

南京栖霞建设股份有限公司

2019 年年度报告

重要提示

南京栖霞建设股份有限公司承诺本报告不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对真实性、准确性、完整性承担法律责任。

(本页无正文，为《南京栖霞建设股份有限公司 2019 年年度报告》盖章页)

发行人：南京栖霞建设股份有限公司



日期：2020 年 04 月 27 日

目录

重要提示.....	1
目录.....	4
释义.....	5
第一章报告期内企业主要情况.....	6
一、企业基本情况.....	6
二、募集资金使用情况.....	7
第二章财务报告.....	8

释义

在本报告中，除文义另有所指外，下列词语具有以下涵义：

“本公司/公司/发行人”	指	南京栖霞建设股份有限公司
--------------	---	--------------

第一章 报告期内企业主要情况

一、企业基本情况

- 1、中文名称：南京栖霞建设股份有限公司（简称“栖霞建设”）
- 2、英文名称：Nanjing Chixia Development CO., Ltd
- 3、注册资本：105,000 万元人民币
- 4、法定代表人：江劲松
- 5、注册地址：南京市栖霞区和燕路 251 号
办公地址及邮政编码：南京市栖霞区和燕路 251 号 210008
公司网址：www.chixia.com
电子邮箱：invest@chixia.com
- 6、债务融资工具相关业务联系人：王海刚
联系地址：南京市栖霞区和燕路 251 号
电话：025-85632121
传真：025-85502482
电子信箱：invest@chixia.com

二、募集资金使用情况

1、南京栖霞建设股份有限公司 2015 年度第一期中期票据

募集资金总额为人民币 10 亿元，已使用 10 亿元，用于置换发行人本部及子公司借款。

2、南京栖霞建设股份有限公司 2016 年度第一期中期票据

募集资金总额为人民币 4.8 亿元，已使用 4.8 亿元，用于置换发行人本部借款。其中 1 亿元融资用途已变更，变更情况已披露，变更后用途合法合规。

3、南京栖霞建设股份有限公司 2018 年度公司债券（第一期）

本期债券基础发行规模 10 亿元，可超额配售不超过 5 亿元，实际发行 13.4 亿元，已使用 13.4 亿元，用于置换发行人本部及子公司借款。

4、南京栖霞建设股份有限公司 2019 年度公司债券（第一期）

本期债券基础发行规模 1.6 亿元，实际发行 1.6 亿元，已使用 1.6 亿元，用于置换发行人本部借款。

5、南京栖霞建设股份有限公司 2019 年度第一期超短期融资券

募集资金总额为人民币 10 亿元，已使用 10 亿元，用于置换发行人本部存量债券。

第二章 财务报告

南京栖霞建设股份有限公司在上海证券交易所披露了 2019 年年度报告，具体的披露文件请参见：

<http://news.10jqka.com.cn/field/sn/20200427/24729893.shtml?ts=3&qs=3>

本章需按照协会《关于执行国家关于会计师事务所从事证券期货业务政策过渡期安排的公告》有关要求，并参照《非金融企业债务融资工具注册文件表格体系》中 C 表（财务报告信息披露表）填报。

操作要求：

（1）若企业是上市公司，则在此报告部分，可按照 PC-2 的要求以交易所网页链接替换财务报告，**并加盖公章。**

（2）若企业是非上市公司，则需在此部分附上 2019 年度财务报告，审计报告应由会计师事务所加盖公章，财务报表应由企业三级签章。