

深圳深国投房地产开发有限公司 关于审计机构发生变更的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

如有董事或具有同等职责的人员对临时公告内容的真实性、准确性和完整性无法保证或存在异议的，公司应当在公告中作特别提示。

一、原中介机构概况

名称：中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）

成立时间：2013-11-13

住所：北京市西城区阜成门外大街 2 号 22 层 A24

执行事务合伙人：姚庚春

企业类型：特殊普通合伙企业

统一社会信用代码：9111010208376569XD

经营范围：审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具相关报告；承办会计咨询、会计服务业务；法律、行政法规规定的其他审计业务；代理记账；房屋租赁；税务咨询；企业管理咨询。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；代理记账以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

二、变更情况概述

（一）变更的原因和变更生效时间

鉴于本公司业务发展和整体审计工作的需要，经慎重考虑并与原审计机构中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）友好协商后，决定不再聘请其担任发行人审计机构。发行人已改聘中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）为公司 2019 年度报表审计机构，此项变更于双方签署《审计业务约定书》之日起生效。

(二) 该项变更是否经过发行人内部有效决策机构的审议, 以及该项变更是否符合公司章程

该项变更已经发行人内部有权决策机构审议通过, 符合发行人的公司章程规定。

(三) 新任会计师事务所基本情况

名称: 中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)

成立时间: 2013-11-06

住所: 武汉市武昌区东湖路 169 号 2-9 层

执行事务合伙人: 石文先

企业类型: 特殊普通合伙企业

统一社会信用代码: 91420106081978608B

经营范围: 审查企业会计报表, 出具审计报告; 验证企业资本, 出具验资报告; 办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务, 出具有关报告; 基本建设年度财务审计、基本建设决(结)算审核; 法律、法规规定的其他业务; 代理记账; 会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

(四) 变更后中介机构的职业资格

中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)具有武汉市武昌区行政审批局核发的《营业执照》(统一社会信用代码: 91420106081978608B), 湖北省财政厅核发的《会计师事务所执业证书》(执业证书编号: 42010005)和中华人民共和国财政部、中国证券监督管理委员会共同核发序号为【000387】的《会计师事务所证券、期货相关业务许可证》, 中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)具有从事审计业务的资格。

(五) 协议签署情况及约定的主要职责

本公司与中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)已签订《审计业务约定书》。该《审计业务约定书》中约定致同会计师事务所(特殊普通合伙)对本公司 2019 年度财务报表以及财务报表附注进行审计, 并发表审计意见。

三、移交办理情况

本公司此次会计师事务所变更后，相关审计工作已完成移交。本次会计师事务所变更属于公司正常经营活动范围，不会对公司生产经营情况和偿债能力产生重大不利影响。

特此公告。

(本页无正文，为《深圳深国投房地产开发有限公司关于审计机构发生变更的公告》之盖章页)



深圳深国投房地产开发有限公司

2020 年 5 月 25 日