

冠城大通股份有限公司关于对全资子公司冠城汇泰 增资3.7亿元的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 增资的标的名称：全资子公司福建冠城汇泰发展有限公司
- 增资金额：3.7 亿元

一、增资情况概述

（一）为满足公司全资子公司福建冠城汇泰发展有限公司（以下简称“冠城汇泰”）项目开发需求，公司拟以现金出资的方式对冠城汇泰进行增资，增资金额为 3.7 亿元。增资完成后，冠城汇泰注册资本将由 0.8 亿元增加至 4.5 亿元。

（二）公司第十届董事会第二十一（临时）次会议于 2018 年 7 月 27 日以通讯方式召开，会议应参加表决董事 9 名，实际参加表决董事 9 名。会议审议通过了《关于对全资子公司冠城汇泰增资 3.7 亿元的议案》。会议表决结果：同意 9 票、反对 0 票、弃权 0 票。本次交易无需提请公司股东大会审议。

（三）本次增资事项不构成关联交易或重大资产重组。

二、增资标的基本情况

1、名称：福建冠城汇泰发展有限公司

类型：有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人：韩孝煌

住所：福建省福州市仓山区盖山投资区高台路 9 号办公楼 204 室

注册资本：8000.00 万元

成立日期：2014 年 04 月 18 日

经营范围：房屋租赁；物业管理；水上运输设备租赁服务；水上旅客运输；船舶修理；船舶管理服务；公园管理；会议及展览服务；体育项目组织服务；体

育运动训练指导服务；旅游饭店服务；正餐、咖啡馆、酒吧服务；水上运输设备、机械设备、五金产品、体育用品及器材、工艺品、日用百货销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

2、冠城汇泰目前正在开发位于福州海峡会展中心东北路西南侧的冠城大通广场项目，项目占地面积 7.03 万平方米，总建筑面积 10.07 万平方米。

3、冠城汇泰最近一年及一期的主要财务数据

单位：元

财务数据	2018年3月31日	2017年12月31日
资产总计	689,996,178.64	674,016,667.57
负债总计	414,365,256.86	395,499,090.24
所有者权益	275,630,921.78	278,517,577.33
	2018年1-3月	2017年1-12月
营业收入	0	1,623.51
净利润	-2,886,655.55	-12,237,976.33

4、本次增资前，公司持有冠城汇泰 100% 股权，增资完成后，公司持有其股权比例不变，仍为 100%。

三、本次增资对上市公司的影响

本次增资满足全资子公司冠城汇泰的项目开发需求，有利于提升公司未来的盈利水平和综合竞争力，符合公司长期战略发展。

特此公告。

冠城大通股份有限公司

董事会

2018年7月30日