

债券代码：112737

债券简称：18 侨集 01

债券代码：112738

债券简称：18 侨集 02

债券代码：112886

债券简称：19 侨集 01

## 华侨城集团有限公司

### 当年累计新增借款超过上年末净资产的百分之二十公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

华侨城集团有限公司（以下简称“公司”）根据《公司债券发行与交易管理办法》等相关规定，对公司累计新增借款情况披露如下：

#### 一、主要财务数据概况

（一）2019 年末净资产金额：1,665.53 亿元。

（二）2019 年末借款余额：2,281.12 亿元（包括但不限于银行贷款、委托贷款、融资租赁借款、公司债券、非金融企业债券融资工具，下同）。

（三）截至 2020 年 5 月 31 日借款余额：2,641.47 亿元。

（四）2020 年度 1-5 月累计新增借款金额：360.35 亿元

（五）2020 年度 1-5 月累计新增借款占 2019 年末净资产的比例：21.64%。

#### 二、新增借款的分类披露

公司 2020 年 1-5 月较 2019 年末各类借款余额变动情况及占公司 2019 年末净资产比例情况如下：

（一）银行贷款：2020 年 1-5 月新增银行贷款 381.63 亿元，占 2019 年末净资产比例为 22.91%。

（二）企业债券、公司债券、金融债券、非金融企业债务融资工具：2020 年 1-5 月减少公司债券和非金融企业债务融资工具借款 26.04 亿元，减少金额占

2019 年末净资产比例为 1.56%。

（三）委托贷款、融资租赁借款、小额贷款：2020 年 1-5 月新增委托贷款、融资租赁借款 4.76 亿元，新增金额占 2019 年末净资产比例为 0.29%。

（四）其他借款：2020 年 1-5 月新增其他借款 0 亿元，占 2019 年末净资产比例为 0%。

### 三、本年度新增借款对偿债能力的影响分析

上述新增借款是基于公司正常经营需要产生的，主要用于公司日常经营及补充流动资金。截至本公告出具日，公司经营状况稳健、盈利情况良好，各项业务经营情况正常。公司将合理调度分配资金，确保借款按期偿付本息，上述新增借款对公司偿债能力影响可控。

上述数据除 2019 年末净资产、借款余额外均未经审计。

特此公告。

(本页无正文，为《华侨城集团有限公司当年累计新增借款超过上年末净资产的百分之二十公告》之盖章页)

