

天津住宅建设发展集团有限公司公司债券半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司债券相关事项、经营和财务状况，投资者应当到上海证券交易所网站仔细阅读半年度报告全文。

二、公司债券基本情况

公司债券简称	代码	上市或转让的交易场所
PR 津住宅、13 津住宅债	124463、1380389	上海证券交易所、银行间债券市场
19 津住 01	155119	上海证券交易所

三、公司主要财务数据

单位：万元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减（%）
总资产	3,872,885.02	3,799,569.87	1.93
归属于母公司股东的净资产	574,789.69	592,386.73	-2.97
资产负债率（%）	83.80	83.02	0.93
	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减（%）
营业收入	382,477.20	465,168.62	-17.78
归属于母公司股东的净利润	2,178.40	12,638.31	-82.76
经营活动产生的现金流量净额	35,001.40	91,078.65	-61.57

四、重大事项

报告期内本公司发生 2 项重大事项，具体情况参见下表。

重大事项类型	临时公告披露日期
中介机构发生变更	2020 年 3 月 24 日
控股股东或实际控制人变更	2020 年 6 月 2 日

（以下无正文）

(本页无正文，为《天津住宅建设发展集团有限公司公司债券半年度报告摘要（2020 年）》之盖章页)

天津住宅建设发展集团有限公司

2020 年 8 月 28 日

