

上海南房（集团）有限公司公司债券年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司债券相关事项、经营和财务状况，投资者应当到上海证券交易所网站仔细阅读年度报告全文。

二、公司债券基本情况

公司债券简称	代码	上市或转让的交易场所
13 南房债（银行间市场）、 PR 沪南房（上海证券交易所）	1380263、124344	上海证券交易所、银行间市场

三、公司主要财务数据

单位：万元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减（%）
总资产	693,520.8	688,648.53	0.71
归属于母公司股东的净资产	269,989.9	264,672.28	2.01
资产负债率（%）	60.34	60.84	-0.82
	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减（%）
营业收入	95,123.41	23,159.56	310.73
归属于母公司股东的净利润	15,512.21	6,986.28	122.04
经营活动产生的现金流量净额	59,057.28	-54,411.27	208.54

四、重大事项

报告期内本公司未发生重大事项。

报告期内本公司发生__项重大事项，具体情况参见下表。

重大事项类型	临时公告披露日期
重大诉讼、仲裁或受到重大行政处罚	
破产相关	
被司法机关调查、控股股东/实际控制人被列为失信被执行人	
被司法机关调查、控股股东/实际控制人被列为失信被执行人	

暂停/终止上市的风险提示	

(以下无正文)

（本页无正文，为《上海南房（集团）有限公司公司债券年度报告（2018年）之盖章页》）

