



## 关于公司 2020 年第三季度经营情况简报

### 重要提示

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

#### 一、公司 2020 年前三季度新增土地储备情况

截至 2020 年三季度末，公司新增储备计容规划建筑面积约 65.19 万平方米，新增联建管理项目计容建筑面积约 16.69 万平方米。

#### 二、公司 2020 年前三季度开竣工情况

截至 2020 年三季度末，新开工面积约 104.76 万平方米（其中合作项目权益面积约 29.62 万平方米，代建项目面积约 25.11 万平方米）；竣工面积约 64.15 万平方米（其中合作项目权益面积约 24.89 万平方米）。

#### 三、公司 2020 年前三季度销售情况

截至 2020 年三季度末，公司累计实现房地产销售面积约 93.07 万平方米（其中合作项目权益销售面积约 15.46 万平方米，代建项目销售面积约 1.68 万平方米）；销售金额约 165.31 亿元（其中合作项目权益销售金额约 38.25 亿元；代建项目销售金额约 7.77 亿元）。

#### 四、公司 2020 年前三季度出租情况

截至 2020 年三季度末，公司累计出租房地产面积约 31.47 万平方米；累计实现合同租金约 1.05 亿元。

特此公告。

证券代码：600657

证券简称：信达地产

编号：临 2020-037 号

信达地产股份有限公司

董事会

二〇二〇年十月三十日