

证券代码：601366

证券简称：利群股份

公告编号：2020-035

债券代码：113033

债券简称：利群转债

利群商业集团股份有限公司关于2019年度日常关联交易确认及 2020年度日常关联交易预计的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 本关联交易需要提交公司2019年度股东大会审议
- 日常经营性关联交易不会使公司对关联方形成较大的依赖

一、日常关联交易基本情况

（一）日常关联交易履行的审议程序

2020年4月28日，公司第八届董事会第九会议审议通过了《关于公司2019年度日常关联交易确认及2020年度日常关联交易预计的议案》，关联董事徐恭藻、徐瑞泽、丁琳、王文回避表决，出席会议的非关联董事表决一致同意该议案，公司独立董事对该议案进行了事前认可，并发表了独立意见。公司2019年度日常关联交易确认及2020年度日常关联交易预计尚需提交公司2019年度股东大会审议。

公司独立董事对该事项发表的事前认可意见如下：

1、我们作为公司的独立董事，对《关于公司2019年度日常关联交易确认及2020年度日常关联交易预计的议案》以及公司提供的相关资料进行了认真的审阅，我们认为上述关联交易符合公司未来发展的需要，没有违背公平、公正、公开的原则。

2、同意将上述关联交易议案提交公司董事会审议。

公司独立董事对该事项发表的独立意见如下：

1、公司与关联方之间的日常关联交易为公司正常经营业务所需，属正当的

商业行为，遵循市场化原则进行，公平合理，定价公允，不存在损害公司及非关联股东利益的情况。

2、公司董事会在作出有关关联交易决议的过程中，履行了诚实信用和勤勉尽责的义务，关联董事依据有关规定回避表决，符合相关法律、法规和公司章程的规定。

3、我们同意公司2019年度日常关联交易确认及2020年度日常关联交易预计事项，并同意将该议案提交公司2019年年度股东大会审议。

公司第八届董事会审计委员会第七次会议审议通过了《关于公司2019年度日常关联交易确认及2020年度日常关联交易预计的议案》。与会委员认为公司与关联方之间的日常关联交易为公司正常经营业务所需，属正当的商业行为，遵循市场化原则进行，公平合理，定价公允，不存在损害公司及非关联股东利益的情况。

（二）2019 年度日常关联交易的预计和执行情况

单位：元

关联交易类别	关联人		2019 年预计金额	2019 年实际发生金额
向关联人购买商品	利群集团股份有限公司及下属子公司		250,000,000	218,867,752.05
	青岛瑞祥通商贸有限公司及其子公司		350,000,000	256,356,701.20
	小计		600,000,000	475,224,453.25
向关联人销售产品、商品	利群集团股份有限公司及下属子公司		70,000,000	40,081,899.89
	青岛瑞祥通商贸有限公司及其子公司		200,000,000	131,494,848.42
	小计		270,000,000	171,576,748.31
向关联人提供劳务	货物运输	青岛瑞祥通商贸有限公司及其子公司	2,000,000	811,350.18
		山东瑞朗医药股份有限公司		183,069.23
		利群集团股份有限公司及下属子公司	500,000	443,662.03

	培训服务	利群集团股份有限公司及下属子公司	500,000	72,858.51
		青岛瑞祥通商贸有限公司及其子公司		20,924.53
	电商及网络技术服务	利群集团股份有限公司及下属子公司	500,000	178,984.97
		青岛瑞祥通商贸有限公司及其子公司	500,000	14,716.96
	工程审计服务	利群集团股份有限公司及下属子公司	500,000	—
		小计	4,500,000	1,725,566.41
	接受关联人提供的劳务	青岛瑞通高新科技有限公司		20,000,000
青岛恒瑞新软件科技有限公司		7,952,101.15		
青岛佰宜居物业服务有限公司		3,000,000	1,921,030.19	
青岛佰易佳物业服务有限公司（注1）		0	274,174.92	
青岛恒通快递有限公司（注2）		10,000,000	10,614,078.56	
青岛建设房地产开发有限公司		20,000,000	10,274,225.98	
青岛德源泰置业有限公司		20,000,000	—	
青岛宜居置业有限公司（注3）		0	2,250,000.00	
玺华商业集团下属酒店		5,000,000.00	1,827,430.20	
小计		78,000,000	40,482,656.31	
向关联人出租房产及柜台	利群集团股份有限公司及下属子公司		19,000,000	11,880,667.92
	青岛瑞祥通商贸有限公司（注4）		1,000,000	2,758,324.64
	小计		20,000,000	14,638,992.56
向关联人承租房产	利群集团股份有限公司及下属子公司		210,000,000	177,249,066.45
	小计		210,000,000	177,249,066.45

注1：2019年，公司向青岛佰易佳物业服务有限公司支付物业服务费，系部分物业服务由佰宜居物业转至佰易佳物业所致。

注 2：2019 年，公司接受青岛恒通快递有限公司提供劳务超出预计金额，主要系公司电商业务增长导致所需配送服务增加所致。

注 3：2019 年，公司向青岛宜居置业有限公司支付代建费，系部分代建服务由德源泰置业转为由宜居置业提供所致

注 4：2019 年，公司向青岛瑞祥通商贸有限公司出租房产及柜台超出预计金额，主要系新增胶南中心和莱州广场租赁以及台东商厦租金上涨所致。

（三）2020 年度日常关联交易预计

单位：元

关联交易类别	关联人		2020 年预计金额	2019 年实际发生金额
向关联人购买商品	利群集团股份有限公司及下属子公司		300,000,000	218,867,752.05
	小计		300,000,000	218,867,752.05
向关联人销售产品、商品	利群集团股份有限公司及下属子公司		60,000,000	40,081,899.89
	小计		60,000,000	40,081,899.89
向关联人提供劳务	货物运输	山东瑞朗医药股份有限公司	500,000	183,069.23
		利群集团股份有限公司及下属子公司	500,000	443,662.03
	培训服务	利群集团股份有限公司及下属子公司	300,000	72,858.51
	电商及网络技术服务	利群集团股份有限公司及下属子公司	500,000	178,984.97
	工程审计服务	利群集团股份有限公司及下属子公司	200,000	-
	小计		2,000,000	878,574.74
接受关联人提供的劳务	网络信息服务	利群集团股份有限公司及下属子公司	17,000,000	13,321,716.46
	物业管理服务	利群集团股份有限公司及下属子公司	5,000,000	2,195,205.11

	快递服务	利群集团股份有限公司及下属子公司	20,000,000	10,614,078.56
	工程项目代建管理服务	利群集团股份有限公司及下属子公司	30,000,000	12,524,225.98
	餐饮住宿及会议承办服务	利群集团股份有限公司及下属子公司	3,000,000	1,827,430.20
	小计		75,000,000	40,482,656.31
向关联人出租房产及柜台	利群集团股份有限公司及下属子公司		19,000,000	11,880,667.92
	小计		19,000,000	11,880,667.92
向关联人承租房产	利群集团股份有限公司及下属子公司		210,000,000	177,249,066.45
	小计		210,000,000	177,249,066.45

注：2020年1月8日，公司子公司福兴祥物流集团将所持有的青岛瑞祥通商贸有限公司10%的股权对外转让，青岛瑞祥通商贸不再作为本公司关联方。

二、关联方介绍和关联关系

利群集团股份有限公司及其下属子公司（与公司的关联关系：第一大股东、实际控制人控制的企业）

序号	公司名称	成立时间	注册资本	住所	经营范围
1	青岛利群集团非融资性担保投资有限公司	2001.02.20	11000 万	青岛市市北区 台东三路 77 号	诉讼保全担保、投标担保、预付款担保、工程履约担保、尾付款如约偿付担保等履约担保业务，与担保业务有关的融资咨询、财务顾问等中介服务；按照监管规定，以自有资金进行投资。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。
2	青岛裕兴昌投资咨询有限公司	2008.01.10	5000 万	青岛市崂山区 沙子口街道南姜社区	一般经营项目：经济信息咨询服务；会议、展览服务。（以上范围需经许可经营的，须凭许可证经营）。
3	青岛利群投资有限公司	2011.07.10	15000 万	青岛市市北区 台东三路 77 号 206 房间	以自有资金投资；动产及不动产租赁。企业管理咨询、经济信息咨询、商务咨询服务；物业管理；仓储服务（不含危险品及违禁品）；会议及展览服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开

					展经营活动)。
4	青岛建设房地产开发有限公司	1994.12.20	39000 万	青岛市崂山区 崂山路 67 号	房地产开发、经营；房屋销售；自有房屋租赁；建筑设备租赁；物业管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。
5	青岛德源泰置业有限公司	2003.09.18	5000 万	青岛胶州市南 外环路以北杭 州路以西	房地产开发、销售，室内外装饰装修，建筑材料销售，园林绿化，物业管理服务；动产及不动产租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
6	青岛宜居置业有限公司	2008.06.23	30000 万	青岛即墨市鹤 山路 939 号	房地产开发经营（凭资质经营）；室内外装饰装修；批发零售建筑材料；园林绿化；物业管理服务；动产及不动产租赁；停车场服务。以下限分支机构经营：批发零售：五金交电、化工产品（不含化学危险品、限制或禁止经营的产品）、家具、装饰装潢材料；钟表眼镜维修（不含隐形眼镜）；商品陈列及展览展示；国内广告业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。
7	连云港德源泰置业有限公司	2005.05.17	19000 万	连云港市海州 区建设东路南、 巨龙路东（售楼 处）	房地产开发经营；室内外装饰、装修；建筑材料销售；园林绿化；动产及不动产租赁；物业管理服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
8	青岛利群典当有限公司	2007.09.29	5000 万	山东省青岛市 市北区徐州北 路 170 号宇恒 大厦 1 层 D 户	动产质押典当业务；财产权利质押典当业务；房地产（外省、自治区、直辖市的房地产或者未取得商品房预售许可证的在建工程除外）抵押典当业务；限额内绝当物品的变卖、鉴定评估及咨询服务；商务部依法批准的其他典当业务（典当经营许可证有效期限以许可证为准）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。
9	青岛崂山华玺酒店有限公司	2005.01.27	100 万	青岛市崂山区 崂山路 67 号	宾馆、饭馆、餐饮服务、餐饮配送（以上范围依据食药部门、公安部门核发的许可证开展经营活动）；零售：日用百货、服装、工艺品；代理销售火车票；商务信息咨询，会议服务；房屋租赁、场地租赁；物业管理；停车场服务（依据公安部门核发的许可证开展经营活动）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
10	玺华商业集团有限公司	2007.07.11	5000 万	青岛市城阳区 正阳路 155 号	酒店管理、物业管理、投资策划、展示服务、信息咨询（期货、证券、金融除外）；商务信息咨询与培训服务，【以下仅限分支机构经营：零售：日用百货、工艺品；会议服务、商务中介服务、柜台租赁、足浴、大型餐馆；热食类食品制售，冷食类食品制售，生食类食品制售，糕点类食品制售（含裱花蛋糕）自制饮品制售（不含使用压力容器制作饮品）；客房；衣物干洗、水洗服务；衣物修补服务；

					皮革保养、清洗、修补服务；洗染服务；清洁服务；保洁服务（不含高空作业）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。
11	青岛西海岸德泰酒店有限公司	2007.09.17	500 万	青岛市黄岛区凤凰山路 167 号	大型餐馆(含凉菜 不含生食海产品 含裱花蛋糕)；客房；酒吧、游艺室、游泳馆、理发美容店；歌舞娱乐；洗浴服务，会议服务，商务信息咨询（未经金融监管部门批准，不得从事吸收存款、融资担保、代客理财等金融服务）；零售：日用百货、工艺品、卷烟、雪茄烟；批发、零售（不含冷库）；预包装食品、散装食品；经营其他无需行政审批即可经营的一般经营项目。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
12	利群集团日照德泰酒店有限公司	2007.03.27	2000 万	山东省日照市东港区昭阳路 18 号	大型餐馆：中餐类制售：含凉菜，不含生食海产品，不含裱花蛋糕，不含冷热饮品制售（凭餐饮服务许可证经营，有效期限以许可证为准）；住宿（凭有效特种行业许可证、卫生许可证经营，有效期限以许可证为准）；洗浴服务（凭有效卫生许可证经营，有效期限以许可证为准）；商务服务；商务信息咨询（法律禁止和国家专控项目除外，涉及许可经营的凭有效许可证经营）；房屋租赁，场地租赁，设备租赁，物业服务，停车场经营，会议展览服务，食品、日用百货、工艺品销售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
13	利群集团诸城华玺酒店有限公司	2009.12.26	200 万	山东省潍坊市诸城市密州东路 16 号	大型餐馆（含凉菜、含裱花蛋糕、含生食海产品）、客房、歌舞厅、浴池、健身房；销售日用百货、工艺品；会议服务；房屋出租；场地租赁；停车场服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）
14	利群集团蓬莱华玺酒店有限公司	2010.03.30	200 万	山东省蓬莱市北关路 686 号	住宿；特大型餐馆（含凉菜、生食海产品、裱花蛋糕）；销售：百货、服装、工艺品；贸易咨询服务；会议服务；房屋、场地租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
15	文登市德泰大酒店有限公司	2006.04.24	300 万	文登市昆嵛路 1 号	大型餐馆、住宿、美容美发(有效期限以许可证为准)；日用百货、服装、工艺品销售；柜台租赁；会议服务，集团内部员工业务培训。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。
16	东营华艺影院有限公司	2010.09.21	100 万	东营市西四路与济南路交叉口（西四路以东、济南路以南）	电影放映、食品加工及销售；广告设计、制作、代理及发布；场地租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

17	青岛利群文化投资有限公司	2010.06.21	1600 万	山东省青岛市李沧区广水路610 号	以自有资金投资、经营和管理；文化投资的咨询服务；房屋及柜台租赁、场地租赁；物业管理；仓储服务（不含危险品及违禁品）；批发、零售：食品，生鲜肉，水果，蔬菜，鲜水产品，珠宝首饰，办公用品，服装鞋帽，针纺织品，五金交电，日用百货，消毒用品（不含危险品），家用电器，钟表，眼镜（不含隐形眼镜），文体用品，工艺品，初级农产品；产品包装服务，经济信息咨询服务，国内文化艺术交流活动组织策划，教育信息咨询（不含辅导及培训），摄影摄像，健身服务（不含高危性体育项目），以下限分支机构经营：批发兼零售预包装食品、散装食品、乳制品（不含婴幼儿配方乳粉）；零售散装食品（现场制售）；电影放映；电子游艺厅、体育娱乐场所服务；国内广告设计、制作、代理发布。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
18	山东瑞朗医药股份有限公司	2007.04.23	8100 万	山东省青岛市市北区合肥路686 号甲	批发预包装食品、乳制品（含婴幼儿配方乳粉）、保健食品；批发：中药饮片、中成药、化学原料药、化学药制剂、抗生素、生化药品、生物制品（除疫苗）、精神药品（限二类）蛋白同化制剂、肽类激素；批发 I、II、III 类医疗器械：（食品流通许可证，药品经营许可证，医疗器械经营许可证有效期限以许可证为准）；保健器械。配送服务；仓储服务（不含危险品仓储）；健康信息咨询服务（不含医疗、诊疗）；经济信息咨询服务（不含金融、期货、保险等）；物业管理服务；自有房屋租赁、设备租赁；批发、零售、代购：化妆品、日用百货、劳保用品、办公用品、农副产品、家用电器、消毒用品（不含危险化学品）；货物和技术进出口（法律、行政法规禁止的项目除外，法律、行政法规限制的项目取得许可证后方可经营）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。
19	青岛利群药品经营有限公司	2005.08.03	500 万	山东省青岛市市北区合肥路686 号甲	依据食品药品监管部门核发的《药品经营许可证》、《医疗器械经营许可证》、《食品经营许可证》开展经营活动；依据卫生主管部门核发的《医疗机构执业许可证》开展经营活动；依据烟草主管部门核发的《烟草专卖零售许可证》开展经营活动；批发、零售：一类医疗器械、二类医疗器械（依据食品药品监管部门核发的备案凭证开展经营活动）、化妆品、日用百货、针织服装、农副产品（不含粮油）、鞋帽、家用电器、消毒用品（不含危险化学品）、办公用品、劳动防护用品；自有房屋租赁；房屋中介；货物及技术的进出口业务（国家法律法规禁止经营的不得经营，国家法律法规限制经营的须凭许

					可经营)；物业管理；健康信息咨询(不含医疗、诊疗)；经济信息咨询(不得经营金融、证券、期货、理财、集资、融资等相关业务)；展览展示服务。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)
20	青岛瑞通高 新科技有限公司	2011.05.30	100 万	青岛市李沧区 广水路 610 号	一般经营项目：软件开发、销售，计算机技术研发、技术服务、技术咨询、技术转让，企业管理咨询，投资信息咨询(不含期货、证券)，系统集成，综合布线，网络工程(不含互联网上网服务)，安防工程(凭资质经营)，会务会展服务，图文制作；设计、制作、代理、发布国内广告业务；批发：计算机软、硬件，网络设备，安防设备，电子产品，机电产品(不含小轿车)，机械设备及配件(不含特种设备)，五金交电，办公用品及设备，通讯器材(不含卫星地面接收器材)。(以上范围需经许可经营的，须凭许可证经营)。
21	潍坊利群购 物广场有限 公司	2004.09.27	1023.476 万	潍坊市奎文区 新华路与福寿 东街交叉口西 南侧	销售：建材。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)。
22	青岛市百福 源饮用水有 限公司	2011.05.06	10 万	青岛市崂山区 北宅街道东乌 衣巷社区	生产：饮料【瓶(桶)装饮用水(其他饮用水)】(依据食品药品监管部门核发的许可证开展经营活动)，装卸服务，普通货运(依据道路运输管理部门核发的许可证开展经营活动)。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)
23	龙口华艺影 院管理有限 公司	2011.09.21	100 万	山东省龙口市 港城大道北南 山路西	电影放映；预包装食品、散装食品、乳制品(不含婴幼儿配方乳粉)批发、零售，散装食品现场制售；广告设计、制作、代理及发布；房屋及柜台租赁，场地租赁，物业管理，仓储服务(不含危险品及违禁品)。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)
24	青岛利群集 团汽车租赁 有限公司	1997.11.20	170 万	青岛市市北区 登州路 81 号	汽车租赁。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)。
25	青岛利群集 团旅行社有 限公司	1996.12.31	50 万	青岛市市北区 延安三路 69 号 3 层 2 户	依据旅游行政主管部门核发的《旅行社业务经营许可证》开展经营活动。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)
26	青岛恒通快 递有限公司	2013.12.27	220 万	青岛市李沧区 广水路 610 号	国内快递(邮政企业专营业务除外)(快递业务经营许可证 有效期限以许可证为准)。设计、制作、

					代理、发布：国内广告业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。
27	利群集团青岛华玺酒店有限公司	2014.01.29	1500 万	青岛即墨市鹤山路 939 号	餐饮服务（依据食药部门核发的《食品经营许可证》开展经营活动），宾馆（依据公安部门核发的《特种行业许可证》、卫生部门核发的《公共场所卫生许可证》、公安消防部门核发的《公众聚集场所投入使用、营业前消防安全检查合格证》开展经营活动），会议服务，商务信息咨询，零售日用百货、工艺品，柜台租赁、动产及不动产租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。
28	胶州市永信小额贷款股份有限公司	2010.07.27	20000 万	青岛胶州市宁波路以西澳门路以南	在胶州市区域内办理各项小额贷款；开展小企业发展、管理、财务等咨询业务（同意设立方案的批复有效期限以许可证为准）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。
29	青岛市市北区利群小额贷款股份有限公司	2011.04.08	20000 万	山东省青岛市市北区重庆南路 6 号 1 号楼甲单元-3	在青岛市市区区域内办理各项小额贷款；开展小企业发展、管理、财务等咨询业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。
30	利群集团文登华玺酒店有限公司	2014.10.20	300 万	山东省威海市文登区龙山办昆崙路 1 号	餐饮服务；住宿服务；会议服务；日用百货、工艺品的销售；柜台租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
31	利群集团莱西华玺酒店有限公司	2014.07.25	200 万	山东省青岛莱西市文化中路 2 号	大型餐馆：含凉菜、含裱花蛋糕、含生食海产品；住宿（餐饮服务许可证，公众聚集场所投入使用、营业前消防安全检查合格证，莱西市环境保护局文件，卫生许可证特种行业许可证有效期限以许可证为准）。会议服务；商务信息咨询；零售：日用百货、工艺品；柜台租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。
32	青岛恒瑞新软件科技有限公司	2014.08.15	1000 万	青岛市崂山区松岭路 169 号 青岛创业园·软件园 D 区 716	软件开发、销售，计算机技术研发、技术服务、技术咨询、技术转让，企业管理咨询，投资信息咨询（不含金融、期货、证券），网络系统集成，综合布线，网络工程（不含互联网上网服务），安防工程（凭资质经营），会展服务，图文设计，设计、制作、代理、发布国内广告业务，票务代理，批发（含网上销售）：计算机软硬件、网络设备、安防设备、电子产品、机电产品（不含九座及九座以下乘用车）、机械设备及配件（不含特种设备）、五金交电、办公用品及设备、通讯器材（不含卫星地面接收器材）、食品、初级农产品、日用百货、皮革制品、纺织品、服装鞋帽、钟表眼镜、珠宝、玩具、照相器材、家具、家用电器、汽摩配件、宠物用品、化妆品、鲜花。（依法须经批准的项目，经

					相关部门批准后方可开展经营活动)。
33	平度华艺影院管理有限公司	2014.09.30	100 万	青岛平度市杭州路 62 号	电影放映；零售预包装食品；零售散装食品（现场制售）（电影放映经营许可证，公众聚集场所投入使用、营业前消防安全检查合格证，卫生许可证食品流通许可证有效期限以许可证为准）。国内广告设计、制作、代理发布；房屋及柜台租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。
34	青岛平度华玺酒店有限公司	2016.08.15	1000 万	山东省青岛市平度市杭州路 62-1 号	餐饮服务及餐饮配送（不含快递）（依据食品药品监督管理部门核发的《食品经营许可证》开展经营活动）；住宿（依据公安部门核发的《特种行业许可证》开展经营活动）；公共浴室（桑拿中心、浴室、足浴）；零售：日用百货、工艺品；会议服务、展示展览服务、商务信息咨询服务；酒店管理、物业管理（凭资质经营）；柜台租赁、房屋及场地租赁；经营其它无需行政审批即可经营的一般经营项目。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
35	青岛馨美嘉苑物业管理有限公司	2016.09.09	100 万	青岛市李沧区广水路 610 号	物业管理服务；建筑保洁服务（不含高空作业）；房地产中介服务；机械设备租赁（不含特种设备）；房屋修缮；经济信息咨询；批发、零售：建筑装潢材料、五金交电；家政服务；水暖、照明设备安装、维修（不含特种设备）；园林绿化工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
36	青岛平度市鼎辉置业有限公司	2017.11.30	1000 万	山东省青岛市平度市凤台街道办事处重庆路 589 号	房地产开发经营（凭资质经营）；物业管理（凭资质经营）；建筑工程机械设备租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
37	利群莱州建设置业有限公司	2017.09.27	5000 万	山东烟台市莱州市程郭镇山水悦城小区 36 号	房地产开发、经营；房屋销售；自有房屋租赁；建筑设备租赁；物业管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
38	青岛佰宜居物业服务有限公司	2017.01.17	50 万	山东省青岛市即墨市经济开发区鹤山路 939 号	物业管理服务（凭资质经营）；保洁服务（不含高空作业）；机械设备租赁、维修（不含特种设备）；房屋维修、空调维修；商务信息咨询服务；建筑装潢材料（不含油漆）、五金交电销售；家政服务；园林绿化；停车场服务；物业租售代理；物业修缮；销售食品（依据食药部门核发相关许可证开展经营活动）；设计、制作、代理、发布国内广告；代收代缴水电费。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

39	连云港市华艺影院有限公司	2017.04.17	501 万	连云港市海州区建设东路 18 号 4、5 层局部	电影放映；食品销售；餐饮服务；室内游戏娱乐服务（凭许可经营）；设计、制作、代理、发布国内各类广告；房屋及柜台租赁；场地租赁；物业管理；普通货物仓储服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
40	烟台市华玺酒店有限公司	2018.01.30	1000 万	山东省烟台市龙口市东莱街道港城大道北南山路西	餐饮服务及餐饮配送，住宿，洗浴，日用百货、工艺品零售，会议服务，展示展览服务，经济贸易信息咨询服务，酒店管理、物业管理，柜台租赁、房屋及场地租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
41	青岛莱西市鼎辉房地产开发有限公司	2018.05.23	1000 万	山东省青岛市莱西市文化中路 2 号	房地产开发经营（依据城建委、环保局颁发的许可证从事经营活动）；物业管理（依据物业管理部门颁发的许可证从事经营活动）；房屋居间代理；室内外装饰装修工程施工（依据城建委、环保局颁发的许可证从事经营活动）；建筑工程机械设备租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
42	青岛鑫荣泰资产管理有限公司	2018.01.09	500 万	山东省青岛市市南区贵州路 40 号	【资产管理；投资管理】（未经金融监管部门依法批准，不得从事向公众吸款、融资担保、代客理财等金融服务）；企业管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
43	青岛钧泰娱乐传媒有限公司	2018.04.18	200 万	山东省青岛市黄岛区富春江路 115 号 406-C	游乐场服务；文化艺术交流活动策划；摄影服务；动漫产品设计；图文设计；设计、制作、代理、发布广告；预包装食品销售；游乐设备租赁服务；机电产品的批发及零售；电子游艺服务；文化用品、玩具、服装、电子产品、工艺品、日用百货的销售；企业管理咨询（未经金融监管部门批准，不得从事吸收存款、融资担保、代客理财等金融业务）；教育信息咨询（不含教育培训及举办托幼机构）；经营其它无需行政审批即可经营的一般经营项目。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
44	青岛利群汽车出租有限责任公司	2002.05.27	88 万	青岛市市南区宁德路 28 号	出租客运（道路运输经营许可证有效期限以许可证为准）；汽车用品批发、零售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
45	胶州市百福源饮用水有限公司	2019.04.02	1000 万	山东省青岛市胶州市里岔镇大朱戈工业园	生产：饮料。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
46	青岛佰易佳物业服务有限公司	2019.04.01	50 万	山东省青岛市崂山区株洲路 78 号国家（青岛）通信产业园 1 号楼利群智信中心一楼	物业管理服务，保洁服务（不含高空作业），机械设备租赁、维修（不含特种设备），房屋维修，空调维修，商务信息咨询服务，建筑装饰材料（不含油漆），五金交电销售，家政服务，园林绿化工程，停车场服务（依据公安部门核发的许可证开展经营活动），销售食品（依据食药部门核发相关许可证

					开展经营活动)，设计、制作、代理、发布国内广告，场地租赁，房屋租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
47	荣成市鼎辉置业有限公司	2018.08.17	1000 万	山东省威海市荣成市立信街88 号	房地产开发、经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，有效期限以许可证为准）
48	青岛利群宜行出租汽车有限公司	2019.06.26	200 万	山东省青岛市市南区贵州路40 号3 楼304	出租客运，汽车租赁，汽车配件销售，汽车保险兼业代理、咨询服务（依据《保险兼业代理许可证》核准的项目从事经营活动），汽车维修保养，汽车美容。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

三、关联交易主要内容和定价政策

公司日常关联交易均属合理、必要，公司与关联方在平等自愿的基础上协商一致达成，遵循公开、公平、公正的原则，并依据公允价格确定交易价格，不存在损害公司及股东利益的情形。

四、关联交易目的和对上市公司的影响

上述关联交易遵循公平、公正以及诚实守信的原则，不会损害公司利益和其他非关联董事、非关联股东的利益，亦不会影响公司的独立性，本公司主要业务不会因此类关联交易而对关联方形形成重大依赖。

特此公告。

利群商业集团股份有限公司

董事会

2020 年 4 月 28 日