

## 正源房地产开发有限公司公司债券年度报告摘要

### 一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司债券相关事项、经营和财务状况，投资者应当到上海证券交易所网站仔细阅读年度报告全文。

### 二、公司债券基本情况

公司债券简称	代码	上市或转让的交易场所
16 正源 01	136548	上交所
16 正源 02	136571	上交所
16 正源 03	135850	上交所

### 三、公司主要财务数据

单位：万元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减（%）
总资产	3,094,930.81	2,940,739.91	5.24
归属于母公司股东的净资产	1,031,193.35	1,069,937.81	-3.62
资产负债率（%）	59.55	55.78	6.77
	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减（%）
营业收入	254,768.11	313,712.01	-18.79
归属于母公司股东的净利润	-37,430.20	25,445.46	-247.10
经营活动产生的现金流量净额	2,423.89	-159,122.08	-101.52

### 四、重大事项

报告期内本公司未发生重大事项。

报告期内本公司发生 0 项重大事项，具体情况参见下表。

重大事项类型	临时公告披露日期
重大诉讼、仲裁或受到重大行政处罚	
破产相关	
被司法机关调查、控股股东/实际控制人被列为失信被执行人	
被司法机关调查、控股股东/实际控制人被列	

为失信被执行人	
暂停/终止上市的风险提示	

(以下无正文)

(本页无正文，为《正源房地产开发有限公司公司债券年度报告摘要》之盖章页)

正源房地产开发有限公司

2019年9月2日

