

2013 年上海南房（集团）有限公司公司债券 2019 年付息/ 兑付公告

为保证“13 南房债”（债券代码：1380263）付息/兑付工作的顺利进行，方便投资者及时领取付息/兑付资金，现将有关事宜公告如下：

一、本期债券基本情况

1. 发行人：上海南房（集团）有限公司
2. 债券名称：2013 年上海南房（集团）有限公司公司债券
3. 债券简称：上海证券交易所简称“PR 沪南房”；银行间市场简称“13 南房债”
4. 债券代码：上海证券交易所代码“124344”；银行间市场代码“1380263”

5. 发行总额：人民币 4 亿元

6. 本计息期债券利率：6.70%

7. 债券期限：6 年

8. 付息日/到期兑付日：2019 年 9 月 9 日

二、本次还本方式

根据募集说明书约定，本期债券设置提前偿还条款，条款如下：“本期债券每年付息一次，分次还本。本期债券从第 3 个计息年度末开始偿还本金，第 3、第 4、第 5 及第 6 个计息年度末分别按照本期债券发行总额 25%、25%、25% 和 25% 的比例偿还债券本金。本期债券存续期后 4 年利息随本金一起支付。年度付息款项自付息日起不另计利息，到期兑付款项自其兑付日起不另计利息。”

故本次本金偿还比例_25%_，还本采用减少面值（本金值/百元面额）的方式办理债券提前兑付。

三、付息/兑付办法

托管在中央国债登记结算有限责任公司的债券，其付息/兑付资金由中央国债登记结算有限责任公司划付至债券持有人指定的银行账户。债券付息日或到期兑付日如遇法定节假日，则划付资金的时间相应顺延。债券持有人资金汇划路径变更，应在付息/兑付前将新的资金汇划路径及时通知中央国债登记结算有限责任公司。因债券持有人资金汇划路径变更未及时通知中央国债登记结算有限责任公司而不能及时收到资金的，发行人及中央国债登记结算有限责任公司不承担由此产生的任何损失。

三、本次付息相关机构

1. 发行人：上海南房（集团）有限公司

联系人：何平

联系方式：021-63785628

2. 主承销商：海通证券股份有限公司

联系人：胡承昊、郑云桥

联系方式：010-88027168

3. 托管机构：中央国债登记结算有限责任公司

联系部门：托管部

资金部

四、备注

根据国家有关税收法律法规，投资者投资本期债券应缴纳的有关税款由投资者自行承担。

特此公告

（本页以下无正文）

(本页无正文，为《2013 年上海南房（集团）有限公司公司债券 2019 年付息/兑付公告》盖章页)

