

顺发恒业股份公司 2018年半年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

- 1、业绩预告期间：2018年1月1日——2018年6月30日；
- 2、预计的业绩：同向上升

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司 股东的净利润	比上年同期上升：约 136.52%—153.06%	盈利：30,230.51 万元
	盈利：约 71,500 万元—76,500 万元	
基本每股收益	盈利：约 0.29 元—0.31 元	盈利：0.12 元

二、业绩预告预审计情况

业绩预告未经过注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

由于本报告期联营开发的世纪之光项目及国悦府项目开始集中交付，公司确认投资收益将大幅上升，且报告期内公司美哉美城等项目尾盘销售毛利提升，故预计本报告期公司业绩同比大幅上升约 136.52%—153.06%。

四、其他相关说明

- 1、本次业绩预告是由公司财务部门初步估算。
- 2、公司 2018 年半年度实际盈利情况将在 2018 年半年度报告中详细披露，敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

顺发恒业股份公司

董 事 会

2018 年 7 月 10 日