，河北省一般公共预算自给率仍相对较低，财政平衡对上级补助收入依赖度较高。2020 年河北省国有土地使用权出让收入较上年基本保持稳定，但主要受车辆通行费收入大幅下降影响，全省政府性基金收入有所下滑。2021 年前三季度，河北省一般公共预算收入和税收收入均实现稳步增长，但政府性基金收入同比仍继续下降。

2020 年主要受益于上级补助收入增加，河北省可支配收入²同比增长 13.09%至 16652.20 亿元，其中一般公共预算收入总计占可支配收入的比重为 64.93%，可支配收入稳定性仍较高。

² 可支配收入=一般公共预算收入总计+政府性基金预算收入总计+国有资本经营预算收入总计。

图表 3. 河北省可支配收入构成 (单位: 亿元)

指标	2018 年		2019 年		2020 年	
	全省	省本级	全省	省本级	全省	省本级
可支配收入合计	13719.2	6643.2	14725.1	6982.6	16652.2	8553.1
一般公共预算收入总计	9467.2	5369.9	9771.3	5388.1	10812.0	6192.5
其中:一般公共预算收入	3513.9	747.7	3739.0	751.8	3826.5	661.7
上级补助收入	3199.7	3199.7	3462.5	3462.5	4060.8	4060.8
政府性基金预算收入总计	4207.0	1259.0	4921.8	1585.6	5797.3	2353.1
其中:政府性基金预算收入	2907.1	233.1	3318.4	240.0	3165.0	56.2
上级补助收入	23.2	23.2	23.9	23.9	420.2	420.2
国有资本经营预算收入总计	45.0	14.3	32.0	8.9	42.9	7.5
其中:国有资本经营预算收入	31.5	5.3	26.4	5.3	38.3	5.2

资料来源: 根据河北省财政厅提供数据整理、绘制

2020 年河北省一般公共预算收入保持小幅增长, 但税收收入有所下滑, 税收比率³下降, 一般公共预算收入稳定性有所弱化。2020 年河北省实现一般公共预算收入 3826.5 亿元, 同比增长 2.3%, 其中税收收入为 2527.3 亿元, 同比下降 3.9%; 非税收入 1299.2 亿元, 同比增长 17.2%, 增量主要来源于国有资源(资产)有偿使用收入; 税收比率为 66.05%, 较上年下降 4.31 个百分点。分税种看, 河北省税收收入仍主要集中于增值税、企业所得税、土地增值税和契税, 2020 年分别为 916.3 亿元、355.5 亿元、269.7 亿元和 255.8 亿元, 合计占税收收入的比重为 71.12%; 同比增速分别为 -9.6%、-13.6%、-0.1% 和 9.1%。河北省非税收入则主要集中于国有资源(资产)有偿使用收入、专项收入、罚没收入和行政事业性收费收入, 2020 年分别为 463.9 亿元、372.1 亿元、153.0 亿元和 143.0 亿元, 合计占非税收入的比重为 87.13%; 同比增速分别为 40.9%、22.5%、-3.0% 和 -20.3%。近年中央对河北省的转移支付规模持续扩大, 对全省可支配收入形成较强支撑。2020 年, 河北省一般公共预算上级补助收入为 4060.8 亿元, 占一般公共预算收入总计的比重为 37.56%。

2020 年, 河北省省本级一般公共预算收入为 661.7 亿元, 占全省一般公共预算收入的比重为 17.29%, 全省财力仍主要集中于市县级政府。2020 年河北省省本级一般公共预算收入以税收收入为主, 本级税收比率为 79.70%, 其中增值税和企业所得税占比较高, 分别占税收收入的比重为 54.67% 和 35.65%; 非税收入则以专项收入、国有资源(资产)有偿使用收入和行政事业性收费收入为主。

河北省政府性基金预算收入以国有土地使用权出让收入为主, 整体

³ 税收比率=税收收入/一般公共预算收入*100%。

稳定性仍易受土地和房地产调控政策及景气度影响。2020年河北省土地出让收入较上年基本保持稳定，但主要受车辆通行费收入大幅下降影响，全省政府性基金收入有所下滑。2020年河北省政府性基金收入为3165.0亿元，同比下降4.6%，对综合财力的贡献率为27.59%，较上年下降3.88个百分点，其中，国有土地使用权出让收入为2767.4亿元，同比增长1.8%，车辆通行费收入为44.77亿元，同比下降81.7%。同期，河北省省本级政府性基金收入为56.2亿元，主要集中于车辆通行费收入和彩票公益金收入；同比下降76.6%，主要系车辆通行费收入大幅下降所致。

财政支出方面，2020年河北省一般公共预算支出9022.8亿元，同比增长8.6%，主要集中于教育、社会保障和就业、农林水、城乡社区、卫生健康、一般公共服务等民生领域；同期，河北省一般公共预算自给率⁴为42.41%，较上年下降2.59个百分点。2020年河北省政府性基金支出为4582.1亿元，同比增长19.6%，主要集中于以国有土地使用权出让收入安排的支出为主的城乡社区支出；同期，河北省政府性基金预算自给率为69.07%，较上年下降17.57个百分点。

2021年前三季度，河北省实现一般公共预算收入3423.8亿元，较上年同期增长13.5%，其中税收收入2186.2亿元，增长13.0%；非税收入1237.6亿元，增长14.4%；税收比率进一步降至63.85%。其中省本级一般公共预算收入完成571.9亿元，增长14.9%。同期，河北省实现政府性基金收入1700.1亿元，较上年同期下降11.6%，其中省本级政府性基金收入完成37.6亿元，增长12.0%。财政支出方面，2021年前三季度，河北省一般公共预算支出完成6763.3亿元，增长4.1%，一般公共预算自给率上升至50.62%；政府性基金预算支出完成2298.8亿元，下降26.7%。

（三）河北省政府债务状况

跟踪期内，河北省政府债务余额仍持续较大幅度增加，但相对较强的经济和财政实力仍能为债务偿付提供较强保障。此外，河北省政府不断完善政府债务管理体制机制，债务风险总体可控。

跟踪期内，河北省政府债务余额仍持续较大幅度增加。截至2020年末，河北省政府债务余额为11016.40亿元，较上年末增加2262.53亿元，其中一般债务和专项债务余额分别为5595.12亿元和5421.28亿元。政

⁴ 一般公共预算自给率=一般公共预算收入/一般公共预算支出*100%

府债务限额方面，2020 年财政部下达河北省地方政府债务限额为 12442.10 亿元，其中一般债务和专项债务限额分别为 6451.84 亿元和 5990.26 亿元。截至 2020 年末，河北省政府债务余额控制在财政部批准的限额之内。

从举债主体所在地方政府层级来看，截至 2020 年末，河北省省本级、市本级（不含市辖区）、县（市、区）和雄安新区的政府债务余额分别为 845.42 亿元、3821.58 亿元、5246.21 亿元和 1103.19 亿元，占全省政府债务余额的比重分别为 7.67%、34.69%、47.62%和 10.02%，市、县级政府债务占比较高。从政府债务举借主体来看，经过大规模政府置换债券的发行，政府部门已成为政府债务的主要举债主体。截至 2020 年末，政府债券和非政府债券形式存量政府债务余额分别为 10903.77 亿元和 112.63 亿元。

近年来，河北省为加强政府债务政策制度建设，严格防控政府债务风险，先后印发《河北省政府性债务风险应急处置预案》（冀政办字[2017]27 号）、《河北省省级政府性债务风险防控工作方案》（冀政债办[2017]8 号）、《非政府债券形式存量政府债务分类处置方案》（冀政债办[2017]4 号）、《省对市、县政府债务管理工作绩效评价办法（试行）》（冀财债[2018]72 号）和《政府债务管理工作绩效评价办法（试行）》（冀财债[2020]63 号）等一系列文件；认真落实政府债务限额管理规定，及时将财政部下达省的政府债务限额向省人大常委会提请审议，严格履行预算调整程序，研究提出债务限额分配方案下达市县，并要求市县举借债务不得突破批准的限额，确需举借债务的，依照经批准的限额提出本地区当年政府债务举借和使用计划，列入预算调整方案，报本级人大常委会批准，报省政府备案并由省政府代为举借。在政府债务化解方面，2018 年以来，河北省督促政府债务高风险地区制定《政府债务偿还和风险化解规划》，修订完善《政府性债务风险应急处置预案》，加强政府债务风险管控；2020 年 4 月，河北省财政厅印发《2020 年全省防范化解政府债务和隐性债务风险工作方案》（冀财债[2020]18 号），按照“防风险、促发展、建机制”工作总思路，进一步落实防范化解政府债务和隐性债务风险举措，牢牢守住不发生区域性、系统性债务风险底线，严控高风险地区新增债务限额，加强债务领域信息公开，实行政府隐性债务风险等级通报制度，重点监控红色风险地区，开展违法违规举债追责问责，规范举债融资行为。总体看，河北省政府债务风险可控。

(四) 河北省政府治理状况

跟踪期内，河北省政府持续提升政府运行效率和服务能力，全省行政审批制度改革不断深化，及时公开披露各种政务信息，不断丰富渠道，同时通过深入推进“放管服”改革，政府治理能力持续提升。

2020年，河北省认真贯彻落实《国务院关于取消和下放一批行政许可事项的决定》（国发[2020]13号），对国务院取消的29项行政许可等事项，全省衔接取消19项；对国务院下放的4项行政许可事项，全省承接4项。2020年以来，河北省为提升政府治理能力和治理水平，先后印发《河北省政务服务“好差评”评价办法》、《河北省2020年政务公开工作要点》、《河北省政务服务事项清单管理办法》、《河北省推进政务服务“跨省通办”工作方案》、《河北省进一步优化政务服务便民热线工作方案》、《河北省人民政府办公厅关于进一步推进工程建设项目审批增速提效的实施意见》和《河北省人民政府办公厅关于进一步规范各级政务服务大厅审批服务的实施意见》等一系列文件，深化“放管服”改革，推进审批服务便民化和“一网、一门、一次”改革实施，提升全省一体化在线政务服务平台建设水平，统一评价标准，建成全省一体化政务服务平台“好差评”管理体系，着力加强用权公开、加强服务公开，落实新修订的《中华人民共和国政府信息公开条例》，着力加强制度执行，加强政务公开工作保障。

此外，河北省继续实施工业转型升级、战略性新兴产业发展、农业供给侧结构性改革等系列三年行动计划，明确了转型升级和高质量发展的重点、路径和举措；并发布《河北省国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标纲要》，提出京津冀协同创新共同体纵深推进、重点领域改革取得突破性进展等经济社会发展目标。

(五) 外部支持

河北省是我国华北地区重要经济体，内环京、津，是首都北京连接全国各地的必经之地，亦是连接北方内陆与海上门户--天津、京唐、黄骅、秦皇岛等港口的桥梁，区位优势显著，在我国政治方面具有重要地位。2015年4月，中共中央政治局会议审议通过《京津冀协同发展规划纲要》，赋予河北“全国现代商贸物流重要基地、产业转型升级试验区、新型城镇化与城乡统筹示范区、京津冀生态环境支撑区”的战略定位；2015年9月，国务院批复实施《环渤海地区合作发展纲要》，建立

由北京市牵头，涵盖天津、河北、山西等 7 省（区、市）的环渤海地区合作发展协调机制；2017 年 4 月，中共中央、国务院决定设立国家级新区—雄安新区，下辖河北省雄县、容城、安新三县及周边部分区域，是继深圳经济特区和上海浦东新区之后又一具有全国意义的新区。近年来，受益于京津冀一体化、环首都经济圈、河北沿海经济以及雄安新区建设等战略的推动，河北省经济实力不断增强，经济发展具有一定潜力。同时，随着“一带一路”倡议以及“京津冀一体化”的持续推进，中央财政对河北省的支持力度持续加大，对全省综合财力提供了较强支撑。

三、债券偿付保障分析

（一）普通专项债券

2015 年及 2017-2019 年，河北省政府合计发行专项债券 2971.59 亿元，其中非项目收益与融资自求平衡专项债券规模为 1257.76 亿元。截至 2021 年 11 月末，仍在存续期内非项目收益与融资自求平衡专项债券余额为 1095.52 亿元，包括 2015 年河北省政府专项债券（三期）、2017 年河北省政府专项债券（一-六期、二十五期）、2018 年河北省政府专项债券（一-二期、二十四-二十五期、二十七-二十八期）及 2019 年河北省政府专项债券（二期、十六期）。根据河北省财政厅于 2021 年 11 月 29 日披露的《调整部分新增债券资金用途的公告》（简称“《公告》”），上述债券中涉及募集资金用途调整的债券共 3 期，包括 2017 年河北省政府专项债券（三期）和 2018 年河北省政府专项债券（二十七-二十八期），合计调整金额 1.10 亿元。上述债券收入、支出、还本、付息均纳入河北省政府性基金预算管理，整体偿债保障程度高。

（二）土地储备专项债券

2017-2019 年，河北省政府合计发行土地储备专项债券 603.67 亿元，募集资金专项用于河北省 11 个地级市的土地储备项目，其中用于石家庄市、唐山市、保定市、沧州市、邯郸市、张家口市、邢台市、秦皇岛市、衡水市、承德市和廊坊市土地储备项目的募集资金分别为 108.22 亿元、104.99 亿元、91.23 亿元、18.92 亿元、54.38 亿元、20.06 亿元、48.58 亿元、35.65 亿元、34.23 亿元、72.11 亿元和 15.30 亿元。截至 2021 年 11 月末，河北省仍在存续期内的土地储备专项债券余额为 579.14 亿元，其中用于石家庄市、唐山市、保定市、沧州市、邯郸市、张家口市、

邢台市、秦皇岛市、衡水市、承德市和廊坊市土地储备项目的债券资金余额分别为 108.22 亿元、104.99 亿元、91.23 亿元、18.92 亿元、54.38 亿元、13.07 亿元、42.39 亿元、24.30 亿元、34.23 亿元、72.11 亿元和 15.30 亿元。根据《公告》，上述债券中涉及募集资金用途调整的债券共 8 期，包括 2018 年河北省政府专项债券（六-七期、十期、十二期、十八-十九期）和 2019 年河北省政府专项债券（三期、十一期），合计调整金额 18.93 亿元，涉及地市包括石家庄市、唐山市、秦皇岛市、承德市、衡水市和邯郸市等 6 个，各市调整金额合计分别为 0.68 亿元、11.79 亿元、3.23 亿元、0.08 亿元、2.10 亿元和 1.05 亿元。其中，2019 年河北省政府专项债券（三期）原用于秦皇岛市北戴河区太平庄村、西坨头村土地收储项目的 0.50 亿元调整用于北戴河数据产业园项目，项目收入主要来源于产业园项目的厂房销售收入、租赁收入、税收奖励、广告收入和创新收入，调整后项目预期收益对其融资本息的覆盖倍数为 2.69 倍；2019 年河北省政府专项债券（十一期）原用于承德市隆化县镇海营片区土地收储项目的 762.64 万元调整用于隆化县职教中心整体迁建和普通高中扩容项目，项目收入来源包括校园租赁、农学基地、汽车维修、培训费等，调整后项目预期收益对其融资本息的覆盖倍数为 5.23 倍。除上述两个项目外，其余土地储备专项债券所涉项目收入均来源于对应地块未来出让获得的国有土地使用权出让收入；所有跟踪的土地储备专项债券本息偿付资金均纳入河北省政府性基金预算管理。

1. 石家庄市

2017 年河北省政府专项债券（七期）中，用于石家庄市土地储备项目的募集资金为 30.70 亿元，项目预计总投资合计为 38.34 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 34.85 亿元，募集资金已全部使用完毕，已出让面积为 288.54 亩，已实现土地出让收入 27.18 亿元。2017 年河北省政府专项债券（十一期）中，用于石家庄市土地储备项目的募集资金为 2.71 亿元，项目预计总投资合计为 4.46 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 4.76 亿元⁵，募集资金已全部使用完毕，已出让面积为 936.17 亩，已实现土地出让收入 8.63 亿元。

2018 年河北省政府专项债券（九期）中，用于石家庄市土地储备项目的募集资金为 20.90 亿元，项目预计总投资合计为 33.92 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 22.57 亿元，已使用募集资金 20.59 亿元，已出让面积为 1394.35 亩，已实现土地出让收入 24.30 亿元。2018

⁵ 根据实际投资情况，部分项目累计已投资超出预计总投资，下同。

年河北省政府专项债券（二十期）中，用于石家庄市土地储备项目的募集资金为 4.37 亿元，截至 2021 年 6 月末项目均已完工，投资额合计为 4.88 亿元，募集资金已全部使用完毕，已出让面积为 490.49 亩，已实现土地出让收入 3.62 亿元。

2019 年河北省政府专项债券（三期）中，用于石家庄市土地储备项目的募集资金为 21.40 亿元，其中涉及募集资金用途调整金额合计为 0.68 亿元，调整后项目预计总投资合计为 52.69 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 23.13 亿元，已使用募集资金 19.73 亿元，已出让面积为 857.10 亩，已实现土地出让收入 20.36 亿元。2019 年河北省政府专项债券（十-十一期）中，用于石家庄市土地储备项目的募集资金为 9.49 亿元，项目预计总投资合计为 9.76 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 9.70 亿元，已使用募集资金 8.78 亿元，已出让面积为 1321.27 亩，已实现土地出让收入 7.03 亿元。2019 年河北省政府专项债券（十四期）中，用于石家庄市土地储备项目的募集资金为 4.85 亿元，项目预计总投资合计为 40.83 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 13.87 亿元，募集资金已全部使用完毕，已出让面积为 1309.53 亩，已实现土地出让收入 5.12 亿元。2019 年河北省政府专项债券（二十二-二十三期）中，用于石家庄市土地储备项目的募集资金为 13.80 亿元，项目预计总投资合计为 46.15 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 13.37 亿元，已使用募集资金 12.22 亿元，已出让面积为 817.13 亩，已实现土地出让收入 3.44 亿元。

跟踪期内，主要受住宅用地出让面积及均价下降的影响，石家庄市土地出让总价持续下降，2020 年及 2021 年前三季度，全市土地出让总价分别为 506.10 亿元和 184.93 亿元。2020 年，石家庄市政府性基金收入为 588.23 亿元，同比下降 1.0%，其中国有土地使用权出让收入为 518.38 亿元，同比下降 1.4%。

图表 4. 2018 年以来河北省石家庄市土地出让情况

指标	2018 年	2019 年	2020 年	2021 年 前三季度
土地出让总面积（万平方米）	1538.85	1370.41	1649.12	957.22
其中：住宅用地	666.79	618.42	529.86	212.54
商服用地	176.98	111.60	95.39	67.32
工业用地	674.13	583.67	944.14	616.29
土地出让总价（亿元）	564.13	595.96	506.10	184.93
其中：住宅用地	488.67	518.04	420.06	135.47
商服用地	43.39	47.19	31.73	14.35

指标	2018年	2019年	2020年	2021年 前三季度
工业用地	30.84	24.81	49.90	31.34
土地出让均价（元/平方米）	3665.94	4348.73	3068.93	1931.97
其中：住宅用地	7328.60	8376.92	7927.82	6373.91
商服用地	2451.86	4228.76	3326.84	2132.44
工业用地	457.46	425.11	528.48	508.52

资料来源：CREIS 中指指数

2. 邯郸市

2017年河北省政府专项债券（八期）中，用于邯郸市土地储备项目的募集资金为2.30亿元，截至2021年6月末项目已完工，投资额为5.22亿元，募集资金已全部使用完毕，已出让面积为151.08亩，已实现土地出让收入7.71亿元。2017年河北省政府专项债券（十三期）中，用于邯郸市土地储备项目的募集资金为2.10亿元，项目预计总投资合计为3.46亿元，截至2021年6月末项目合计已完成投资2.38亿元，已使用募集资金1.98亿元，已出让面积为942.62亩，已实现土地出让收入4.37亿元。

2018年河北省政府专项债券（十期）中，用于邯郸市土地储备项目的募集资金为24.60亿元，其中涉及募集资金用途调整金额合计为1.05亿元，调整后项目预计总投资合计为31.82亿元，截至2021年6月末项目合计已完成投资27.58亿元⁶，已使用募集资金22.55亿元，已出让面积为2244.61亩，已实现土地出让收入76.19亿元。2018年河北省政府专项债券（二十期）中，用于邯郸市土地储备项目的募集资金为0.90亿元，项目预计总投资合计为1.57亿元，截至2021年6月末项目合计已完成投资1.08亿元，已使用募集资金0.85亿元，已出让面积为520.85亩，已实现土地出让收入3.67亿元。

2019年河北省政府专项债券（三期）中，用于邯郸市土地储备项目的募集资金为16.53亿元，项目预计总投资合计为17.77亿元，截至2021年6月末项目合计已完成投资17.33亿元，已使用募集资金15.67亿元，已出让面积为1932.02亩，已实现土地出让收入63.00亿元。2019年河北省政府专项债券（十-十一期）中，用于邯郸市土地储备项目的募集资金为6.50亿元，项目预计总投资合计为6.67亿元，截至2021年6月末项目合计已完成投资6.50亿元，募集资金已全部使用完毕，已出让面积为2040.16亩，已实现土地出让收入15.63亿元。2019年河北省

⁶ 根据河北省财政厅反馈，本次已投资数据较2020年跟踪评级披露截至2020年6月末数据减少，系上次跟踪评级时提供数据有误，下同。

政府专项债券（十四期）中，用于邯郸市土地储备项目的募集资金为 1.15 亿元，项目预计总投资合计为 1.65 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 0.75 亿元，已使用募集资金 0.55 亿元，已出让面积为 342.65 亩，已实现土地出让收入 2.83 亿元。2019 年河北省政府专项债券（二十三期）中，用于邯郸市土地储备项目的募集资金为 0.30 亿元，项目预计总投资合计为 0.66 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 0.25 亿元，已使用募集资金 0.25 亿元，已出让面积为 91.19 亩，已实现土地出让收入 2.21 亿元。

2020 年，受益于土地出让面积大幅增加，邯郸市土地出让总价同比增长 28.36% 至 327.53 亿元；2021 年第三季度，受住宅用地出让面积大幅下降的影响，全市土地出让总价同比大幅下降至 131.47 亿元。2020 年，邯郸市政府性基金收入为 320.22 亿元，同比增长 27.6%，其中国有土地使用权出让收入为 286.99 亿元，同比增长 30.5%。

图表 5. 2018 年以来河北省邯郸市土地出让情况

指标	2018 年	2019 年	2020 年	2021 年 前三季度
土地出让总面积（万平方米）	1311.02	1564.13	2340.05	1252.16
其中：住宅用地	410.31	545.84	713.23	245.10
商服用地	107.78	132.02	194.10	131.76
工业用地	689.30	724.35	1344.94	779.87
土地出让总价（亿元）	149.63	255.16	327.53	131.47
其中：住宅用地	115.74	189.46	267.53	93.50
商服用地	10.18	20.89	19.49	8.88
工业用地	16.51	18.85	36.16	23.12
土地出让均价（元/平方米）	1141.34	1631.30	1399.66	1049.93
其中：住宅用地	2820.79	3471.04	3751.02	3814.88
商服用地	944.78	1582.00	1004.01	673.98
工业用地	239.50	260.27	268.83	296.42

资料来源：CREIS 中指指数

3. 承德市

2017 年河北省政府专项债券（九期）中，用于承德市土地储备项目的募集资金为 2.45 亿元，截至 2021 年 6 月末项目已完工，投资额为 8.00 亿元，募集资金已全部使用完毕，已出让面积为 698.09 亩，已实现土地出让收入 7.27 亿元。2017 年河北省政府专项债券（二十期）中，用于承德市土地储备项目的募集资金为 14.26 亿元，项目预计总投资合计为 30.56 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 21.53 亿元，

募集资金已全部使用完毕，已出让面积为 5114.98 亩⁷，已实现土地出让收入 27.03 亿元。

2018 年河北省政府专项债券（五期）中，用于承德市土地储备项目的募集资金为 14.60 亿元，项目预计总投资合计为 29.64 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 20.77 亿元，募集资金已全部使用完毕，已出让面积为 2844.02 亩，已实现土地出让收入 17.40 亿元。2018 年河北省政府专项债券（十九期）中，用于承德市土地储备项目的募集资金为 12.90 亿元，项目预计总投资合计为 42.48 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 12.12 亿元，已使用募集资金 7.89 亿元，已出让面积为 567.29 亩，已实现土地出让收入 9.19 亿元。

2019 年河北省政府专项债券（三期）中，用于承德市土地储备项目的募集资金为 10.56 亿元，项目预计总投资合计为 38.26 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 11.24 亿元，已使用募集资金 9.28 亿元，已出让面积为 1494.62 亩，已实现土地出让收入 12.71 亿元。2019 年河北省政府专项债券（十一期）中，用于承德市土地储备项目的募集资金为 16.14 亿元，其中涉及募集资金用途调整金额为 0.80 亿元，调整后项目为隆化县职教中心整体迁建和普通高中扩容项目，项目预计总投资 3.50 亿元，截至 2021 年 6 月末项目尚未开工，募集资金尚未使用；其余项目预计总投资合计为 45.88 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 14.34 亿元，已使用募集资金 13.43 亿元，已出让面积为 478.57 亩，已实现土地出让收入 8.20 亿元。2019 年河北省政府专项债券（十四期）中，用于承德市土地储备项目的募集资金为 1.20 亿元，项目预计总投资合计为 3.08 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 1.20 亿元，募集资金已全部使用完毕，尚未实现土地出让。

2020 年承德市土地出让总价小幅增长，但 2021 年以来主要受住宅用地出让面积大幅减少影响，全市土地出让总价较大幅下滑。2020 年及 2021 年前三季度，承德市土地出让总价分别为 101.52 亿元和 39.20 亿元。2020 年，承德市政府性基金收入为 110.52 亿元，同比增长 8.7%，其中，国有土地使用权出让收入为 101.01 亿元，同比增长 12.0%。

⁷ 根据河北省财政厅反馈，本次出让土地面积和已实现土地出让收入数据较 2020 年跟踪评级披露截至 2020 年 6 月末数据减少，系上次跟踪评级时提供数据有误，下同。

图表 6. 2018 年以来河北省承德市土地出让情况

指标	2018 年	2019 年	2020 年	2021 年 前三季度
土地出让总面积 (万平方米)	1182.14	546.52	747.88	320.41
其中：住宅用地	616.67	243.38	282.26	87.18
商服用地	289.00	109.04	166.06	108.71
工业用地	261.31	187.96	249.53	83.24
土地出让总价 (亿元)	132.09	90.21	101.52	39.20
其中：住宅用地	98.13	66.54	70.42	23.35
商服用地	24.26	15.63	18.04	10.31
工业用地	8.81	7.52	10.49	3.44
土地出让均价 (元/平方米)	1117.41	1650.64	1357.41	1223.48
其中：住宅用地	1591.29	2734.22	2494.81	2678.25
商服用地	839.39	1433.71	1086.42	948.57
工业用地	337.30	399.94	420.46	413.11

资料来源：CREIS 中指指数

4. 秦皇岛市

2018 年河北省政府专项债券（六期）中，用于秦皇岛市土地储备项目的募集资金为 14.97 亿元，其中涉及募集资金用途调整金额合计为 2.43 亿元，调整后项目预计总投资合计为 30.99 亿元，截至 2021 年 6 月末项目已完成投资 14.08 亿元，已使用募集资金 12.14 亿元，已出让面积为 3319.41 亩，已实现土地出让收入 19.59 亿元。2018 年河北省政府专项债券（十九期）中，用于秦皇岛市土地储备项目的募集资金为 5.30 亿元，其中涉及募集资金用途调整金额合计为 0.30 亿元，调整后项目预计总投资合计为 20.78 亿元，截至 2021 年 6 月末项目已完成投资 10.01 亿元，募集资金已全部使用完毕，已出让面积为 560.29 亩，已实现土地出让收入 11.23 亿元。

2019 年河北省政府专项债券（三期）中，用于秦皇岛市土地储备项目的募集资金为 3.04 亿元，其中涉及募集资金用途调整金额为 0.50 亿元，调整后项目为北戴河数据产业园项目，项目预计总投资 33.08 亿元，截至 2021 年 6 月末已完成投资 0.50 亿元，募集资金已全部使用完毕，尚未实现项目收益；其余项目预计总投资合计为 7.60 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 3.28 亿元，已使用募集资金 2.47 亿元，已出让面积为 1139.83 亩，已实现土地出让收入 13.36 亿元。2019 年河北省政府专项债券（十一期）中，用于秦皇岛市土地储备项目的募集资金为 0.99 亿元，截至 2021 年 6 月末项目已完工，投资额为 1.59 亿元，募集资金已全部使用完毕，尚未实现土地出让。

2020 年，秦皇岛市土地出让总面积有所下降，但受益于住宅用地

量价齐升，全市土地出让总价小幅增长至 116.96 亿元；2021 年前三季度，主要由于住宅用地量价均大幅下降，全市土地出让总价同比大幅下降 62.18% 至 24.74 亿元。2020 年，秦皇岛市政府性基金收入为 144.33 亿元，同比增长 7.6%，其中国有土地使用权出让收入为 130.00 亿元，同比增长 8.3%。

图表 7. 2018 年以来河北省秦皇岛市土地出让情况

指标	2018 年	2019 年	2020 年	2021 年 前三季度
土地出让总面积 (万平方米)	478.53	790.97	616.51	302.33
其中：住宅用地	111.19	196.71	207.93	54.26
商服用地	178.34	110.80	92.41	18.51
工业用地	179.98	446.08	309.22	227.67
土地出让总价 (亿元)	64.54	103.10	116.96	24.74
其中：住宅用地	27.92	64.99	87.16	13.33
商服用地	30.78	23.55	20.18	2.67
工业用地	5.36	12.97	9.04	8.58
土地出让均价 (元/平方米)	1348.68	1300.71	1897.09	818.41
其中：住宅用地	2511.33	3303.83	4191.78	2456.03
商服用地	1725.67	2125.05	2183.50	1442.93
工业用地	298.07	286.02	292.42	376.74

资料来源：CREIS 中指指数

5. 唐山市

2017 年河北省政府专项债券（十二期）中，用于唐山市土地储备项目的募集资金为 4.20 亿元，项目预计总投资合计为 10.99 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 10.99 亿元，募集资金已全部使用完毕，已出让面积为 2775.22 亩，已实现土地出让收入 24.46 亿元。

2018 年河北省政府专项债券（十二期）中，用于唐山市土地储备项目的募集资金为 18.90 亿元，其中涉及募集资金用途调整金额合计为 3.65 亿元，调整后项目预计总投资合计为 28.26 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 18.07 亿元，已使用募集资金 14.88 亿元，已出让面积为 4365.82 亩，已实现土地出让收入 25.44 亿元。2018 年河北省政府专项债券（十八期）中，用于唐山市土地储备项目的募集资金为 18.82 亿元，其中涉及募集资金用途调整金额合计为 8.14 亿元，调整后项目预计总投资合计为 64.14 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 21.99 亿元，已使用募集资金 10.69 亿元，已出让面积为 6799.14 亩，已实现土地出让收入 57.18 亿元。

2019 年河北省政府专项债券（三期）中，用于唐山市土地储备项

目的募集资金为 27.70 亿元，项目预计总投资合计为 30.10 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 17.07 亿元，已使用募集资金 17.07 亿元，已出让面积为 1755.91 亩，已实现土地出让收入 15.13 亿元。2019 年河北省政府专项债券（十一期）中，用于唐山市土地储备项目的募集资金为 29.50 亿元，项目预计总投资合计为 37.82 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 34.02 亿元，已使用募集资金 29.30 亿元，已出让面积为 3493.59 亩，已实现土地出让收入 13.42 亿元。2019 年河北省政府专项债券（二十三期）中，用于唐山市土地储备项目的募集资金为 5.87 亿元，项目预计总投资合计为 5.95 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 5.17 亿元，已使用募集资金 5.09 亿元，已出让面积为 452.94 亩，已实现土地出让收入 30.12 亿元。

跟踪期内，唐山市土地出让面积持续下降，但 2020 年受益于住宅用地出让均价上涨，全市土地出让总价有所上升；2021 年前三季度，叠加土地出让均价下降的影响，全市土地出让总价大幅下降。2020 年，唐山市政府性基金收入为 498.46 亿元，同比增长 30.5%，其中国有土地使用权出让收入为 449.73 亿元，同比增长 33.4%。

图表 8. 2018 年以来河北省唐山市土地出让情况

指标	2018 年	2019 年	2020 年	2021 年 前三季度
土地出让总面积（万平方米）	3003.39	4219.05	2846.55	1291.38
其中：住宅用地	504.04	634.68	594.36	239.04
商服用地	205.11	141.09	160.69	47.36
工业用地	2268.84	3283.86	2019.37	942.19
土地出让总价（亿元）	221.60	325.24	437.34	139.29
其中：住宅用地	145.37	225.28	352.26	106.95
商服用地	26.45	21.21	31.48	3.73
工业用地	48.67	70.58	45.11	24.38
土地出让均价（元/平方米）	729.72	761.74	1536.38	1078.58
其中：住宅用地	2857.95	3493.98	5926.61	4474.17
商服用地	1236.60	1503.14	1958.84	788.00
工业用地	214.40	213.89	223.40	258.81

资料来源：CREIS 中指指数

6. 张家口市

2017 年河北省政府专项债券（十四期）中，用于张家口市土地储备项目的募集资金为 1.60 亿元，项目预计总投资合计为 3.15 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 1.34 亿元，已使用募集资金 1.34 亿元，已出让面积为 275.52 亩，已实现土地出让收入 3.77 亿元。

2018 年河北省政府专项债券（十三期）中，用于张家口市土地储备项目的募集资金为 6.99 亿元，截至 2021 年 6 月末项目均已完工，投资额为 7.66 亿元，募集资金已全部使用完毕，尚未实现土地出让。2018 年河北省政府专项债券（十九期）中，用于张家口市土地储备项目的募集资金为 3.40 亿元，项目预计总投资合计为 3.40 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 2.38 亿元，已使用募集资金 2.38 亿元，已出让面积为 614.20 亩，已实现土地出让收入 3.92 亿元。

2019 年河北省政府专项债券（三期）中，用于张家口市土地储备项目的募集资金为 2.65 亿元，项目预计总投资合计为 4.01 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 2.82 亿元，募集资金已全部使用完毕，已出让面积为 249.12 亩，已实现土地出让收入 2.20 亿元。2019 年河北省政府专项债券（十一期）中，用于张家口市土地储备项目的募集资金为 1.60 亿元，项目预计总投资合计为 1.60 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 0.72 亿元，已使用募集资金 0.63 亿元，已出让面积为 566.62 亩，已实现土地出让收入 1.07 亿元⁸。2019 年河北省政府专项债券（十四期）中，用于张家口市土地储备项目的募集资金为 3.82 亿元，项目预计总投资合计为 5.97 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 3.80 亿元，已使用募集资金 3.80 亿元，已出让面积为 1402.37 亩，已实现土地出让收入 16.77 亿元。

跟踪期内，主要受住宅用地出让面积及均价下降影响，张家口市土地出让总价持续下降，2020 年及 2021 年前三季度，全市土地出让总价分别为 119.22 亿元和 41.15 亿元。2020 年，张家口市政府性基金收入为 139.88 亿元，同比下降 32.9%，其中，国有土地使用权出让收入为 122.67 亿元，同比下降 29.8%。

图表 9. 2018 年以来河北省张家口市土地出让情况

指标	2018 年	2019 年	2020 年	2021 年 前三季度
土地出让总面积（万平方米）	1044.17	1033.95	861.16	359.48
其中：住宅用地	557.44	368.89	300.34	108.77
商服用地	211.44	173.19	226.18	67.51
工业用地	197.19	442.23	291.67	156.64
土地出让总价（亿元）	234.72	175.13	119.22	41.15
其中：住宅用地	191.00	115.34	70.44	25.35
商服用地	27.05	41.08	38.58	8.28
工业用地	5.28	12.21	7.52	6.29

⁸ 根据河北省财政厅反馈，本次出让土地面积较 2020 年跟踪评级披露截至 2020 年 6 月末数据增加，但已实现土地出让收入无变化，系土地收储后无偿划拨所致。

指标	2018 年	2019 年	2020 年	2021 年 前三季度
土地出让均价（元/平方米）	2247.86	1693.80	1384.40	1144.60
其中：住宅用地	3426.36	3126.58	2345.35	2330.35
商服用地	1279.13	2372.16	1705.59	1226.39
工业用地	268.00	276.19	257.78	401.47

资料来源：CREIS 中指指数

7. 保定市

2017 年河北省政府专项债券（十五期）中，用于保定市土地储备项目的募集资金为 10.14 亿元，项目预计总投资合计为 13.40 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 10.75 亿元，已使用募集资金 9.89 亿元，已出让面积为 1706.72 亩，已实现土地出让收入 10.98 亿元。

2018 年河北省政府专项债券（四期）中，用于保定市土地储备项目的募集资金为 23.20 亿元，项目预计总投资合计为 31.75 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 23.30 亿元，已使用募集资金 21.79 亿元，已出让面积为 514.44 亩，已实现土地出让收入 3.09 亿元。2018 年河北省政府专项债券（二十期）中，用于保定市土地储备项目的募集资金为 10.60 亿元，项目预计总投资合计为 11.52 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 10.00 亿元，已使用募集资金 10.00 亿元，已出让面积为 389.00 亩，已实现土地出让收入 1.36 亿元。

2019 年河北省政府专项债券（三期）中，用于保定市土地储备项目的募集资金为 18.96 亿元，项目预计总投资合计为 19.06 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 18.01 亿元，已使用募集资金 17.81 亿元，已出让面积为 1039.42 亩，已实现土地出让收入 9.87 亿元。2019 年河北省政府专项债券（十一期）中，用于保定市土地储备项目的募集资金为 5.00 亿元，截至 2021 年 6 月末项目均已完工，投资额合计为 5.00 亿元，募集资金已全部使用完毕，已出让面积为 913.58 亩，已实现土地出让收入 2.16 亿元。2019 年河北省政府专项债券（十四期）中，用于保定市土地储备项目的募集资金为 0.70 亿元，项目预计总投资合计为 0.75 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 0.70 亿元，募集资金已全部使用完毕，尚未实现土地出让。2019 年河北省政府专项债券（二十三期）中，用于保定市土地储备项目的募集资金为 22.63 亿元，项目预计总投资合计为 45.49 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 21.19 亿元，已使用募集资金 21.19 亿元，尚未实现土地出让。

跟踪期内，保定市土地出让均价持续上升，2020 年及 2021 年前三

季度，全市土地出让均价分别 2713.04 元/平方米和 3107.39 元/平方米；同时 2020 年得益于土地出让总面积增加，全市土地出让总价同比增长 74.44% 至 467.15 亿元。2020 年，保定市政府性基金收入为 225.07 亿元，同比下降 20.4%，其中国有土地使用权出让收入为 194.93 亿元，同比下降 22.1%。

图表 10. 2018 年以来河北省保定市土地出让情况

指标	2018 年	2019 年	2020 年	2021 年 前三季度
土地出让总面积（万平方米）	1900.53	1352.88	1721.87	1210.40
其中：住宅用地	895.48	548.59	676.93	589.60
商服用地	184.03	129.39	341.01	66.36
工业用地	740.32	640.31	638.48	492.44
土地出让总价（亿元）	376.17	267.80	467.15	376.12
其中：住宅用地	283.91	211.96	269.82	308.94
商服用地	50.91	25.59	162.99	19.25
工业用地	34.77	28.16	29.19	31.65
土地出让均价（元/平方米）	1979.27	1979.45	2713.04	3107.39
其中：住宅用地	3170.50	3863.75	3985.92	5239.77
商服用地	2766.43	1977.80	4779.71	2900.27
工业用地	469.68	439.75	457.14	642.67

资料来源：CREIS 中指指数

8. 沧州市

2017 年河北省政府专项债券（十六期）中，用于沧州市土地储备项目的募集资金为 4.09 亿元，项目预计总投资合计为 8.14 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 8.08 亿元，募集资金已全部使用完毕，已出让面积为 3952.18 亩，已实现土地出让收入 6.36 亿元。

2018 年河北省政府专项债券（十一期）中，用于沧州市土地储备项目的募集资金为 3.70 亿元，项目预计总投资合计为 4.85 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 4.75 亿元，募集资金已全部使用完毕，已出让面积为 3880.01 亩，已实现土地出让收入 13.44 亿元。2018 年河北省政府专项债券（二十期）中，用于沧州市土地储备项目的募集资金为 2.35 亿元，项目预计总投资合计为 2.77 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 2.70 亿元，募集资金已全部使用完毕，已出让面积为 828.57 亩，已实现土地出让收入 5.96 亿元。

2019 年河北省政府专项债券（三期）中，用于沧州市土地储备项目的募集资金为 3.90 亿元，项目预计总投资合计为 9.30 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 5.28 亿元，已使用募集资金 3.88 亿元，

已出让面积为 3478.59 亩，已实现土地出让收入 32.41 亿元。2019 年河北省政府专项债券（十一期）中，用于沧州市土地储备项目的募集资金为 2.15 亿元，截至 2021 年 6 月末项目已完工，投资额为 2.15 亿元，募集资金已全部使用完毕，已出让面积为 500.00 亩，已实现土地出让收入 1.80 亿元。2019 年河北省政府专项债券（十四期）中，用于沧州市土地储备项目的募集资金为 2.73 亿元，项目预计总投资合计为 3.74 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 2.73 亿元，募集资金已全部使用完毕，已出让面积为 105.67 亩，已实现土地出让收入 3.29 亿元。

2020 年，沧州市土地出让情况基本保持稳定；2021 年前三季度，受住宅用地出让面积下降的影响，全市土地出让总价大幅下降至 131.81 亿元。2020 年，沧州市政府性基金收入为 280.24 亿元，同比下降 6.8%，其中国有土地使用权出让收入为 242.69 亿元，同比下降 5.4%。

图表 11. 2018 年以来河北省沧州市土地出让情况

指标	2018 年	2019 年	2020 年	2021 年 前三季度
土地出让总面积（万平方米）	2328.57	1698.02	1681.28	1622.43
其中：住宅用地	399.81	453.80	490.84	179.76
商服用地	124.74	102.81	72.26	23.09
工业用地	1671.05	1027.89	927.72	1334.09
土地出让总价（亿元）	188.33	258.45	255.70	131.81
其中：住宅用地	135.01	211.39	212.98	90.01
商服用地	16.47	17.92	10.99	2.79
工业用地	33.49	26.30	24.77	37.36
土地出让均价（元/平方米）	808.77	1522.05	1520.85	812.43
其中：住宅用地	3376.92	4658.17	4339.07	5007.30
商服用地	1320.62	1742.62	1520.33	1209.20
工业用地	200.38	255.85	267.01	280.01

资料来源：CREIS 中指指数

9. 邢台市

2018 年河北省政府专项债券（八期）中，用于邢台市土地储备项目的募集资金为 8.40 亿元，项目预计总投资合计为 12.57 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 10.98 亿元，已使用募集资金 8.29 亿元，已出让面积为 1218.61 亩，已实现土地出让收入 26.97 亿元。2018 年河北省政府专项债券（二十期）中，用于邢台市土地储备项目的募集资金为 2.40 亿元，截至 2021 年 6 月末项目已完工，投资额合计为 2.44 亿元，募集资金已全部使用完毕，已出让面积为 1867.49 亩，已实现土地出让收入 8.54 亿元。

2019 年河北省政府专项债券（三期）中，用于邢台市土地储备项目的募集资金为 11.81 亿元，项目预计总投资合计为 21.77 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 12.25 亿元，募集资金已全部使用完毕，已出让面积为 1855.74 亩，已实现土地出让收入 23.36 亿元。2019 年河北省政府专项债券（十-十一期）中，用于邢台市土地储备项目的募集资金为 3.20 亿元，项目预计总投资合计为 7.90 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 3.05 亿元，已使用募集资金 3.05 亿元，已出让面积为 825.12 亩，已实现土地出让收入 7.32 亿元。2019 年河北省政府专项债券（十四期）中，用于邢台市土地储备项目的募集资金为 8.73 亿元，项目预计总投资合计为 10.55 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 8.94 亿元，募集资金已全部使用完毕，已出让面积为 1015.11 亩，已实现土地出让收入 8.73 亿元。2019 年河北省政府专项债券（二十二期）中，用于邢台市土地储备项目的募集资金为 7.85 亿元，截至 2021 年 6 月末项目均已完工，投资额合计为 8.17 亿元，募集资金已全部使用完毕，已出让面积为 495.99 亩，已实现土地出让收入 10.31 亿元。

2020 年，邢台市土地出让情况基本保持稳定；2021 年前三季度，主要受住宅用地出让面积下降影响，全市土地出让总价有所下降。2020 年，邢台市政府性基金收入为 206.54 亿元，同比下降 11.5%，其中国有土地使用权出让收入为 185.35 亿元，同比下降 13.0%。

图表 12. 2018 年以来河北省邢台市土地出让情况

指标	2018 年	2019 年	2020 年	2021 年 前三季度
土地出让总面积（万平方米）	1431.03	1863.88	2043.52	1180.97
其中：住宅用地	550.52	573.91	587.83	251.54
商服用地	81.43	54.58	136.18	75.73
工业用地	770.41	1133.75	1300.35	801.54
土地出让总价（亿元）	207.72	192.48	195.14	91.21
其中：住宅用地	173.52	155.29	147.22	60.69
商服用地	13.52	6.56	17.20	9.05
工业用地	19.55	26.24	29.86	19.10
土地出让均价（元/平方米）	1451.52	1032.67	954.90	772.30
其中：住宅用地	3151.92	2705.76	2504.43	2412.55
商服用地	1660.13	1201.25	1263.18	1194.73
工业用地	253.71	231.45	229.65	238.26

资料来源：CREIS 中指指数

10. 廊坊市

2017 年河北省政府专项债券（十九期）中，用于廊坊市土地储备项目的募集资金为 10.65 亿元，项目预计总投资合计为 11.08 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 10.44 亿元，已使用募集资金 10.00 亿元，已出让面积为 1730.88 亩，已实现土地出让收入 30.03 亿元。

2018 年河北省政府专项债券（二十期）中，用于廊坊市土地储备项目的募集资金为 1.95 亿元，项目预计总投资合计为 1.95 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 1.56 亿元，已使用募集资金 1.56 亿元，已出让面积为 316.50 亩，已实现土地出让收入 1.53 亿元。

2019 年河北省政府专项债券（十一期）中，用于廊坊市土地储备项目的募集资金为 2.70 亿元，截至 2021 年 6 月末项目已完工，投资额为 2.70 亿元，募集资金已全部使用完毕，已出让面积为 208.37 亩，已实现土地出让收入 2.61 亿元。

跟踪期内，廊坊市土地出让面积持续增加，2020 年及 2021 年前三季度，全市土地出让总面积分别为 998.01 万平方米和 771.64 万平方米；但 2021 年前三季度受住宅用地量价齐跌影响，全市土地出让总价有所下降。2020 年，廊坊市政府性基金收入为 367.05 元，同比下降 11.1%，其中国有土地使用权出让收入为 318.72 亿元，同比下降 13.0%。

图表 13. 2018 年以来河北省廊坊市土地出让情况

指标	2018 年	2019 年	2020 年	2021 年 前三季度
土地出让总面积(万平方米)	788.21	892.81	998.01	771.64
其中：住宅用地	246.41	404.55	443.45	198.98
商服用地	84.01	78.77	47.44	81.11
工业用地	433.61	387.12	425.85	459.04
土地出让总价（亿元）	200.39	351.37	378.82	193.23
其中：住宅用地	137.48	299.11	321.46	127.43
商服用地	33.23	26.59	24.27	29.77
工业用地	25.92	23.09	26.60	32.81
土地出让均价（元/平方米）	2542.30	3935.53	3795.75	2504.11
其中：住宅用地	5579.38	7393.65	7249.11	6404.49
商服用地	3955.39	3375.94	5115.06	3670.75
工业用地	597.79	596.39	624.71	714.75

资料来源：CREIS 中指指数

11. 衡水市

2017 年河北省政府专项债券（二十一期）中，用于衡水市土地储备项目的募集资金为 1.36 亿元，项目预计总投资合计为 2.79 亿元，截

至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 1.10 亿元，已使用募集资金 1.10 亿元，已出让面积为 841.39 亩，已实现土地出让收入 2.78 亿元。

2018 年河北省政府专项债券（七期）中，用于衡水市土地储备项目的募集资金为 12.87 亿元，其中涉及募集资金用途调整金额合计为 2.10 亿元，调整后项目预计总投资合计为 21.77 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 11.60 亿元，已使用募集资金 11.10 亿元，已出让面积为 1629.77 亩，已实现土地出让收入 3.27 亿元。

2019 年河北省政府专项债券（三期）中，用于衡水市土地储备项目的募集资金为 6.59 亿元，项目预计总投资合计为 15.17 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 6.60 亿元，募集资金已全部使用完毕，已出让面积为 24.70 亩，已实现土地出让收入 0.25 亿元。2019 年河北省政府专项债券（十一期）中，用于衡水市土地储备项目的募集资金为 12.61 亿元，项目预计总投资合计为 27.34 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 14.43 亿元，已使用募集资金 10.82 亿元，已出让面积为 534.00 亩，已实现土地出让收入 1.14 亿元。2019 年河北省政府专项债券（二十三期）中，用于衡水市土地储备项目的募集资金为 0.80 亿元，截至 2021 年 6 月末项目已完工，投资额为 0.80 亿元，募集资金已全部使用完毕，尚未实现土地出让。

跟踪期内，衡水市土地出让均价有所增长，2020 年及 2021 年前三季度分别为 812.44 元/平方米和 837.95 元/平方米；但 2021 年前三季度受住宅用地出让面积大幅下降影响，全市土地出让总价有所下滑。2020 年，衡水市政府性基金收入为 101.31 亿元，同比增长 3.7%，其中国有土地使用权出让收入为 89.84 亿元，同比增长 6.1%。

图表 14. 2018 年以来河北省衡水市土地出让情况

指标	2018 年	2019 年	2020 年	2021 年 前三季度
土地出让总面积（万平方米）	996.89	987.80	1021.20	577.00
其中：住宅用地	341.23	214.76	255.51	106.42
商服用地	38.63	52.25	76.06	40.05
工业用地	614.74	708.72	667.82	420.32
土地出让总价（亿元）	105.44	72.90	82.97	48.35
其中：住宅用地	86.19	50.08	57.33	30.89
商服用地	5.79	5.83	6.97	5.19
工业用地	13.11	16.57	16.50	11.82
土地出让均价（元/平方米）	1057.70	738.01	812.44	837.95
其中：住宅用地	2525.94	2331.88	2243.86	2902.77
商服用地	1498.17	1115.77	916.51	1296.25
工业用地	213.30	233.82	247.11	281.23

资料来源：CREIS 中指指数

(三) 棚户区改造专项债券

2018-2019年，河北省政府合计发行棚户区改造专项债券314.71亿元，募集资金专项用于河北省10个地级市的棚户区改造项目，其中用于石家庄市、唐山市、保定市、沧州市、邯郸市、张家口市、邢台市、秦皇岛市、衡水市和承德市棚户区改造项目的募集资金分别为48.84亿元、92.83亿元、14.90亿元、23.15亿元、46.06亿元、20.06亿元、13.90亿元、27.42亿元、16.99亿元和10.56亿元，截至2021年11月末，上述债券仍均在存续期内。根据《公告》及河北省财政厅于2021年12月20日披露的《关于调整部分新增地方政府专项债券用途的公告》（简称“《调整专项债券用途公告》”），上述债券中涉及募集资金用途调整的债券共两期，为2019年河北省政府专项债券（十二期、十五期），合计调整金额4.79亿元，涉及地市包括石家庄市、秦皇岛市和张家口市等3个，各市调整金额分别为0.29亿元、1.00亿元和3.50亿元。上述债券本息偿付资金均来源于募投项目实现的土地出让收入，并纳入河北省政府性基金预算管理。

1. 石家庄市

2018年河北省政府专项债券（十六期）中，用于石家庄市棚户区改造项目的募集资金为0.50亿元，截至2021年6月末项目已完工，投资额为6.00亿元，募集资金已全部使用完毕，已出让面积为290.00亩，已实现土地出让收入3.48亿元。

2019年河北省政府专项债券（四期）中，用于石家庄市棚户区改造项目的募集资金为21.90亿元，项目预计总投资合计为93.52亿元，截至2021年6月末项目合计已完成投资43.75亿元，已使用募集资金20.50亿元，已出让面积为448.01亩，已实现土地出让收入21.45亿元。2019年河北省政府专项债券（十二-十三期）中，用于石家庄市棚户区改造项目的募集资金为13.97亿元，其中涉及募集资金用途调整金额合计为0.29亿元，调整后项目预计总投资合计为90.29亿元，截至2021年6月末项目合计已完成投资34.30亿元，募集资金已全部使用完毕，已出让面积为60.00亩，已实现土地出让收入0.15亿元。2019年河北省政府专项债券（十五期）中，用于石家庄市棚户区改造项目的募集资金为1.00亿元，项目预计总投资为3.00亿元，截至2021年6月末项目已完成投资0.28亿元，募集资金尚未使用，尚未实现土地出让。2019年河北省政府专项债券（二十四期）中，用于石家庄市棚户区改造项目的募集资金为11.47亿元，项目预计总投资合计为23.14亿元，截至2021

年6月末项目合计已完成投资15.83亿元，募集资金已全部使用完毕，已出让面积为88.07亩，已实现土地出让收入2.75亿元。

2. 唐山市

2018年河北省政府专项债券（十七期）中，用于唐山市棚户区改造项目的募集资金为1.78亿元，截至2021年6月末项目已完工，投资额为6.85亿元，募集资金已全部使用完毕，已出让面积为139.74亩，已实现土地出让收入1.90亿元。

2019年河北省政府专项债券（四期）中，用于唐山市棚户区改造项目的募集资金为11.40亿元，项目预计总投资合计为45.30亿元，截至2021年6月末项目合计已完成投资37.91亿元，募集资金已全部使用完毕，已出让面积为1220.49亩，已实现土地出让收入27.29亿元。2019年河北省政府专项债券（十二期）中，用于唐山市棚户区改造项目的募集资金为72.67亿元，项目预计总投资合计为214.95亿元，截至2021年6月末项目合计已完成投资118.47亿元，已使用募集资金65.83亿元，已出让面积为10214.37亩，已实现土地出让收入41.00亿元。2019年河北省政府专项债券（十五期）中，用于唐山市棚户区改造项目的募集资金为6.98亿元，项目预计总投资合计为26.08亿元，截至2021年6月末项目合计已完成投资21.97亿元，募集资金已全部使用完毕，已出让面积为921.96亩，已实现土地出让收入31.46亿元。

3. 张家口市

2018年河北省政府专项债券（十四期）中，用于张家口市棚户区改造项目的募集资金为1.40亿元，项目预计总投资为6.30亿元，截至2021年6月末项目已完成投资4.10亿元，募集资金已全部使用完毕，已出让面积为139.13亩，已实现土地出让收入1.41亿元。2018年河北省政府专项债券（二十一期）中，用于张家口市棚户区改造项目的募集资金为0.60亿元，项目预计总投资为5.95亿元，截至2021年6月末已完成投资4.31亿元，已使用募集资金0.59亿元，已出让面积为175.80亩，已实现土地出让收入4.27亿元。

2019年河北省政府专项债券（十二期）中，用于张家口市棚户区改造项目的募集资金为6.50亿元，其中涉及募集资金用途调整金额合计为3.50亿元，调整后项目预计总投资合计为60.95亿元，截至2021年6月末项目合计已完成投资20.01亿元，已使用募集资金5.01亿元，已出让面积为135.14亩，已实现土地出让收入4.08亿元。2019年河北省政府专项债券（十五期）中，用于张家口市棚户区改造项目的募集资

金为 4.00 亿元，项目预计总投资合计为 6.61 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 3.93 亿元，已使用募集资金 2.50 亿元，已出让面积为 207.00 亩，已实现土地出让收入 4.06 亿元。2019 年河北省政府专项债券（二十四期）中，用于张家口市棚户区改造项目的募集资金为 7.56 亿元，项目预计总投资合计为 125.87 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 108.60 亿元，已使用募集资金 3.61 亿元，已出让面积为 671.00 亩，已实现土地出让收入 4.70 亿元。

4. 保定市

2018 年河北省政府专项债券（二十一期）中，用于保定市棚户区改造项目的募集资金为 0.90 亿元，项目预计总投资为 0.90 亿元，截至 2021 年 6 月末项目已完成投资 0.74 亿元，已使用募集资金 0.74 亿元，已出让面积为 54.88 亩，已实现土地出让收入 0.87 亿元。

2019 年河北省政府专项债券（四期）中，用于保定市棚户区改造项目的募集资金为 2.00 亿元，项目预计总投资为 8.03 亿元，截至 2021 年 6 月末已完成投资 2.00 亿元，募集资金已全部使用完毕，尚未实现土地出让。2019 年河北省政府专项债券（十二期）中，用于保定市棚户区改造项目的募集资金为 6.00 亿元，项目预计总投资合计为 22.32 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 10.22 亿元，已使用募集资金 4.84 亿元，已出让面积为 37.54 亩，已实现土地出让收入 0.13 亿元。2019 年河北省政府专项债券（十五期）中，用于保定市棚户区改造项目的募集资金为 5.00 亿元，项目预计总投资为 21.67 亿元，截至 2021 年 6 月末项目已完成投资 15.72 亿元，募集资金已全部使用完毕，已出让面积为 273.36 亩，已实现土地出让收入 0.98 亿元。2019 年河北省政府专项债券（二十四期）中，用于保定市棚户区改造项目的募集资金为 1.00 亿元，项目预计总投资为 7.28 亿元，截至 2021 年 6 月末项目已完成投资 1.00 亿元，募集资金尚未使用，尚未实现土地出让。

5. 沧州市

2018 年河北省政府专项债券（二十一期）中，用于沧州市棚户区改造项目的募集资金为 3.00 亿元，项目预计总投资为 3.26 亿元，截至 2021 年 6 月末项目已完成投资 2.93 亿元，已使用募集资金 2.93 亿元，尚未实现土地出让。

2019 年河北省政府专项债券（四期）中，用于沧州市棚户区改造项目的募集资金为 6.65 亿元，项目预计总投资合计为 19.26 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 17.09 亿元，募集资金已全部使用完

毕，已出让面积为 151.60 亩，已实现土地出让收入 3.75 亿元。2019 年河北省政府专项债券（十二期）中，用于沧州市棚户区改造项目的募集资金为 9.60 亿元，项目预计总投资合计为 69.07 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 51.62 亿元，已使用募集资金 7.13 亿元，尚未实现土地出让。2019 年河北省政府专项债券（十五期）中，用于沧州市棚户区改造项目的募集资金为 3.90 亿元，项目预计总投资合计为 16.01 元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 10.84 亿元，募集资金已全部使用完毕，已出让面积为 321.83 亩，已实现土地出让收入 4.44 亿元。

6. 邢台市

2018 年河北省政府专项债券（十五期）中，用于邢台市棚户区改造项目的募集资金为 3.00 亿元，项目预计总投资合计为 12.03 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 3.47 亿元，募集资金已全部使用完毕，尚未实现土地出让。2018 年河北省政府专项债券（二十一期）中，用于邢台市棚户区改造项目的募集资金为 1.00 亿元，项目预计总投资为 17.10 亿元，截至 2021 年 6 月末项目已完成投资 2.00 亿元，募集资金已全部使用完毕，尚未实现土地出让。

2019 年河北省政府专项债券（四期）中，用于邢台市棚户区改造项目的募集资金为 2.80 亿元，项目预计总投资合计为 21.87 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 7.22 亿元，募集资金已全部使用完毕，已出让面积为 97.03 亩，已实现土地出让收入 2.60 亿元。2019 年河北省政府专项债券（十五期）中，用于邢台市棚户区改造项目的募集资金为 1.10 亿元，项目预计总投资为 2.14 亿元，截至 2021 年 6 月末项目已完成投资 1.30 亿元，募集资金已全部使用完毕，已出让面积为 64.50 亩，已实现土地出让收入 1.13 亿元。2019 年河北省政府专项债券（二十四期）中，用于邢台市棚户区改造项目的募集资金为 6.00 亿元，项目预计总投资合计为 44.80 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 24.46 亿元，募集资金已全部使用完毕，已出让面积为 268.15 亩，已实现土地出让收入 8.39 亿元。

7. 衡水市

2018 年河北省政府专项债券（二十一期）中，用于衡水市棚户区改造项目的募集资金为 1.83 亿元，项目预计总投资合计为 9.10 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 2.79 亿元，募集资金已全部使用完毕，尚未实现土地出让。

2019 年河北省政府专项债券（四期）中，用于衡水市棚户区改造项目的募集资金为 5.55 亿元，项目预计总投资合计为 32.42 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 19.42 亿元，募集资金已全部使用完毕，已出让面积为 483.84 亩，已实现土地出让收入 6.91 亿元。2019 年河北省政府专项债券（十二期）中，用于衡水市棚户区改造项目的募集资金为 8.61 亿元，项目预计总投资合计为 25.00 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 16.57 亿元，募集资金已全部使用完毕，已出让面积为 164.08 亩，已实现土地出让收入 2.30 亿元。2019 年河北省政府专项债券（二十四期）中，用于衡水市棚户区改造项目的募集资金为 1.00 亿元，项目预计总投资为 5.20 亿元，截至 2021 年 6 月末项目已完成投资 1.00 亿元，募集资金已全部使用完毕，已出让面积为 98.43 亩，已实现土地出让收入 0.87 亿元。

8. 邯郸市

2019 年河北省政府专项债券（四期）中，用于邯郸市棚户区改造项目的募集资金为 3.72 亿元，项目预计总投资合计为 63.64 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 18.29 亿元，已使用募集资金 2.22 亿元，已出让面积为 79.63 亩，已实现土地出让收入 1.98 亿元。2019 年河北省政府专项债券（十二期）中，用于邯郸市棚户区改造项目的募集资金为 38.78 亿元，项目预计总投资合计为 153.80 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 54.32 亿元，已使用募集资金 24.61 亿元，已出让面积为 244.00 亩，已实现土地出让收入 13.93 亿元。2019 年河北省政府专项债券（十五期）中，用于邯郸市棚户区改造项目的募集资金为 1.00 亿元，项目预计总投资为 14.61 亿元，截至 2021 年 6 月末项目已完成投资 11.91 亿元，募集资金已全部使用完毕，已出让面积为 158.00 亩，已实现土地出让收入 8.06 亿元。2019 年河北省政府专项债券（二十四期）中，用于邯郸市棚户区改造项目的募集资金为 2.56 亿元，项目预计总投资合计为 34.21 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 27.10 亿元，募集资金已全部使用完毕，已出让面积为 158.00 亩，已实现土地出让收入 8.06 亿元。

9. 秦皇岛市

2019 年河北省政府专项债券（四期）中，用于秦皇岛市棚户区改造项目的募集资金为 4.76 亿元，项目预计总投资合计为 71.14 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 24.20 亿元，已使用募集资金 2.63 亿元，已出让面积为 261.51 亩，已实现土地出让收入 3.29 亿元。2019

年河北省政府专项债券（十三期）中，用于秦皇岛市棚户区改造项目的募集资金为 16.06 亿元，项目预计总投资合计为 175.00 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 86.37 亿元，已使用募集资金 14.86 亿元，已出让面积为 572.85 亩，已实现土地出让收入 9.07 亿元。2019 年河北省政府专项债券（十五期）中，用于秦皇岛市棚户区改造项目的募集资金为 1.00 亿元，均涉及募集资金用途调整，调整后项目预计总投资为 26.22 亿元，截至 2021 年 6 月末项目已完成投资 7.29 亿元，募集资金已全部使用完毕，尚未实现土地出让。2019 年河北省政府专项债券（二十四期）中，用于秦皇岛市棚户区改造项目的募集资金为 5.60 亿元，项目预计总投资合计为 15.17 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 10.44 亿元，已使用募集资金 5.23 亿元，已出让面积为 361.07 亩，已实现土地出让收入 5.65 亿元。

10. 承德市

2019 年河北省政府专项债券（四期）中，用于承德市棚户区改造项目的募集资金为 6.76 亿元，项目预计总投资合计为 25.60 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 8.36 亿元，已使用募集资金 6.26 亿元，已出让面积为 530.16 亩，已实现土地出让收入 12.33 亿元。2019 年河北省政府专项债券（十二期）中，用于承德市棚户区改造项目的募集资金为 1.80 亿元，项目预计总投资为 3.77 亿元，截至 2021 年 6 月末项目已完成投资 1.80 亿元，募集资金已全部使用完毕，已出让面积为 57.05 亩，已实现土地出让收入 0.57 亿元。2019 年河北省政府专项债券（十五期）中，用于承德市棚户区改造项目的募集资金为 2.00 亿元，项目预计总投资为 12.01 亿元，截至 2021 年 6 月末项目已完成投资 2.00 亿元，募集资金已全部使用完毕，尚未实现土地出让。

（四）收费公路专项债券

2017 年河北省政府专项债券（二十二-二十三期）、2018 年河北省政府专项债券（二十二-二十三期）及 2019 年河北省政府专项债券（一期、二十九-三十期）系收费公路专项债券，债券共募集资金 126.25 亿元，截至 2021 年 11 月末，上述债券仍均在存续期内。根据《公告》，上述债券中，2019 年河北省政府专项债券（三十期）用于保定市部分涉及募集资金用途调整，合计调整金额为 1.22 亿元。

2017 年河北省政府专项债券（二十二期）募集资金 20.00 亿元用于省本级延庆至崇礼高速公路河北段（简称“延崇高速”）的项目建设，

偿债资金来源于该项目对应的车辆通行费收入扣除必要的运营支出后的资金及河北省高速公路管理局所属大广高速公路固安（京冀界）至深州段、深州至大名（冀豫界）段、京港澳高速公路石家庄至磁县（冀豫界）段及廊涿高速公路涿州至旧州段等 4 条段高速公路运营期内车辆通行费收入扣除项目自身运营支出和还本付息后的可用资金（简称“河北省高速公路管理局所属 4 条段高速公路可用资金”）。2017 年河北省政府专项债券（二十三期）募集资金 1.00 亿元用于石家庄市西柏坡高速公路项目建设，偿债资金来源于西柏坡高速公路项目车辆通行费收入扣除必要的运营支出后的资金。2018 年河北省政府专项债券（二十二-二十三期）中，用于省本级延崇高速、邯郸市、沧州市和石家庄市收费公路项目的募集资金分别为 20.00 亿元、2.60 亿元、1.00 亿元和 13.00 亿元，其中除延崇高速外，其他地市偿债资金均来源于项目对应的车辆通行费收入。2019 年河北省政府专项债券（一期）中，募集资金 30.00 亿元用于延崇高速的项目建设，2019 年河北省政府专项债券（二十九-三十期）中，用于石家庄市、沧州市、保定市和廊坊市收费公路项目的募集资金分别为 3.45 亿元、1.50 亿元、23.48 亿元和 9.10 亿元，偿债资金主要来源于项目通行费收入，其中个别项目偿债资金来源还包括项目沿线预设的广告设施和服务区设施运营净收益等；此外，2019 年河北省政府专项债券（三十期）中原用于北京至雄安新区高速公路河北段工程的 1.22 亿元调整用于高碑店市 2021 年农村生活水源江水置换工程项目、高碑店市旧城区和平路雨污分流改造工程、高碑店市旧城区迎宾路雨污分流改造工程和高碑店市城市老旧小区改造工程等 4 个项目，项目收入来源包括售水收入、污水处理费收入、污水管网入网使用费、停车场费和广告牌收入等，调整后项目预期收益对其融资本息的覆盖倍数分别为 1.50 倍、2.61 倍、2.51 倍和 1.64 倍。

从外部环境看，跟踪期内河北省公路建设持续推进，但受新冠肺炎疫情疫情影响，车辆通行费收入大幅下降，对收费公路专项债券募投项目收入归集产生一定负面影响。截至 2020 年末，河北省收费公路里程合计 8324.30 公里，较上年末净增加 467.60 公里，其中政府还贷公路里程 5702.50 公里；累计完成收费公路建设投资 5867.03 亿元，较上年末净增加 613.16 亿元，其中政府还贷公路累计建设投资总额 3786.20 亿元。2020 年，河北省政府性基金收入为 3164.95 亿元，其中车辆通行费收入为 44.77 亿元，同比下降 81.7%；同期，河北省本级政府性基金预算收入为 56.23 亿元，其中车辆通行费收入为 27.83 亿元，同比下降 86.9%。

1. 2017 年河北省本级收费公路专项债券（一期）-2017 年河北省政府专项债券（二十二期）

本期债券募集资金 20.00 亿元，募投项目为延崇高速，截至 2021 年 6 月末，募集资金已全部用于项目建设。延崇高速位于张家口市东部，途经怀来县、赤城县和崇礼区，项目全长 113.8 公里，由三条路段组成，分别是 81.7 公里的主线、17.1 公里的延伸工程和 15.1 公里的赤城支线。该项目主线工程已于 2017 年 6 月开工建设，于 2020 年 1 月通车，收费期限不超过 15 年；延伸工程已于 2019 年 4 月开工，于 2021 年 8 月底通车；赤城支线已于 2019 年 7 月开工，于 2021 年 9 月通车。项目概算总投资 228.28 亿元，其中项目资本金 77.67 亿元，由国家安排中央车购税专项建设资金 50.17 亿元，河北省高速公路管理局自筹 27.50 亿元；其余资金由张家口市人民政府筹措 20.00 亿元，以及通过发行政府专项债券等方式筹集。截至 2021 年 6 月末，该项目已完成投资 225.55 亿元，项目资本金已全部到位，累计已实现通行费收入 0.33 亿元。

本期债券偿债资金来源于延崇高速对应的车辆通行费收入扣除必要的运营支出后的资金及河北省高速公路管理局所属 4 条段高速公路可用资金。根据河北省财政厅提供的数据，2018-2020 年及 2021 年上半年度，河北省高速公路管理局所属 4 条段高速公路可用资金分别为 12.87 亿元、16.30 亿元、2.90 亿元和 7.68 亿元，其中，受疫情影响，2020 年上述 4 条段高速公路扣除运营支出及还本付息后可用资金大幅下降；2021 年以来，项目可用资金规模有所恢复，但后续仍需关注可用资金下滑及延崇高速未达到预期通行费收入水平对债券本息偿付保障程度产生的影响。

2. 2017 年河北省石家庄市收费公路专项债券（一期）-2017 年河北省政府专项债券（二十三期）

本期债券募集资金 1.00 亿元已全部用于西柏坡高速项目截至 2017 年 9 月末尚未实施的工程建设，具体包括长度 11 公里的二期辅道及连接线工程，长度约 4 公里的二期西阜衔接处隧道路面工程，以及长度约 1 公里的三期古运河防护工程，项目已于 2017 年 12 月开工，并于 2018 年 10 月完工，已投资额为 1.16 亿元。

本期债券偿债资金来源于西柏坡高速公路，起点位于石家庄市西北二环交叉处，终点位于西柏坡镇霍家沟村，途径石家庄市区、鹿泉、井陘、平山等县区。该项目全长 66.26 公里，项目概算总投资 86.29 亿元，项目资本金比例为 25%，已于 2012 年 7 月全线通车，收费年限为 15

年（2011年10月1日-2026年9月30日）。根据河北省财政厅提供的数据，2019-2020年及2021年上半年度，按照相关分成约定收回可用于偿债的资金分别为2.31亿元、0.91亿元和0.45亿元，其中，2020年受疫情等因素的影响，项目可用偿债资金大幅下降。

3. 2018年河北省本级、邯郸市、沧州市收费公路专项债券（一期）-2018年河北省政府专项债券（二十二期）

A. 河北省本级

河北省本级募集资金额度为20.00亿元，募投项目同2017年河北省政府专项债券（二十二期），即为延崇高速。截至2021年6月末，本期债券募集资金已全部使用完毕，募投项目延崇高速建设进展及收益表现情况参见上文。

B. 邯郸市

邯郸市募集资金额度为2.60亿元，募投项目为青兰高速西出口改造项目，通车里程1.46公里，项目已于2018年11月开工，并于2020年9月通车，投资额为2.60亿元。根据河北省财政厅提供的数据，2020年通行费收入为0.60亿元。

C. 沧州市

沧州市募集资金额度为1.00亿元，募投项目为沧州市沿海高速公路沧州歧口至海丰段歧口互通式立交增设工程项目，项目互通范围主线全长1.20公里，匝道全长2.42公里，预计总投资2.16亿元，截至2021年6月末，项目已完成投资0.03亿元，已使用募集资金0.03亿元。截至报告出具日，由于土地指标未落实，该项目尚未全面开工建设，预计通车运营时间存在不确定性。

4. 2018年河北省石家庄市收费公路专项债券（一期）-2018年河北省政府专项债券（二十三期）

本期债券募集资金13.00亿元，募投项目为石家庄市南绕城高速公路尚未实施的路面、附属、连接线和征地拆迁项目，项目预计总投资18.19亿元，其中5.19亿元由石家庄市自筹，截至2021年6月末，项目已完工，募集资金已全部用于项目建设，于2020年9月底通车运营。根据河北省财政厅提供的数据，项目2020年未实现通行费收入，2021年上半年度实现通行费收入0.18亿元。

5. 2019 年河北省本级收费公路专项债券（一期）-2019 年河北省政府专项债券（一期）

本期债券募集资金河北省本级募集中资金额为 30.00 亿元，募投项目同 2017 年河北省政府专项债券（二十二期），即为延崇高速。截至 2021 年 6 月末，本期债券募集资金已全部使用完毕，募投项目延崇高速建设进展及收益表现情况参见上文。

6. 2019 年河北省收费公路专项债券（二期）-2019 年河北省政府专项债券（二十九期）

A. 石家庄市

石家庄市募集中资金额为 3.45 亿元，募投项目为石家庄市本级南绕城高速公路建设项目，通车里程 139.03 公里，项目已于 2014 年 8 月开工，于 2020 年 11 月完工，投资额为 126.41 亿元，募集资金已全部用于项目建设。根据河北省财政厅提供的数据，项目 2020 年未实现通行费收入，2021 年上半年度实现通行费收入 0.18 亿元。

B. 沧州市

沧州市募集中资金额为 1.50 亿元，募投项目为沧州市本级 G0111 秦滨高速公路冀鲁接线段工程项目，通车里程 1.86 公里，预计总投资 3.36 亿元，截至 2021 年 6 月末，项目已完成投资 0.34 亿元，已使用募集资金 0.34 亿元，预计于 2022 年 6 月通车运营。

7. 2019 年河北省收费公路专项债券（三期）-2019 年河北省政府专项债券（三十期）

本期债券募集资金 33.70 亿元，募投项目为京雄高速河北段项目及调整后的高碑店市 2021 年农村生活水源江水置换工程项目、高碑店市旧城区和平路雨污分流改造工程、高碑店市旧城区迎宾路雨污分流改造工程和高碑店市城市老旧小区改造工程。其中，京雄高速河北段项目根据项目沿线区县责任主体不同，细分为保定涿州市、保定高碑店市和廊坊固安县三个子项目，项目预计总投资 213.35 亿元，截至 2021 年 6 月末，项目已完成投资 13.16 亿元，已使用募集资金 13.16 亿元，预计于 2022 年 6 月建成通车；高碑店市 2021 年农村生活水源江水置换工程项目预计总投资 4.73 亿元，截至 2021 年 6 月末项目尚未开工；高碑店市旧城区和平路雨污分流改造工程预计总投资 0.47 亿元，截至 2021 年 6 月末，项目已完成投资 0.09 亿元，募集资金尚未使用，尚未实现项目收益；

高碑店市旧城区迎宾路雨污分流改造工程预计总投资 0.64 亿元，截至 2021 年 6 月末，项目已完成投资 0.14 亿元，募集资金尚未使用，尚未实现项目收益；高碑店市城市老旧小区改造工程预计总投资 0.60 亿元，截至 2021 年 6 月末，项目已完成投资 0.22 亿元，募集资金尚未使用，尚未实现项目收益。

(五) 雄安新区建设专项债券

2018 年河北省政府专项债券（二十九-三十一期）及 2019 年河北省政府专项债券（三十一-三十三期）系雄安新区建设专项债券，债券共募集资金 400.00 亿元，募集资金专项用于雄安新区建设，截至 2021 年 11 月末，上述债券仍均在存续期。2018 年河北省政府专项债券（二十九-三十一期）中，募集资金 150.00 亿元专项用于雄安新区容东片区的征拆建设及周边配套建设，债券本息偿付资金来源于容东片区先行开工建设的 A、F 社区产生的土地出租、出让、划拨等收益；2019 年河北省政府专项债券（三十一-三十三期）中，募集资金 250.00 亿元专项用于雄安新区容东片区及昝岗组团的征拆建设及配套设施建设，债券本息偿付资金来源于容东片区先行开工建设的 A、F 社区及 E 社区产业园、昝岗组团 C1、E1 街区产生的土地出租、出让等收益。

1. 容东片区

2018 年河北省政府专项债券（二十九-三十一期）共募集资金 150.00 亿元，全部用于雄安新区容东片区的征拆建设及周边配套建设，2019 年河北省政府专项债券（三十一-三十三期）中用于容东片区的征拆建设及周边配套建设的募集资金为 90.00 亿元。截至 2021 年 6 月末，容东片区的征拆建设及周边配套建设项目合计已完成投资 240.00 亿元，投建资金全部来源于债券募集，已实现项目收益 83.60 亿元，目前片区征拆工作已全部完成，片区内重大项目建设正加速推进。

2. 昝岗组团

2019 年河北省政府专项债券（三十一-三十三期）中，用于昝岗组团的征拆建设及配套设施建设的募集资金为 160.00 亿元，截至 2021 年 6 月末，昝岗组团的征拆建设及周边配套建设项目已完成投资 160.00 亿元，投建资金全部来源于债券募集，已实现项目收益 15.00 亿元。

（六）其他领域专项债券

2018-2019 年，河北省政府合计发行医疗卫生、基础设施、园区建设、乡村振兴、生态环保和教育培训专项债券 269.20 亿元，截至 2021 年 11 月末，上述债券仍均在存续期，存续债券余额分别为 30.64 亿元、185.66 亿元、7.74 亿元、4.13 亿元、15.75 亿元和 25.28 亿元。

2018 年河北省政府专项债券（二十六期）系医疗卫生专项债券，债券共募集资金 5.00 亿元，募集资金专项用于河北工程大学附属医院等 5 家医院的医疗设备采购项目，债券本息偿付资金来源于募投项目产生的诊疗费等相关医疗收入，项目预计总投资合计为 5.58 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 5.36 亿元，募集资金已全部使用完毕，已实现项目收益 1.69 亿元。

2019 年河北省政府专项债券（六期）系医疗卫生专项债券，债券共募集资金 13.70 亿元，根据《公告》，涉及募集资金用途调整金额合计为 0.12 亿元，调整后募集资金仍专项用于河北省下辖石家庄市、保定市、廊坊市、邯郸市、邢台市、秦皇岛市和张家口市等 7 个地市共计 27 个医疗卫生项目，债券本息偿付资金来源于募投项目产生的门诊收入和住院收入等医疗费收入，项目预计总投资合计为 40.85 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 29.75 亿元，已使用募集资金 11.33 亿元，已实现项目收益 18.73 亿元。

2019 年河北省政府专项债券（十九期）系医疗卫生专项债券，债券共募集资金 8.94 亿元，募集资金专项用于河北省下辖石家庄市、保定市、沧州市、邯郸市、张家口市、邢台市、衡水市等共计 16 个医疗卫生项目，债券本息偿付资金来源于募投项目完工后实现的收益及所在地区的土地出让收益，项目预计总投资合计为 35.82 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 19.50 亿元，已使用募集资金 8.75 亿元，已实现项目收益 0.62 亿元。

2019 年河北省政府专项债券（二十七期）系医疗卫生专项债券，债券共募集资金 3.00 亿元，募集资金专项用于河北省人民医院和河北医科大学第一医院的医疗卫生项目，债券本息偿付资金来源于募投项目完工后实现的医疗相关收益，项目预计总投资合计为 12.61 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 8.14 亿元，募集资金已全部使用完毕，已实现项目收益 0.76 亿元。

2019 年河北省政府专项债券（五期）系基础设施专项债券，债券

共募集资金 31.93 亿元，根据《公告》，涉及募集资金用途调整金额合计为 0.11 亿元，调整后募集资金仍专项用于河北省下辖石家庄市、保定市、沧州市、邯郸市、张家口市、邢台市和廊坊市等 7 个地市共计 99 个基础设施项目，债券本息偿付资金来源于募投项目完工后实现的收益及所在地区的土地出让收益或土地占补平衡指标转让收入等，项目预计总投资合计为 324.17 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 92.65 亿元，已使用募集资金 23.47 亿元，已实现项目收益 6.73 亿元。

2019 年河北省政府专项债券（九期）系基础设施专项债券，债券共募集资金 16.92 亿元，根据《公告》，涉及募集资金用途调整金额合计为 0.25 亿元，调整后募集资金仍专项用于河北省下辖石家庄市、保定市、沧州市、邯郸市、张家口市、邢台市、秦皇岛市和廊坊市等 8 个地市共计 67 个基础设施项目，债券本息偿付资金来源于募投项目完工后实现的收益及所在地区的土地出让收益，项目预计总投资合计为 71.62 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 42.48 亿元，已使用募集资金 17.23 亿元，已实现项目收益 9.42 亿元。

2019 年河北省政府专项债券（十七-十八期）系基础设施专项债券，债券共募集资金 109.81 亿元，根据《公告》及《调整专项债券用途公告》，涉及募集资金用途调整金额合计为 1.76 亿元，调整后募集资金仍专项用于河北省下辖石家庄市、唐山市、保定市、沧州市、邯郸市、张家口市、邢台市、秦皇岛市和廊坊市等 9 个地市的基础设施项目，债券本息偿付资金来源于募投项目完工后实现的收益及所在地区的土地出让收益，项目预计总投资合计为 1365.35 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 378.55 亿元，已使用募集资金 106.37 亿元，已实现项目收益 151.39 亿元。

2019 年河北省政府专项债券（二十五-二十六期）系基础设施专项债券，债券共募集资金 27.00 亿元，根据《公告》，涉及募集资金用途调整金额合计为 0.12 亿元，调整后募集资金仍专项用于河北省下辖石家庄市、保定市、张家口市和邢台市等 4 个地市的基础设施项目，债券本息偿付资金来源于募投项目完工后实现的收益及所在地区的土地出让收益，项目预计总投资合计为 119.38 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 52.14 亿元，已使用募集资金 25.73 亿元，已实现项目收益 2.63 亿元。

2019 年河北省政府专项债券（七期）系园区建设专项债券，债券共募集资金 7.74 亿元，募集资金专项用于河北省下辖石家庄市、保定

市、邯郸市和邢台市 4 个地市的园区建设项目，上述地市拟使用本期债券募集资金分别为 0.44 亿元、5.00 亿元、1.90 亿元和 0.40 亿元，所用园区分别为石家庄市行唐县经济开发区、保定市中国电谷产业园、邯郸市武安工业园区和邢台市南和县开发区。其中，石家庄市行唐县经济开发区基础设施建设项目收益来源于项目自身产生的广告牌租赁等收益和行唐县内 828 亩土地的耕地占补平衡指标转让收益，保定市中国电谷产业园建设项目收益来源于募投资项目完工后产生的土地出让收入和各产业园区的运营收益，邯郸市武安工业园区项目收益来源于募投资项目完工后产生的土地出让净收益或厂房及办公用房的租售收益，邢台市南和县开发区项目收益来源于项目自有租赁收入和南和县的土地出让收入。上述项目预计总投资合计为 118.95 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 34.02 亿元，募集资金已全部使用完毕，已实现项目收益 3.32 亿元。

2019 年河北省政府专项债券（八期）系乡村振兴专项债券，债券共募集资金 4.13 亿元，募集资金专项用于张家口市下辖沽源县、尚义县和阳原县 3 个县的易地扶贫搬迁等项目，债券本息偿付资金来源于项目拆迁复垦增减挂钩节余指标收入，项目预计总投资合计为 31.67 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 25.09 亿元，募集资金已全部使用完毕，已实现项目收益 9.40 亿元。

2019 年河北省政府专项债券（二十期）系生态环保专项债券，债券共募集资金 15.75 亿元，根据《公告》，涉及募集资金用途调整金额合计为 1.13 亿元，调整后募集资金仍专项用于河北省下辖石家庄市、沧州市、邯郸市、张家口市、邢台市和衡水市等 6 个地市的生态环保项目，债券本息偿付资金来源于募投资项目完工后实现的收益及所在地区的土地出让收益等，调整后项目预计总投资合计为 97.36 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 29.88 亿元，已使用募集资金 12.94 亿元，已实现项目收益 0.62 亿元。

2019 年河北省政府专项债券（二十一期）系教育培训专项债券，债券共募集资金 22.28 亿元，募集资金专项用于河北省下辖石家庄市、邯郸市、张家口市、邢台市和衡水市等 5 个地市的教育培训项目，债券本息偿付资金来源于募投资项目完工后实现的收益及所在地区的土地出让收益等，项目预计总投资合计为 161.37 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 105.03 亿元，已使用募集资金 21.65 亿元，已实现项目收益 0.95 亿元。

2019 年河北省政府专项债券（二十八期）系教育培训专项债券，债券共募集资金 3.00 亿元，募集资金专项用于河北省省本级的教育培训项目，债券本息偿付资金来源于募投项目完工后实现的收益，项目预计总投资合计为 18.79 亿元，截至 2021 年 6 月末项目合计已完成投资 16.01 亿元，募集资金已全部使用完毕，已实现项目收益 0.19 亿元。

四、结论

河北省内环京、津，作为京津冀一体化的重要疏解区和支撑区，区位优势显著，经济具备一定发展潜力。2020 年受新冠肺炎疫情等因素影响，河北省经济增速较大幅放缓，但增速水平在全国各省中处于前列，此外，全省产业结构持续优化调整，“三二一”产业格局进一步巩固，同时工业转型升级加快推动。2020 年河北省固定资产投资在第三产业投资较快增长的带动下企稳回升，全年固定资产投资保持小幅增长；消费复苏态势持续巩固，但全年消费品零售总额同比仍有所下降。2021 年前三季度，河北省经济延续稳步恢复态势，服务业对经济增长的贡献突出，此外，消费市场持续复苏，但固定资产投资增速相对偏低。跟踪期内，受益于中央财政支持力度加大，河北省财政收入保持稳步增长，可支配收入仍居全国中上游。但 2020 年河北省税收收入小幅下滑，税收比率下降，一般公共预算收入稳定性有所弱化，此外，2020 年河北省国有土地使用权出让收入较上年基本保持稳定，但主要受车辆通行费收入大幅下降影响，全省政府性基金收入有所下滑。2021 年前三季度，河北省一般公共预算收入和税收收入均实现稳步增长，但政府性基金收入同比仍继续下降。跟踪期内，河北省政府债务余额仍持续较大幅增加，但相对较强的经济和财政实力仍能为债务偿付提供较强保障。此外，河北省政府不断完善政府债务管理体制机制，债务风险总体可控。跟踪期内，河北省政府持续提升政府运行效率和服务能力，全省行政审批制度改革不断深化，及时公开披露各种政务信息，不断丰富渠道，同时通过深入推进“放管服”改革，政府治理能力持续提升。

本次跟踪所涉专项债券收支纳入河北省政府性基金预算管理，偿债保障程度高。但其中部分募投项目投建进展及收益表现不及预期，或对偿债资金归集产生影响。

附录一：

评级模型分析表及结果

	一级要素	二级指标	风险程度	
个体信用	经济实力	地区生产总值	1	
		人均地区生产总值	5	
		经济增长水平	3	
	财政实力	综合财力	1	
		一般公共预算收入	1	
		一般公共预算自给率	6	
		税收比率	4	
		财税增长水平	3	
	债务负担	负债率	4	
		债务率	5	
		或有债务	1	
			个体风险状况	aa ⁺
	外部支持	支持因素调整方向		上调
信用等级			AAA	

附录二：

评级结果释义

根据财政部《关于做好 2015 年地方政府专项债券发行工作的通知》，地方政府债券信用评级等级符号及含义如下：

等级	含义
AAA 级	对应的政府性基金或专项收入收支状况、对应项目建设运营状况极好，偿还债务的能力极强，基本不受不利经济环境的影响，违约风险极低。
AA 级	对应的政府性基金或专项收入收支状况、对应项目建设运营状况很好，偿还债务的能力很强，受不利经济环境的影响不大，违约风险很低。
A 级	对应的政府性基金或专项收入收支状况、对应项目建设运营状况较好，偿还债务能力较强，较易受不利经济环境的影响，违约风险较低。
BBB 级	对应的政府性基金或专项收入收支状况、对应项目建设运营状况一般，偿还债务能力一般，受不利经济环境影响较大，违约风险一般。
BB 级	对应的政府性基金或专项收入收支状况、对应项目建设运营状况较差，偿还债务能力较弱，受不利经济环境影响很大，违约风险较高。
B 级	对应的政府性基金或专项收入收支状况、对应项目建设运营状况很差，偿还债务的能力较大地依赖于良好的经济环境，违约风险很高。
CCC 级	对应的政府性基金或专项收入收支状况、对应项目建设运营状况极差，偿还债务的能力极度依赖于良好的经济环境，违约风险极高。
CC 级	对应的政府性基金或专项收入收支状况、对应项目建设运营状况极差，基本不能偿还债务。
C 级	对应的政府性基金或专项收入收支状况、对应项目建设运营状况极差，不能偿还债务。

注：AAA 级可用“-”符号进行微调，表示信用等级略低于本等级；AA 级至 B 级可用“+”或“-”符号进行微调，表示信用等级略高于或低于本等级。