

# 天津房地产集团有限公司公司债券 2018 年上半年度报告摘要

## 一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司债券相关事项、经营和财务状况，投资者应当到上海证券交易所网站仔细阅读半年度报告全文。

## 二、公司债券基本情况

公司债券简称	代码	上市或转让的交易场所
16 天房 01	118531	深圳证券交易所
16 天房 02	118563	深圳证券交易所
16 天房 03	135430	上海证券交易所
16 天房 04	135823	上海证券交易所
津房暂停	124357	上海证券交易所、银行间市场

## 三、公司主要财务数据

单位：万元 币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减（%）
总资产	20,270,312.04	20,071,106.79	0.99
归属于母公司股东的净资产	-260,727.44	-167,982.04	55.21
资产负债率（%）	97.36	96.85	0.53
	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减（%）
营业收入	660,792.33	759,611.09	-13.01
归属于母公司股东的净利润	-92,745.39	-10,810.77	-757.90
经营活动产生的现金流量净额	770,388.68	303,074.35	154.19

## 四、重大事项

报告期内本公司发生 3 项重大事项，具体情况参见下表。

重大事项类型	临时公告披露日期
重大诉讼、仲裁或受到重大行政处罚	
破产相关	
被司法机关调查、控股股东/实际控制人被列为失信被执行人	
被司法机关调查、控股股东/实际控制人被列为失信被执行人	

为失信被执行人	
暂停/终止上市的风险提示	
控股股东和实际控制人发生变更	2018-4-25
关于市场传闻的说明	2018-5-15
董事、监事、董事长或总经理发生变更	2018-6-8

(以下无正文)

（本页无正文，为《天津房地产集团有限公司公司债券 2018 上半年度报告摘要》之盖章页）



天津房地产集团有限公司

2018年 8 月 31 日