

债券代码:	143831.SH	155656.SH	155657.SH	155743.SH
债券简称:	18 保利 01	19 保利 01	19 保利 02	19 保利 03

中国保利集团有限公司 关于延期披露 2019 年年度报告的公告

本公司董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

中国保利集团有限公司（以下简称“公司”或“保利集团”）原拟于 2020 年 4 月 30 日前披露 2019 年年度报告。受新型冠状病毒肺炎疫情影响，因 2019 年年度报告编制工作尚未完成，为了确保财务报告质量和信息披露的准确性，公司拟延期披露 2019 年年度报告，具体情况如下：

一、延期披露的原因

保利集团财务报表合并范围内成员企业数量众多，涉及业务范围广，覆盖区域面大。受本次新型冠状病毒肺炎疫情影响，全国各地企业财务人员及审计机构工作人员复工均有所延迟，导致公司合并范围内成员企业 2019 年度财务报告编制和审计工作进度较往年普遍延后。目前，相关审计程序仍在进行中，立信会计师事务所（特殊普通合伙）预计无法按照原计划时间完成审计工作。

二、延期披露的主要影响

本次 2019 年年度报告延期事项将造成公司定期信息披露延迟，本年度跟踪评级工作也会随之延迟，公司会积极推进相关工作进度，尽力降低 2019 年年度报告延期披露造成的影响。

三、应对措施及预计披露时间

为尽快披露年度报告，公司和会计师事务所通力协作，遵照证监会、证券交易所等监管机构发布的公告、通知及指导意见，采取多种切实有效的方式积极推进年报编制和审计工作，在确保审计工作和信息披露质量的前提下，力争将疫情对 2019 年报工作的影响降至最低限度。

经审慎估算，公司预计于 2020 年 5 月 29 日（含）前披露 2019 年度经审计的财务报告和公司债券年度报告。

四、对债券兑付的影响

截至本公告披露日，公司各项业务经营情况正常，此次延期披露事宜不会对公司的正常经营和偿债能力产生实质性影响。公司将严格按照募集说明书等相关公告中约定的时间和方式进行债券的派息和到期兑付工作。因此给广大投资者带来的不便深表歉意。

本公司将根据相关事项的进展情况，严格按照法律、法规、指引的要求，及时履行信息披露义务，敬请投资者留意。

特此公告。

（以下无正文）

（本页无正文，为《中国保利集团有限公司关于延期披露 2019 年年度报告的公告》之盖章页）

