

绍兴市城中村改造建设投资有限公司公司债券

2019 年度半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司债券相关事项、经营和财务状况，投资者应当到上海证券交易所网站仔细阅读半年度报告全文。

二、公司债券基本情况

公司债券简称	代码	上市或转让的交易场所
PR 绍城改/13 绍兴城改债	124159.SH/1380030.IB	上海证券交易所、全国银行间债券市场
PR 绍城债/15 绍兴城改债	127185.SH/1580129.IB	上海证券交易所、全国银行间债券市场
16 绍城 01	135819.SH	上海证券交易所
18 绍兴 01	150241.SH	上海证券交易所
18 绍兴 03	150348.SH	上海证券交易所
18 绍兴 04	150349.SH	上海证券交易所

三、公司主要财务数据

单位：万元 币种：人民币

项目	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减 (%)
总资产	2,518,083.98	2,191,717.8	14.89
归属于母公司股东的净资产	645,085.26	641,808.44	0.51
资产负债率 (%)	73.59	69.80	5.43
项目	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减 (%)
营业收入	101.05	674.24	-85.01
归属于母公司股东的净利润	3,284.33	5,688.39	-42.26
经营活动产生的现金流量净额	-78,544.88	12,860.82	-710.73

四、重大事项

报告期内本公司发生 6 项重大事项，具体情况参见下表。

重大事项类型	临时公告披露日期	对公司经营情况和偿债能力的影响
其他事项	2019 年 1 月 24 日	为提高资金使用效率，发行人在渤海银行股份有限公司绍兴分行增设募集资金专项账户（账

重大事项类型	临时公告披露日期	对公司经营情况和偿债能力的影响
		号：2000160491000118) 专门用于本次公司债券募集资金的存放和使用。
发行人当年累计新增借款超过上年末净资产的百分之二十	2019年4月16日	公司银行贷款相对2018年末新增21.10亿元，偿还银行贷款0.05亿元，银行贷款累计增加21.05亿元，占公司2018年末合并口径净资产的31.82%。上述新增借款系公司经营发展需要，对公司的偿债能力影响较小。
其他事项	2019年5月8日	关于召开“18绍兴01”、“18绍兴03”和“18绍兴04”2019年第一次债券持有人会议的通知，变更募集资金用途，对公司的经营能力和偿债能力无不良影响。
其他事项	2019年5月29日	“18绍兴01”、“18绍兴03”和“18绍兴04”2019年第一次债券持有人会议的决议公告，对公司的经营能力和偿债能力无不良影响。
其他事项	2019年6月4日	关于归还用于临时补充流动资金的募集资金的公告，对公司的经营能力和偿债能力无不良影响。
其他事项	2019年7月31日	关于归还用于临时补充流动资金的募集资金的公告，对公司的经营能力和偿债能力无不良影响。

(以下无正文)

(本页无正文，为《绍兴市城中村改造建设投资有限公司公司债券 2019 年度半年度报告摘要》之盖章页)

绍兴市城中村改造建设投资有限公司

2019年8月29日

