

关于《孝感市城市建设投资公司公司债券年度报告 (2019年)》的更正公告

公司全体董事、监事、高级管理人员保证本公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

孝感市城市建设投资公司（以下简称“本公司”或“公司”）已于2020年6月30日在上海证券交易所（<http://www.sse.com.cn/>）、中国债券信息网上（<http://www.chinabond.com.cn/>）披露了本公司《孝感市城市建设投资公司公司债券年度报告（2019年）》（以下简称“2019年年度报告”），经事后审查，发现2019年年度报告中“第四节 财务情况——四、主要会计数据和财务指标”、“第四节 财务情况——五、资产情况”和附表中“合并资产负债表”、“合并利润表”、“母公司资产负债表”、“母公司利润表”披露的2019年度（末）的财务数据为未经审计的财务数据，现更正为经审计的财务数据。误报财务报表数据更正详情如下：

一、 主要会计数据和财务指标

2019年年度报告中“第四节 财务情况——四、主要会计数据和财务指标”的更正情况如下所示：

单位：万元

| 更正项目 | 更正前 | 更正后 |
|------------------|--------------|--------------|
| | 本期末 | 本期末 |
| 总资产 | 3,888,312.34 | 3,887,388.77 |
| 总负债 | 2,705,748.77 | 2,705,301.11 |
| 净资产 | 1,182,563.57 | 1,182,087.66 |
| 归属于母公司的净资产 | 1,130,354.83 | 1,129,879.54 |
| 扣除商誉及无形资产后的资产负债率 | 69.74 | 69.75 |
| 利润总额 | 21,761.81 | 21,758.75 |
| 净利润 | 15,884.95 | 15,409.05 |
| 扣除非经常性损益后净利润 | 15,360.45 | 14,884.54 |
| 归属母公司股东的净利润 | 12,562.15 | 12,086.86 |

二、 受限资产账面价值总额

2019 年年度报告中“第四节 财务情况——五、资产情况”的更正情况如下所示：

| 更正前 | 更正后 |
|---------|----------|
| 0.67 亿元 | 19.53 亿元 |

三、 合并资产负债表

单位：元

| 财务报表项目 | 更正前 | 更正后 |
|---------------|-------------------|-------------------|
| | 2019 年 12 月 31 日 | 2019 年 12 月 31 日 |
| 其他应收款 | 7,540,219,150.12 | 7,546,311,005.18 |
| 流动资产合计 | 15,151,900,773.72 | 15,157,992,628.78 |
| 在建工程 | 7,194,231,240.91 | 7,188,108,773.51 |
| 递延所得税资产 | 9,205,047.63 | 0.00 |
| 非流动资产合计 | 23,731,222,588.36 | 23,715,895,073.33 |
| 资产总计 | 38,883,123,362.08 | 38,873,887,702.11 |
| 递延所得税负债 | 4,476,640.19 | 0.00 |
| 非流动负债合计 | 24,052,009,777.69 | 24,047,533,137.50 |
| 负债合计 | 27,057,487,697.07 | 27,053,011,056.88 |
| 盈余公积 | 207,810,455.26 | 206,889,950.50 |
| 未分配利润 | 1,807,126,530.63 | 1,803,294,138.08 |
| 归属于母公司所有者权益合计 | 11,303,548,304.21 | 11,298,795,406.90 |
| 少数股东权益 | 522,087,360.80 | 522,081,238.33 |
| 所有者权益合计 | 11,825,635,665.01 | 11,820,876,645.23 |
| 负债和所有者权益总计 | 38,883,123,362.08 | 38,873,887,702.11 |

四、 合并利润表

单位：元

| 财务报表项目 | 更正前 | 更正后 |
|-------------------|----------------|----------------|
| | 2019 年度 | 2019 年度 |
| 其他收益 | 25,611,045.16 | 33,651,045.16 |
| 资产减值损失（损失以“-”号填列） | -6,290,236.28 | -6,320,848.62 |
| 营业利润（亏损以“-”号填列） | 208,447,504.92 | 216,456,892.58 |
| 营业外收入 | 14,415,674.75 | 6,375,674.75 |
| 利润总额（亏损总额以“-”号填列） | 217,618,132.05 | 217,587,519.71 |
| 所得税费用 | 58,768,629.39 | 63,497,036.83 |
| 净利润（净亏损以“-”号填列） | 158,849,502.66 | 154,090,482.88 |
| 持续经营净利润 | 158,849,502.66 | 154,090,482.88 |
| 归属于母公司股东的净利润 | 125,621,517.95 | 120,868,620.64 |
| 少数股东损益 | 33,227,984.71 | 33,221,862.24 |

五、 母公司资产负债表

单位：元

| 财务报表项目 | 更正前 | 更正后 |
|-------------------|-------------------|-------------------|
| | 2019 年 12 月 31 日 | 2019 年 12 月 31 日 |
| 递延所得税资产 | 9,205,047.63 | 0.00 |
| 非流动资产合计 | 20,035,858,194.61 | 20,026,653,146.98 |
| 资产总计 | 30,858,836,717.88 | 30,849,631,670.25 |
| 盈余公积 | 207,810,455.26 | 206,889,950.50 |
| 未分配利润 | 1,720,294,097.48 | 1,712,009,554.61 |
| 所有者权益（或股东权益）合计 | 11,208,386,302.88 | 11,199,181,255.25 |
| 负债和所有者权益（或股东权益）总计 | 30,858,836,717.88 | 30,849,631,670.25 |

六、 母公司利润表

单位：元

| 财务报表项目 | 更正前 | 更正后 |
|--------|-----|-----|
|--------|-----|-----|

| | 2017年12月31日 | 2017年12月31日 |
|-----------------|---------------|--------------|
| 所得税费用 | -9,205,047.63 | |
| 净利润（净亏损以“-”号填列） | 13,823,638.53 | 4,618,590.90 |
| 持续经营净利润 | 13,823,638.53 | 4,618,590.90 |

除上述更正外，2019 年年度财务报告中其他内容不变，更正后的《孝感市城市建设投资公司公司债券年度报告（2019 年）（以此为准）》同日披露于上海证券交易所（<http://www.see.com.cn/>）、中国债券信息网（<http://www.chinabond.com.cn/>），对于本次更正给广大投资者带来的不便，我们深表歉意，敬请谅解。

(本页无正文，为关于《孝感市城市建设投资公司公司债券年度报告（2019年）》
的更正公告之盖章页)

