

债券代码：124240；1380129 债券简称：PR 合工投；13 合工投债

## 合肥市工业投资控股有限公司

### 关于拟转让合肥工投工业科技发展有限公司 100%股权公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

#### 一、拟转让公司股权的工作安排

合肥市工业投资控股有限公司（以下简称“公司”）拟将持有的合肥工投工业科技发展有限公司 100%股权转让给合肥城建发展股份有限公司。

#### 二、标的公司基本情况

1、标的公司名称：合肥工投工业科技发展有限公司

2、统一社会信用代码：91340100667943138N

3、公司类型：有限责任公司

4、公司住所：合肥市庐阳工业区工投研发楼 10 到 12 层

5、法定代表人：何轶鸥

6、成立日期：2007 年 11 月 14 日

7、经营范围：高新技术产品、新材料、新能源的研制、开发、技术服务及咨询,科技工业园开发、建设、经营、管理,开发产品的销售;房地产开发、销售、租赁;工程建设项目的建设管理、服务咨询,物业管理。(涉及许可项目凭有效许可证经营)

8、 注册资本：100,000 万元人民币

9、 标的公司股权结构：公司持有标的公司 100%股权。

10、标的公司业务情况：标的公司是一家以建设、销售和租赁标准化厂房为主的工业地产企业，为地方政府、开发区、产业园区、工业企业提供涵盖厂房租售及配套物业管理在内的工业地产综合服务。

### 三、 交易对方基本情况

本次重组的交易对方为合肥城建发展股份有限公司，其控股股东为合肥兴泰控股集团有限公司。目前上述交易对方和公司的实际控制人均为合肥市人民政府国有资产监督管理委员会。

### 四、 签署协议情况

公司已与本次重组的交易对方合肥城建签署了《附生效条件的发行股份购买资产框架协议》，主要内容如下：

公司拟转让合肥工投工业科技发展有限公司 100%股份，合肥城建发展股份有限公司通过发行股份的方式支付本次交易的对价。

标的公司 100%股权的最终交易价格，以公司聘请的具有证券期货业务资格的评估机构出具的资产评估报告确认的评估值为基础，由双方协商确定，待评估报告完成后，双方将在本次交易的正式协议中确定本次交易的交易对价。

本协议签署后，双方应继续积极对本次交易方案的具体内容、交易方式、交易对价、股份发行价格、股份发行数量等事项进行沟通、论证、协商，并据此签署本次交易的全部正式协议。

### 五、 影响分析



本次筹划的重大资产重组事项，尚存较大不确定性，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

合肥市工业投资控股有限公司

2019年3月12日

