



## 关于《大公关于关注吉林市城市建设控股集团 有限公司资产无偿划转的公告》的更正说明

大公国际资信评估有限公司于2020年12月15日出具了《大公关于关注吉林市城市建设控股集团有限公司资产无偿划转的公告》，现对部分内容进行更正，具体内容见后附公告。

特此说明。

大公国际资信评估有限公司

2020年12月17日



## 大公关于关注吉林市城市建设控股集团有限公司 资产无偿划转的公告

吉林市城市建设控股集团有限公司(以下简称“吉林城建”)于债券市场发行多期债券。截至本公告出具日,大公评定吉林城建主体信用等级为 AA+, 评级展望为稳定,“16 吉市城建债/PR 吉城建”的信用等级为 AAA,“17 吉林城建 MTN001”的信用等级为 AA+。

大公关注到,吉林城建于 2020 年 12 月 9 日发布《吉林市城市建设控股集团有限公司关于资产无偿划转事项的公告》(以下简称“《公告》”)称,2020 年 8 月 20 日,根据吉林市规划和自然资源局《关于更正吉林市城市建设控股集团有限公司土地证及房屋产权证的请示》(吉市规自然请【2019】170 号),吉林城建将价值 12.87 亿元的土地使用权无偿划转至吉林市园林管理中心;2020 年 3 月 20 日,根据吉林市人民政府国有资产监督管理委员会(以下简称“吉林市国资委”)批复,将吉林市环境保护投资有限责任公司 100%股权无偿划转至吉林市国资委;2020 年 8 月 27 日,根据吉林市国有资本发展控股集团有限公司批复,



将吉林市城投大数据建设有限公司(以下简称“吉林大数据公司”) 100%股权、吉林市吉房置业发展有限公司 100%股权无偿划转至吉林市国资委,将吉林市古城综合管廊建设经营有限公司 100%股权无偿划转至吉林大数据公司,将吉林市城投工程管理有限公司 100%股权无偿划转至吉林市隆鑫市政工程有限责任公司。上述相关资产划转已履行吉林城建内部决策程序,并经主管机关批准,已完成并已办理工商变更登记。

根据《公告》,吉林城建无偿划转的土地使用权账面价值为 12.87 亿元,占吉林城建 2019 年度经审计后净资产的 2.89%;吉林城建无偿划转的子公司股权账面价值合计 5.48 亿元,占吉林城建 2019 年度经审计后净资产的 1.23%;上述无偿划转的资产在吉林城建净资产中占比较小。大公认认为,上述事项目前未对吉林城建经营活动和信用水平产生重大影响。大公将密切关注上述事项对吉林城建经营和信用状况可能产生的后续影响,及时进行信息披露。

特此公告。

大公国际资信评估有限公司

2020 年 12 月 17 日