

债券简称：19 绿城 01

债券代码：155156.SH

绿城房地产集团有限公司

关于“19 绿城 01”票面利率调整的第一次提示性公告

重要提示：

1、根据《绿城房地产集团有限公司公开发行 2019 年住房租赁专项公司债券（第一期）募集说明书》中设定的发行人调整票面利率选择权及投资者回售选择权，绿城房地产集团有限公司公开发行 2019 年住房租赁专项公司债券（第一期）（以下简称“本期债券”）在存续期的第 3 年末，发行人有权选择调整本期债券后 2 年的票面利率，根据目前市场情况，发行人决定下调本期债券票面利率，在债券存续期后 2 年票面利率为 3.50%。

2、根据《绿城房地产集团有限公司关于“19 绿城 01”投资者回售实施办法的公告》，在发行人发出调整本期债券票面利率的公告后，投资者有权选择在投资者回售登记期内（2021 年 12 月 13 日至 2021 年 12 月 15 日）进行登记，将持有的本期债券按面值全部或部分回售给发行人，或选择继续持有本期债券。

现将票面利率调整事宜公告如下：

一、本期债券利率调整情况

本期债券在存续期内前 3 年（2019 年 1 月 22 日至 2022 年 1 月 21 日）票面年利率为 3.98%，在债券存续期内前 3 年固定不变；在本期债券存续期的第 3 年末，发行人决定下调本期债券票面利率，即在

本期债券存续期后 2 年（2022 年 1 月 22 日至 2024 年 1 月 22 日）本期债券票面利率为 3.50%。

二、本期债券的相关机构

1、发行人：绿城房地产集团有限公司

住所：杭州市杭大路 1 号黄龙世纪广场 A10 楼

法定代表人：张亚东

联系人：曹邴胜

联系电话：0571-81998129

邮政编码：310007

2、主承销商：中信证券股份有限公司

住所：广东省深圳市福田区中心三路 8 号卓越时代广场（二期）北座

联系人：厉譞、赵宇驰、潘韦豪、朱雅各

联系电话：010-60837490

邮政编码：100026

特此公告。

（本页无正文，为《绿城房地产集团有限公司关于“19 绿城 01”票面利率调整的第一次提示性公告》盖章页）

绿城房地产集团有限公司
2019 年 12 月 13 日

