

债券代码：1280331（银行间债券）

债券简称：12 张家界经投债

债券代码：1480189（银行间债券）

债券简称：14 张家界经投债

124657（上交所）

PR 张经投

债券代码：031675007.IB

债券简称：16 张家经投 PPN001

债券代码：031675014.IB

债券简称：16 张家经投 PPN002

债券代码：1780170（银行间债券）

债券简称：17 张家界专项债

127544（上交所）

17 张家界

债券代码：101801377

债券简称：18 张家经投 MTN001

债券代码：031900470.IB

债券简称：19 张家经投 PPN001

张家界市经济发展投资集团有限公司 关于公司债券 2019 年年度报告更正的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

张家界市经济发展投资集团有限公司（以下简称“公司”）已于 2020 年 4 月 30 日在上海证券交易所、中国债券信息网站披露了公司债券 2019 年年度报告。现更正 2019 年年度报告如下：

更正前：

一、主要会计数据和财务指标（包括但不限于）

单位：万元；币种：人民币

序号	项目	本期末	上年度末	变动比例 (%)	变动比例超过 30%的，说明原因
1	流动比率	266.10	297.23	-10.47	
2	速动比率	129.67	140.91	-7.98	
3	息税折旧摊销前				

	利润 (EBITDA)				
--	-------------	--	--	--	--

二、各类资产受限情况

单位：亿元 币种：人民币

受限资产账面价值总额：68.66亿元

受限资产	账面价值	评估价值 (如有)	所担保债务的债务人、担保类型及担保金额 (如有)	由于其他原因受限的,披露受限原因及受限金额 (如有)
张国用 (2009) 第 0057 号	15.02	-	-	抵押借款
湘 (2017) 张不动产权第 0002601 号	4.75	-	-	抵押借款
湘 (2017) 张不动产权第 0001682 号	9.89	-	-	抵押借款
无形资产-武陵源核心景区门票分成收益权	8.90	-	-	质押借款
货币资金-担保保证金	0.56	-	-	担保
3367.42 万股股票质押* (张家界, 股票代码 000430)	1.75	-	-	质押借款
1511.996 万股股票质押* (张家界, 股票代码 000430)	0.79	-	-	质押借款
武陵源核心景区门票经营权	20.90	-	-	质押借款
武陵源核心景区道路交通客运收费权	0.022	-	-	抵押借款
B 块土地地上建筑: 剧场、游客纪念中心、C10 望仙楼、老东门、游客接待中心	2.62	-	-	抵押借款
A 块土地地上建	3.46	-	-	抵押借款

受限资产	账面价值	评估价值（如有）	所担保债务的债务人、担保类型及担保金额（如有）	由于其他原因受限的，披露受限原因及受限金额（如有）
筑：A1-A10 栋、B1-B3 栋、C1-C9 栋、C11 栋				
合计	68.66	-	--	-

更正后：

一、主要会计数据和财务指标（包括但不限于）

单位：万元；币种：人民币

序号	项目	本期末	上年度末	变动比例（%）	变动比例超过 30%的，说明原因
1	流动比率	2.66	2.97	-10.44	-
2	速动比率	1.3	1.41	-7.8	-
3	息税折旧摊销前利润（EBITDA）	7.42	7.37	0.68	-

二、各类资产受限情况

单位：亿元 币种：人民币

受限资产账面价值总额：68.56亿元

受限资产	账面价值	评估价值（如有）	所担保债务的债务人、担保类型及担保金额（如有）	由于其他原因受限的，披露受限原因及受限金额（如有）
湘（2017）张不动产权第 0002601 号	2.66	-	-	抵押借款
湘（2017）张不动产权第 0001682 号	5.89	-	-	抵押借款
无形资产-武陵源核心景区门票分成收益权	11.75	-	-	质押借款

受限资产	账面价值	评估价值（如有）	所担保债务的债务人、担保类型及担保金额（如有）	由于其他原因受限的，披露受限原因及受限金额（如有）
无形资产-武陵源核心景区分成收益权	8.9	-	-	质押借款
3367.42 万股股票质押*（张家界，股票代码 000430）	1.75	-	-	质押借款
1511.996 万股股票质押*（张家界，股票代码 000430）	0.79	-	-	质押借款
武陵源核心景区门票经营权	20.40	-	-	质押借款
武陵源核心景区道路交通客运收费权	0.022	-	-	抵押借款
无形资产-大庸古城南门口特色街区项目 A、B 块土地使用权	8.33	-	-	抵押借款
在建工程-大庸古城南门口特色街区项目	8.04	-	-	抵押借款
合计	68.56	-	--	-

除以上更正内容外，公司公司债券 2019 年年度报告其他内容均未发生变化，更正后的《张家界市经济发展投资集团有限公司公司债券 2019 年年度报告（更正版）》详见上海证券交易所、中国债券信息网站。公司就上述更正给投资者带来的不便深表歉意，敬请广大投资者谅解。

特此公告。

(本页无正文，为《张家界市经济发展投资集团有限公司关于公司债券 2019 年年度报告更正的公告》之盖章页。)

张家界市经济发展投资集团有限公司



2020 年 6 月 2 日

