

债券代码：1480013. IB
1480067. IB

债券简称：14 首开债 01
14 首开债 02

北京首都开发控股（集团）有限公司
关于公司与北京房地集团有限公司合并重组进展及本公司增资
等事宜的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应法律责任。

一、合并重组、公司增资等事项基本情况

根据北京市人民政府国有资产监督管理委员会（以下简称“北京市国资委”）京国资〔2019〕59 号文件，《北京市人民政府国有资产监督管理委员会关于北京首都开发控股（集团）有限公司与北京房地集团有限公司合并重组的通知》（以下简称“合并重组通知”），经北京市国资委研究，并报北京市委、市政府批准，北京市国资委决定对北京首都开发控股（集团）有限公司（以下简称“首开集团”）与北京房地集团有限公司（以下简称“房地集团”）实施合并重组，将北京房地集团有限公司的国有资产无偿划转给首开集团，并由首开集团对其行使出资人职责。目前，首开集团对房地集团形成实质控制，将其纳入公司 2019 年度财务报表的合并范围。

根据上述合并重组通知要求，以及北京市国资委《关于拨付 2018 年国有资本经营预算资金的通知》等文件，首开集团注册资本将由

133,000 万元人民币变更为 222,210 万元人民币；经营范围条款增加建筑工程施工、物业管理两项内容；董事会成员人数变为 9 人。上述变更事宜已经北京市国资委批准，国家出资企业产权登记证中首开集团之国家资本已变更为 222,210 万元人民币。

截至目前，首开集团上述事宜的工商变更手续尚未完成。

二、本次合并重组、公司增资等事项的影响分析

本次合并重组事项及注册资本、经营范围、董事人数变更事项不会对我公司的正常经营、财务状况及偿债能力构成重大不利影响，不涉及《债券持有人会议规则》中约定的应召开债券持有人大会的事项，无需召开债券持有人大会。

未来我公司将根据进展情况，按照上海证券交易所的相关规定，履行相关后续信息披露义务，敬请投资者关注。

特此公告。

北京首都开发控股（集团）有限公司

2019 年 10 月 28 日

