

# 平湖市城市发展投资（集团）有限公司

## 公司债券 2018 年年度报告摘要

### 一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司债券相关事项、经营和财务状况，投资者应当到上海证券交易所网站仔细阅读年度报告全文。

### 二、公司债券基本情况

| 公司债券简称        | 代码             | 上市或转让的交易场所        |
|---------------|----------------|-------------------|
| 12 平湖债、PR 平城投 | 1280291、122533 | 全国银行间债券市场与上海证券交易所 |
| 16 平湖债、PR 平城发 | 1680228、139108 | 全国银行间债券市场与上海证券交易所 |

### 三、公司主要财务数据

单位：万元 币种：人民币

|               | 本报告期末        | 上年度末         | 本报告期末比上年度末增减（%） |
|---------------|--------------|--------------|-----------------|
| 总资产           | 3,871,715.86 | 3,489,604.01 | 10.95           |
| 归属于母公司股东的净资产  | 1,740,359.44 | 1,744,970.14 | -0.26           |
| 资产负债率（%）      | 54.26        | 49.19        | 10.30           |
|               | 本报告期         | 上年同期         | 本报告期比上年同期增减（%）  |
| 营业收入          | 99,338.55    | 72,576.45    | 36.87           |
| 归属于母公司股东的净利润  | 11,349.07    | 10,864.69    | 4.46            |
| 经营活动产生的现金流量净额 | -180,686.90  | -203,073.85  | 11.02           |

### 四、重大事项

报告期内本公司发生3项重大事项，具体情况参见下表。

| 重大事项类型                | 临时公告披露日期        |
|-----------------------|-----------------|
| 中介机构发生变更              | 2018 年 4 月 18 日 |
| 发行人董事、监事、董事长或者总经理发生变动 | 2019 年 3 月 1 日  |

|      |            |
|------|------------|
| 其他事项 | 2019年4月24日 |
|------|------------|

(以下无正文)

（以下无正文，为《平湖市城市发展投资（集团）有限公司公司债券 2018 年年度报告摘要》之盖章页）

平湖市城市发展投资（集团）有限公司



2019 年 4 月 30 日