## 地方政府新增专项债券项目信息披露模板

#### 一、债券基本信息

债券名称	2020年上海市政府专項债券(九 期)	债券类型	土地储备专项债券
计划发行额	12.3000亿		
其中: 用于符合条件的重大项目 资本金的金额	0.0000亿	<b>侦券期限</b>	20年
信用评级结果	AAA	还本方式	到期一次还本
二、项目总体信息			
对应项目数量		7个	

二、项目总	体信息												
付应项目数	量					7个							
债券存续期内所有项目总投资						374. 3843亿							
其中: 不含专项债券的项目资本金							362.0	843亿					
	专项债券品	中资					12. 30	00亿					
	其他债务品	中资					0.00	00亿					
					所有项	目分年融资计:	划						
			2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度		
	专项债券品	中资	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	12.3000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿		
	其他债务品	中资	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿	0.0000亿		
[券存续期	内所有项目总收	(益				26. 7938{Z							
					债券存续期	内所有项目分	年收益						
2020年	0.0000亿	2021年	0.0500亿	2022年	0.0930亿	2023年	0.1059亿	2024年	0.1059亿	2025年	0.1389亿		
2026年	1.4643亿	2027年	0.7059亿	2028年	0.5236亿	2029年	1.8611亿	2030年	1.5268亿	2031年	0.7944亿		
2032年	1.0226亿	2033年	1.3380亿	2034年	1.6756亿	2035年	1.9588亿	2036年	2.2535亿	2037年	2.56571∠		
2038年	2.6857亿	2039年	2.8181亿	2040年	3.1061亿	2041年	0.0000亿	2042年	0.0000亿	2043年	0.0000亿		
2044年	0.0000亿	2045年	0.0000亿	2046年	0.0000亿	2047年	0.0000亿	2048年	0.0000亿	2049年	0.0000亿		
2050年	0.0000亿	2051年	0.0000亿	2052年	0.0000亿	2053年	0.0000亿	2054年	0.0000亿	2055年	0.0000亿		
					债	券存续期内所	有项目总收益/	所有项目总投资	ř		0.07		
债券存续期内所有项目总债务融资本息 22.3860亿					债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息					1. 20			
债券存	债券存续期内所有项目总债务融资本金 12.3000亿				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金					2. 18			
债券存续	责券存续期内所有项目总地方债券融资本息 22.3860亿				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息					1.20			
债券存续期内所有项目总地方债券融资本金 12.3000亿				Z	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金 2.18						2. 18		

注: 1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。 2. 历史年度的项目收益填写实际数据,未来年度的项目收益填写预测数据。

#### 11所日1

项目1													
项目名称					上海市群益职业技术学校新建实训中心								
项目类型						教育							
本只专项债券	中用于该项目的	分金额					0.1800	亿					
其中: 月	用于符合条件的 资本金的金额	重大项目					0.0000	亿					
项目简要描述 项目位于闵行区马桥镇,新建1							地上5层实训中	心、3座地上两	<b>F</b> 层连廊及室外	总体等工程。			
项目建设期							<u>2019</u> 年至2	2020年					
项目运营期							<u>2021</u> 年至2	1099年					
债券存续期内	项目总投资			0. 8870亿									
其中:不	含专项债券的项	5月资本金		0.7070亿									
	专项债券融资			0.1800亿									
	其他债务融资		0. 0000{Z										
				项目分年融资计划									
			2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度		
	专项债券融资		0.0000亿	0.0000亿		0.1800亿							
	其他债务融资												
/± ¾ ± /± /± +m .1			1				0.4550						
债券存续期内	坝日忠収益			0.4579亿 债券存续期内项目分年收益									
202064	0.000017	2021 61	0.00007	000064				000154	0.00007	000=64	0.000077		
2020年	0.0000亿	2021年	0.0232亿	2022年	0.0232亿	2023年	0.0232亿	2024年	0.0232亿	2025年	0. 0232{Z 0. 0232{Z		
2026年	0.0232亿	2027年	0.0232亿	2028年	0.0232亿	2029年	0.0232亿	2030年	0.0232亿	2031年	0. 02321Z 0. 02321Z		
2032年	0. 0232{Z 0. 0232{Z	2033年 2039年	0.0232亿	2034年	0.0232亿	2035年	0.0232亿	2036年 2042年	0.0232亿	2037年 2043年	0.023214		
2038年	0.023212	2039年	0. 0232亿	2040年	0.0174亿	2041年 2047年		2042年		2043年			
2050年		2045年		2052年		2053年		2048年		2049年			
20004-		20014-		20024-			内项目总收益/			20004-	0.52		
债券方领	债券存续期内项目总债务融资本息 0.3276亿					<sub>顶分针织州</sub> 赤券存续期内项		自		1. 40			
	债券存续期内项目总债务融资本金 0.1800亿					.,		2. 54					
0171 117	债券存续期内项目总地方债券融资本息 0.3276亿										1, 40		
	债券存续期内项目总地方债券融资本金 0.1800亿				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金 2.54								
项目收益预测			本项目运营收入主要		5.17		_ ,,,,,_		,				
		1					AHD		,,		//4 / -		

注: 1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。 2. 历史年度的项目收益填写实际数据,未来年度的项目收益填写预测数据。

坝日2														
项目名称						新建七宝社区MHP0-0105单元10-06地块幼儿园								
项目类型						教育								
本只专项债券	中用于该项目的	J金额					0.0800	亿						
其中: 用	于符合条件的 资本金的金额	重大项目					0.0000	亿						
项目简要描述 项目位于闵行区七宝							教学综合楼、	门卫及监控室	,以及相应的氢	室外总体工程等				
项目建设期		2020年至2021年												
项目运营期	运营期 2022年至2099年													
债券存续期内	项目总投资						0.4686	亿						
其中:不	含专项债券的项	i目资本金	0.3886亿											
	专项债券融资						0.0800	亿						
	其他债务融资		0.0000₹											
				项目分年融资计划										
			2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度			
	专项债券融资		0.0000亿	0.0000亿		0.0800亿								
	其他债务融资													
债券存续期内	项目总收益						0. 1620	亿						
			债券存续期内项目分年收益											
2020年	0.0000亿	2021年	0.0037亿	2022年	0.0037亿	2023年	0.0037亿	2024年	0.0037亿	2025年	0.0037亿			
2026年	0.0037亿	2027年	0.0037亿	2028年	0.0037亿	2029年	0.0037亿	2030年	0.0037亿	2031年	0.0037亿			
2032年	0.0037亿	2033年	0.0037亿	2034年	0.0037亿	2035年	0.0037亿	2036年	0.0037亿	2037年	0.0037亿			
2038年	0.0037亿	2039年	0.0037亿	2040年	0.0917亿	2041年		2042年		2043年				
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年				
2050年		2051年	年 2052年 2053年 2054年 2055年											
						债券存续期	内项目总收益/	/项目总投资			0. 35			
债券存续	期内项目总债务	融资本息	0. 1456	Ζ	侵	责券存续期内项	1. 11							
债券存续	债券存续期内项目总债务融资本金 0.0800亿				侵	责券存续期内项		2. 03						
债券存续期	债券存续期内项目总地方债券融资本息 0.1456亿				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息 1.11						1. 11			
	债券存续期内项目总地方债券融资本金 0.0800亿				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金 2.03									
项目收益预测位	依据		本项目还本	付息资金来源	[为城市基础设	施配套费。本环	页目由财政全额	原保障的事业单	位运营, 暂不	考虑项目运营成	<b>以本</b> 。			

注: 1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。 2. 历史年度的项目收益填写实际数据,未来年度的项目收益填写预测数据。

坝日3													
项目名称							新建富杰高中	中宿舍楼					
项目类型						教育							
本只专项债券中	中用于该项目的	1金额					0.0500	亿					
	于符合条件的 资本金的金额	重大项目					0.0000	亿					
项目简要描述					项目位于闵行	区七宝镇,新建	一幢4层综合楼	、地下停车场	及相应的室外总	总体工程等			
项目建设期	<u>2019</u> 年至 <u>2020</u> 年												
项目运营期	营期 2021年至2099年												
债券存续期内工	项目总投资		0. 3124亿										
其中: 不行	含专项债券的项	间份本金		0. 2624亿									
	专项债券融资						0.0500	亿					
	其他债务融资			0.0000亿									
				项目分年融资计划									
			2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度		
	专项债券融资		0.0000亿	0.0000亿		0.0500亿							
	其他债务融资												
债券存续期内工	<b>项目总收益</b>						0. 1142	亿.					
			债券存续期内项目分年收益										
2020年	0.0000亿	2021年	0.0058亿	2022年	0.0058亿	2023年	0.0058亿	2024年	0.0058亿	2025年	0.0058√Z		
2026年	0.0058亿	2027年	0.0058亿	2028年	0.0058亿	2029年	0.0058亿	2030年	0.0058亿	2031年	0.0058亿		
2032年	0.0058亿	2033年	0.0058亿	2034年	0.0058亿	2035年	0.0058亿	2036年	0.0058亿	2037年	0.0058亿		
2038年	0.0058亿	2039年	0.0058亿	2040年	0.0043亿	2041年		2042年		2043年			
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年			
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年			
						债券存续期	内项目总收益/	'项目总投资			0. 37		
债券存续其	期内项目总债务	·融资本息	0. 09104	Ζ	侵	责券存续期内项	目总收益/项目	息	1. 26				
债券存续其	债券存续期内项目总债务融资本金 0.0500				侵	责券存续期内项	目总收益/项目	总债务融资本	金		2. 28		
债券存续期	债券存续期内项目总地方债券融资本息 0.0910亿				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息 1.26								
	债券存续期内项目总地方债券融资本金 0.0500亿				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金 2.28								
项目收益预测值	依据		本項	i目运营收入主	要为住宿费收	入。本项目由原	才政全额保障的	]事业单位运营	,暂不考虑项	目运营成本。			

注: 1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。 2. 历史年度的项目收益填写实际数据,未来年度的项目收益填写预测数据。

-XH-1											
项目名称						梅陇永	<b> 联动迁地块配</b>	<b>全幼儿园新建工</b>	.程		
项目类型					·	·	教育	·			
本只专项债券	中用于该项目的	l金额					0.0900	亿			
其中: 月	月于符合条件的! 资本金的金额	重大项目					0.0000	亿			
项目简要描述			项目位于闵行[	区梅陇镇,新建	1栋地上3层的	综合教学楼,1	栋单层垃圾房,	1栋单层门卫	(兼消控室)	及变配电间和1	座地下1层地下水泵房。
项目建设期							<u>2019</u> 年至2	021年			
项目运营期							<u>2022</u> 年至 <u>2</u>	099年			
债券存续期内	项目总投资						0.4641	亿			
其中:不	含专项债券的项	i目资本金	0. 37414Z								
	专项债券融资		0.0900亿								
	其他债务融资		0.0000₹Z								
					项目	分年融资计划					
			2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度
	专项债券融资		0.0000亿	0.0000亿		0.0900亿					
	其他债务融资										
债券存续期内	项目总收益						0.1810	亿			
					债券存续	期内项目分年中	<b>女益</b>				
2020年	0.0000亿	2021年	0.0041亿	2022年	0.0041亿	2023年	0.0041亿	2024年	0.0041亿	2025年	0.0041亿
2026年	0.0041亿	2027年	0.0041亿	2028年	0.0041亿	2029年	0.0041亿	2030年	0.0041亿	2031年	0.0041亿
2032年	0.0041亿	2033年	0.0041亿	2034年	0.0041亿	2035年	0.0041亿	2036年	0.0041亿	2037年	0.0041亿
2038年	0.0041亿	2039年	0.0041亿	2040年	0.1031亿	2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
			T			5.00	内项目总收益/	,,,, = 0,,,			0. 39
017111	期内项目总债务		0. 16384	_		责券存续期内项		_ 1,1,4,1,1,1			1. 11
017111	债券存续期内项目总债务融资本金 0.0900亿					责券存续期内项		_ 15154 14151 1			2. 01
	债券存续期内项目总地方债券融资本息 0.1				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息 1.11						
	债券存续期内项目总地方债券融资本金 0.0900亿				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金 2.01						
项目收益预测	依据		本项目还本	付息资金来源	的城市基础设	施配套费。本耳	页目由财政全额	原保障的事业单	位运营,暂不	「考虑项目运营成	(本。

注: 1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。 2. 历史年度的项目收益填写实际数据,未来年度的项目收益填写预测数据。

-A H o										
项目名称			沪苏湖铁路建设项目							
项目类型			其他交通基础设施							
本只专项债券中用于该项目的金额					11.0000	)亿				
其中:用于符合条件的重大项目 资本金的金额					0.0000	亿				
项目简要描述	起自上海市虹桥站,	途经江苏省苏	5州市,终至浙	T工省湖州市湖:	州站。正线全长	长163.54公里,	设站6座,其中	中新建4座,	预留湖州东站及往杭州方向设置	
项目建设期					<u>2020</u> 年至2	<u>024</u> 年				
项目运营期					<u>2025</u> 年至2	099年				
债券存续期内项目总投资					367.950	0亿				
其中: 不含专项债券的项目资本金					356.950	0亿				
专项债券融资					11.0000	)亿				
其他债务融资	其他债务融资 0.0000亿									
			项目	分年融资计划						
	2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度	
专项债券融资	0.0000亿	0.0000亿		11.0000亿						
其他债务融资										
	1									
债券存续期内项目总收益					24. 0449	9亿				
				期内项目分年			1	1		
2020年 0.0000亿 2021年	0.0000亿	2022年	0.0000亿	2023年	0.0000亿	2024年	0.0000亿	2025年	0.0000亿	
2026年 1.3254亿 2027年	0.5660亿	2028年	0.3837亿	2029年	1.7212亿	2030年	1.3869亿	2031年	0.6545亿	
2032年 0.8817亿 2033年	1. 1971亿	2034年	1.5347亿	2035年	1.8179亿	2036年	2.1126亿	2037年	2. 4248亿	
2038年 2.5448亿 2039年	2. 6772亿	2040年	2.8165亿	2041年		2042年		2043年		
2044年 2045年		2046年		2047年		2048年		2049年		
2050年 2051年		2052年		2053年		2054年		2055年		
	20, 0200			D.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1	内项目总收益/	,,,,=,,,,		0.07		
债券存续期内项目总债务融资本息	-	,	责券存续期内项		_ 01747717			1. 20		
债券存续期内项目总债务融资本金	亿	债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金						2. 19		
债券存续期内项目总地方债券融资本息	亿	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息						1. 20		
债券存续期内项目总地方债券融资本金	亿	债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金 2.19 基团测算并发布的最新资料,时速350km动车组列车运价率采用0.52元/人公里。								
项目收益预测依据		按照国铁集	E团测算并发布	的最新资料, 6	寸速350km动车:	组列车运价率	米用0.52元/人	.公里。		

注: 1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。 2. 历史年度的项目收益填写实际数据,未来年度的项目收益填写预测数据。

项目名称			青浦区徐泾北(华新拓展)大型居住社区纬六路高中新建工程										
项目类型					教育								
本只专项债券中用于该项目的	金额				0. 5000亿								
其中:用于符合条件的 资本金的金额	重大项目					0.0000	亿						
项目简要描述		北(华新拓展)大型	居住社区纬方	六路高中新建工	、路高中新建工程,包括新建一栋行政教学综合楼、一栋教学楼、一栋实验综合楼、一栋食体楼及配电房、景观绿化								
项目建设期						<u>2019</u> 年至2	<u>021</u> 年						
项目运营期						<u>2021</u> 年至2	099年						
债券存续期内项目总投资						1.3609	亿						
其中: 不含专项债券的项	目资本金					0.8609	亿						
专项债券融资	0.5000₹Z												
其他债务融资						0.0000	亿						
				项目	分年融资计划								
		2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度			
专项债券融资					0.5000亿								
其他债务融资													
债券存续期内项目总收益						1.0300	亿						
				债券存续	期内项目分年中	<b></b>							
2020年 0.0000亿	2021年	0.0090亿	2022年	0.0270亿	2023年	0.0270亿	2024年	0.0270亿	2025年	0.0600亿			
2026年 0.0600亿	2027年	0.0600亿	2028年	0.0600亿	2029年	0.0600亿	2030年	0.0600亿	2031年	0.0600亿			
2032年 0.0600亿	2033年	0.0600亿	2034年	0.0600亿	2035年	0.0600亿	2036年	0.0600亿	2037年	0.06001∠			
2038年 0.0600亿	2039年	0.0600亿	2040年	0.0400亿	2041年		2042年		2043年				
2044年	2045年		2046年		2047年		2048年		2049年				
2050年	2051年		2052年		2053年		2054年		2055年				
					债券存续期	内项目总收益/	项目总投资			0.76			
债券存续期内项目总债务	Z	侵	责券存续期内项	目总收益/项目	总债务融资本	息		1.13					
债券存续期内项目总债务	债券存续期内项目总债务融资本金 0.5000亿				责券存续期内项	目总收益/项目	2.06						
债券存续期内项目总地方债	债券存续期内项目总地方债券融资本息 0.9100亿				\$存续期内项目	总收益/项目总	1.13						
债券存续期内项目总地方债	债券存续期内项目总地方债券融资本金 0.5000亿				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金 2.06								
项目收益预测依据		本项目主要收入	来源为学费,	测算依据按照	《关于新建徐》	<b>仝北(华新拓展</b>	(三) 大型居住社	:区纬六路高中:	项目初步设计的	<b></b> 的批复》。			

注: 1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。 2. 历史年度的项目收益填写实际数据,未来年度的项目收益填写预测数据。

TAH!													
项目名称			马桥完中新建工程										
项目类型 教育 本只专项债券中用于该项目的金额 0.4000亿													
本只专项债券	中用于该项目的	J金额					0.4000	亿					
其中: 月	用于符合条件的! 资本金的金额	重大项目					0.0000	亿					
项目简要描述			项目位	立于闵行区马桥	f镇,新建1栋教	(学综合楼、1梯	实验综合楼、	1栋体育馆食堂	总综合楼、1栋7	宿舍楼、2栋单层辅助用房等。			
项目建设期		<u>2019</u> 年至 <u>2021</u> 年											
项目运营期 <u>2021</u> 年至 <u>2099</u> 年													
债券存续期内	项目总投资						2. 9413	亿					
其中:不	含专项债券的项	i目资本金	资本金 2.5413亿										
	专项债券融资						0.4000	亿					
	其他债务融资						0.0000	亿					
					项目	分年融资计划							
			2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度		
	专项债券融资		0.0000亿	0.0000亿		0.4000亿							
	其他债务融资												
债券存续期内	项目总收益						0.8038	亿					
	•				债券存续	期内项目分年中	<b>女益</b>						
2020年	0.0000亿	2021年	0.0042亿	2022年	0.0292亿	2023年	0.0421亿	2024年	0.0421亿	2025年	0.0421亿		
2026年	0.0421亿	2027年	0.0431亿	2028年	0.0431亿	2029年	0.0431亿	2030年	0.0431亿	2031年	0.0431亿		
2032年	0.0441亿	2033年	0.0441亿	2034年	0.0441亿	2035年	0.0441亿	2036年	0.0441亿	2037年	0.0441亿		
2038年	0.0441亿	2039年	0.0441亿	2040年	0.0331亿	2041年		2042年		2043年			
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年			
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年			
			1			5.00	内项目总收益/	,,,,,			0. 27		
D131 14 31	债券存续期内项目总债务融资本息 0.7280亿					责券存续期内项		_		1. 10			
D131 14 31	债券存续期内项目总债务融资本金 0.4000亿					责券存续期内项		_ 51541511			2. 01		
	债券存续期内项目总地方债券融资本息 0.72				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息 1.10								
	债券存续期内项目总地方债券融资本金 0.4000亿				债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金 2.01								
项目收益预测依据 本项目运营收入主要包括住宿费收入、学费收入和游泳池租金收入。本项目由财政全额保障的事业单位运营,暂不考虑项目运营成本。								頁目运营成本。					

注: 1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。 2. 历史年度的项目收益填写实际数据,未来年度的项目收益填写预测数据。