

债券代码：011802562	债券简称：18 红豆 SCP007
债券代码：011802466	债券简称：18 红豆 SCP006
债券代码：011802307	债券简称：18 红豆 SCP005
债券代码：011801950	债券简称：18 红豆 SCP004
债券代码：041800333	债券简称：18 红豆 CP002
债券代码：101801267	债券简称：18 红豆 MTN002
债券代码：101754082	债券简称：17 红豆 MTN002
债券代码：101754017	债券简称：17 红豆 MTN001
债券代码：101654104	债券简称：16 红豆 MTN004
债券代码：101654056	债券简称：16 红豆 MTN003
债券代码：011900841	债券简称：19 红豆 SCP001

红豆集团有限公司关于 2019 年一季度末

受限（抵质押）资产情况的公告

截止 2019 年一季度末，红豆集团有限公司（以下简称“我公司”）受限资产总额为 116.27 亿元，占企业 2018 年末经审计净资产比例为 83.91%，受限资产情况具体如下：

1、土地使用权、房屋建筑抵押情况

截止 2019 年一季度末，我公司在建行及进出口银行等金融机构的资产抵押账面价值合计为 83.82 亿元，资产抵押账面价值占我公司 2018 年末经审计净资产比例为 60.49%，明细如下：

红豆集团及其合并报表范围内子公司资产抵押情况表

单位：万元

单位名称	评估价值	账面价值	受限资产权利人	受限原因	受限期限
江苏通用科技股份有限公司	11,621.96	7,711.07	进出口银行	抵押	2017-9-26 至 2019-9-26

单位名称	评估价值	账面价值	受限资产权利人	受限原因	受限期限
江苏通用科技股份有限公司	35,475.93	26,919.00	建设银行	抵押	2016-5-30 至 2021-5-29
江苏通用科技股份有限公司	10,104.28	5,526.69	江苏银行	抵押	2018-1-24 至 2021-1-23
红豆集团有限公司	6,042.94	2,409.23	招商银行	抵押	2018-3-1 至 2019-2-28
红豆集团有限公司	10,015.69	8,204.64	工商银行	抵押	2017-9-13 至 2022-9-13
红豆集团有限公司	8,911.20	7,607.49	金边工行	抵押	2014.7.10 至 2019.7.5
江苏红豆国际发展有限公司	174,223.00	41,192.95	华融资产	抵押	2016-10-10 至 2021-2-7
江苏红豆实业股份有限公司	9,537.03	4,322.87	工商银行	抵押	2017-01-05 至 2022-01-05
江苏红豆杉药业有限公司	4,022.00	4,483.30	中国农业发展银行	抵押	2017-6-30 至 2020.6.29
江苏红豆杉药业有限公司	2,991.97		中国农业发展银行	抵押	2017-6-30 至 2020.6.29
无锡苏服服饰有限公司	4,941.00	1,675.51	民生银行	抵押	2017-9-20 至 2020-9-20
无锡爱梦服饰有限公司	7,457.28	2,112.58	民生银行	抵押	2017-9-20 至 2020-9-20
无锡爱梦服饰有限公司	2,497.96	708.05	民生银行	抵押	2017-9-20 至 2020-9-20
无锡泰伯服饰有限公司	10,522.52	2,822.12	民生银行	抵押	2017-9-20 至 2020-9-20
无锡红豆置业有限公司	821,696.31	533,620.60	工商银行、农业银行、江苏银行、浦发银行	抵押	2010-8-4 至 2027-2-27
江苏红豆杉健康科技股份有限公司	4,192.90	2,315.98	江苏银行	抵押	2017-10-18 至 2020-10-17
红豆集团有限公司	3,712.45	2,009.26	建设银行	抵押	2017-10-17 至 2022-10-16
红豆集团有限公司	9,091.09	7,183.78	建设银行	抵押	2017-11-10 至 2022-11-9
红豆集团有限公司	6,574.65	2,836.76	中国农业发展银行	抵押	2018-1-24 至 2023-1-23
红豆集团有限公司	40,465.12	24,954.54	进出口银行	抵押	2017-9-26 至 2019-9-26
红豆集团有限公司	12,421.03	6,065.98	广发银行	抵押	2018-6-13 至 2019-6-7

单位名称	评估价值	账面价值	受限资产权利人	受限原因	受限期限
江苏红豆实业股份有限公司	13,632.06	9,447.68	中国银行	抵押	2018-7-24 至 2023-7-24
红豆集团有限公司	21,241.37	18,260.58	北京银行	抵押	2018-7-2 至 2019-7-1
淮安红豆置业有限公司	61,472.11	52,073.73	江苏银行	抵押	2018-10-16 至 2021-10-14
无锡汇鑫置业有限公司	118,734.38	63,778.58	财通租赁	抵押	2018-10-12 至 2021-10-11
合计	1,411,598.23	838,242.97			

2、股票、股权质押情况

截止 2019 年一季度末，我公司在南京银行、浦发银行、华龙证券等金融机构的资产质押账面价值合计约为 32.45 亿元，资产质押账面价值占我公司 2018 年末经审计净资产比例为 23.42%，明细如下：

红豆集团股票、股权质押情况表

单位：万元

单位	评估价值	账面价值	受限资产权利人	受限原因	受限期限
红豆集团有限公司	7,000.00	3,503.50	浦东发展银行	质押	2018-2-2 至 2021-2-2
红豆集团有限公司	10,000.00	17,220.45	南京银行	质押	2018-11-20 至 2019-11-20
红豆集团有限公司	17,200.00	12,829.24	江苏银行	质押	2017-3-7 至 2020-5-18
红豆集团有限公司	12,480.00	8,309.10	光大银行	质押	2018-10-3 至 2021-10-30
红豆集团有限公司	57,300.00	8,309.10	恒丰银行	质押	2017.5.10 至 2022.5.9
江苏红豆国际发展有限公司	10,820.00	12,807.92	光大银行	质押	2018-10-3 至 2021-10-30
红豆集团有限公司	37,300.00	45,243.07	中国银行	质押	2017-10-16 至 2021-10-9

单位	评估价值	账面价值	受限资产权利人	受限原因	受限期限
江苏红豆国际发展有限公司	22,000.00	13,448.32	民生银行	质押	2017-9-20 至 2020-9-20
红豆集团有限公司	49,352.73	22,603.09	工商银行	质押	2015-9-22 至 2020-9-20
红豆集团有限公司	28,000.00	40,000.00	国联信托	质押	2017 至 2020
红豆集团有限公司	20,510.52	4,126.17	农业银行	质押	2017-3-8 至 2021-8-15
红豆集团有限公司	42,500.00	49,939.31	申万宏源	质押	2018-7-19 至 2019-7-18
红豆集团有限公司	100,000.00	32,122.34	华龙证券	质押	2018-1-19
红豆集团有限公司	45,240.00	44,036.89	进出口银行	质押	2018-12-25 至 2020-8-24
江苏红豆国际发展有限公司	12,643.00	10,000.00	厦门国际银行	质押	2019-1-29 至 2022-1-29
合计	472,346.25	324,498.50			

上述资产的抵质押事项均经过董事会批准，符合《公司法》、《公司章程》规定，并履行了必要的法律程序，符合国家法律法规和政策规定。该事项不会对我公司日常生产经营、财务状况及偿债能力造成重大不利影响。

本公司保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，承诺将按照银行间债券市场相关自律规则的规定，严格履行相关后续信息披露义务。

特此公告。

此页无正文，为《红豆集团有限公司关于 2019 年 1 季末累计抵、质押资产情况的公告》之盖章页。

