

联合信用评级有限公司

关于对“16 正源 01”和“16 正源 02”延迟定期跟踪评级的通知

正源房地产开发有限公司：

联合信用评级有限公司（以下简称“联合评级”）作为“16 正源 01”和“16 正源 02”的评级机构，分别于 2016 年 6 月 2 日和 2016 年 7 月 22 日对“正源房地产开发有限公司 2016 年公司债券（第一期）”和“正源房地产开发有限公司 2016 年公司债券（第二期）”的信用状况进行了信用评级，并出具了信用评级报告。根据信用评级报告中的跟踪评级安排，联合评级每年对“16 正源 01”和“16 正源 02”开展定期跟踪评级工作。

根据正源房地产开发有限公司（以下简称“正源地产”或“公司”）提供的《正源房地产开发有限公司关于公司债券 2018 年年度报告无法按时披露的风险提示公告》，正源地产应于 2019 年 4 月 30 日之前披露公司债券 2018 年年度报告（以下简称“年度报告”）。因公司审计工作尚未完成等原因，2018 年度财务审计工作未能在预计时间内完成，致使正源地产无法按时出具 2018 年年度财务报告，公司债券 2018 年年度报告因财务报告无法出具而未能完成编制。

由于正源地产年度报告及财务报告尚未完成编制，导致联合评级无法开展相关定期跟踪评级工作，因此联合评级延迟对“16 正源 01”和“16 正源 02”的定期跟踪评级工作至正源地产 2018 年财务报告和 2018 年公司债券年度报告出具后开展。

特此通知

联合信用评级有限公司

二〇一九年六月二十四日



地址：北京市朝阳区建国门外大街 2 号 PICC 大厦 12 层（100022）

电话：010-85172818

传真：010-85171273

<http://www.unitedratings.com.cn>