

证券代码：000031

证券简称：中粮地产

公告编号：2018-093

中粮地产（集团）股份有限公司 2018年半年度业绩预增公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

- 1、业绩预告期间：2018年1月1日—2018年6月30日
- 2、预计的经营业绩：同向上升

项 目	2018年1月1日—2018年6月30日	上年同期
归属于上市公司股东的 净利润	盈利：59,791万元-67,556万元	盈利：15,530.09万元
	比上年同期增长：285%-335%	
基本每股收益	盈利：约0.33元-0.37元	盈利：0.09元

二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经注册会计师审计。

三、业绩变动原因说明

本次公司预计2018年半年度业绩同比增长的主要原因是本期可结转商品房资源比上年同期增加,以及部分商品房毛利率较上年同期增长所致。

四、其他相关说明

本次业绩预告是根据公司财务部门对经营情况初步测算做出,具体数据将在公司2018年半年度报告中详细披露,敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

中粮地产（集团）股份有限公司

董 事 会

二〇一八年七月六日