

债券代码	债券简称	债券代码	债券简称
120608.SH	06 鲁高速	163331.SH	20 鲁高 01
122742.SH	12 鲁高速	175013.SH	20 鲁高 02
143071.SH	17 鲁高 02	152603.SH	20 山高 01
132008.SH	17 山高 EB	175305.SH	20 鲁高 Y1
143690.SH	18 齐鲁 01	175420.SH	20 鲁高 Y2
155399.SH	19 鲁高 01	175707.SH	21 鲁高 01
155402.SH	19 齐鲁 01	175982.SH	21 鲁高 02
155483.SH	19 鲁高 Y1	175896.SH	21 鲁高 Y1
152271.SH	19 齐交 01	152866.SH	21 山高 01
155684.SH	G19 鲁高 1	188144.SH	21 鲁高 Y3
152298.SH	19 山高 01	188501.SH	21 鲁高 03
152331.SH	19 齐交 02	188772.SH	21 鲁高 Y4
152335.SH	19 山高 02	188952.SH	21 鲁高 05
163030.SH	19 鲁高 02	188951.SH	21 鲁高 04
163083.SH	19 齐鲁 Y1	185005.SH	21 鲁高 07
163944.SH	20 齐鲁 Y1	185003.SH	21 鲁高 06
152433.SH	20 齐交 01		

山东高速集团有限公司

重大资产出售、转让或重大投资行为进展的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

如有董事或具有同等职责的人员对临时公告内容的真实性、准确性和完整性无法保证或存在异议的，公司应当在公告中作特别提示。

一、交易概述

根据山东高速集团有限公司（以下简称“公司”）子公司山东高速资源开发管理集团有限公司（以下简称“资源开发集团”）与深圳市人才安居集团有限公司（以下简称“人才安居”）、恒大地产集团有限公司（以下简称“恒大地产”）签署的《关于恒大地产集团有限公司的股权转让协议》，公司子公司山东高速投资控股有限公司（以下简称“投资控股公司”）与人才安居、恒大地产签署的《关于恒大地产集团有限公司的股权转让协议》，公司下属济南畅赢金程股权投资合伙企业（有限合伙）（以下简

称“畅赢金程”)与人才安居、恒大地产签署的《关于恒大地产集团有限公司的股权转让协议》，公司下属资源开发集团、投资控股公司及畅赢金程将合计持有的恒大地产 4.7038%的股权转让给人才安居。

针对上述股权转让事项，公司已于 2020 年 12 月 11 日发布了《山东高速集团有限公司关于出售、转让资产的公告》。

二、交易各方当事人基本情况

1、资源开发集团

注册资本：526,126.583452 万元人民币

法定代表人：王云泉

注册地址：山东省济南市历下区龙奥北路 8 号山东高速大厦

成立日期：2015 年 3 月 27 日

2、投资控股公司

注册资本：109,791.0334 万元人民币

法定代表人：李天章

注册地址：济南市高新区新宇路 750 号 10 号楼

成立日期：2010 年 4 月 1 日

3、畅赢金程

注册资本：505,001 万元人民币

注册地址：山东省济南市市中区玉函路 20 号 221 室

成立日期：2017 年 10 月 19 日

4、人才安居

注册资本：10,000,000 万元人民币

法定代表人：赵宏伟

注册地址：深圳市福田区莲花街道福新社区深南大道 2016 号招商银行深圳分行大厦 27F-29F(27 楼-29 楼)

成立日期：2016 年 6 月 30 日

资源开发集团、投资控股公司及畅赢金程均为公司下属企业；人才安居与公司无关联关系。

三、交易标的情况

恒大地产集团有限公司 4.7038%的股权，该股权目前质押予公司下属资源开发集团、投资控股公司及畅赢金程。

注册资本：393,979.6387 万元人民币

法定代表人：赵长龙

注册地址：深圳市南山区海德三道 126 号卓越前海金融中心 2801 房

成立日期：1996 年 6 月 24 日

四、相关决策情况

公司已召开第一届董事会第四十一次会议审议通过了《关于退出恒大地产投资项目的议案》。

五、交易执行重大进展或变化情况

根据资源开发集团、投资控股公司及畅赢金程前期分别与人才安居、恒大地产签署的股权转让协议安排，人才安居应在相关协议签订 12 个月内，分 3 次向资源开发集团、投资控股公司及畅赢金程分别支付股权转让款。

截至公告日，资源开发集团、投资控股公司及畅赢金程已收到人才安居支付的第一期、第二期股权转让款合计 120 亿元及应付利息，尚未收到第三期股权转让款合计 80 亿元及应付利息。资源开发集团、投资控股公司及畅赢金程已向人才安居发送支付通知函。

六、影响分析和应对措施

公司将持续关注相关款项回收进展并及时公告，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

(本页无正文，为《山东高速集团有限公司重大资产出售、
转让或重大投资行为进展的公告》之盖章页)

山东高速集团有限公司

2021年12月7日

