

2018-2019年部分新增专项债券项目调整表

单位：亿元

序号	债券名称	州(市)	县(市、区)	原项目名称	领域	发行金额	申请调整金额	调整后				
								项目名称	领域	债券资金	项目情况	
合计						51.54	23.70			23.70		
2018年						27.04	10.70			10.70		
1	2018年云南省昆明保山红河曲靖临沧土储专项债(一期)-2018年云南省政府专项债券(六期)	昆明市	市本级	西山区团结花红园片区土地储备项目	土地储备	1.20	0.84	官渡区文化生态新城项目新片区土地储备项目	土地储备	4.04	该项目总投资额约52.12亿元(含拆迁补偿款44.63亿元);可偿债收益为5.94亿元;总债务本息保障倍数1.39。项目收益与融资能够自求平衡,符合专项债券发行条件。	
2			市本级	西翥落水洞二期土地储备项目	土地储备	3.00	1.95		土地储备			
3			市本级	新飞林及周边地块土地储备项目	土地储备	5.00	1.25		土地储备			
4			市本级	滇中新区小哨片区土地储备项目	土地储备	10.00	3.55	云南滇中新区小哨片区二期(地块一)土地储备项目	土地储备	2.58		该项目总投资额约14.04亿元;可偿债收益为21.7亿元;总债务本息保障倍数1.67。项目收益与融资能够自求平衡,符合专项债券发行条件。
								云南滇中新区东盟产业城土地储备项目(二期)	土地储备	0.97		该项目总投资额约26亿元;可偿债收益为34.87亿元;总债务本息保障倍数1.47。项目收益与融资能够自求平衡,符合专项债券发行条件。
5	2018年云南省生态环境保护治理专项债券(一期)-2018年云南省政府专项债券(十一期)	市本级	南岸湿地项目	生态环保	3.00	1.00	昆明阳宗海流域农村环境综合治理项目(二期工程)	生态环保	1.00	该项目总投资额约1.26亿元;可偿债收益为1.49亿元;总债务本息保障倍数1.21。项目收益与融资能够自求平衡,符合专项债券发行条件。		
6	2018年云南省土地储备专项债券(二期)-2018年云南省政府专项债券(九期)	普洱市	江城县	康平小集镇土地储备项目	土地储备	0.18	0.18	勐康口岸土地储备项目	土地储备	0.18	项目总投资0.23亿元,项目总收益0.29亿元,总债务本息保障倍数1.33。项目收益与融资能够自求平衡,符合专项债券发行条件。	
7		西双版纳州	勐海县	2018年西双版纳州勐海县土地储备项目	土地储备	3.50	0.77	2018年西双版纳州勐海县土地储备项目专项债券(调整)	土地储备	0.77	项目总投资0.8亿元,可偿债收益1.48亿元,总债务本息保障倍数1.66,项目收益与融资能够自求平衡,符合专项债券发行条件。	
8		大理州	大理市	大理市下关镇荷花村71.06亩存量土地收储项目	土地储备	0.86	0.86	大理市银桥片区486.66亩新增建设用地收储项目	土地储备	0.86	该项目总投资额约2.53亿元;可偿债收益为8.75亿元;总债务本息保障倍数8.55。项目收益与融资能够自求平衡,符合专项债券发行条件。	

序号	债券名称	州(市)	县(市、区)	原项目名称	领域	发行金额	申请调整金额	调整后			
								项目名称	领域	债券资金	项目情况
9	2018年云南省土地储备专项债券(二期)-2018年云南省政府专项债券(九期)	大理州	大理市	大理市喜洲镇127.92亩新增建设用地收储项目	土地储备	0.30	0.30	大理市大理镇82.33亩新增建设用地收储项目	土地储备	0.30	该项目总投资额约0.45亿元;可偿债收益为1.33亿元;总债务本息保障倍数3.71。项目收益与融资能够自求平衡,符合专项债券发行条件。
2019年						24.50	13.00			13.00	
1	2019年云南省生态环境保护与治理专项债券(二期)-2019年云南省政府专项债券(十二期)		市本级	阳宗海风景名胜区水厂暨管网建设项目	生态环保	3.00	3.00	昆明市阳宗海风景名胜区施家嘴村生态移民搬迁建设项目	生态环保	1.50	该项目总投资额约2.12亿元;可偿债收益为2.44亿元;总债务本息保障倍数1.32。项目收益与融资能够自求平衡,符合专项债券发行条件。
								昆明阳宗海流域农村环境综合治理项目(一期工程)	生态环保	1.50	该项目总投资额约1.9亿元;可偿债收益为2.76亿元;总债务本息保障倍数1.36。项目收益与融资能够自求平衡,符合专项债券发行条件。
2	2019年云南省土地储备专项债券(一期)-2019年云南省政府专项债券(一期)	昆明市	东川区	东川区达贝片区土地一级开发项目	土地储备	1.00	0.12	东川区山脚村土地收储项目	土地储备	0.12	本项目建设期为2020年9月至2021年6月,运营期为2020年9月至2024年12月。资本金822.83万元,调整使用政府专项收益债券1,158.9777万元。项目总投资约0.2亿元,项目可偿债收益0.31亿元,总债务本息保障倍数2.39,项目收益与融资能够自求平衡,符合专项债券发行条件。
3			寻甸县	锦秀广场项目	土地储备	0.90	0.22	昆明市寻甸县牧靡路地块土地储备专项债券项目	土地储备	0.22	牧靡路储备地块位于县城南城区,总面积268.54亩,可以出让土地221.43亩,预计可实现土地出让收入22143万元。项目总投资0.29亿元,项目可偿债收益0.88亿元,总债务本息保障倍数3.53,项目收益与融资能够自求平衡,符合专项债券发行条件。
4			富民县	奎南片区土地一级开发整理项目	土地储备	2.60	0.98	二级客运站、烟草物流园两宗国有土地储备项目(奎南片区土地一级开发项目土地储备专项债券剩余资金调整使用项目)	土地储备	0.98	项目总投资约1.37亿元,项目可偿债收益1.91亿元,总债务本息保障倍数1.73。项目收益与融资能够自求平衡,符合专项债券发行条件。
5			晋宁区	昆明市晋宁区未来城片区项目	土地储备	4.00	2.62	云南省昆明市晋宁区未来城(二期)土地储备项目	土地储备	2.62	项目总投资8.67亿元,项目可偿债收益15.8924亿元,总债务本息保障倍数5.43。项目收益与融资能够自求平衡,符合专项债券发行条件。
6			昭通市	昭阳区	2019年昭通市昭阳区土地储备专项债券项目	土地储备	6.00	1.26	2019年昭通市昭阳区土地储备专项债券资金用途调整项目	土地储备	1.26

序号	债券名称	州(市)	县(市、区)	原项目名称	领域	发行金额	申请调整金额	调整后			
								项目名称	领域	债券资金	项目情况
7	2019年云南省生态环境保护与治理专项债券2期-2019年云南省政府专项债券(十二期)	玉溪市	江川区	江川区星云湖污染底泥疏挖及处置工程项目	生态环保	3.00	3.00	星云湖一级保护区生态修复及生态屏障构建项目(二期)	生态环保	3.00	项目总投资3.89亿元,项目可偿债收益4.78亿元,总债务本息保障倍数1.21。项目收益与融资能够自求平衡,符合专项债券发行条件。
8	2019年云南省土地储备专项债券(一期)-2019年云南省政府专项债券(一期)	临沧市	市本级	临沧市2019年土地储备专项债券项目	土地储备	4.00	1.80	临沧市2019年土地储备专项债券用途调整项目	土地储备	1.80	该项目总投资额约2.3254亿元;可偿债收益为2.554亿元;总债务本息保障倍数1.28。项目收益与融资能够自求平衡,符合专项债券发行条件。