

# 绍兴市城中村改造建设投资有限公司

## 公司债券年度报告（2018年）摘要

### 一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司债券相关事项、经营和财务状况，投资者应当到上海证券交易所网站仔细阅读年度报告全文。

### 二、公司债券基本情况

| 公司债券简称          | 代码     | 上市或转让的交易场所        |
|-----------------|--------|-------------------|
| PR 绍城改/13 绍兴城改债 | 124159 | 上海证券交易所、全国银行间债券市场 |
| PR 绍城债/15 绍兴城改债 | 127185 | 上海证券交易所、全国银行间债券市场 |
| 16 绍城 01        | 135819 | 上海证券交易所           |
| 18 绍兴 01        | 150241 | 上海证券交易所           |
| 18 绍兴 03        | 150348 | 上海证券交易所           |
| 18 绍兴 04        | 150349 | 上海证券交易所           |

### 三、公司主要财务数据

单位：万元 币种：人民币

|               | 本报告期末       | 上年度末         | 本报告期末比上年度末增减（%） |
|---------------|-------------|--------------|-----------------|
| 总资产           | 2,191,717.8 | 1,951,387.79 | 12.32           |
| 归属于母公司股东的净资产  | 641,808.44  | 527,175.18   | 21.74           |
| 资产负债率（%）      | 69.80       | 72.50        | -3.72           |
|               | 本报告期        | 上年同期         | 本报告期比上年同期增减（%）  |
| 营业收入          | 29,548.92   | 33,694.87    | -12.30          |
| 归属于母公司股东的净利润  | 16,138.39   | 13,969.97    | 15.52           |
| 经营活动产生的现金流量净额 | 1,106.74    | 18,553.9     | -94.04          |

### 四、重大事项

截至年度报告批出日，本公司发生 7 项重大事项，具体情况如下：

1、2018年5月4日，公司公告《绍兴市城中村改造建设投资有限公司当年累计新增借款超过上年末净资产的百分之二十的公告》；

2、2018年7月9日，公司“18绍兴03”和“18绍兴04”公告《绍兴市城中村改造建设投资有限公司将部分闲置的公司债券募集资金暂时用于补充流动资金的公告》；

3、2018年8月9日，公司“18绍兴01”公告《绍兴市城中村改造建设投资有限公司将部分闲置的公司债券募集资金暂时用于补充流动资金的公告》；

4、2018年9月4日，公司“18绍兴01”公告《绍兴市城中村改造建设投资有限公司将部分闲置的公司债券募集资金暂时用于补充流动资金的公告》；

5、2018年9月4日，公司“18绍兴03”和“18绍兴04”公告《绍兴市城中村改造建设投资有限公司将部分闲置的公司债券募集资金暂时用于补充流动资金的公告》；

6、2019年1月24日，公司“18绍兴01”、“18绍兴02”和“18绍兴04”公告《绍兴市城中村改造建设投资有限公司新增募集资金专项账户的公告》；

7、2019年4月16日，公司公告《绍兴市城中村改造建设投资有限公司当年累计新增借款超过上年末净资产的百分之二十的公告》；

（以下无正文）

(本页无正文, 为《绍兴市城中村改造建设投资有限公司公司债券年度报告(2018年)摘要》之盖章页)

绍兴市城中村改造建设投资有限公司

2019年4月30日

