

债券简称：

债券代码：

PR 冶城投、13 大冶城投债

124438.SH、1380370.IB

PR 冶城投、14 大冶城投债

124559.SH、1480095.IB

**2013 年大冶市城市建设投资开发有限公司公司债券、2014
年大冶市城市建设投资开发有限公司公司债券
2020 年度第四次受托管理事务临时报告**

债券受托管理人



海通证券股份有限公司
HAITONG SECURITIES CO., LTD.

(住所：上海市广东路 689 号)

二〇二〇年十月

重要声明

本报告依据《2013 年大冶市城市建设投资开发有限公司公司债券募集说明书》、《2014 年大冶市城市建设投资开发有限公司公司债券募集说明书》、《2013 年大冶市城市建设投资开发有限公司公司债券受托管理协议》（以下简称“《债券受托管理协议》”）、《2013 年大冶市城市建设投资开发有限公司公司债券持有人会议规则》、《2013 年大冶市城市建设投资开发有限公司公司债券资产抵押协议》（简称“《资产抵押协议》”）等相关规定、公开信息披露文件以及大冶市振恒城市发展投资有限公司（以下简称“大冶振恒”、“公司”或“发行人”）出具的相关说明文件以及提供的相关资料等，由债券受托管理人海通证券股份有限公司（以下简称“债券受托管理人”或“海通证券”）编制。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜做出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为海通证券所作的承诺或声明。

一、事项基本情况

近期，大冶市振恒城市发展投资有限公司控股股东发生变更，具体情况如下：

（一）发行人控股股东变更情况

根据大冶市国有资产经营有限公司（以下简称“大冶国资公司”）《关于支持振恒城投公司转型发展的请示》（冶国经文〔2019〕27号）文件及相关批示，发行人控股股东大冶国资公司全资出资成立大冶市新铜都城市发展投资集团有限公司（以下简称“新铜都公司”），并将持有的发行人 84.13% 股权全部无偿划转至新铜都公司。

股权划转前，发行人股东情况如下：

股东	出资金额（万元）	持股比例
大冶市国有资产经营有限公司	26,500.00	84.13%
国开发展基金有限公司	5,000.00	15.87%

股权划转后，发行人股东情况如下：

股东	出资金额（万元）	持股比例
大冶市新铜都城市发展投资集团有限公司	26,500.00	84.13%
国开发展基金有限公司	5,000.00	15.87%

股权划转后，发行人控股股东由大冶市国有资产经营有限公司变更为大冶市新铜都城市发展投资集团有限公司，该事项已于 2020 年 10 月 12 日完成工商变更登记。

（二）变更后控股股东基本情况

大冶市新铜都城市发展投资集团有限公司成立于 2019 年 5 月 21 日，注册资本为人民币 5 亿元，经营范围为：城市基础设施建设及投融资；基础产业投资、开发及经营；授权范围内的国有资产经营及管理；从事政府授权的城市特许经营业务；市域范围内企业（产业）投融资、委托贷款及管理；土地资源收购、储备、开发、经营（涉及政府授权的经营范围按政府文件执行）；从事城区企业搬迁土地和工业再造地收储、开发业务；从事城市文化旅游项目开发及经营；从事

工程项目招标代理、工程造价咨询；房地产开发经营与投资；房屋租赁、场地租赁；物业服务经营；停车服务经营；对医疗养老行业及健康产业进行投资（不得从事吸收公众存款或变相吸收公众存款、发放贷款等金融业务）；职业技能培训；批发零售医疗器械、药品；健康咨询；软件开发；医疗领域内技术开发、技术咨询、技术转让（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）。该公司的唯一股东为大冶国资公司。

二、债券受托管理人的联系方式

有关债券受托管理人的具体履职情况，请咨询债券受托管理人的指定联系人。

联系人：张琳、郑云桥

联系地址：北京市朝阳区安定路5号天圆祥泰大厦15层

联系电话：010-88027168

邮政编码：100029

(本页无正文，为《2013年大冶市城市建设投资开发有限公司公司债券、
2014年大冶市城市建设投资开发有限公司公司债券2020年度第四次受托管理事
务临时报告》之盖章页)

债券受托管理人：海通证券股份有限公司



2020年10月19日