

债券代码：143062.SH
143242.SH

债券简称：17首农01
17首农02

北京首农食品集团有限公司
关于涉及重大诉讼（仲裁）的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

一、诉讼、仲裁的基本情况

北京首农食品集团有限公司（以下简称“首农食品集团”或“本公司”）合并范围内存在如下涉案金额5,000万元以上的未决诉讼案件，现将案件内容及最新进展公告如下：

（一）案件一

首农食品集团于2019年5月10日公告了控股子公司北京龙建天鸿顺鸭业有限公司（以下简称“天鸿顺公司”）起诉王怀租赁合同纠纷案。案件的基本情况如下：天鸿顺公司向王怀及其关联企业租赁土地并进行建设，因相关建设物构成违建被拆除，天鸿顺公司认为系王怀未尽合同中约定义务所致，请求判令被告王怀赔偿因其违约造成的经济损失5,596.41万元。2018年，房山区法院做出（2018）京0111民初2422号民事判决书，驳回天鸿顺公司的诉讼请求。后天鸿顺公司不服一审判决，上诉至北京市第二中级人民法院。此后，北京市第二中级人民法院作出（2019）京02民终4902号民事裁定书，裁定撤销一审判决，发回重审。

目前该案尚在北京房山区人民法院审理过程中。

（二）案件二

原告：钱门（北京）文化科技有限公司（以下简称“钱门公司”）

被告：北京市三元饲料厂有限公司（以下简称“三元饲料厂”）

案由：租赁合同纠纷

标的金额：5,620.83万元

案件内容：三元饲料厂与钱门公司就共同打造三元文化创意产业园项目相关事宜进行洽商及土地租赁合同谈判。2019年3月12日，三元饲料厂与钱门公司签订《诚意保证金协议》，北京盛唐润泽科技发展有限公司（以下称“盛唐公司”）代钱门公司向三元饲料厂支付了诚意保证金1,000万元。经过几轮洽商，三元饲料厂未能与钱门公司达成合意建立合作关系。2019年3月22日，三元饲料厂将1,000万元原路退回盛唐公司，并于3月25日向钱门公司发函告知诚意保证金已退回，项目洽商终止。

2020年3月，三元饲料厂接到北京市朝阳区人民法院通知，钱门公司已向北京市朝阳区人民法院起诉，主张诚意保证金的支付是钱门公司全面履行租赁合同的行为，要求三元饲料厂支付违约金5,320.83万元、律师费300万元及全部诉讼费用。

受疫情影响，目前本案尚未开庭。

（三）案件三

原告：北京永同昌龙都房地产开发有限公司（以下简称“龙都公司”）和自然人常乐

被告：北京市东郊农场有限公司（以下简称“东郊农场”）

案由：合同纠纷案

标的金额：6,507万元

案件内容：

2002年，朝阳农场（2004年并入发行人子公司东郊农场）与

北京东方怡华房地产开发有限公司（以下简称“东方怡华”）及北京天安绿城房地产开发有限公司（以下简称“天安绿城”）签订了《合作建设协议书》以及相关《补充协议》。根据上述协议，东方怡华及天安绿城向朝阳农场支付了各项费用共计3,650万元。后天安绿城收购龙都公司股权，并以龙都公司作为该项目开发公司。

2011年，自然人常乐收购了东方怡华，同年收购了天安绿城持有的龙都公司股权。2012年4月28日，东郊农场与龙都公司签订了《合作开发协议书》，约定对东郊农场所属朝阳农场拥有的2,563亩土地进行合作开发，朝阳农场收取的3,650万元全部作为龙都公司出资。后项目进展不及预期，双方合作协议终止。2018年11月29日，龙都公司和常乐向东郊农场发函要求解决合作协议终止后的遗留问题，包括3,650万元归还事项，但东郊农场一直未予归还。2019年11月，龙都公司和常乐向北京市朝阳区人民法院起诉，要求东郊农场返还本金3,650万元、从实际支付之日即2002年11月起算的利息3,566万元（按照银行同期贷款利率计算）以及以“本金+利息”为基数自2018年11月20日起算的违约金（按照每日0.66‰计算）2,211万元。

2020年4月，北京市朝阳区人民法院做出一审判决，要求东郊农场向龙都公司支付本金3,650万元，并支付自2012年4月28日起的利息（按银行同期贷款利率标准计算）约1,590万元，以及以本金为基数自2018年11月20日起算的违约金（按照每日0.66‰计算）约1,267万元，上以三项共计6,507万元。龙都公司和常乐不服一审判决，向北京市第三中级人民法院提起上诉。北京市第

三中级人民法院于2020年5月受理，目前二审尚未开庭。

二、诉讼、仲裁对公司偿债能力的影响

鉴于上述案件涉案金额占本公司最近一年末净资产的比重较小，未对公司生产经营、财务状况及偿债能力造成重大不利影响。

特此公告。（以下无正文）

(本页无正文，为《北京首农食品集团有限公司关于涉及重大诉讼（仲裁）的公告》之盖章页)

北京首农食品集团有限公司

2020年7月29日

