

# 2012年中国保利集团公司企业债券 2019年付息兑付暨摘牌公告

由中国保利集团有限公司发行的 2012 年中国保利集团公司企业债券（以下简称“本期债券”）将于 2019 年 10 月 25 日支付自 2018 年 10 月 25 日至 2019 年 10 月 24 日期间的利息，并兑付本金，为保证兑息兑付工作的顺利进行，方便投资者及时领取利息及本金，现将有关事宜公告如下：

## 一、 本期债券的基本情况

- 1、 发行人：中国保利集团有限公司
- 2、 债券名称：2012 年中国保利集团公司企业债券
- 3、 债券简称：12 保利集
- 4、 债券代码：上海证券交易所 122518
- 5、 发行总额：人民币 15 亿元
- 6、 债券期限：7 年（5+2）
- 7、 债券形式：实名制记账式。
- 8、 债券利率：固定利率，票面利率 5.03%，按年付息
- 9、 起息日：债券期限内每年的 10 月 25 日为该计息年度的起息日
- 10、 付息日：每年的 10 月 25 日（遇节假日顺延至其后的第一个工作日）为该计息年度的付息日
- 11、 上市时间和地点：本期债券于 2012 年 11 月 28 日在上海证券

交易所上市交易,于 2012 年 10 月 31 日在银行间债券市场上市交易

## 二、 本期债券本年度兑付兑息情况

1、本年度计息期限：2018 年 10 月 25 日至 2019 年 10 月 24 日。

2、债权登记日：本期债券债权登记日为 2019 年 10 月 24 日。截止该日下午收市后持有本期债券的投资者对其托管账户所记载的本期债券余额享有本年度利息。

3、停牌日：2019 年 10 月 25 日。

4、兑付日：2019 年 10 月 25 日。

5、摘牌日：2019 年 10 月 25 日。

## 三、 兑付兑息办法

（一）本期债券未上市部分，即托管在中央国债登记结算有限责任公司由一级托管客户持有的本期债券利息款，由中央国债登记结算有限责任公司按期划付至一级托管客户指定的银行账户；

（二）从二级市场购买本期债券并持有到债权登记日的投资者，利息款通过中国证券登记结算有限责任公司上海分公司清算系统进入该投资者开户的证券公司营业部的资金账户中，再由该营业部向该投资者付息；

（三）从一级发行市场购买本期债券并持有到债权登记日的投资者，在原认购债券的营业网点办理付息手续，具体手续如下：

1、本期债券个人投资者办理利息领取手续时，应出示本人身份证和原托管凭证，如由他人代办，应出示投资者身份证、代理人身份证和原托管凭证；

2、本期债券机构投资者办理利息领取手续时，应出示原托管凭证和经办人身份证，并提交单位授权委托书（加盖认购时预留的印鉴）正本、法人营业执照复印件（加盖该机构投资者的公章）和税务登记证（地税）复印件（加盖该机构投资者的公章）以及经办人身份证复印件；

3、投资者的托管凭证遗失或损毁，须按照原认购网点的具体规定办理挂失手续，并于集中付息结束后由本人持有效身份证明办理，不得由他人代办；

4、在集中付息期间未领取利息的投资者，仍到原认购网点领取利息；

5、如投资者原认购网点已迁址、更名或合并，请根据托管凭证上注明的二级托管人名称或加盖的公章，咨询该二级托管人。

#### **四、 关于本期债券企业债券利息所得税的征收**

##### **（一）关于向个人投资者征收企业债券利息所得税的说明**

根据《中华人民共和国个人所得税法》和《企业债券管理条例》以及本期债券发行公告、发行章程的规定，本期债券个人投资者应缴纳企业债券个人利息收入所得税。

按照《国家税务总局关于加强企业债券利息个人所得税代扣代缴工作的通知》（国税函[2003]612号）规定，本期债券利息个人所得税统一由各付息网点在向持有债券的个人支付利息时负责代扣代缴，就地入库。各付息网点应按照个人所得税法的有关规定做好代扣代缴个人所得税工作。如各付息网点未履行上述债券利息个人所得税的代扣

代缴义务，由此产生的法律责任由各付息网点自行承担。本期债券的个人利息所得税征缴说明如下：

- (1) 纳税人：本期债券的个人投资者
- (2) 征税对象：本期债券的利息所得
- (3) 征税税率：按利息额的 20%征收
- (4) 征税环节：个人投资者在付息网点领取利息时由付息网点一次性扣除
- (5) 代扣代缴义务人：负责本期债券付息工作的付息网点
- (6) 本期债券利息税的征管部门：各付息网点所在地的税务部门

## (二) 关于向非居民企业征收企业债券利息所得税的说明

根据 2018 年 11 月 7 日由财政部、税务总局最新发布的《关于境外机构投资境内债券市场企业所得税、增值税政策的通知》（财税[2018]108 号）中要求，自 2018 年 11 月 7 日起至 2021 年 11 月 6 日止，对境外机构投资境内债券市场取得的债券利息收入暂免征收企业所得税的增值税。上述暂免征收企业所得税的范围不包括境外机构在境内设立的机构、场所取得的与该机构、场所有实际联系的债券利息。

## 五、有关当事人

1、发行人：中国保利集团有限公司

住所：北京市东城区朝阳门北大街 1 号 28 层

法定代表人：张振高

联系人：李慧

联系电话：010-84192075

邮编编码：100010

2、主承销商：中信证券股份有限公司

住所：广东省深圳市福田区中心三路 8 号卓越时代广场（二期）  
北座

联系人：马凯、潘韦豪、朱雅各

联系电话：010-60833187

邮政编码：100026

3、托管人：

（1）中央国债登记结算有限责任公司

住所：北京市西城区金融大街 10 号楼

法定代表人：水汝庆

联系人：洛晶

联系电话：010-88170742

邮政编码：100033

（2）中国证券登记结算有限责任公司上海分公司

住所：上海市浦东新区陆家嘴东路 166 号中国保险大厦

联系人：徐瑛

联系电话：021-68870114

邮政编码：200120

(本页无正文，为《2012年中国保利集团公司企业债券2019年付息兑付暨摘牌公告》盖章页)

