

# 瓦房店沿海项目开发有限公司公司债券年度报告摘要

## 一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司债券相关事项、经营和财务状况，投资者应当到上海证券交易所网站仔细阅读年度报告全文。

## 二、公司债券基本情况

公司债券简称	代码	上市或转让的交易场所
16 瓦沿海、16 瓦沿海债	127391、1680054	上海证券交易所、全国银行间债券市场
17 瓦房 01	145435	上海证券交易所
17 瓦房 02	145473	上海证券交易所
17 瓦房 03	145484	上海证券交易所

## 三、公司主要财务数据

单位：万元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减（%）
总资产	3,555,347.08	3,577,558.84	-0.62
归属于母公司股东的净资产	2,197,231.28	2,181,971.4	0.7
资产负债率（%）	28.74	29.53	-2.65
	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减（%）
营业收入	119,068.61	120,151.29	-0.9
归属于母公司股东的净利润	15,459.96	33,329.06	-53.61
经营活动产生的现金流量净额	84,380.91	-202,129.12	-141.75

## 四、重大事项

报告期内本公司未发生重大事项。

报告期内本公司发生0项重大事项，具体情况参见下表。

重大事项类型	临时公告披露日期
重大诉讼、仲裁或受到重大行政处罚	不涉及
破产相关	不涉及
被司法机关调查、控股股东/实际控制人被列	不涉及

为失信被执行人	
被司法机关调查、控股股东/实际控制人被列为失信被执行人	不涉及
暂停/终止上市的风险提示	不涉及
	不涉及

(以下无正文)

(本页无正文，为《瓦房店沿海项目开发有限公司公司债券年度报告摘要》之盖章页)



瓦房店沿海项目开发有限公司

2019年4月30日