

公司代码：600939

公司简称：重庆建工

重庆建工集团股份有限公司
2020年第三季度报告正文

一、重要提示

- 1.1 公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 1.2 公司全体董事出席董事会审议季度报告。
- 1.3 公司负责人魏福生、主管会计工作负责人周进 及会计机构负责人（会计主管人员）陈尚毅保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。
- 1.4 本公司第三季度报告未经审计。

二、公司主要财务数据和股东变化

2.1 主要财务数据

单位：元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减 (%)
总资产	72,506,090,941.30	71,844,640,260.56	0.92
归属于上市公司股东的净资产	8,480,466,462.02	8,568,420,757.29	-1.03
	年初至报告期末 (1-9月)	年初至上年报告期末 (1-9月)	比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	10,998,379.45	300,879,110.50	-96.34
	年初至报告期末 (1-9月)	年初至上年报告期末 (1-9月)	比上年同期增减 (%)
营业总收入	40,115,980,657.22	37,360,241,068.58	7.38
营业收入	40,103,933,790.16	37,336,157,811.82	7.41
归属于上市公司股东的净利润	161,546,263.47	387,687,920.18	-58.33
归属于上市公司股东的扣除非 经常性损益的净利润	163,683,286.92	191,928,695.56	-14.72
加权平均净资产收益率(%)	1.87	5.47	减少 3.60 个百分点
基本每股收益(元/股)	0.0469	0.20	-76.55
稀释每股收益(元/股)	0.0469	0.20	-76.55

非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期金额 (7-9月)	年初至报告期末金额 (1-9月)
非流动资产处置损益	161,196.17	217,911.80
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	4,397,853.08	17,266,550.91
单独进行减值测试的应收款项、合同资产减值准备转回		100,494.84
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-1,398,508.37	-18,014,307.78
少数股东权益影响额（税后）	-405,294.03	-1,502,509.79
所得税影响额	-618,838.10	-205,163.43
合计	2,136,408.75	-2,137,023.45

2.2 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东（或无限售条件股东）持股情况表

单位：股

股东总数（户）		40,490				
前十名股东持股情况						
股东名称 (全称)	期末持股数量	比例 (%)	持有有限 售条件股 份数量	质押或冻结情况		股东性质
				股份状态	数量	
重庆建工投资控股有限责任公司	844,332,774	46.53	0	质押	360,400,000	国有法人
重庆高速公路集团有限公司	544,350,000	30.00	0	未知		国有法人
重庆市城市建设投资（集团）有限公司	64,277,998	3.54	0	未知		国有法人
中国华融资产管理股份有限公司	51,438,437	2.83	0	未知		国有法人
重庆鑫根股权投资基金管理中心（有限合伙）	45,044,000	2.48	0	未知		境内非国有法人
重庆市江北嘴中央商务区投资集团有限公司	39,555,691	2.18	0	未知		国有法人
吴峰	3,820,139	0.21	0	未知		境内自然人
苏巍	1,825,700	0.10	0	未知		境内自然人
吴凡	1,600,097	0.09	0	未知		境内自然人
胡颖怡	1,101,000	0.06	0	未知		境内自然人
前十名无限售条件股东持股情况						

股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量	
		种类	数量
重庆建工投资控股有限责任公司	844,332,774	人民币普通股	844,332,774
重庆高速公路集团有限公司	544,350,000	人民币普通股	544,350,000
重庆市城市建设投资（集团）有限公司	64,277,998	人民币普通股	64,277,998
中国华融资产管理股份有限公司	51,438,437	人民币普通股	51,438,437
重庆鑫根股权投资基金管理中心（有限合伙）	45,044,000	人民币普通股	45,044,000
重庆市江北嘴中央商务区投资集团有限公司	39,555,691	人民币普通股	39,555,691
吴峰	3,820,139	人民币普通股	3,820,139
苏巍	1,825,700	人民币普通股	1,825,700
吴凡	1,600,097	人民币普通股	1,600,097
胡颖怡	1,101,000	人民币普通股	1,101,000
上述股东关联关系或一致行动的说明	重庆建工投资控股有限责任公司、重庆高速公路集团有限公司和重庆市城市建设投资（集团）有限公司的实际控制人均均为重庆市国资委。公司未知其他股东间有何关联关系或一致行动。		
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	不适用		

2.3 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东、前十名优先股无限售条件股东持股情况表

适用 不适用

三、重要事项

3.1 公司主要会计报表项目、财务指标重大变动的情况及原因

适用 不适用

1. 资产负债项目

单位：元

币种：人民币

报表项目	期末余额	年初余额	变动金额	变动幅度	注释
应收票据	3,658,758,384.23	1,551,223,014.56	2,107,535,369.67	135.86%	注 1
存货	12,341,645,311.04	26,219,146,049.41	-13,877,500,738.37	-52.93%	注 2
合同资产	14,845,506,709.03		14,845,506,709.03	不适用	注 3
在建工程	14,364,796.77	7,398,147.76	6,966,649.01	94.17%	注 4
预收款项	7,797,229.42	4,268,931,451.43	-4,261,134,222.01	-99.82%	注 5
合同负债	5,222,995,896.22		5,222,995,896.22	不适用	注 6
应付职工薪酬	41,839,030.85	75,177,429.92	-33,338,399.07	-44.35%	注 7
其他应付款中的应付股利	14,039,894.15	10,412,128.91	3,627,765.24	34.84%	注 8

一年内到期的非流动负债	1,069,819,044.34	2,168,088,490.22	-1,098,269,445.88	-50.66%	注 9
-------------	------------------	------------------	-------------------	---------	-----

注1: 应收票据期末余额较年初增加: 主要是本期按工程合同约定收到部分甲方承兑汇票有所增加。

注2: 存货期末余额较年初减少: 主要是本期执行新收入准则调整了列报项目。

注3: 合同资产期末余额较年初增加: 主要是本期执行新收入准则调整了列报项目。

注4: 在建工程期末余额较年初增加: 主要是本期所属子公司重庆建工高新建材有限公司的“綦江工业园项目”新增投资。

注5: 预收款项期末余额较年初减少: 主要是本期执行新收入准则调整了列报项目。

注6: 合同负债期末余额较年初增加: 主要是本期执行新收入准则调整了列报项目。

注7: 应付职工薪酬期末余额较年初减少: 主要是公司及所属子公司本期发放了2019年年终奖金。

注8: 应付股利期末余额较年初增加: 主要是所属子公司重庆建工建材物流有限公司的少数股东尚未领取的股利。

注9: 一年内到期的非流动负债期末余额较年初减少: 主要是部分长期借款在本期到期归还。

2. 利润表项目

单位: 元 币种: 人民币

报表项目	本期金额	上期金额	变动金额	变动幅度	注释
税金及附加	139,291,414.09	102,361,792.93	36,929,621.16	36.08%	注 10
其他收益	29,251,533.98	16,983,214.56	12,268,319.42	72.24%	注 11
资产处置收益	32,126.68	1,368,052.88	-1,335,926.20	-97.65%	注 12
营业外收入	11,328,761.49	247,246,195.40	-235,917,433.91	-95.42%	注 13
营业外支出	29,398,732.22	13,410,096.48	15,988,635.74	119.23%	注 14
利润总额	369,896,278.32	637,040,466.88	-267,144,188.56	-41.94%	注 15
净利润	265,045,369.10	494,534,416.89	-229,489,047.79	-46.41%	
归属于母公司股东的净利润	161,546,263.47	387,687,920.18	-226,141,656.71	-58.33%	

注10: 税金及附加较上年同期增加: 主要是本期缴纳的增值税增加, 增值税附加相应增加。

注11: 其他收益较上年同期增加: 主要是本期收到渝人社发(2019)73号文件相关的稳岗返还金额0.12亿元。

注12: 资产处置收益较上年同期降低: 主要是本期资产处置同比减少。

注13: 营业外收入较上年同期降低: 主要是本期较上年减少了取消为退休人员缴纳大额医保费而增加的营业外收入2.23亿元。

注14: 营业外支出较上年同期增加: 主要是本期支持新冠肺炎疫情发生对外捐赠等增加所致。

注15: 利润总额、净利润、归属于母公司股东的净利润较上年同期降低: 主要是因今年较上年减少了取消为退休人员缴纳大额医保费而增加的利润总额2.23亿元; 以及报告期受新冠肺炎疫情影响, 导致本期利润总额有所下降, 归属于上市公司股东的净利润也相应下降。

3. 现金流量表项目

单位：元 币种：人民币

报表项目	本期金额	上期金额	变动金额	变动幅度	注释
经营活动产生的现金流量净额	10,998,379.45	300,879,110.50	-289,880,731.05	-96.34%	注 16

注16：经营活动产生的现金流量净额本期较上年同期减少：主要为本期销售商品、提供劳务收到的现金与购买商品接受劳务支付现金净流入较上年减少2.64亿元。

3.2 重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

√适用 □不适用

1. 收购控股子公司少数股东股权

报告期内，公司对招商证券资产管理有限公司持有的公司控股子公司重庆建工第三建设有限责任公司和重庆建工住宅建设有限公司的全部股权进行收购，收购金额为143,147.62万元。本次收购完成后，上述两子公司成为公司全资子公司。该事项已经第四届董事会第十七次会议及2020年第二次临时股东大会审议通过。详情请参阅公司披露的“临2020-064”号公告。截止10月15日，收购款项已全部支付完毕。截止公告披露日，相关工商变更手续正有序推进中。

2. 变更会计师事务所

根据重庆市国资委相关文件要求，经协商一致，公司改聘信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）为公司2020年度财务报告和内部控制会计师事务所。该事项已经第四届董事会第十七次会议及2020年第二次临时股东大会审议通过。详情请参阅公司披露的“临2020-065”号公告。

3.3 报告期内超期未履行完毕的承诺事项

□适用 √不适用

3.4 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生重大变动的

警示及原因说明

√适用 □不适用

因今年较上年减少取消为退休人员缴纳大额医保费而增加的利润总额2.23亿元，以及受新冠肺炎疫情疫情影响，预计对下一报告期期末的累计净利润有所影响，与上年同期相比有所下降。

公司名称	重庆建工集团股份有限公司
法定代表人	魏福生
日期	2020年10月27日