

深圳华侨城股份有限公司独立董事 关于华侨城融资租赁有限公司拟与华侨城集团有限公 司签署业务框架协议的独立意见

深圳华侨城股份有限公司（下称“公司”）第八届董事会第二次会议于2020年4月23日在华侨城集团办公大楼召开，会议审议通过了《关于华侨城融资租赁有限公司拟与华侨城集团有限公司签署业务框架协议的议案》，华侨城融资租赁有限公司与华侨城集团有限公司签署融资租赁及保理框架协议，并开展融资租赁及保理等相关业务。通过审查公司提交的有关资料，基于独立立场，我们就该事项发表以下独立意见：

公司与关联方的关联交易事项公平、合理，不存在利益输送的情况，公司主要业务不会因此被关联方控制，不构成对公司独立性的影响，不存在损害全体股东利益的行为。

在审议该关联交易事项前，公司与我们进行了有效沟通，我们也出具了事前认可意见，同意公司将该关联交易事项提交公司董事会审议。在审议过程中，关联董事表决时进行了回避，符合《深圳证券交易所股票上市规则》及其它规范的要求。公

司董事会关于本次关联交易事项的表决程序合法有效。

深圳华侨城股份有限公司独立董事：

王一江、沙振权、宋 丁、张钰明

二〇二〇年四月二十八日