

证券代码：600185 股票简称：格力地产 编号：临 2018-049
可转债代码：110030 可转债简称：格力转债
转股代码：190030 转股简称：格力转股
债券代码：135577、150385、143195、143226
债券简称：16 格地 01、18 格地 01、18 格地 02、18 格地 03

格力地产股份有限公司

关于终止公司第三期员工持股计划的公告

特别提示

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

格力地产股份有限公司（以下简称“公司”）于 2018 年 8 月 28 日召开的第六届董事会第四十七次会议和第六届监事会第二十三次会议审议通过了《关于终止公司第三期员工持股计划的议案》，具体情况如下：

一、公司第三期员工持股计划的基本情况

公司于 2018 年 4 月 11 日召开的第六届董事会第四十二次会议和于 2018 年 4 月 27 日召开的 2018 年第一次临时股东大会审议通过了《格力地产股份有限公司第三期员工持股计划（草案）》及其摘要、《关于提请股东大会授权董事会办理公司第三期员工持股计划相关事宜的议案》等议案，同意实施公司第三期员工持股计划（以下简称“本次员工持股计划”），在本次员工持股计划成立后，将委托具备资产管理资质的专业机构进行管理，并全额认购其设立的资产管理计划（“资管计划”）的劣后级份额。该资管计划规模上限为 20,000 万元，以“份”为认购单位，每份额金额 1 元，其中劣后级份额不超过 10,000 万份，其余为优先级份额。本次员工持股计划参加对象认购资管计划劣后级的资金来源为员工的合法薪酬和通过法律、行政法规允许的其他方式取得的自筹资金。该资管计划直接（或间接通过按照相关法律法规设立的资管计划）通过二级市场（含大宗交易或竞价交易等）、协议转让等法律法规许可的方式取得并持有公司股票。详见公司于 2018

年4月12日在上海证券交易所网站披露的《格力地产股份有限公司第三期员工持股计划（草案）》及其摘要。

二、本次员工持股计划的进展情况

截至目前，本次员工持股计划的资管计划尚未成立。

三、终止本次员工持股计划的原因

公司股东大会审议通过本次员工持股计划相关议案后，公司一直积极推进本次员工持股计划的相关事宜，员工认购积极性高。但因受资管新规、A股二级市场表现等情况影响，市场融资环境发生较大变化，银行等金融机构对配资业务的审核更为谨慎，虽经多轮协商，但相关机构无法按照原协商的融资条件提供融资支持，融资成本显著升高，融资条件更为严苛。经征求认购员工的意见，员工表示融资成本和融资条件已经超过了承受能力。因此，公司认为推进实施本次员工持股计划不具备可操作性。为维护公司、股东和广大员工的利益，经审慎研究后，公司决定终止实施本次员工持股计划。

四、终止本次员工持股计划对公司的影响

本次员工持股计划的终止不会对公司发展战略、经营规划等方面造成影响，也不会对公司的财务状况和经营成果产生影响。

五、终止本次员工持股计划履行的审批程序

2018年8月28日，公司召开了认购员工会议和第六届董事会第四十七次会议，审议通过了《关于终止公司第三期员工持股计划的议案》。根据公司2018年第一次临时股东大会审议通过的《关于提请股东大会授权董事会办理公司第三期员工持股计划相关事宜的议案》，终止公司本次员工持股计划的事宜由董事会办理，无需提交公司股东大会审议。

六、公司独立董事的独立意见

独立董事对公司终止本次员工持股计划相关事项发表了如下独立意见：

- 1、终止本次员工持股计划是综合考虑目前监管政策、市场环境等因素后，经审慎研究作出的决定；
- 2、终止本次员工持股计划，符合《关于上市公司实施员工持股计划试点的指导意见》、《上海证券交易所上市公司员工持股计划信息披露工作指引》的规定及《格力地产股份有限公司第三期员工持股计划（草案）》的相关规定；
- 3、终止本次员工持股计划，不存在损害公司及全体股东利益的情形，不会

对公司的经营活动造成不利影响。我们同意公司终止本次员工持股计划。

特此公告。

格力地产股份有限公司

董事会

二〇一八年八月二十九日